



**МИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**



(сімдесят дев'ята позачергова сесія восьмого скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

від 23 вересня 2026 року

№ 332

Про внесення змін до рішення 78 сесії Миргородської міської ради 8 скликання від 19.08.2026 року № 304 "Про затвердження результатів конкурсу на визначення орендарів земельних ділянок, сформованих за рахунок невитребуваних (нерозподілених) земельних часток (паїв) та надання земельних ділянок в оренду"

Відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Земельного кодексу України, Закону України “Про оренду землі”, Закону України "Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)", рішення 68 сесії Миргородської міської ради 8 скликання від 19.11.2025р. № 378 "Про порядок надання в оренду земельних ділянок, сформованих за рахунок невитребуваних (нерозподілених) земельних часток (паїв)", рішення 75 сесії Миргородської міської ради 8 скликання від 11.06.2026р. № 189 "Про проведення конкурсу на визначення орендарів земельних ділянок, сформованих за рахунок невитребуваних (нерозподілених) земельних часток (паїв)", у зв'язку з неукладенням договору оренди землі та несплатою коштів в сумі річного розміру орендної плати переможцем конкурсу на визначення орендаря земельної ділянки, сформованої за рахунок невитребуваної земельної частки (паю), площею 2.1109 га, кадастровий номер: 5323281200:00:005:0180, проведеного 10.07.2026 року – Вайлуновим Ігором Миколайовичем, міська рада

в и р і ш и л а:

1. Внести зміни до рішення 78 сесії Миргородської міської ради 8 скликання від 19.08.2026 року № 304 "Про затвердження результатів конкурсу на визначення орендарів земельних ділянок, сформованих за рахунок невитребуваних (нерозподілених) земельних часток (паїв) та надання земельних ділянок в оренду", а саме:
 - припинити дію абзацу першого, підпунктів 1.1 та 1.1.1 пункту 1 рішення.
- 1.1 У зв'язку з неукладенням договору оренди землі та несплатою коштів в сумі річного розміру орендної плати, враховуючи умови проведення конкурсу, викладені у пункті 3 рішення 75 сесії Миргородської міської ради 8 скликання від 11.06.2026р. № 189 "Про проведення конкурсу на визначення орендарів земельних ділянок, сформованих за рахунок невитребуваних (нерозподілених) земельних часток (паїв)", Вайлунов І.М. визнається порушником та не допускається до участі в усіх наступних конкурсах на визначення орендарів земельних ділянок, сформованих за рахунок невитребуваних земельних часток (паїв), а також нерозподілених земельних ділянок земель

колективних сільськогосподарських підприємств, що не припинені в межах Миргородської міської територіальної громади.

2. Визнати переможцем конкурсу на визначення орендаря земельної ділянки, сформованої за рахунок невитребуваної земельної частки (пай), площею 2.1109 га, кадастровий номер 5323281200:00:005:0180, місце розташування: Миргородська міська територіальна громада (колишня територія Вовнянської сільської ради), проведеного 10.07.2026 року, учасника з наступним за величиною розміром річної орендної плати в сумі 150 000,00 грн - Шпака Владислава Андрійовича.
- 2.1 Надати Шпаку Владиславу Андрійовичу (РНОКПП 3891108959, м.Миргород, вул. Д.Апостола, 4, кв. 48) в оренду строком на 7 років або до дня державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку, в т.ч. права комунальної власності, земельну ділянку, сформовану за рахунок невитребуваної земельної частки (паю), площею 2.1109 га, кадастровий номер 5323281200:00:005:0180, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, Миргородська міська територіальна громада (колишня територія Вовнянської сільської ради), вид цільового призначення - 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва. Річний розмір орендної плати за земельну ділянку, за результатами конкурсу становить - 150 000,00 грн, ставка орендної плати 176,32515 відсотків нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
 - 2.1.1 Шпаку В.А. протягом 10 (десяти) робочих днів, після прийняття міською радою цього рішення, підписати договір оренди та сплатити кошти в сумі річного розміру орендної плати - 150 000,00 грн., відповідно до умов конкурсу, проведеного 10.07.2026.
 - 2.1.2 В разі, не виконання Шпаком В.А. підпункту 2.1.1 цього рішення, конкурс визнається таким, що не відбувся та проводиться повторний конкурс після прийняття міською радою відповідного рішення.
- 2.2 Беручи до уваги заяву Шпака В.А. (№ 5728/01-23 від 22.09.2026), подану Миргородській міській раді до моменту прийняття міською радою рішення про внесення змін до рішення 78 сесії Миргородської міської ради 8 скликання від 19.08.2026 року № 304 "Про затвердження результатів конкурсу на визначення орендарів земельних ділянок, сформованих за рахунок невитребуваних (нерозподілених) земельних часток (паїв) та надання земельних ділянок в оренду", останній абзац пункту 3 рішення 75 сесії Миргородської міської ради 8 скликання від 11.06.2026 № 189 "Про проведення конкурсу на визначення орендарів земельних ділянок, сформованих за рахунок невитребуваних (нерозподілених) земельних часток (паїв)" до Шпака В.А. не застосовується.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних ресурсів, охорони довкілля (Булойчик О.М.).

Міський голова

Сергій СОЛОМАХА