



**МИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА  
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**



(сімдесят п'ята сесія восьмого скликання)

**Р І Ш Е Н Н Я**

від 11 червня 2026 року

№ 191

Про продаж земельних ділянок  
сільськогосподарського призначення  
для ведення фермерського  
господарства громадянину Рудченку  
Володимиру Костянтиновичу

Відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, статей 12, 81, 122, 127, пункту 6<sup>1</sup> розділу X “Перехідні положення” Земельного кодексу України, розглянувши заяву громадянина Рудченка Володимира Костянтиновича № 6763/126/04-15 від 17.04.2026 стосовно продажу земельних ділянок сільськогосподарського призначення для ведення фермерського господарства, що перебувають у його користуванні згідно з Державним актом на право постійного користування землею серія ПЛ № II, виданого 17 травня 1994 року, право на які зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, номери записів про інше речове право: 42872894, 40461498, 42873277, враховуючи Витяги із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок №НВ-9927149372026, №НВ-9927146892026, №НВ-9927148522026 від 26.01.2026, міська рада

**в и р і ш и л а:**

1. Продати відповідно до пункту 6<sup>1</sup> розділу X “Перехідні положення” Земельного кодексу України без проведення земельних торгів громадянину Рудченку Володимиру Костянтиновичу земельні ділянки сільськогосподарського призначення:
  - 1.1 площею 6.3001 га, кадастровий номер 5323281400:00:008:0142, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, Миргородська міська територіальна громада (колишня територія Гаркушинської сільської ради), вид цільового призначення: 01.02 для ведення фермерського господарства, яка перебуває у його постійному користуванні (номер запису про інше речове право: 42872894 від 06.07.2021 року), за ціною, що дорівнює нормативній грошовій оцінці земельної ділянки – 212 261,01 грн (двісті дванадцять тисяч двісті шістдесят одна гривня, 01 копійка), відповідно до Витягу із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки №НВ-9927149372026 від 26.01.2026 року, без розстрочення платежу зі сплати ціни земельної ділянки.
  - 1.2 площею 34.4027 га, кадастровий номер 5323281400:00:008:0007, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, Миргородська міська територіальна громада (колишня територія Гаркушинської сільської ради), вид цільового призначення: 01.02 для ведення фермерського господарства, яка перебуває у його постійному користуванні (номер запису про інше речове право: 40461498 від 05.02.2021 року), за ціною, що дорівнює нормативній грошовій оцінці земельної ділянки – 1 217 690,75 грн (один мільйон двісті сімнадцять тисяч шістсот дев'яносто

гривень, 75 копійок), відповідно до Витягу із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки №НВ-9927146892026 від 26.01.2026 року, без розстрочення платежу зі сплати ціни земельної ділянки.

- 1.3 площею 5.9500 га, кадастровий номер 5323281400:00:008:0140, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, Миргородська міська територіальна громада (колишня територія Гаркушинської сільської ради), вид цільового призначення: 01.02 для ведення фермерського господарства, яка перебуває у його постійному користуванні (номер запису про інше речове право: 42873277 від 06.07.2021 року), за ціною, що дорівнює нормативній грошовій оцінці земельної ділянки – 211 353,23 грн (двісті одинадцять тисяч триста п'ятдесят три гривні, 23 копійки), відповідно до Витягу із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки №НВ-9927148522026 від 26.01.2026 року, без розстрочення платежу зі сплати ціни земельної ділянки.
2. Припинити громадянину Рудченку Володимиру Костянтиновичу право постійного користування земельними ділянками, зазначених у п.1 цього рішення (право виникло на підставі Державного акту на право постійного користування землею серія ПЛ № II, виданого 17 травня 1994 року).
3. Уповноважити Миргородського міського голову Соломаху Сергія Павловича від імені Миргородської міської ради укладати (підписати) договір купівлі-продажу земельних ділянок, зазначених у п.1 цього рішення.
4. гр. Рудченку Володимиру Костянтиновичу:
  - укласти договір купівлі-продажу земельних ділянок до 31.12.2026;
  - розрахунок за купівлю-продаж земельних ділянок здійснити до підписання договору купівлі-продажу;
  - здійснити оплату усіх витрат, пов'язаних з нотаріальним оформленням договору купівлі – продажу земельних ділянок.
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних ресурсів, охорони довкілля (Булойчик О.М.).

**Міський голова**

**Сергій СОЛОМАХА**