



Р І Ш Е Н Н Я

від 21 січня 2026 року

№ 29

Про утворення комісії з обстеження об'єктів нерухомого майна, пошкоджених внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України на території Миргородської міської територіальної громади

Відповідно до Законів України «Про правовий режим воєнного стану», «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України», ст.36 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Указу Президента України від 24.02.2022 р. №64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», постанов Кабінету міністрів України від 12.04.2017 р. №257 «Про затвердження Порядку проведення обстеження прийнятих в експлуатацію об'єктів будівництва» (зі змінами), від 19.04.2022 р. №473 «Про затвердження Порядку виконання невідкладних робіт щодо ліквідації наслідків збройної агресії Російської Федерації, пов'язаних із пошкодженням будівель та споруд» (зі змінами), з використанням електронної публічної послуги «Відновлення» (зі змінами), виконавчий комітет міської ради

в и р і ш и в :

1. Утворити Комісію з обстеження об'єктів нерухомого майна, пошкоджених внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України на території Миргородської міської територіальної громади та затвердити її склад (додаток 1).
2. Затвердити Положення про Комісію з обстеження об'єктів нерухомого майна, пошкоджених внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України на території Миргородської міської територіальної громади (додаток 2).
3. Визначити відповідальними особами за реєстрацію відомостей з акту комісійного обстеження в Державному реєстрі майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України (далі – Реєстр пошкодженого та знищеного майна) Романенко Олену Леонідівну – начальника відділу будівництва Управління комунальних ресурсів Миргородської міської ради; Міщенко Ірину Володимирівну – головного спеціаліста з будівництва відділу будівництва Управління комунальних ресурсів Миргородської міської ради; Йощенка Іллю Миколайовича – головного спеціаліста по роботі з комунальними

підприємствами і тарифікації відділу комунального майна Управління комунальних ресурсів Миргородської міської ради.

4. Вважати такими, що втратили чинність рішення виконавчого комітету Миргородської міської ради від 23.08.2023 р. № 299 «Про утворення комісії з обстеження пошкоджених та знищених об'єктів нерухомого майна на території Миргородської міської територіального громади внаслідок дій, спричинених військовою агресією Російської Федерації проти України», від 24.04.2024 р. №200 «Про внесення змін до рішення виконавчого комітету від 23.08.2023 р. №299 «Про утворення комісії з обстеження пошкоджених та знищених об'єктів нерухомого майна на території Миргородської міської територіального громади внаслідок дій, спричинених військовою агресією Російської Федерації проти України», від 21.11.2024 р. №632 «Про внесення змін до рішення виконавчого комітету від 23.08.2023 р. №299 «Про утворення комісії з обстеження пошкоджених та знищених об'єктів нерухомого майна на території Миргородської міської територіального громади внаслідок дій, спричинених військовою агресією Російської Федерації проти України».

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови - начальника Управління комунальних ресурсів Миргородської міської ради Швайку С.О.

Міський голова

Сергій СОЛОМАХА

Додаток 1
до рішення виконавчого комітету
міської ради від 21 січня 2026 року № 29

СКЛАД

комісії з обстеження об'єктів нерухомого майна, пошкоджених внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України на території Миргородської міської територіальної громади

Швайка Сергій Олексійович	- заступник міського голови - начальник Управління комунальних ресурсів Миргородської міської ради, <i>голова комісії</i> ;
Романенко Олена Леонідівна	- начальник відділу будівництва Управління комунальних ресурсів Миргородської міської ради, <i>заступник голови комісії</i> ;
Міщенко Ірина Володимирівна	-головний спеціаліст з будівництва відділу будівництва Управління комунальних ресурсів Миргородської міської ради, <i>секретар комісії</i> ;
<i>члени комісії:</i>	
Яременко Олександр Михайлович	- начальник відділу оборонної роботи, цивільного захисту та взаємодії з правоохоронними органами Миргородської міської ради;
Йощенко Ілля Миколайович	- головний спеціаліст по роботі з комунальними підприємствами і тарифікації відділу комунального майна Управління комунальних ресурсів Миргородської міської ради;
Харченко Анатолій Михайлович	- головний спеціаліст відділу комунального майна Управління комунальних ресурсів Миргородської міської ради;
Борисенко Тетяна Володимирівна	- головний спеціаліст по майновим правам, оренді та приватизації відділу комунального майна Управління комунальних ресурсів Миргородської міської ради;
Представник КП Миргородське бюро технічної інвентаризації» Миргородської міської ради (за згодою);	
Представник Миргородського РВП ГУНП в Полтавській області (за згодою);	
Представник Миргородського районного управління ГУ ДСНС України у Полтавській області (за згодою).	

Керуюча справами виконавчого комітету

Антоніна НІКІТЧЕНКО

ПОЛОЖЕННЯ
про Комісію з обстеження об'єктів нерухомого майна, пошкоджених внаслідок бойових
дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської
Федерації проти України на території Миргородської міської територіальної громади

1. Загальні положення

- 1.1 Це положення про Комісію з обстеження об'єктів нерухомого майна, пошкоджених внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України на території Миргородської міської територіальної громади (далі -Комісія, Положення) визначає механізм роботи Комісії з метою реалізації повноважень з обстеження об'єктів нерухомого майна, пошкоджених внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України на території Миргородської міської територіальної громади.
- 1.2 Діяльність Комісії не поширюється на роботи з ліквідації наслідків бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України на території Миргородської міської територіальної громади.
- 1.3 Діяльність Комісії не поширюється на роботи з ліквідації наслідків бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України на території Миргородської міської територіальної громади, пов'язаних з обстеженням пошкоджених об'єктів культурної спадщини, відповідно до Закону України «Про охорону культурної спадщини».
- 1.4 Комісія в своїй діяльності керується Конституцією України, Законами України «Про правовий режим воєнного стану», «Про місцеве самоврядування в Україні», Указом Президента України від 24.02.2022 р. №64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», постановами Кабінету міністрів України від 12.04.2017 р. №257 «Про затвердження Порядку проведення обстеження прийнятих в експлуатацію об'єктів будівництва» (зі змінами), від 19.04.2022 р. №473 «Про затвердження Порядку виконання невідкладних робіт щодо ліквідації наслідків збройної агресії Російської Федерації, пов'язаних із пошкодженням будівель та споруд» (зі змінами), з використанням електронної публічної послуги «Відновлення» (зі змінами).
- 1.5 Комісія утворюється та припиняє свою діяльність шляхом прийняття рішення виконавчим комітетом Миргородської міської ради.
- 1.6 Інформація про місцезнаходження Комісії, її персональний склад, порядок роботи та інформація про результати засідань розміщується на офіційному веб-сайті Миргородської міської ради.
- 1.7 Роботи з обстеження пошкоджених об'єктів виконуються після здійснення комплексу заходів щодо:
 - оперативного реагування на випадки виявлення вибухонебезпечних предметів, проведення обстеження (розмінування) та виконання піротехнічних робіт, пов'язаних із знешкодженням виявлених вибухонебезпечних предметів із залученням підрозділів ДСНС, Національної поліції, а також за необхідності – підрозділів Збройних Сил та СБУ;
 - виконання робіт з первинного демонтажу частин об'єктів або його окремих конструктивних елементів (у разі потреби) з метою забезпечення доступу до пошкоджених об'єктів сил цивільного захисту для проведення аварійно-рятувальних та інших невідкладних робіт;

- виконання робіт з пошуку постраждалих та загиблих фахівцями ДСНС із залученням комунальних служб та формувань і спеціалізованих служб цивільного захисту, транспортування тіл (останків) загиблих;
- здійснення оперативно-слідчих дій правоохоронними органами у рамках кримінальних проваджень.

2. Основні завдання та повноваження Комісії

2.1 Проведення візуального обстеження об'єктів нерухомого майна, пошкоджених внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України на території Миргородської міської територіальної громади, за погодження власника, або управителя, або орендаря(наймача) нерухомого майна.

2.2 Складання актів комісійних обстежень об'єктів нерухомого майна, пошкоджених внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України на території Миргородської міської територіальної громади, відповідно до примірної форми акта комісійного обстеження об'єкта, пошкодженого внаслідок збройної агресії Російської Федерації, Додатку до Порядку виконання невідкладних робіт щодо ліквідації наслідків збройної агресії Російської Федерації, пов'язаних із пошкодженням будівель та споруд, затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 19.04.2022 р №473 та реєстр відомостей з нього в Державному реєстрі майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України.

2.3 У разі отримання інформаційного повідомлення про пошкоджене майно, що може бути в будь-який не заборонений законодавством спосіб, Комісія інформує заявника про спосіб та строки обстеження об'єкту.

2.4 Комісія є користувачем Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, і виконує покладені на неї функції з використанням Реєстру.

2.6 Виконує інші повноваження, що випливають з покладених на неї завдань та чинного законодавства.

3. Права Комісії

3.1 Проводити наради, інші заходи та вирішувати питання, що належать до її компетенції.

3.2 Заслуховувати на своїх Засіданнях інформацію посадових осіб державних органів, органів місцевого самоврядування, підприємств, установ, організацій та інших суб'єктів господарювання.

3.3 Витребувати від заявника оригінали документів, відповідно до переліку обсягу відомостей, які визначені Законом.

3.4 Отримувати в установленому порядку від виконавчих органів влади Миргородської міської ради, в межах повноважень, підприємств, установ, організацій інформацію, необхідну для виконання покладених на неї завдань.

3.5 Здійснювати обстеження об'єктів нерухомого майна із застосуванням фотофіксації.

3.6 Залучати (за згодою) до участі у своїй роботі представників державних органів, органів місцевого самоврядування, підприємств, установ, організацій всіх форм власності, а також незалежних експертів та представників власника або управителя пошкодженого об'єкта.

3.7 Члени комісії мають право на отримання та застосування кваліфікованих електронних підписів.

4. Склад та організація роботи Комісії

4.1 Комісія утворюється у складі голови комісії, заступника голови комісії, секретаря комісії, членів комісії. Склад комісії затверджується персонально.

4.2 Організаційною формою роботи Комісії є Засідання; комісійні обстеження, оформлення актів комісійного обстеження, інші питання роботи Комісії згідно з чинним законодавством, а також з процедурних питань за необхідністю.

4.3 Засідання комісії (комісійні обстеження) проводяться на підставі заяв (повідомлень) громадян, підприємств, установ, організацій або інформації, отриманої із засобів масової інформації, та від центральних органів виконавчої влади, військових формувань, тощо.

4.4 Голова комісії:

- здійснює керівництво діяльністю Комісії;
- видає доручення, обов'язкові для виконання членами комісії, розподіляє обов'язки між членами комісії;
- скликає та головує на засіданнях Комісії;
- безпосередньо бере участь у прийнятті рішень Комісією;
- підписує акти обстеження, рішення, протоколи Комісії, інші документи, підготовлені Комісією;
- вносить пропозиції щодо зміни персонального складу Комісії;
- залучає в разі потреби до роботи Комісії представників державних органів, органів місцевого самоврядування, підприємств, установ, організацій, експертів, представників міжнародних та громадських організацій за згодою.

4.5 Заступник голови комісії бере участь у роботі Комісії, а у разі відсутності голови комісії, виконує його обов'язки.

4.6 Секретар Комісії:

- здійснює організаційне забезпечення роботи Комісії;
- за дорученням голови комісії забезпечує скликання комісії; інформує членів Комісії про формат, дату, час та місце проведення засідання Комісії;
- бере участь у роботі комісії, контролює своєчасність надання документів і матеріалів, що подаються на розгляд Комісії;
- веде та підписує протоколи засідань Комісії;
- виконує інші доручення голови комісії;

4.7 Члени комісії:

- беруть участь у роботі комісії;
- беруть участь в голосуванні щодо прийняття рішень комісії;
- перевіряють документи, подані на розгляд Комісії;
- підписують акти та протоколи засідань Комісії;
- виконують інші доручення голови комісії;
- мають право виступати на засіданнях Комісії із заявами та клопотаннями, виносити голові комісії пропозиції щодо роботи Комісії.

Члени Комісії, залучені за згодою, виконують свої обов'язки на громадських засадах (безоплатно).

4.8 Основною формою роботи Комісії є Засідання.

4.9 Вся документація Комісії зберігається секретарем Комісії в Управлінні комунальних ресурсів Миргородської міської ради.

4.10 Акти комісійного обстеження окремих категорій об'єктів нерухомого майна, пошкоджених внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України на території Миргородської міської територіальної громади складається за результатами візуального обстеження, підписується членами комісії, присутніми при обстеженні об'єктів та власником (управителем/представником) нерухомого майна.

Керуюча справами виконавчого комітету

Антоніна НІКІТЧЕНКО