



**МИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

вул. Незалежності, 17, м. Миргород, Полтавська область, 37600, тел. (05355) 5-25-01, факс (05355) 5-22-21
E-mail: mmrada@ukr.net, Web: <http://myrgorod.pl.ua>, Код ЄДРПОУ 21051131

**ПРОТОКОЛ
сімдесят четвертої сесії міської ради
восьмого скликання**

23 квітня 2026 року

Початок роботи – 09:00

Місце проведення – зала засідань міської ради

Перед початком сесії міський голова Сергій Соломаха просив присутніх вшанувати пам'ять усіх жителів громади, які загинули від рук російського агресора.

На сесії присутні 20 депутатів міської ради із 33:

Анатолій Соломаха
Анатолій Чорнобай
Валентина Аршинова
Вікторія Козлова
Віталій Серов
Валентина Фененко
Костянтин Богданов
Наталія Дудник
Микола Ручка
Оксана Бричова
Олена Булойчик
Олександр Гуржій
Оксана Денисенко
Ольга Ошека
Олександр Пась
Олена Трапікас
Сергій Данилевський
Сергій Кривчун
Тетяна Колибельнік
Яна Чепурна.

Відсутні на сесії 13 депутатів:

Олександр Білоконь
Віктор Фесенко
Віталіна Романюк
Євген Ошека
Леся Золотарьова
Михайло Коркішко

Михайло Лавицький
Валентина Сиверин
Олег Говоруха
Олександр Цись
Раїса Мокрій
Роман Коршунов
Сергій Горобець.

На сесії присутні запрошені:
- представники медіа.

Проведена реєстрація присутніх для голосування: 21.

Головує на сесії Соломаха Сергій Павлович – міський голова.

Міський голова Сергій Соломаха запропонував відкрити сімдесят четверту сесію міської ради восьмого скликання.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 21, "проти" – 0, "утрималися" – 0, "не голосували" – 0.
Пропозиція підтримана.

Звучать Гімн України та Гімн міста Миргорода.

Голосували за пропозицію міського голови Сергія Соломахи провести сімдесят четверту сесію міської ради восьмого скликання у відкритому режимі.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 21, "проти" – 0, "утрималися" – 0, "не голосували" – 0.
Пропозиція підтримана.

*Проведена перереєстрація присутніх для голосування: 24
(до зали засідань прибули депутат Леся Золотарьова, Сергій Горобець,
Михайло Коркішко).*

На розгляд сесії вносяться питання:

1. Про присвоєння звання "Почесний громадянин Миргородської міської територіальної громади" (помертньо).
2. Про внесення змін до рішення 70 сесії міської ради 8 скликання від 23 грудня 2025 року № 406 "Про бюджет Миргородської міської територіальної громади на 2026 рік 1656800000 (код бюджету)".
3. Про затвердження Програми розвитку сервісних послуг, які надаються територіальним сервісним центром № 5344 регіонального сервісного центру ГСЦ МВС в Харківській, Полтавській та Сумській областях (філія ГСЦ МВС) на 2026 рік.
4. Про внесення змін до рішення 51 сесії міської ради 8 скликання від 12 липня 2024 року № 190 "Про створення комісії з розгляду скарг щодо прийнятих адміністративних актів, процедурних рішень, дій чи бездіяльності виконавчих органів Миргородської міської ради з питань реалізації власних повноважень місцевого самоврядування та затвердження Положення про комісію".

5. Про внесення змін до рішення 44 сесії міської ради 8 скликання від 21.12.2023 року № 400 «Про затвердження Програми зміцнення іміджу, розвитку співробітництва та вшанування жителів Миргородської міської територіальної громади на 2024-2026 роки».
6. Про внесення змін до рішення 44 сесії Миргородської міської ради 8 скликання від 21 грудня 2023 року № 418 «Про затвердження Комплексної програми соціального захисту населення Миргородської міської територіальної громади на 2024 -2026 роки».
7. Про внесення змін до рішення 46 сесії міської ради 8 скликання від 26 січня 2024 року № 35 "Про затвердження Комплексної програми розвитку охорони здоров'я Миргородської міської територіальної громади на 2024-2026 роки".
8. Про створення наглядової ради Комунального некомерційного підприємства «Миргородська лікарня інтенсивного лікування» Миргородської міської ради.
9. Про надання дозволу на списання майна (основних засобів) з балансу КНП "Миргородська лікарня інтенсивного лікування" Миргородської міської ради.
10. Про прийняття до комунальної власності Миргородської міської територіальної громади автомобіля PEUGEOT BOXER, державний № ВІ 1689 СА.
11. Про прийняття майна та передачу на баланс.
12. Про прийняття майна.
13. Про затвердження Переліку адміністративних послуг, які надаються через відділ "Центр надання адміністративних послуг" виконавчого комітету Миргородської міської ради в новій редакції".
14. Про надання згоди на організацію співробітництва з Ромоданівською селищною територіальною громадою у сфері освіти.
15. Про передачу майна.
16. Про прийняття майна до комунальної власності та передачу на баланс.
17. Про внесення змін до рішення 46 сесії міської ради 8 скликання від 26.01.2024 року № 25 «Про затвердження Комплексної програми розвитку житлово-комунального господарства Миргородської міської територіальної громади на 2024 – 2026 роки у новій редакції».
18. Про приймання майна.
19. Про надання згоди на прийняття у комунальну власність Миргородської міської територіальної громади майна, придбаного в рамках Програми "Кращий догляд для кожної дитини".
20. Про звернення до Полтавської обласної ради про передачу земельних ділянок у комунальну власність Миргородської міської ради.
21. Про внесення змін до рішення 46 сесії Миргородської міської ради 8 скликання від 26.01.2024 року № 55 "Про затвердження Програми регулювання земельних відносин Миргородської міської територіальної громади на 2024 -2026 роки в новій редакції".
22. Про припинення прав на земельні ділянки.
23. Про надання дозволів на розроблення документацій із землеустрою.
24. Про надання згоди на укладення договорів суперфіцію, суборенди, укладення договорів оренди землі на новий строк та надання земельних ділянок в оренду.
25. Про внесення змін до рішення 73 сесії Миргородської міської ради 8 скликання від 26.03.2026 року №102 "Про затвердження результатів конкурсу на визначення орендарів земельних ділянок, сформованих за рахунок невитребуваних (нерозподілених) земельних часток (паїв) та надання земельних ділянок в оренду".
26. Про оренду земельних ділянок сільськогосподарського призначення.
27. Про затвердження документації із землеустрою та передачу ТОВ АФ "ЗОРЯ-АГРО" в оренду земельних ділянок сільськогосподарського призначення під польовими дорогами.
28. Про затвердження, погодження документацій із землеустрою.
29. Про проведення земельних торгів щодо набуття права користування (продаж права оренди) земельними ділянками для рибогосподарських потреб.

30. Про проведення земельних торгів щодо набуття права користування (продаж права оренди) земельними ділянками для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.
31. Про укладення з громадянами договорів оренди землі на новий строк та надання в оренду земельних ділянок.
32. Про затвердження документів із землеустрою, передачу громадянам земельних ділянок у власність та оренду.
33. Про відмову ТОВ "АСТАРТА ПРИХОРОЛЛЯ" в укладенні на новий строк договору оренди землі та наданні дозволу на зміну виду угідь земельної ділянки площею 72.5926 га кадастровий номер 5323285200:00:004:0043.
34. Про відмову ТОВ "ГАУР" у зменшенні ставки орендної плати за користування земельною ділянкою площею 2.8688 га, кадастровий номер 5310900000:50:063:0045, місце розташування: м. Миргород, вул. Хорольська, 44-Б.
35. Про відмову Савіську Володимиру Івановичу у зменшенні розміру орендної плати за користування земельною ділянкою комунальної власності площею 0.3511 га, кадастровий номер 5310900000:50:072:0174, місце розташування: м. Миргород, вул. Гоголя, 2/2.
36. Про відмову ТОВ "АГРО ТЕРРА ЛТД" у звільненні від сплати орендної плати та зменшенні розміру орендної плати за користування земельними ділянками комунальної власності.
37. Про відмову ТОВ "АГРО 2012" у зменшенні розміру орендної плати за користування земельними ділянками комунальної власності площею 4.0000 га, кадастровий номер 5310900000:50:063:0165, місце розташування: м. Миргород, вул. Хорольська, 44 та площею 1.6319 га, кадастровий номер 5310900000:50:075:0145, місце розташування: м. Миргород, пров. Микиші, 17.
38. Про відмову Єргієву Ігорю Володимировичу у внесенні змін до рішення 70 сесії Миргородської міської ради 8 скликання від 23.12.2025 № 455 в частині зменшення розміру відсоткової ставки орендної плати за користування земельною ділянкою з цільовим призначенням 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі та Договору оренди землі № 11/1122 від 22.01.2026.
39. Депутатські запити.
40. Різне.

Міський голова запропонував порядок денний сімдесят четвертої сесії взяти за основу.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 24, "проти" – 0, "утрималися" – 0, "не голосували" – 0.

Пропозиція підтримана.

Міський голова запропонував депутатам ставити запитання, вносити доповнення до порядку денного сесії.

Секретар міської ради Олександр Гуржій, за рекомендацією постійної комісії міської ради з питань земельних ресурсів, охорони довкілля та за проханням підприємців, які були присутні на засіданні комісії, просив розглянути у різному питанні, що стосується зменшення орендної плати за землю, зокрема землі промисловості, та заслухати виступи підприємців.

Голосували в цілому за порядок денний сімдесят четвертої сесії міської ради восьмого скликання:

"за" – 24, "проти" – 0, "утрималися" – 0, "не голосували" – 0.

Пропозиція підтримана.

Міський голова Сергій Соломаха запропонував працювати за регламентом, затвердженим рішенням другої сесії міської ради восьмого скликання (друге засідання).

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 24, "проти" – 0, "утрималися" – 0, "не голосували" – 0.
Пропозиція підтримана.

- 1. СЛУХАЛИ:** - **Про присвоєння звання "Почесний громадянин Миргородської міської територіальної громади" (помертньо).**
Доповідав **Олександр Гуржій** – секретар міської ради.

Без обговорення.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 24, "проти" – 0, "утрималися" – 0, "не голосували" – 0.

Рішення прийняте.

Результати поіменного голосування додаються.

УХВАЛИЛИ: рішення прийняти (рішення № 114 додається).

*Проведена перереєстрація присутніх для голосування: 25
(до зали засідань прибув депутат Олександр Білоконь).*

- 2. СЛУХАЛИ:** - **Про внесення змін до рішення 70 сесії міської ради 8 скликання від 23 грудня 2025 року № 406 “Про бюджет Миргородської міської територіальної громади на 2026 рік 1656800000 (код бюджету)”.**
Доповідала **Оксана Кіян** – заступник начальника – начальник бюджетного відділу фінансового управління (довідка додається).

Без обговорення.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 25, "проти" – 0, "утрималися" – 0, "не голосували" – 0.

Рішення прийняте.

Результати поіменного голосування додаються.

УХВАЛИЛИ: рішення прийняти (рішення № 115 додається).

- 3. СЛУХАЛИ:** - **Про затвердження Програми розвитку сервісних послуг, які надаються територіальним сервісним центром № 5344 регіонального сервісного центру ГСЦ МВС в Харківській, Полтавській та Сумській областях (філія ГСЦ МВС) на 2026 рік.**
Доповідав **Олександр Гуржій** – секретар міської ради.

Без обговорення.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 25, "проти" – 0, "утрималися" – 0, "не голосували" – 0.

Рішення прийняте.

Результати поіменного голосування додаються.

УХВАЛИЛИ: рішення прийняти (рішення № 116 додається).

4. СЛУХАЛИ:

- Про внесення змін до рішення 51 сесії міської ради 8 скликання від 12 липня 2024 року № 190 "Про створення комісії з розгляду скарг щодо прийнятих адміністративних актів, процедурних рішень, дій чи бездіяльності виконавчих органів Миргородської міської ради з питань реалізації власних повноважень місцевого самоврядування та затвердження Положення про комісію".

Доповідав **Олександр Яременко** – начальник відділу оборонної роботи, цивільного захисту та взаємодії з правоохоронними органами.

Без обговорення.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 25, "проти" – 0, "утрималися" – 0, "не голосували" – 0.

Рішення прийняте.

Результати поіменного голосування додаються.

УХВАЛИЛИ: рішення прийняти (рішення № 117 додається).

5. СЛУХАЛИ:

- Про внесення змін до рішення 44 сесії міської ради 8 скликання від 21.12.2023 року № 400 «Про затвердження Програми зміцнення іміджу, розвитку співробітництва та вшанування жителів Миргородської міської територіальної громади на 2024-2026 роки».

Доповідала **Любов Артикульна** – начальник організаційного відділу.

Без обговорення.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 25, "проти" – 0, "утрималися" – 0, "не голосували" – 0.

Рішення прийняте.

Результати поіменного голосування додаються.

УХВАЛИЛИ: рішення прийняти (рішення № 118 додається).

6. СЛУХАЛИ:

- Про внесення змін до рішення 44 сесії Миргородської міської ради 8 скликання від 21 грудня 2023 року № 418 «Про затвердження Комплексної програми соціального захисту населення Миргородської міської територіальної громади на 2024 -2026 роки».

Доповідала **Маргарита Бойко** – начальник управління соціального захисту населення.

Без обговорення.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 25, "проти" – 0, "утрималися" – 0, "не голосували" – 0.

Рішення прийняте.

Результати поіменного голосування додаються.

УХВАЛИЛИ: рішення прийняти (рішення № 119 додається).

*Проведена перереєстрація присутніх для голосування: 26
(до зали засідань прибула депутатка Валентина Сиверин).*

- 7. СЛУХАЛИ:** - **Про внесення змін до рішення 46 сесії міської ради 8 скликання від 26 січня 2024 року № 35 "Про затвердження Комплексної програми розвитку охорони здоров'я Миргородської міської територіальної громади на 2024-2026 роки".**
Доповідала **Галина Савенкова** – начальник відділу охорони здоров'я.

Без обговорення.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 26, "проти" – 0, "утрималися" – 0, "не голосували" – 0.

Рішення прийняте.

Результати поіменного голосування додаються.

УХВАЛИЛИ: рішення прийняти (рішення № 120 додається).

- 8. СЛУХАЛИ:** - **Про створення наглядової ради Комунального некомерційного підприємства «Миргородська лікарня інтенсивного лікування» Миргородської міської ради.**
Доповідала **Галина Савенкова** – начальник відділу охорони здоров'я.

Депутатка Олена Трапікас повідомила, що через конфлікт інтересів не братиме участі в голосуванні.

Без обговорення.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 25, "проти" – 0, "утрималися" – 0, "не голосували" – 1.

Рішення прийняте.

Результати поіменного голосування додаються.

УХВАЛИЛИ: рішення прийняти (рішення № 121 додається).

- 9. СЛУХАЛИ:** - **Про надання дозволу на списання майна (основних засобів) з балансу КНП "Миргородська лікарня інтенсивного лікування" Миргородської міської ради.**
Доповідала **Галина Савенкова** – начальник відділу охорони здоров'я.

Без обговорення.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 26, "проти" – 0, "утрималися" – 0, "не голосували" – 0.

Рішення прийняте.

Результати поіменного голосування додаються.

УХВАЛИЛИ: рішення прийняти (рішення № 122 додається).

- 10. СЛУХАЛИ:** - **Про прийняття до комунальної власності Миргородської міської територіальної громади автомобіля PEUGEOT BOXER, державний № ВІ 1689 СА.**
Доповідала **Галина Савенкова** – начальник відділу охорони здоров'я.

Без обговорення.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 26, "проти" – 0, "утрималися" – 0, "не голосували" – 0.

Рішення прийняте.

Результати поіменного голосування додаються.

УХВАЛИЛИ: рішення прийняти (рішення № 123 додається).

11. СЛУХАЛИ: - **Про прийняття майна та передачу на баланс.**

Доповідала **Ольга Ошека** – начальник відділу культури.

Без обговорення.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 25, "проти" – 0, "утрималися" – 0, "не голосували" – 1.

Рішення прийняте.

Результати поіменного голосування додаються.

УХВАЛИЛИ: рішення прийняти (рішення № 124 додається).

12. СЛУХАЛИ: - **Про прийняття майна.**

Доповідала **Ольга Ошека** – начальник відділу культури.

Без обговорення.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 26, "проти" – 0, "утрималися" – 0, "не голосували" – 0.

Рішення прийняте.

Результати поіменного голосування додаються.

УХВАЛИЛИ: рішення прийняти (рішення № 125 додається).

13. СЛУХАЛИ: - **Про затвердження Переліку адміністративних послуг, які надаються через відділ "Центр надання адміністративних послуг" виконавчого комітету Миргородської міської ради в новій редакції".**

Доповідала **Марина Заливча** – в.о. начальника відділу "Центр надання адміністративних послуг".

Без обговорення.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 26, "проти" – 0, "утрималися" – 0, "не голосували" – 0.

Рішення прийняте.

Результати поіменного голосування додаються.

УХВАЛИЛИ: рішення прийняти (рішення № 126 додається).

14. СЛУХАЛИ: - **Про надання згоди на організацію співробітництва з Ромоданівською селищною територіальною громадою у сфері освіти.**

Доповідала **Тетяна Колибельнік** – начальник управління освіти, молоді та спорту.

Депутатка Леся Золотарьова запитала щодо проведеного приблизного обрахунку за навчання одного учня в ліцеї.

Тетяна Колибельнік відповіла, що обрахунку не було, бо видатки змінюються постійно. Якщо у ліцей приймаються учні з інших громад, то укладається договір між громадами і

відшкодовують усі витрати, що йдуть на учнів з місцевого бюджету, загальна вартість на одного учня за рік може становити від 30 до 150 тисяч.

Міський голова Сергій Соломаха додав, що реформу, проти якої виступають малі громади, не зупинять, але корективи можуть бути. Нагальні питання – це дороги, підвіз учнів.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 25, "проти" – 0, "утрималися" – 0, "не голосували" – 1.

Рішення прийняте.

Результати поіменного голосування додаються.

УХВАЛИЛИ: рішення прийняти (рішення № 127 додається).

15. СЛУХАЛИ: - Про передачу майна.

Доповідав **Сергій Швайка** – заступник міського голови – начальник Управління комунальних ресурсів.

Без обговорення.

Рішення прийняте.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 25, "проти" – 0, "утрималися" – 0, "не голосували" – 1.

Результати поіменного голосування додаються.

УХВАЛИЛИ: рішення прийняти (рішення № 128 додається).

16. СЛУХАЛИ: - Про прийняття майна до комунальної власності та передачу на баланс.

Доповідав **Сергій Швайка** – заступник міського голови – начальник Управління комунальних ресурсів.

Без обговорення.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 25, "проти" – 0, "утрималися" – 0, "не голосували" – 1.

Рішення прийняте.

Результати поіменного голосування додаються.

УХВАЛИЛИ: рішення прийняти (рішення № 129 додається).

17. СЛУХАЛИ: - Про внесення змін до рішення 46 сесії міської ради 8 скликання від 26.01.2024 року № 25 «Про затвердження Комплексної програми розвитку житлово–комунального господарства Миргородської міської територіальної громади на 2024 – 2026 роки у новій редакції».

Доповідав **Сергій Швайка** – заступник міського голови – начальник Управління комунальних ресурсів.

Без обговорення.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 25, "проти" – 0, "утрималися" – 0, "не голосували" – 1.

Рішення прийняте.

Результати поіменного голосування додаються.

УХВАЛИЛИ: рішення прийняти (рішення № 130 додається).

18. СЛУХАЛИ: - Про приймання майна.

Доповідала **Олена Гречко** – начальник відділу обліку, контролю та звітності – головний бухгалтер.

Без обговорення.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 25, "проти" – 0, "утрималися" – 0, "не голосували" – 1.

Рішення прийняте.

Результати поіменного голосування додаються.

УХВАЛИЛИ: рішення прийняти (рішення № 131 додається).

- 19. СЛУХАЛИ:** - Про надання згоди на прийняття у комунальну власність Миргородської міської територіальної громади майна, придбаного в рамках Програми "Кращий догляд для кожної дитини".

Доповідав **Михайло Дорогань** – в.о. начальника Відділу "Служба у справах дітей".

Без обговорення.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 26, "проти" – 0, "утрималися" – 0, "не голосували" – 0.

Рішення прийняте.

Результати поіменного голосування додаються.

УХВАЛИЛИ: рішення прийняти (рішення № 132 додається).

- 20. СЛУХАЛИ:** - Про звернення до Полтавської обласної ради про передачу земельних ділянок у комунальну власність Миргородської міської ради.

Доповідала **Тетяна Зелінська** – начальник земельного відділу управління комунальних ресурсів.

Без обговорення.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 26, "проти" – 0, "утрималися" – 0, "не голосували" – 0.

Рішення прийняте.

Результати поіменного голосування додаються.

УХВАЛИЛИ: рішення прийняти (рішення № 133 додається).

- 21. СЛУХАЛИ:** - Про внесення змін до рішення 46 сесії Миргородської міської ради 8 скликання від 26.01.2024 року № 55 "Про затвердження Програми регулювання земельних відносин Миргородської міської територіальної громади на 2024 -2026 роки в новій редакції".

Доповідала **Тетяна Зелінська** – начальник земельного відділу управління комунальних ресурсів.

Без обговорення.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 26, "проти" – 0, "утрималися" – 0, "не голосували" – 0.

Рішення прийняте.

Результати поіменного голосування додаються.

УХВАЛИЛИ: рішення прийняти (рішення № 134 додається).

- 22. СЛУХАЛИ:** - **Про припинення прав на земельні ділянки.**
Доповідала **Тетяна Зелінська** – начальник земельного відділу управління комунальних ресурсів.

Без обговорення.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 26, "проти" – 0, "утрималися" – 0, "не голосували" – 0.

Рішення прийняте.

Результати поіменного голосування додаються.

УХВАЛИЛИ: рішення прийняти (рішення № 135 додається).

- 23. СЛУХАЛИ:** - **Про надання дозволів на розроблення документацій із землеустрою.**

Доповідала **Тетяна Зелінська** – начальник земельного відділу управління комунальних ресурсів.

Без обговорення.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 26, "проти" – 0, "утрималися" – 0, "не голосували" – 0.

Рішення прийняте.

Результати поіменного голосування додаються.

УХВАЛИЛИ: рішення прийняти (рішення № 136 додається).

- 24. СЛУХАЛИ:** - **Про надання згоди на укладення договорів суперфіцію, суборенди, укладення договорів оренди землі на новий строк та надання земельних ділянок в оренду.**

Доповідала **Тетяна Зелінська** – начальник земельного відділу управління комунальних ресурсів.

Без обговорення.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 26, "проти" – 0, "утрималися" – 0, "не голосували" – 0.

Рішення прийняте.

Результати поіменного голосування додаються.

УХВАЛИЛИ: рішення прийняти (рішення № 137 додається).

- 25. СЛУХАЛИ:** - **Про внесення змін до рішення 73 сесії Миргородської міської ради 8 скликання від 26.03.2026 року №102 "Про затвердження результатів конкурсу на визначення орендарів земельних ділянок, сформованих за рахунок невитребуваних (нерозподілених) земельних часток (паїв) та надання земельних ділянок в оренду".**

Доповідала **Тетяна Зелінська** – начальник земельного відділу управління комунальних ресурсів.

Без обговорення.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 26, "проти" – 0, "утрималися" – 0, "не голосували" – 0.

Рішення прийняте.

Результати поіменного голосування додаються.

УХВАЛИЛИ: рішення прийняти (рішення № 138 додається).

26. СЛУХАЛИ: - **Про оренду земельних ділянок сільськогосподарського призначення.**

Доповідала **Тетяна Зелінська** – начальник земельного відділу управління комунальних ресурсів.

Депутат Сергій Кривчун повідомив, що через конфлікт інтересів не братиме участі в голосуванні перших трьох питань.

Без обговорення.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 24, "проти" – 0, "утрималися" – 0, "не голосували" – 2.

Рішення прийняте.

Результати поіменного голосування додаються.

УХВАЛИЛИ: рішення прийняти (рішення № 139 додається).

27. СЛУХАЛИ: - **Про затвердження документації із землеустрою та передачу ТОВ АФ "ЗОРЯ-АГРО" в оренду земельних ділянок сільськогосподарського призначення під польовими дорогами.**

Доповідала **Тетяна Зелінська** – начальник земельного відділу управління комунальних ресурсів.

Без обговорення.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 24, "проти" – 0, "утрималися" – 0, "не голосували" – 2.

Рішення прийняте.

Результати поіменного голосування додаються.

УХВАЛИЛИ: рішення прийняти (рішення № 140 додається).

28. СЛУХАЛИ: - **Про затвердження, погодження документацій із землеустрою.**

Доповідала **Тетяна Зелінська** – начальник земельного відділу управління комунальних ресурсів.

Без обговорення.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 25, "проти" – 0, "утрималися" – 0, "не голосували" – 1.

Рішення прийняте.

Результати поіменного голосування додаються.

УХВАЛИЛИ: рішення прийняти (рішення № 141 додається).

29. СЛУХАЛИ: - **Про проведення земельних торгів щодо набуття права користування (продаж права оренди) земельними ділянками для рибогосподарських потреб.**

Доповідала **Тетяна Зелінська** – начальник земельного відділу управління комунальних ресурсів.

Без обговорення.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 26, "проти" – 0, "утрималися" – 0, "не голосували" – 0.

Рішення прийняте.

Результати поіменного голосування додаються.

УХВАЛИЛИ: рішення прийняти (рішення № 142 додається).

- 30. СЛУХАЛИ:** - Про проведення земельних торгів щодо набуття права користування (продаж права оренди) земельними ділянками для ведення товарного сільськогосподарського виробництва. Доповідала **Тетяна Зелінська** – начальник земельного відділу управління комунальних ресурсів.

Без обговорення.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 26, "проти" – 0, "утрималися" – 0, "не голосували" – 0.

Рішення прийняте.

Результати поіменного голосування додаються.

УХВАЛИЛИ: рішення прийняти (рішення № 143 додається).

Оголошена перерва – 15 хв.

- 31. СЛУХАЛИ:** - Про укладення з громадянами договорів оренди землі на новий строк та надання в оренду земельних ділянок. Доповідала **Тетяна Зелінська** – начальник земельного відділу управління комунальних ресурсів.

Без обговорення.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 21, "проти" – 0, "утрималися" – 0, "не голосували" – 5.

Рішення прийняте.

Результати поіменного голосування додаються.

УХВАЛИЛИ: рішення прийняти (рішення № 144 додається).

- 32. СЛУХАЛИ:** - Про затвердження документаций із землеустрою, передачу громадянам земельних ділянок у власність та оренду. Доповідала **Тетяна Зелінська** – начальник земельного відділу управління комунальних ресурсів.

Без обговорення.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 23, "проти" – 0, "утрималися" – 0, "не голосували" – 3.

Рішення прийняте.

Результати поіменного голосування додаються.

УХВАЛИЛИ: рішення прийняти (рішення 145 додається).

- 33. СЛУХАЛИ:** - Про відмову ТОВ "АСТАРТА ПРИХОРОЛЛЯ" в укладенні на новий строк договору оренди землі та наданні дозволу на зміну виду угідь земельної ділянки площею 72.5926 га кадастровий номер 5323285200:00:004:0043. Доповідала **Тетяна Зелінська** – начальник земельного відділу управління комунальних ресурсів.

Без обговорення.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 25, "проти" – 0, "утрималися" – 0, "не голосували" – 1.

Рішення прийняте.

Результати поіменного голосування додаються.

УХВАЛИЛИ: рішення прийняти (рішення № 146 додається).

34. СЛУХАЛИ: - **Про відмову ТОВ "ГАУР" у зменшенні ставки орендної плати за користування земельною ділянкою площею 2.8688 га, кадастровий номер 5310900000:50:063:0045, місце розташування: м. Миргород, вул. Хорольська, 44-Б.**
Доповідала **Тетяна Зелінська** – начальник земельного відділу управління комунальних ресурсів.

Міський голова Сергій Соломаха зауважив, що у різному будуть обговорені дані питання і якщо буде прийняте рішення про відмову, заявник зможе звернутися до суду для оскарження рішення.

Депутатка, голова постійної комісії міської ради з питань земельних ресурсів, охорони довкілля **Олена Булойчик** повідомила про надходження звернень від сільськогосподарських товариств і підприємців щодо непомірної плати за землю, зазначила, що земельна комісія не визначилася щодо проєкту рішення та запропонувала доопрацювати проєкт рішення та надати пільгу з понижуючим коефіцієнтом.

Міський голова Сергій Соломаха зауважив, що усім надати пільгу неможливо, це 10 млн. з міського бюджету.

Депутат **Віталій Серов** запропонував заслухати представників сільськогосподарських товариств і підприємців, потім прийняти рішення.

Начальник юридичного відділу **Олександр Федрунов** пояснив, що заявник за законом про адмінпроцедуру має право виступити перед прийняттям рішення.

Виступив представник ТОВ "ГАУР" **Анатолій Москаленко** та запропонував зменшити орендну ставку за плату землі, або залишити плату на рівні минулорічної.

Начальник земельного відділу **Тетяна Зелінська** надала детальні пояснення стосовно запровадження з 1 січня 2026 року нової нормативної грошової оцінки з урахуванням нової методики, яка дуже відрізняється від попередньої методики. Найбільше збільшення відчули землекористувачі земель промисловості. Зменшити ставку нижче ніж 3 відсотки неможливо, бо це суперечить законодавству з урахуванням рішення Миргородської міської ради, відповідно до якого ставка земельного податку становить 3 % від нормативної грошової оцінки. Надати індивідуальну пільгу цим заявникам неможливо, оскільки індивідуальна пільга не може надаватися органами місцевого самоврядування відповідно до вимог Податкового кодексу, тому був підготовлений проєкт рішення про відмову. Це питання можливо розглянути пізніше в комплексі зі ставками земельного податку, ставками орендної плати і за наявності згоди депутатів.

Виступив директор ТОВ "АГРО 2012" і ТОВ "АГРО ТЕРРА ЛТД" **Олександр Савісько** та просив зменшити ставку орендної плати за використання земель промисловості або розглянути питання зменшення ставки хоча б на 1 відсоток.

Депутатка Леся Золотарьова наголосила, що пільги необхідно надавати усім та повідомила, що фракція "Європейська солідарність" не буде голосувати за проекти рішень, бо вони недопрацьовані.

Виступив депутат Віталій Серов, зауваживши: якщо інші країни підтримують бізнес, то у нас тенденція не змінюється, встановлюється максимальний розмір податків для ФОП, і в перспективі ми ніколи не зможемо наповнювати бюджет. Якщо не підтримаємо підвищення, то на наступну сесію земельний відділ підготує пропозиції, якщо цього не зробимо, все так і залишиться.

Депутатка Наталія Дудник запропонувала розглянути іншу ставку податку для тих, хто займається сільськогосподарським виробництвом. Така ситуація, що склалася в ТОВ "ГАУР", повинна розглядатися індивідуально, а не в комплексі з іншими, хто займає землі промисловості.

Тетяна Зелінська сказала, що в цьому випадку мова йде про використання землі за цільовим призначенням.

Михайло Коркішко зазначив, що доречно проаналізувати ситуацію, вирівняти відсоткові співвідношення та запитав про наслідки для заявників та бюджету при ухваленні рішення. Міський голова Сергій Соломаха відповів, що при ухваленні рішення питання не вирішиться. Раніше грошова оцінка розраховувалася по Миргороду, а зараз, відповідно до законодавства, на всю громаду, і застосовуються зовсім інші коефіцієнти.

Депутат Сергій Кривчун запропонував ТОВ "ГАУР" здійснити зміну цільового призначення земельної ділянки.

Міський голова Сергій Соломаха запропонував своїм розпорядженням створити робочу групу стосовно впливу нормативної грошової оцінки земель на плату за землю.

Начальник юридичного відділу Олександр Федрунов надав пояснення стосовно підготовлених проектів рішень та голосування. Також надав роз'яснення щодо змін ставок земельного податку, орендної плати шляхом встановлення ставок орендної плати для всіх землекористувачів в залежності від цільового призначення земельних ділянок.

Міський голова Сергій Соломаха поставив на голосування пропозицію про створення робочої групи.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 23, "проти" – 0, "утрималися" – 0, "не голосували" – 3.

Пропозиція підтримана.

ГОЛОСУВАЛИ за проект рішення:

"за" – 16, "проти" – 0, "утрималися" – 9, "не голосували" – 1.

Рішення не прийняте.

Результати поіменного голосування додаються.

- 35. СЛУХАЛИ:**
- Про відмову Савіську Володимиру Івановичу у зменшенні розміру орендної плати за користування земельною ділянкою комунальної власності площею 0.3511 га, кадастровий номер 5310900000:50:072:0174, місце розташування: м. Миргород, вул. Гоголя, 2/2.
Доповідала Тетяна Зелінська – начальник земельного відділу управління комунальних ресурсів.

Без обговорення.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 15, "проти" – 0, "утрималися" – 9, "не голосували" – 2.

Рішення не прийняте.

Результати поіменного голосування додаються.

- 36. СЛУХАЛИ:** - **Про відмову ТОВ "АГРО ТЕРРА ЛТД" у звільненні від сплати орендної плати та зменшенні розміру орендної плати за користування земельними ділянками комунальної власності.**
Доповідала **Тетяна Зелінська** – начальник земельного відділу управління комунальних ресурсів.

Без обговорення.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 15, "проти" – 0, "утрималися" – 10, "не голосували" – 1.

Рішення не прийняте.

Результати поіменного голосування додаються.

- 37. СЛУХАЛИ:** - **Про відмову ТОВ "АГРО 2012" у зменшенні розміру орендної плати за користування земельними ділянками комунальної власності площею 4.0000 га, кадастровий номер 5310900000:50:063:0165, місце розташування: м. Миргород, вул. Хорольська, 44 та площею 1.6319 га, кадастровий номер 5310900000:50:075:0145, місце розташування: м. Миргород, пров. Микиші, 17.**
Доповідала **Тетяна Зелінська** – начальник земельного відділу управління комунальних ресурсів.

Без обговорення.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 15, "проти" – 0, "утрималися" – 10, "не голосували" – 1.

Рішення не прийняте.

Результати поіменного голосування додаються.

- 38. СЛУХАЛИ:** - **Про відмову Єрґієву Ігорю Володимировичу у внесенні змін до рішення 70 сесії Миргородської міської ради 8 скликання від 23.12.2025 № 455 в частині зменшення розміру відсоткової ставки орендної плати за користування земельною ділянкою з цільовим призначенням 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі та Договору оренди землі № 11/1122 від 22.01.2026.**
Доповідала **Тетяна Зелінська** – начальник земельного відділу управління комунальних ресурсів.

Без обговорення.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 19, "проти" – 0, "утрималися" – 6, "не голосували" – 1.

Рішення прийняте.

Результати поіменного голосування додаються.

УХВАЛИЛИ: рішення прийняти (рішення № 147 додається).

Міський голова Сергій Соломаха запропонував депутатам пройти навчання з адміністративної процедури.

39. СЛУХАЛИ: - Депутатські запити – не надійшли.

40. СЛУХАЛИ: - Різне.

Депутат Олександр Білоконь нагадав про затримку у створенні спеціальної комісії за його зверненням.

Секретар міської ради Олександр Гуржій запевнив, що питання буде вирішене.

Депутатка Леся Золотарьова звернулася стосовно розвантаження роботи секретаря міської ради.

Міський голова Сергій Соломаха завірив, що побажання будуть враховані.

Міський голова Сергій Соломаха повідомив, що порядок денний сімдесят четвертої сесії міської ради вичерпано та запропонував закрити сімдесят четверту сесію міської ради восьмого скликання.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 25, "проти" – 0, "утрималися" – 0, "не голосували" – 1.

Міський голова Сергій Соломаха оголосив про закриття сімдесят четвертої сесії Миргородської міської ради восьмого скликання.

Звучать Гімн України та Гімн міста Миргорода.

Міський голова

Сергій СОЛОМАХА