

**ПРОТОКОЛ № 30**  
**засідання постійної комісії Миргородської міської ради 8 скликання**  
**з питань земельних ресурсів, охорони довкілля**

від "06" липня 2023 року

*Місце проведення:*  
Зала засідань Миргородської міської  
ради

**Присутні:** Олександр Гуржій, секретар міської ради

**Члени комісії:**

Олена Булойчик, *голова комісії*,  
Євген Ошека,  
Михайло Лавицький,  
Валентин Козулін,  
Микола Ручка.

**Відсутні:**

Сергій Кривчун,  
Олександр Білоконь.

**На засідання запрошені:**

- Олександр Острянин, перший заступник міського голови,
- Наталія Молочко, заступник міського голови,
- Вікторія Майборода, начальник відділу моніторингу місцевих податків та з питань зайнятості,
- Оксана Бессонова, заступник начальника управління архітектури та державного архітектурно-будівельного контролю,
- Світлана Ревенчук, начальник відділу "Служба у справах дітей",
- Едуард Івашина, начальник відділу персоналу та з питань мобілізаційної роботи і цивільного захисту,
- Олександр Залеський, начальник відділу житлово-комунального господарства,
- Олена Гавловська, начальник відділу економіки та туризму,
- Людмила Ігнатченко, начальник земельного відділу,
- Володимир Ждан, директор ТОВ Миргородський арматурний завод "Армапром".

Веде засідання: Олена Булойчик.

Затвердження питань порядку денного 35 сесії Миргородської міської ради.

**Порядок денний.**

1. Про внесення змін до рішення 8 сесії міської ради 8 скликання від 02.06.2021 року № 208 «Про встановлення плати за землю, як складової податку на майно».
2. Про внесення змін до рішення 8 сесії міської ради 8 скликання від 02.06.2021 року № 209 «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, як складової податку на майно». До відома.
3. Про встановлення збору за місця для паркування транспортних засобів. До відома.
4. Про затвердження Правил розміщення зовнішньої реклами на території Миргородської міської територіальної громади. До відома.
5. Про створення виконавчого органу - відділу "Служба у справах дітей" Миргородської міської ради як юридичної особи публічного права. До відома.

6. Про внесення змін до рішення 2 сесії міської ради 8 скликання (II засідання) від 15.12.2020 р. № 7 "Про затвердження структури, загальної чисельності, штатного розпису апарату міської ради та її виконавчих органів, витрат на їх утримання". До відома.
7. Про внесення змін до рішення 28 сесії міської ради 8 скликання від 22.12.2022 року № 344 «Про затвердження переліку природоохоронних заходів для фінансування з фонду охорони навколишнього природного середовища Миргородської міської територіальної громади у 2023 році».
8. Про внесення часткових змін до Програми регулювання земельних відносин Миргородської міської територіальної громади на 2022-2024 роки, затвердженої рішенням 12 сесії міської ради 8 скликання від 19.11.2021р. № 469.
9. Про затвердження та погодження документів із землеустрою.
10. Про проведення земельних торгів щодо продажу земельних ділянок або прав на них.
11. Про продаж земельної ділянки сільськогосподарського призначення для фермерського господарства громадянці Рудченко Л.І.
12. Про надання дозволів (згоди) на виготовлення документів із землеустрою.
13. Про припинення прав на земельні ділянки.
14. Про укладення договорів оренди землі на новий строк, надання в оренду, суборенду та постійне користування земельних ділянок.
15. Про укладення з громадянами договорів оренди землі на новий строк, надання земельних ділянок в оренду.
16. Про надання громадянам дозволів (згоди) на розроблення документів із землеустрою.
17. Про відмову громадянам у наданні дозволів на розроблення документів із землеустрою.
18. Про затвердження (відмову у затвердженні) документів із землеустрою, передачу громадянам у власність та оренду земельних ділянок, що перебувають у їх користуванні.
19. Про затвердження технічних документів із землеустрою для виділення в натурі (на місцевості) земельних часток (паїв).
20. Про оренду земельних ділянок сільськогосподарського призначення.
21. Про надання дозволів на розроблення документів із землеустрою для виділення в натурі (на місцевості) земельної частки (паю).

**Не у розпорядженні:**

1. Про початок розроблення Стратегії розвитку Миргородської міської територіальної громади до 2030 року.
2. Про проведення нормативної грошової оцінки земель міста Миргород Полтавської області.

За результатами голосування погоджено порядок денний засідання комісії.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

За результатами голосування погоджено порядок денний засідання комісії.

1. Про внесення змін до рішення 8 сесії міської ради 8 скликання від 02.06.2021 року № 208 «Про встановлення плати за землю, як складової податку на майно».

**СЛУХАЛИ:** Вікторію Майбороду, начальника відділу моніторингу місцевих податків та з питань зайнятості.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

**УХВАЛИЛИ:** Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

2. Про внесення змін до рішення 8 сесії міської ради 8 скликання від 02.06.2021 року № 209 «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, як складової податку на майно». До відома.

**СЛУХАЛИ:** Вікторію Майбороду, начальника відділу моніторингу місцевих податків та з питань зайнятості.

**ВИСТУПИЛИ:** Михайло Лавицький, який запропонував переглянути податки на нерухоме майно.

**УХВАЛИЛИ:** Інформацію взяли до відома.

3. Про встановлення збору за місця для паркування транспортних засобів. До відома.

**СЛУХАЛИ:** Вікторію Майбороду, начальника відділу моніторингу місцевих податків та з питань зайнятості.

**ВИСТУПИЛИ:** Валентин Козулін запитав, як буде проходити оплата за паркування транспортних засобів.

Михайло Лавицький, який запитав хто буде займатися зборами коштів за місця паркування транспортних засобів.

Вікторія Майборода надала вичерпну відповідь на задані питання.

**УХВАЛИЛИ:** Інформацію взяли до відома.

4. *Про затвердження Правил розміщення зовнішньої реклами на території Миргородської міської територіальної громади. До відома.*

**СЛУХАЛИ:** Оксану Бессонову, заступника начальника управління архітектури та державного архітектурно-будівельного контролю.

**УХВАЛИЛИ:** Інформацію взяли до відома.

5. *Про створення виконавчого органу - відділу "Служба у справах дітей" Миргородської міської ради як юридичної особи публічного права. До відома.*

**СЛУХАЛИ:** Світлану Ревенчук, начальника відділу "Служба у справах дітей".

**ВИСТУПИЛИ:** Михайло Лавицький рекомендував Олександрю Гуржію для повноцінної роботи відділу "Служба у справах дітей" надати в підпорядкування легковий автомобіль.

**УХВАЛИЛИ:** Інформацію взяли до відома.

6. *Про внесення змін до рішення 2 сесії міської ради 8 скликання (II засідання) від 15.12.2020 р. № 7 "Про затвердження структури, загальної чисельності, штатного розпису апарату міської ради та її виконавчих органів, витрат на їх утримання". До відома.*

**СЛУХАЛИ:** Едуарда Івашину, начальника відділу персоналу та з питань мобілізаційної роботи і цивільного захисту.

**УХВАЛИЛИ:** Інформацію взяли до відома.

7. Про внесення змін до рішення 28 сесії міської ради 8 скликання від 22.12.2022 року № 344 «Про затвердження переліку природоохоронних заходів для фінансування з фонду охорони навколишнього природного середовища Миргородської міської територіальної громади у 2023 році».

**СЛУХАЛИ:** Олександра Залеського, начальника відділу житлово-комунального господарства.

**ВИСТУПИЛИ:** Михайло Лавицький, який виніс рекомендацію запрошувати на постійну комісію керівників підприємства, установи, організації Миргородської міської територіальної громади, як співдоповідачів при розгляді проєктів рішень.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

**УХВАЛИЛИ:** Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

8. Про внесення часткових змін до Програми регулювання земельних відносин Миргородської міської територіальної громади на 2022-2024 роки, затвердженої рішенням 12 сесії міської ради 8 скликання від 19.11.2021р. № 469.

**СЛУХАЛИ:** Людмилу Ігнатченко, начальника земельного відділу, яка зачитала проєкт рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

**УХВАЛИЛИ:** Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

9. Про затвердження та погодження документацій із землеустрою.

**СЛУХАЛИ:** Людмилу Ігнатченко, начальника земельного відділу, яка зачитала проєкт рішення.

**ВИСТУПИЛИ:** Михайло Лавицький запропонував пункт 4 залишити на довивчення з виїздом на місцевість.

Олена Булойчик поставила на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

За рішення в цілому.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

**УХВАЛИЛИ:** Погодити та винести проєкт рішення із змінами на розгляд сесії.

10. Про проведення земельних торгів щодо продажу земельних ділянок або прав на них.

**СЛУХАЛИ:** Людмилу Ігнатченко, начальника земельного відділу, яка зачитала проєкт рішення.

**ВИСТУПИЛИ:** Валентин Козулін запропонував по пункту 1 підготувати додаткові документи по земельній ділянці до погоджувальної наради.

Олена Булойчик поставила на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 1

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

За рішення в цілому.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 1

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

**УХВАЛИЛИ:** Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

11. Про продаж земельної ділянки сільськогосподарського призначення для фермерського господарства громадянці Рудченко Л.І.

**СЛУХАЛИ:** Людмилу Ігнатченко, начальника земельного відділу, яка зачитала проєкт рішення.

**ВИСТУПИЛИ:** Михайло Лавицький, який запропонував відмовити заявнику.

Валентин Козулін повідомив що земельний відділ, як заявник має право виносити проєкт рішення на сесію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 3

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 2

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

**УХВАЛИЛИ:** Рішення не прийнято.

12. Про надання дозволів (згоди) на виготовлення документацій із землеустрою.

**СЛУХАЛИ:** Людмилу Ігнатченко, начальника земельного відділу, яка зачитала проєкт рішення.

**ВИСТУПИЛИ:** Михайло Лавицький, який запитав чи перебуває в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб державне підприємство "МИРГОРОДСЬКИЙ ГРЕНАЖНИЙ ЗАВОД" та запропонував по пункту 1 відмовити заявнику.

Олена Булойчик поставила на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

Валентин Козулін запропонував пункт 3 залишити на довивчення з виїздом на місцевість.

Олена Булойчик поставила на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

Михайло Лавицький запропонував по пункту 4 відмовити заявнику.

Олена Булойчик запропонувала підтримати пункт 4 та поставила на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 1

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

За рішення в цілому.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

**УХВАЛИЛИ:** Погодити із змінами та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

13. Про припинення прав на земельні ділянки.

**СЛУХАЛИ:** Людмилу Ігнатченко, начальника земельного відділу, яка зачитала проєкт рішення.

**ВИСТУПИЛИ:** Михайло Лавицький, який по пункту 5 запропонував виїзд на місцевість.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

**УХВАЛИЛИ:** Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

14. Про укладення договорів оренди землі на новий строк, надання в оренду, суборенду та постійне користування земельних ділянок.

**СЛУХАЛИ:** Людмилу Ігнатченко, начальника земельного відділу, яка зачитала проєкт рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

**УХВАЛИЛИ:** Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

15. Про укладення з громадянами договорів оренди землі на новий строк, надання земельних ділянок в оренду.

**СЛУХАЛИ:** Людмилу Ігнатченко, начальника земельного відділу, яка зачитала проєкт рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

**УХВАЛИЛИ:** Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

16. Про надання громадянам дозволів (згоди) на розроблення документацій із землеустрою.

**СЛУХАЛИ:** Людмилу Ігнатченко, начальника земельного відділу, яка зачитала проєкт рішення.

**ВИСТУПИЛИ:** Олена Булойчик, яка по пункту 9 запропонувала відмовити заявнику у зв'язку відмовою погодження управління архітектури та державного архітектурно-будівельного контролю Миргородської міської ради.

Михайло Лавицький запропонував підтримати заявника з наданням земельної ділянки в оренду терміном на 1 рік.

Олена Булойчик поставила на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 2

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 3

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

Михайло Лавицький повідомив, що земельний відділ, як заявник має право виносити проєкт рішення на сесію.

За рішення в цілому.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

**УХВАЛИЛИ:** Погодити із змінами та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

17. Про відмову громадянам у наданні дозволів на розроблення документацій із землеустрою.

**СЛУХАЛИ:** Людмилу Ігнатченко, начальника земельного відділу, яка зачитала проєкт рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

**УХВАЛИЛИ:** Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

18. Про затвердження (відмову у затвердженні) документацій із землеустрою, передачу громадянам у власність та оренду земельних ділянок, що перебувають у їх користуванні.

**СЛУХАЛИ:** Людмилу Ігнатченко, начальника земельного відділу, яка зачитала проєкт рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

**УХВАЛИЛИ:** Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

19. Про затвердження технічних документацій із землеустрою для виділення в натурі (на місцевості) земельних часток (паїв).

**СЛУХАЛИ:** Людмилу Ігнатченко, начальника земельного відділу, яка зачитала проєкт рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

**УХВАЛИЛИ:** Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

20. Про оренду земельних ділянок сільськогосподарського призначення.

**СЛУХАЛИ:** Людмилу Ігнатченко, начальника земельного відділу, яка зачитала проєкт рішення.

**ВИСТУПИЛИ:**

Михайло Лавицький запропонував Рекомендувати пункт 11 запропонувавши додати підпунктом 11.3 впорядкувати земельну ділянку.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

**УХВАЛИЛИ:** Погодити із змінами та винести проєкт рішення на розгляд сесії.



21. Про надання дозволів на розроблення документацій із землеустрою для виділення в натурі (на місцевості) земельної частки (паю).

**СЛУХАЛИ:** Людмилу Ігнатченко, начальника земельного відділу, яка зачитала проєкт рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

**УХВАЛИЛИ:** Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

Не у розпорядженні:

1. Про початок розроблення Стратегії розвитку Миргородської міської територіальної громади до 2030 року.

**СЛУХАЛИ:** Олену Гавловську, начальника відділу економіки та туризму.

**ВИСТУПИЛИ:**

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

**УХВАЛИЛИ:** Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

2. Про проведення нормативної грошової оцінки земель міста Миргород Полтавської області.

**СЛУХАЛИ:** Людмилу Ігнатченко, начальника земельного відділу, яка зачитала проєкт рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

**УХВАЛИЛИ:** Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

Олена Булойчик винесла на голосування питання закриття засідання постійної комісії міської ради з питань земельних ресурсів, охорони довкілля.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

**Голова комісії**

**Олена БУЛОЙЧИК**