

На виконання Постанови Кабінету Міністрів України від 16 грудня 2020 року №1266 «Про внесення змін до постанов Кабінету Міністрів України від 1 серпня 2013 р. № 631 і від 11 жовтня 2016 р. № 710» для забезпечення прозорості обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення, технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, Управління комунальних ресурсів Миргородської міської ради інформує про наступне.

25 червня 2024 року Управлінням комунальних ресурсів Миргородської міської ради на сайті Уповноваженого органу «Prozorro» опубліковано оголошення про проведення закупівлі за процедурою «відкриті торги (з особливостями)» за предметом: **«Реконструкція будівлі поліклініки за адресою: вул. Гоголя, 149-А в м. Миргород Полтавської області» Коригування** (ДК 021:2015 - 45200000-9 - Роботи, пов'язані з об'єктами завершеного чи незавершеного будівництва та об'єктів цивільного будівництва), оголошеною вартістю 24 710 340,60 грн, ідентифікатор закупівлі UA-2024-06-05-009482-а , посилання на закупівлю: <https://prozorro.gov.ua/tender/UA-2024-06-25-001257-a> .

Закупівля проводиться відповідно до Фінансової угоди (далі – Фінансова Угода) між Україною та Європейським інвестиційним банком щодо реалізації Надзвичайної кредитної програми для відновлення України (далі – НКПВУ), реалізованої відповідно до Фінансової угоди між Україною та Європейським інвестиційним банком, ратифікованої Законом від 22.04.2015 р. № 346-VIII, Угоди про передачу коштів позики від 01.12.2023 №13110-05/219 між Міністерством фінансів України, Міністерством розвитку громад, територій та інфраструктури України, Миргородською міською радою Полтавської області та Відділом капітального будівництва Миргородської міської ради, додаткової угоди від 01.03.2024 № №13110-05/219-1.

Очікувана вартість закупівлі робіт з реконструкції визначається з урахуванням «Настанови з визначення вартості будівництва», затвердженої наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 01.11.2021 № 281 «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві», які визначають основні правила застосування кошторисних норм та нормативів з ціноутворення у будівництві для визначення вартості нового будівництва, реконструкції, капітального ремонту будинків, будівель і споруд будь-якого призначення, їх комплексів та частин, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, а також реставрації пам'яток архітектури та містобудування.

Очікувана вартість розрахована відповідно затвердженої проєктно-кошторисної документації, а саме відповідно витрат зведеного кошторисного розрахунку: витрати від глав 1-9, кошторисний прибуток, адміністративні витрати, ПДВ.

Очікувана вартість = (БМР 19 971 724,00 + П 484 784,00 + АВ 135 450,00)*1,2 = 24 710 349,60 грн.

Ризики в очікувану вартість не врахували , так як відповідно настанови п. 5.31. п.п. б за динамічної договірної ціни – не враховуються, а умовами тендерної документації передбачений вид договірної ціни - динамічна.

Технічні та якісні характеристики предмета закупівлі складені у відповідності до:

1) проектної документації, затвердженої Замовником;

2) нормативно-правових актів, а саме:

- Постанови Кабінету Міністрів України від 13.04.2011 № 466 «Порядок виконання підготовчих та будівельних робіт»;

- ДБН А.3.1-5:2016 «Організація будівельного виробництва»;

- Постанови Кабінету Міністрів України від 13.04.2011 № 461 «Питання прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів»;

- ДБН Б.2.2-5:2011 Благоустрій територій. Зміна № 2;

- Кошторисних норм України «Настанова з визначення вартості будівництва» затвердженими наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 01.11.2021 №281 зі Зміною № 1;

- ДБН В.2.2-9-99 Громадські будинки і споруди. Основні положення;

- СНіП II-12-77 «Захист від шуму»;

- ДБН В.2.2-40:2018 «Інклюзивність будинків і споруд»;

- ДБН В.2.5-39:2008 Зовнішні мережі та споруди. Теплові мережі;

- ДБН В.2.5-67:2013 Опалення, вентиляція та кондиціонування;

ДБН В.1.1-7-2016 «Пожежна безпека об'єктів будівництва»;

ДБН В.2.2-10:2022 "Заклади охорони здоров'я. Основні положення".