



**МИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**



(сімдесят п'ята сесія восьмого скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

від 11 червня 2026 року

№ 198

Про затвердження документацій із
землеустрою, передачу громадянам
земельних ділянок у власність та
оренду

Відповідно до п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Земельного кодексу України, Закону України "Про землеустрій", Закону України "Про Державний земельний кадастр", Закону України "Про адміністративну процедуру", постанови Кабінету Міністрів України "Про порядок ведення Державного земельного кадастру" № 1051 від 17.10.2012 року та розглянувши заяви громадян, міська рада

в и р і ш и л а:

1. Затвердити документації із землеустрою, передати громадянам у власність земельні ділянки та змінити цільове призначення земельних ділянок на території м. Миргород:

1.1 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Берегова, 19/15.

1.1.1 Передати безоплатно у власність гр. Марченку Сергію Олександровичу земельну ділянку площею 0.0399 га з кадастровим номером 5310900000:50:030:0368, місце розташування: м. Миргород, вул. Берегова, 19/15. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.2 Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, місце розташування: м. Миргород, вул. Шишацька, 88-А, гараж № 12.

1.2.1 Передати безоплатно у власність гр. Продьмі Ользі Володимирівні земельну ділянку площею 0.0026 га з кадастровим номером 5310900000:50:070:0392, місце розташування: м. Миргород, вул. Шишацька, 88-А, гараж № 12. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.05 для будівництва індивідуальних гаражів.

1.3 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Берегова, 25.

1.3.1 Передати безоплатно у власність гр. Павельчик Галині Анатоліївні земельну ділянку площею 0.0695 га з кадастровим номером 5310900000:50:030:0345, місце розташування: м. Миргород, вул. Берегова, 25. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для

будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.4 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Абрикосова, 40.

1.4.1 Передати безоплатно у власність гр. Шевченко Надії Іванівні земельну ділянку площею 0.0741 га з кадастровим номером 5310900000:50:051:0363, місце розташування: м. Миргород, вул. Абрикосова, 40. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.5 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Козацька, 4.

1.5.1 Передати безоплатно у власність гр. Харитонову Роману Вікторовичу земельну ділянку площею 0.0519 га з кадастровим номером 5310900000:50:034:0250, місце розташування: м. Миргород, вул. Козацька, 4. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.6 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. С. Васильченка, 12.

1.6.1 Передати безоплатно у власність гр. Мамчичу Віктору Олексійовичу земельну ділянку площею 0.0598 га з кадастровим номером 5310900000:50:035:0180, місце розташування: м. Миргород, вул. С. Васильченка, 12. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.7 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Стадніанська, 80.

1.7.1 Передати безоплатно у власність гр. Іванченко Олені Василівні земельну ділянку площею 0.0906 га з кадастровим номером 5310900000:50:036:0191, місце розташування: м. Миргород, вул. Стадніанська, 80. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.8 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Олександра Федорченка, 49.

1.8.1 Передати безоплатно у власність гр. Брайко Ользі Валеріївні земельну ділянку площею 0.0679 га з кадастровим номером 5310900000:50:005:0375, місце розташування: м. Миргород, вул. Олександра Федорченка, 49. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.9 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Мрії, 15.

1.9.1 Передати безоплатно у власність гр. Сахно Наталії Григорівні земельну ділянку площею 0.0633 га з кадастровим номером 5310900000:50:042:0269, місце розташування: м. Миргород, вул. Мрії, 15. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.10 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Шкільна, 19.

1.10.1 Передати безоплатно у власність гр. Верещак Раїсі Миколаївні земельну ділянку площею 0.0552 га з кадастровим номером 5310900000:50:042:0270, місце розташування: м. Миргород, вул. Шкільна, 19. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.11 Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення із земель сільськогосподарського призначення, вид цільового призначення: для ведення садівництва - 01.05 на землі житлової та громадської забудови, вид цільового призначення: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01, площею 0.1010 га з кадастровим номером 5310900000:50:051:0255, місце розташування: м. Миргород, вул. Зарічна, 54, що знаходиться у власності гр. Іваницької Олени Олегівни.

1.11.1 Змінити цільове призначення земельної ділянки приватної власності площею 0.1010 га з кадастровим номером 5310900000:50:051:0255, місце розташування: м. Миргород, вул. Зарічна, 54, із земель сільськогосподарського призначення, вид цільового призначення: для ведення садівництва - 01.05 на землі житлової та громадської забудови, вид цільового призначення: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01.

1.11.2 Інформувати гр. Іваницьку Олену Олегівну, що відповідно до Витягу з Реєстру будівельної діяльності щодо інформації про надання витягу з містобудівної документації Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва (реєстраційний номер документу: FF01:0685-4398-8295-4668) встановлено планувальні обмеження, а саме:

- інженерно-геологічні фактори (підтопленість ґрунтовими водами (РГВ*2,5 метрів від поверхні)) площею 0,1010 га;
- зони санітарної охорони (III Зона санітарної охорони курорту площею 0,1010 га).

1.12 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Троїцька, 120.

1.12.1 Передати безоплатно у власність гр. Залеській Ірині Степанівні земельну ділянку площею 0.0945 га з кадастровим номером 5310900000:50:005:0376, місце розташування: м. Миргород, вул. Троїцька, 120. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.13 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, пров. Ткацький, 31/10.

1.13.1 Передати безоплатно у власність гр. Килуженку Ростиславу Миколайовичу земельну ділянку площею 0.0707 га з кадастровим номером 5310900000:50:055:0486, місце розташування: м. Миргород, пров. Ткацький, 31/10. Вид цільового призначення земельної

ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.14 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Лісова, 46-А.

1.14.1 Внести зміни до п.1 рішення виконавчого комітету Миргородської міської ради від 17 грудня 1997 року № 1358 "Про надання земельних ділянок у приватну власність", в частині передачі в приватну власність гр. Осадчій Ніні Іванівні земельної ділянки площею 904 м² по вул. Лісовій, 46-А для обслуговування житлового будинку, виклавши її в новій редакції:

"Передати безоплатно у власність гр. Осадчій Ніні Іванівні земельну ділянку площею 0.0760 га з кадастровим номером 5310900000:50:039:0232, місце розташування: м. Миргород, вул. Лісова, 46-А. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).".

1.15 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Котляревського, 155.

1.15.1 Передати безоплатно у власність гр. Успенській Тамарі Данилівні земельну ділянку площею 0.1000 га з кадастровим номером 5310900000:50:060:0215, місце розташування: м. Миргород, вул. Котляревського, 155. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.16 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Магістральна, 60.

1.16.1 Передати безоплатно у власність гр. Погребняк Поліні Іванівні земельну ділянку площею 0.0600 га з кадастровим номером 5310900000:50:061:0207, місце розташування: м. Миргород, вул. Магістральна, 60. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.17 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. І.Гурина, 3-А.

1.17.1 Враховуючи рішення виконавчого комітету Миргородської міської ради від 25.12.1995 р. №656 "Про індивідуальне будівництво" та поданою гр. Оврашко О.В. заявою, внести зміни до п.1 рішення виконавчого комітету Миргородської міської ради від 19.11.1997 р. № 1228 "Про надання земельних ділянок у приватну власність", в частині передачі в приватну власність гр. Оврашку Олексію Васильовичу земельної ділянки площею 600 м² по вул. І.Гурина, 3-А для обслуговування житлового будинку, виклавши її в новій редакції:

"Передати безоплатно у власність гр. Оврашку Олексію Васильовичу земельну ділянку площею 0.0739 га з кадастровим номером 5310900000:50:063:0177, місце розташування: м. Миргород, вул. І.Гурина, 3-А. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).".

2. Затвердити документації із землеустрою, передати громадянам у власність земельні ділянки на території с. Зубівка:

2.1 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: Полтавська обл., Миргородський р-н., с. Зубівка, вул. Садова, 53.

2.1.1 Передати безоплатно у власність гр. Олійнику Григорію Івановичу земельну ділянку площею 0.2500 га з кадастровим номером 5323282201:01:001:0966, місце розташування: Полтавська обл., Миргородський р-н., с. Зубівка, вул. Садова, 53. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

3. Затвердити документації із землеустрою, передати громадянам у власність земельні ділянки на території с. Шахворостівка:

3.1 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: Полтавська обл., Миргородський р-н., с. Шахворостівка, вул. Центральна, 12.

3.1.1 Передати безоплатно у власність гр. Руденко Світлані Леонідівні земельну ділянку площею 0.2500 га з кадастровим номером 5323289201:01:001:0585, місце розташування: Полтавська обл., Миргородський р-н., с. Шахворостівка, вул. Центральна, 12. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Затвердити документації із землеустрою, передати громадянам у власність земельні ділянки на території с. Хомутець:

4.1 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: Полтавська обл., Миргородський р-н., с. Хомутець, вул. Польова, 68.

4.1.1 Передати безоплатно у власність гр. Лисенко Катерині Іванівні земельну ділянку площею 0.2500 га з кадастровим номером 5323288201:01:001:1352, місце розташування: Полтавська обл., Миргородський р-н., с. Хомутець, вул. Польова, 68. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

5. Затвердити документації із землеустрою, передати громадянам у власність земельні ділянки на території с. Любівщина:

5.1 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: Полтавська обл., Миргородський р-н., с. Любівщина, пров. Західний 3-й, буд. 7.

5.1.1 Передати безоплатно у власність гр. Дубині Надії Михайлівні земельну ділянку площею 0.2500 га з кадастровим номером 5323289204:04:001:0525, місце розташування: Полтавська обл., Миргородський р-н., с. Любівщина, пров. Західний 3-й, буд. 7. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

6. Затвердити документації із землеустрою, надати в оренду земельну ділянку на території с. Петрівці:

6.1 Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0.1721 га, кадастровий номер 5323285201:01:001:1660, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с. Петрівці, вул. Шевченка, 11.

6.1.1 Надати в оренду гр. Вакуленку Івану Трохимовичу земельну ділянку площею 0.1721 га з кадастровим номером 5323285201:01:001:1660, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с. Петрівці, вул. Шевченка, 11, строком на 3 роки. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

6.1.2 Зобов'язати гр. Вакуленка І.Т. в місячний строк укласти договір оренди землі.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних ресурсів, охорони довкілля (Булойчик О.М.).

Міський голова

Сергій СОЛОМАХА