



**МИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**



(сімдесят сьома сесія восьмого скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

від 09 липня 2026 року

№ 258

Про затвердження документацій із
землеустрою, передачу громадянам
земельних ділянок у власність та
оренду

Відповідно до п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Земельного кодексу України, Закону України "Про землеустрій", Закону України "Про Державний земельний кадастр", Закону України "Про адміністративну процедуру", постанови Кабінету Міністрів України "Про затвердження порядку ведення Державного земельного кадастру" № 1051 від 17.10.2012 року та розглянувши заяви громадян, міська рада

в и р і ш и л а:

1. Затвердити документації із землеустрою, передати громадянам у власність земельні ділянки на території м. Миргород:

1.1 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Комишнянська, 137-А.

1.1.1 Внести зміни до п.1 рішення виконавчого комітету Миргородської міської ради від 15 грудня 1999 року № 1059 "Про надання земельних ділянок у приватну власність", в частині передачі в приватну власність гр. Батієнку Миколі Васильовичу земельної ділянки площею 900 м² по вул. Комишнянській, 177 для обслуговування житлового будинку, виклавши її в новій редакції:

"Передати безоплатно у власність гр. Батієнку Миколі Васильовичу земельну ділянку площею 0.1000 га з кадастровим номером 5310900000:50:008:0256, місце розташування: м. Миргород, вул. Комишнянська, 137-А. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).".

1.2 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Фестивальна, 3.

1.2.1 Передати безоплатно у власність гр. Носенко Наталії Сергіївні земельну ділянку площею 0.0636 га з кадастровим номером 5310900000:50:042:0271, місце розташування: м. Миргород, вул. Фестивальна, 3.

Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.3 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Лісова, 5.

1.3.1 Передати безоплатно у власність гр. Коморній Наталії Федорівні земельну ділянку площею 0.0506 га з кадастровим номером 5310900000:50:039:0233, місце розташування: м. Миргород, вул. Лісова, 5. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.4 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Личанська, 93.

1.4.1 Передати безоплатно у спільну сумісну власність гр. Проскурі Євгенії Ігорівні, гр. Вакуленку Віталію Ігоровичу та гр. Вакуленку Ігорю Григоровичу земельну ділянку площею 0.1000 га з кадастровим номером 5310900000:50:044:0109, місце розташування: м. Миргород, вул. Личанська, 93. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.5 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Харківка, 25.

1.5.1 Надати гр. Приходько Ірині Сергіївні та гр. Осадчій Ніні Іванівні в оренду строком на 6 місяців земельну ділянку площею 0.1000 га з кадастровим номером 5310900000:50:047:0047, місце розташування: м. Миргород, вул. Харківка, 25. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.5.2 Зобов'язати громадян, зазначених в п.1.5.1 цього рішення, в місячний термін укласти договір оренди земельної ділянки.

1.6 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Шишацька, 45/34.

1.6.1 Передати безоплатно у власність гр. Маслій Валентині Миколаївні земельну ділянку площею 0.0632 га з кадастровим номером 5310900000:50:065:0344, місце розташування: м. Миргород, вул. Шишацька, 45/34. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.7 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Лесі Українки, 28.

1.7.1 Передати безоплатно у власність гр. Вакуленко Світлані Михайлівні земельну ділянку площею 0.0627 га з кадастровим номером 5310900000:50:072:0270, місце розташування: м. Миргород, вул. Лесі Українки, 28. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.8 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, пров. Вовчанський, 13.

1.8.1 Передати безоплатно у власність гр. Собченко Надії Насимівні земельну ділянку площею 0.0587 га з кадастровим номером 5310900000:50:025:0414, місце розташування: м. Миргород, пров. Вовчанський, 13. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.9 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Садова, 18.

1.9.1 Передати безоплатно у власність гр. Диченку Олександрю Анатолійовичу земельну ділянку площею 0.1000 га з кадастровим номером 5310900000:50:031:0130, місце розташування: м. Миргород, вул. Садова, 18. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.10 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, пров. Кобзарський, 9/26.

1.10.1 Передати безоплатно у власність гр. Криворучко Ірині Миколаївні земельну ділянку площею 0.0459 га з кадастровим номером 5310900000:50:003:0422, місце розташування: м. Миргород, пров. Кобзарський, 9/26. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.11 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Південна, 2-Б.

1.11.1 Передати безоплатно у власність гр. Федоровій Ользі Миколаївні земельну ділянку площею 0.0664 га з кадастровим номером 5310900000:50:061:0208, місце розташування: м. Миргород, вул. Південна, 2-Б. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.12 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Фестивальна, 19.

1.12.1 Передати безоплатно у власність гр. Візір Юлії Миколаївні земельну ділянку площею 0.0620 га з кадастровим номером 5310900000:50:042:0274, місце розташування: м. Миргород, вул. Фестивальна, 19. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.13 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Загородня, 15.

1.13.1 Передати безоплатно у спільну сумісну власність гр. Домашенко Світлані Володимирівні та гр. Домашенку Василю Васильовичу земельну ділянку площею 0.0634 га з кадастровим номером 5310900000:50:044:0108, місце розташування: м. Миргород, вул.

Загородня, 15. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.14 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Шишацька, 73.

1.14.1 В зв'язку зі зміною власника об'єкта нерухомого майна припинити дію пункту 1 рішення виконавчого комітету Миргородської міської ради від 16.09.1997 року № 998 в частині передачі безоплатно у приватну власність громадян земельної ділянки:

"- 856 м² по вул. Шишацька, 73, гр. Трипілець Віктору Васильовичу для обслуговування житлового будинку".

1.14.2 Передати безоплатно у власність гр. Василевській Тетяні Володимирівні земельну ділянку площею 0.0851 га з кадастровим номером 5310900000:50:066:0451, місце розташування: м. Миргород, вул. Шишацька, 73. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.15 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Сергія та Ярослави Никоненків, 52.

1.15.1 Передати безоплатно у власність гр. Фененку Олегу Володимировичу земельну ділянку площею 0.1000 га з кадастровим номером 5310900000:50:041:0192, місце розташування: м. Миргород, вул. Сергія та Ярослави Никоненків, 52. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.16 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Світла, 14.

1.16.1 Передати безоплатно у спільну сумісну власність гр. Шапран Тетяні Миколаївні та гр. Гомелі Миколі Олексійовичу земельну ділянку площею 0.0614 га з кадастровим номером 5310900000:50:042:0272, місце розташування: м. Миргород, вул. Світла, 14. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.17 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Вовка, 86/1.

1.17.1 Передати безоплатно у спільну сумісну власність гр. Цибулі Анатолію Петровичу та гр. Цибулі Артему Анатолійовичу земельну ділянку площею 0.1000 га з кадастровим номером 5310900000:50:066:0452, місце розташування: м. Миргород, вул. Вовка, 86/1. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.18 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Козацька, 54/2.

1.18.1 Передати безоплатно у власність гр. Суботі Анатолію Васильовичу земельну ділянку площею 0.0740 га з кадастровим номером 5310900000:50:036:0192, місце розташування: м. Миргород, вул. Козацька, 54/2. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.19 Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення із земель сільськогосподарського призначення, вид цільового призначення: для ведення садівництва - 01.05 на землі житлової та громадської забудови, вид цільового призначення: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01, площею 0.0570 га з кадастровим номером 5310900000:50:051:0133, місце розташування: м. Миргород, с/т «Комунальник», що знаходиться у власності гр. Англіковської Олеси Олегівни.

1.19.1 Змінити цільове призначення земельної ділянки приватної власності площею 0.0570 га з кадастровим номером 5310900000:50:051:0133, місце розташування: м. Миргород, с/т «Комунальник», із земель сільськогосподарського призначення, вид цільового призначення: для ведення садівництва - 01.05 на землі житлової та громадської забудови, вид цільового призначення: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01.

1.19.2 Інформувати гр. Англіковську Олесю Олегівну, що відповідно до Витягу з Реєстру будівельної діяльності щодо інформації про надання витягу з містобудівної документації Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва (реєстраційний номер документу: FF01:7679-4951-1229-6267) встановлено планувальні обмеження, а саме:

- інженерно-геологічні фактори (підтопленість ґрунтовими водами (РГВ*2,5 метрів від поверхні)) площею 0,0570 га;
- зони санітарної охорони (III Зона санітарної охорони курорту) площею 0,0570 га;
- санітарно-захисна зона кладовищ площею 0,0570 га.

2. Затвердити документації із землеустрою, передати громадянам у власність земельні ділянки на території с. Шахворостівка:

2.1 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: Полтавська обл., Миргородський р-н., с. Шахворостівка, вул. Центральна, 29.

2.1.1 Передати безоплатно у власність гр. Діброві Олені Іванівні земельну ділянку площею 0.2500 га з кадастровим номером 5323289201:01:001:0584, місце розташування: Полтавська обл., Миргородський р-н., с. Шахворостівка, вул. Центральна, 29. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

3. Затвердити документації із землеустрою, передати громадянам у власність земельні ділянки на території с. Трудолюб:

3.1 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: Полтавська обл., Миргородський р-н., с. Трудолюб, вул. Шевченка, 26.

3.1.1 Передати безоплатно у власність гр. Задорожній Наталії Олександрівні земельну ділянку площею 0.2500 га з кадастровим номером 5323289206:06:001:0458, місце розташування: Полтавська обл., Миргородський р-н., с. Трудолюб, вул. Шевченка, 26. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Затвердити документації із землеустрою, передати громадянам у власність земельні ділянки на території с. Малі Сорочинці:

4.1 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: Полтавська обл., Миргородський р-н., с. Малі Сорочинці, вул. Вишнева, 3.

4.1.1 Передати безоплатно у власність гр. Гоцькій Наталії Андріївні земельну ділянку площею 0.2500 га з кадастровим номером 5323288203:03:001:0459, місце розташування: Полтавська обл., Миргородський р-н., с. Малі Сорочинці, вул. Вишнева, 3. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних ресурсів, охорони довкілля (Булойчик О.М.).

Міський голова

Сергій СОЛОМАХА