МИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

(вісімдесят перша сесія восьмого скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

від 22 жовтня 2026 року № 384

Про затвердження документацій із землеустрою, передачу громадянам земельних ділянок у власність, оренду та зарахування до земель запасу

Відповідно до п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Земельного кодексу України, Закону України "Про землеустрій", Закону України "Про Державний земельний кадастр", Закону України "Про адміністративну процедуру", постанови Кабінету Міністрів України "Про порядок ведення Державного земельного кадастру" № 1051 від 17.10.2012 року та розглянувши заяви громадян, міська рада

в и р і ш и л а:

1. Затвердити документації із землеустрою, передати громадянам земельні ділянки у власність та оренду на території м. Миргород:

1.1 Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки для оформлення права оренди на земельну ділянку, місце розташування: м. Миргород, вул. І. Гурина.

1.1.1 Надати гр. Гончарову Миколі Михайловичу в оренду строком на 49 років земельну ділянку площею 0.4600 га з кадастровим номером 5310900000:50:063:0179, місце розташування: м. Миргород, вул. І.Гурина. Вид цільового призначення земельної ділянки – 01.07 для городництва.

1.1.2 Зобов’язати гр. Гончарова Миколу Михайловича в місячний термін укласти договір оренди земельної ділянки.

1.2 Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення із земель для індивідуального садівництва - 01.05 на землі житлової забудови, вид цільового призначення: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01 площею 0.0603 га з кадастровим номером 5310900000:50:051:0004, місце розташування м. Миргород, що знаходиться у власності гр. Бондаренко Наталії Миколаївни.

1.2.1 Змінити цільове призначення земельної ділянки приватної власності площею 0.0603 га з кадастровим номером 5310900000:50:051:0004, місце розташування: м. Миргород, із земель для індивідуального садівництва - 01.05 на землі житлової забудови, вид цільового призначення: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01.

1.2.2 Інформувати гр. Бондаренко Наталію Миколаївну, що відповідно до Витягу з Реєстру будівельної діяльності щодо інформації про надання витягу з містобудівної

документації Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва (реєстраційний номер документу: FF01:6582-1672-6941-0259) встановлено планувальні обмеження, а саме:
- III зона санітарної охорони курорту площею 0.0603 га;
- підтопленість ґрунтовими водами (РГВ 2,5 метрів від поверхні) площею 0.0603 га.

1.3 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, пров. Петрівський, 12.

1.3.1 Передати безоплатно у спільну сумісну власність гр. Стеценко Валентині Маївні та гр. Стеценку Сергію Васильовичу земельну ділянку площею 0.0486 га з кадастровим номером 5310900000:50:076:0241, місце розташування: м. Миргород, пров. Петрівський, 12. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.4 Передати безоплатно у спільну сумісну власність гр. Льошкіній Ользі Анатоліївні та гр. Шляхтіній Вікторії Олександрівні земельну ділянку площею 0.0546 га з кадастровим номером 5310900000:50:055:0094, місце розташування: м. Миргород, вул. Лугова, 62-А. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.5 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Гурамішвілі, 54.

1.5.1 Передати безоплатно у власність гр. Рудич Марині Миколаївні земельну ділянку площею 0.0600 га з кадастровим номером 5310900000:50:066:0453, місце розташування: м. Миргород, вул. Гурамішвілі, 54. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.6 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Марусі Чурай, 6.

1.6.1 Передати безоплатно у власність гр. Венглінському Максиму Олександровичу земельну ділянку площею 0.0266 га з кадастровим номером 5310900000:50:030:0372, місце розташування: м. Миргород, вул. Марусі Чурай, 6. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.7 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, пров. Вокзальний, 3.

1.7.1 Передати безоплатно у власність гр. Вовк Тетяні Олександрівні земельну ділянку площею 0.0708 га з кадастровим номером 5310900000:50:072:0275, місце розташування: м. Миргород, пров. Вокзальний, 3. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.8 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Залізнична, 10.

1.8.1 Передати безоплатно у власність гр. Яковлєвій Мирославі Михайлівні земельну ділянку площею 0.0971 га з кадастровим номером 5310900000:50:072:0276, місце

розташування: м. Миргород, вул. Залізнична, 10. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.9 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Вокзальна, 60.

1.9.1 Передати безоплатно у власність гр. Прокопенко Валентині Іванівні земельну ділянку площею 0.1000 га з кадастровим номером 5310900000:50:072:0273, місце розташування: м. Миргород, вул. Вокзальна, 60. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.10 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Хуторянська, 8.

1.10.1 Передати безоплатно у власність гр. Щербань Жанні Степанівні земельну ділянку площею 0.0709 га з кадастровим номером 5310900000:50:053:0167, місце розташування: м. Миргород, вул. Хуторянська, 8. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.11 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: Урочище “Стадня”, м.Миргород, Миргородський р-н., Полтавська обл.

1.11.1 Внести зміни (доповнення) до пункту 1 рішення 10 сесії Шахворостівської сільської ради 22 скликання від 31 січня 1997 року та викласти його в новій редакції:
"Передати безкоштовно у власність гр. Болотній Вірі Василівні земельну ділянку площею 0.1200 га з кадастровим номером 5323289200:00:008:0633, місце розташування: Урочище “Стадня”, м.Миргород, Миргородський р-н., Полтавська обл. Вид цільового призначення земельної ділянки – 01.05 для індивідуального садівництва. ".

1.12 Припинити дію пункту 1 рішення виконавчого комітету Миргородської міської ради Полтавської області "Про надання земельних ділянок у приватну власність громадян" від 13.01.2000 року № 45 в частині передачі безкоштовно у приватну власність гр. Петренку Михайлу Федоровичу земельної ділянки площею 654 кв.м. у садовому товаристві "Комунальник" для ведення садівництва та зарахувати земельну ділянку до земель запасу Миргородської міської ради, в порядку добровільної відмови на підставі поданої гр. Петренком Михайлом Федоровичем заяви, зареєстрованої у відділі "Центр надання адміністративних послуг" Виконавчого комітету Миргородської міської ради 10.09.2026 року за №16345.

1.13 Внести зміни до рішення 79 позачергової сесії Миргородської міської ради 8 скликання від 23.09.2026 № 336 "Про затвердження документацій із землеустрою, передачу громадянам земельних ділянок у власність та оренду ", виклавши пункт 1.12 рішення в новій редакції:

"1.12 Передати безоплатно у власність гр. Олексієнко Ользі Назарівні земельну ділянку площею 0.0026 га з кадастровим номером 5310900000:50:001:0039, місце розташування: м. Миргород, вул. Гоголя, 92, гараж 10. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.05 для будівництва індивідуальних гаражів.

1.12.1 Припинити, шляхом укладення Угоди про припинення договору оренди, договір оренди землі № 11/1167 від 23.06.2026 року, який зареєстрований в Державному реєстрі

речових прав на нерухоме майно 23.06.2026 року, номер запису про інше речове право: 65359966. ".

1.14 Внести зміни до рішення 79 позачергової сесії Миргородської міської ради 8 скликання від 23.09.2026 № 336 "Про затвердження документацій із землеустрою, передачу громадянам земельних ділянок у власність та оренду ", виклавши пункт 1.19 рішення в новій редакції:
"1.19 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Троїцька, 174-А.

1.19.1 Передати безоплатно у власність гр. Скубаковій Любові Володимирівні земельну ділянку площею 0.0943 га з кадастровим номером 5310900000:50:005:0377, місце розташування: м. Миргород, вул. Троїцька, 174-А. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).".

2. Затвердити документації із землеустрою, передати громадянам у власність земельні ділянки на території с. Кибинці:

2.1 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: Полтавська обл., Миргородський р-н., с. Кибинці, вул. Козацька, 22.

2.1.1 Передати безоплатно у власність гр. Ярмоленку Василю Петровичу земельну ділянку площею 0.2500 га з кадастровим номером 5323282801:01:001:1208, місце розташування: Полтавська обл., Миргородський р-н., с. Кибинці, вул. Козацька, 22. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2.2 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: Полтавська обл., Миргородський р-н., с. Кибинці, пров. Шевченка, 7.

2.2.1 Передати безоплатно у власність гр. Московцю Сергію Олександровичу земельну ділянку площею 0.1723 га з кадастровим номером 5323282801:01:001:1979, місце розташування: Полтавська обл., Миргородський р-н., с. Кибинці, пров. Шевченка, 7. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

3. Затвердити документації із землеустрою, передати громадянам у власність земельні ділянки на території с. Гаркушинці:

3.1 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с. Гаркушинці, вул. Сонячна, 15.

3.1.1 Передати безоплатно у власність гр. Батуєвій Менрузі земельну ділянку площею 0.1200 га з кадастровим номером 5323281401:01:001:1391, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с. Гаркушинці, вул. Сонячна, 15. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Затвердити документації із землеустрою, передати громадянам у власність земельні ділянки на території с. Слобідка:

4.1 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с. Слобідка, вул. Хорольська, 20.

4.1.1 Передати безоплатно у власність гр. Рудь Ларисі Миколаївні земельну ділянку площею 0.2500 га з кадастровим номером 5323287501:01:001:0347, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с. Слобідка, вул. Хорольська, 20. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

5. Затвердити документації із землеустрою, передати громадянам у власність земельні ділянки на території с. Ярмаки:

5.1 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с. Ярмаки, вул. Мальцівська, 3.

5.1.1 Передати безоплатно у власність гр. Лойченко Еллі Іванівні земельну ділянку площею 0.2500 га з кадастровим номером 5323289601:01:001:0405, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с. Ярмаки, вул. Мальцівська, 3. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних ресурсів, охорони довкілля (Булойчик О.М.).

Міський голова **Сергій СОЛОМАХА**