



**МИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**



(восьма сесія восьмого скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

від 02 червня 2021 року

№ 257

Про укладення з громадянами
договорів оренди землі на
новий строк, надання
земельних ділянок в оренду

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Земельного кодексу України, Закону України “Про оренду землі”, Закону України "Про Державний земельний кадастр", розглянувши подані заяви, міська рада

в и р і ш и л а:

1. Надати гр. Пащенко Наталії Сергіївні в оренду земельну ділянку комунальної власності кадастровий номер 5310900000:50:042:0193, площею 0.0843 га за адресою: м. Миргород, вул. Шкільна, 36, цільове призначення - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ – 02.01). Встановити строк оренди земельної ділянки – 1 (один) рік.

1.1 Zobov'yazati гр. Пащенко Наталію Сергіївну укласти договір оренди землі та зареєструвати право оренди відповідно до Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".

2. Надати гр. Коршунову Роману Іллічу в оренду земельну ділянку комунальної власності кадастровий номер 5310900000:50:005:0339, площею 0.1000 га за адресою: м. Миргород, вул. Ломиковського, 8, цільове призначення - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ – 02.01). Встановити строк оренди земельної ділянки – 1 (один) рік.

2.1 Zobov'yazati гр. Коршунова Романа Ілліча укласти договір оренди землі та зареєструвати право оренди відповідно до Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".

3. Надати гр. Зубченко Валентини Михайлівні в оренду земельну ділянку комунальної власності кадастровий номер 5310900000:50:072:0235, площею 0.0672 га за адресою: м. Миргород, вул. Шишацька, 36, цільове призначення - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ – 02.01). Встановити строк оренди земельної ділянки – 1 (один) рік.

3.1 Zobov'yazati гр. Зубченко Валентину Михайлівну укласти договір оренди землі та зареєструвати право оренди відповідно до Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".

4. Надати гр. Шуваткіній Людмилі Сергіївні в оренду земельну ділянку комунальної власності кадастровий номер 5310900000:50:064:0428, площею 0.0026 га за адресою: м. Миргород, вул. Шляхова, г/к "Мотор", гараж № 25, цільове призначення - для будівництва індивідуальних гаражів (код КВЦПЗ – 02.05). Встановити строк оренди земельної ділянки – 1 (один) рік.

4.1 Zobov'yazati гр. Шуваткіну Людмилу Сергіївну укласти договір оренди землі та зареєструвати право оренди відповідно до Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".

5. Надати гр. Тулинській Вірі Василівні в оренду земельну ділянку комунальної власності кадастровий номер 5310900000:50:057:0369, площею 0.1569 га за адресою: м. Миргород, пров.В. Кабачка, 11, цільове призначення - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ – 02.01). Встановити строк оренди земельної ділянки – 2 (два) роки.

5.1 Zobov'yazati гр. Тулинську Віру Василівну укласти договір оренди землі та зареєструвати право оренди відповідно до Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".

6. Надати гр. Кулішу Володимиру Сергійовичу в оренду земельну ділянку комунальної власності кадастровий номер 5310900000:50:020:0139, площею 0.1000 га за адресою: м. Миргород, вул. Мельченка, 26-А, цільове призначення - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ – 02.01). Встановити строк оренди земельної ділянки – 1 (один) рік.

6.1 Zobov'yazati гр. Куліша Володимира Сергійовича укласти договір оренди землі та зареєструвати право оренди відповідно до Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".

7. Внести часткові зміни в пункт 5 рішення 41 сесії Миргородської міської ради 7 скликання від 21.11.2018 року № 266 "Про поновлення громадянам договорів оренди земельних ділянок та надання в оренду земельних ділянок", а саме:

слова "терміном на 5 (п'ять) років" замінити на слова "терміном на 49 (сорок дев'ять) років".

7.1 Внести відповідні зміни до договору оренди земельної ділянки № 12/153 від 11 грудня 2017 року.

8. Внести часткові зміни в пункт 6 рішення 41 сесії Миргородської міської ради 7 скликання від 21.11.2018 року № 266 "Про поновлення громадянам договорів оренди земельних ділянок та надання в оренду земельних ділянок", а саме:

слова "терміном на 5 (п'ять) років" замінити на слова "терміном на 49 (сорок дев'ять) років".

8.1 Внести відповідні зміни до договору оренди земельної ділянки № 12/152 від 11 грудня 2017 року.

9. Внести часткові зміни в підпункт 5.6 пункту 5 рішення 32 сесії Миргородської міської ради 7 скликання від 22.11.2017 року № 218 "Про затвердження громадянам документів із землеустрою, передачу у власність та оренду земельних ділянок", а саме:

речення "Встановити термін оренди - 5 (п'ять) років." замінити на "Встановити термін оренди - 49 (сорок дев'ять) років".

9.1 Внести відповідні зміни до договору оренди земельної ділянки № 12/168 від 23 травня 2018 року.

10. Надати гр. Харичу Олегу Юрійовичу в оренду земельну ділянку комунальної власності кадастровий номер 5310900000:50:042:0244, площею 0.0900 га за адресою: м. Миргород,

вул.Миру, 34, цільове призначення - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ – 02.01). Встановити строк оренди земельної ділянки – 3 (три) роки.

10.1 Зобов'язати гр. Харича Олега Юрійовича укласти договір оренди землі та зареєструвати право оренди відповідно до Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".

11. Надати гр. Марченко Оксані Яківні в оренду земельну ділянку комунальної власності кадастровий номер 5323289201:01:001:0484, площею 0.1200 га за адресою: Миргородський р-н., с.Шахворостівка, вул. Центральна, 41, цільове призначення - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ – 02.01). Встановити строк оренди земельної ділянки – 1 (один) рік.

11.1 Зобов'язати гр. Марченко Оксану Яківну укласти договір оренди землі та зареєструвати право оренди відповідно до Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".

12. Укласти з гр. Клименко Людмилою Михайлівною договір оренди землі на новий строк, на земельну ділянку комунальної власності площею 0.2435 га, кадастровий номер 5323288201:01:001:1057, за адресою: Миргородський р-н, с. Хомутець, вул. Лиман, 14, цільове призначення - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ– 02.01), строком на один рік.

12.1 Встановити річну ставку орендної плати в розмірі 3 (трих) відсотків від її нормативної грошової оцінки.

12.2 Договір оренди земельної ділянки б/н від 20.05.2019 року вважати припиненим з моменту підписання Угоди про припинення договору оренди. Зобов'язати гр. Клименко Людмилу Михайлівну зареєструвати Угоду про припинення договору.

13. Надати гр. Шавгаровій Ірині Віталіївні в оренду земельну ділянку комунальної власності кадастровий номер 5310900000:50:056:0383, площею 0.0024 га за адресою: м. Миргород, вул. Заливна, г/к "За рулем-1", гараж № 92, цільове призначення - для будівництва індивідуальних гаражів (код КВЦПЗ – 02.05). Встановити строк оренди земельної ділянки – 1 (один) рік.

13.1 Зобов'язати гр. Шавгарову Ірину Віталіївну укласти договір оренди землі та зареєструвати право оренди відповідно до Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".

14. Укласти з гр. Швайкою Михайлом Івановичем договір оренди землі на новий строк, на земельну ділянку площею 0.0485 га, кадастровий номер 5310900000:50:008:0232, за адресою: м. Миргород, вул. Комишнянська, 87, цільове призначення - для городництва (код КВЦПЗ – 01.07), строком на п'ять років. Зобов'язати гр.Швайку Михайла Івановича здійснити реєстрацію речового права на земельну ділянку.

14.1 Договір оренди земельної ділянки № 12/165 від 05.06.2018 року вважати припиненим з моменту підписання Угоди про припинення договору оренди. Зобов'язати гр.Швайку М.І. зареєструвати Угоду про припинення договору.

15. Надати гр. Турані Олександровичу Володимировичу в оренду земельну ділянку комунальної власності кадастровий номер 5323288203:03:001:0379, площею 0.2500 га за адресою: Миргородський р-н, с. Малі Сорочинці, вул. Хомутецька, 43, цільове призначення - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ– 02.01), строком на один рік. Встановити ставку орендної плати в розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

15.1 Зобов'язати гр. Турана Олександра Володимировича укласти договір оренди землі та зареєструвати право оренди відповідно до Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".

16. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних ресурсів, охорони довкілля.

Міський голова

Сергій Соломаха