



**МИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА  
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**



(сімдесят четверта сесія восьмого скликання)

**Р І Ш Е Н Н Я**

від 23 квітня 2026 року

№ 137

Про надання згоди на укладення договорів суперфіцію, суборенди, укладення договорів оренди землі на новий строк та надання земельних ділянок в оренду

Відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Земельного кодексу України, Закону України "Про оренду землі", Закону України "Про Державний земельний кадастр", Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень", Порядку державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 25 грудня 2015р. № 1127 (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 23 серпня 2016 р. № 553) та розглянувши подані заяви, міська рада

**в и р і ш и л а:**

1. Укласти з Олексенко Ларисою Юріівною договір оренди землі на новий строк, на земельну ділянку площею 0.0264 га, кадастровий номер 5310900000:50:057:0254, місце розташування: м. Миргород, вул. Гоголя, 64-Б, вид цільового призначення – 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, строком на 10 років.
- 1.1 Договір оренди земельної ділянки № 11/721 від 05.05.2021 року вважати припиненим з моменту підписання Угоди про припинення договору оренди.
2. Надати ДЕПАРТАМЕНТУ БУДІВНИЦТВА, МІСТОБУДУВАННЯ І АРХІТЕКТУРИ, ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА ТА ЕНЕРГЕТИКИ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ (ОБЛВІЙСЬКАДМІНІСТРАЦІЇ) на умовах договору суперфіцію земельну ділянку площею 0.7880 га, кадастровий номер 5310900000:50:032:0326, місце розташування: м. Миргород, вул. Гоголя, 175, вид цільового призначення – 07.02 для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту.
- 2.1 Укласти з ДЕПАРТАМЕНТОМ БУДІВНИЦТВА, МІСТОБУДУВАННЯ І АРХІТЕКТУРИ, ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА ТА ЕНЕРГЕТИКИ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ (ОБЛВІЙСЬКАДМІНІСТРАЦІЇ) на безоплатній основі, договір суперфіцію на земельну ділянку площею 0.7880 га, кадастровий номер 5310900000:50:032:0326, місце розташування: м. Миргород, вул. Гоголя, 175, вид цільового призначення – 07.02 для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту, по об'єкту будівництва «Будівництво басейну розташованого за адресою вул. Гоголя, 175 в м. Миргород Полтавської області». Встановити строк дії договору суперфіцію – 3 (три) роки.

3. Надати ПРИВАТНОМУ ВИРОБНИЧО-ГОСПОДАРЬСЬКОМУ ПІДПРИЄМСТВУ "АВТОТРАНС" згоду на передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТОРГОВИЙ ДІМ АВТОТРАНС-ОЙЛ" в суборенду без зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної власності площею 0.2066 га, кадастровий номер 5323281400:00:009:0162, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с. Гаркушинці, вул. Хорольська, 44-б, вид цільового призначення – 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, строком до 11 лютого 2031 року на період дії основного договору оренди.
  - 3.1 При укладанні договору суборенди земельної ділянки визначити наступне:
    - умови договору суборенди земельної ділянки повинні обмежуватись умовами договору оренди земельної ділянки № 14/230 від 11.02.2026 року, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 13.03.2026 року, номер запису про інше речове право: 63912072 і не суперечити їм;
    - строк суборенди земельної ділянки не може перевищувати строку, визначеного договором оренди землі;
    - у разі припинення договору оренди чинність договору суборенди земельної ділянки припиняється.
  - 3.2 Зобов'язати землекористувачів укласти договір суборенди земельної ділянки та здійснити державну реєстрацію права суборенди на земельну ділянку у відповідності до вимог чинного законодавства.
4. Надати Приймачуку Роману Миколайовичу в оренду земельну ділянку площею 0.0076 га, кадастровий номер 5310900000:50:058:0012, місце розташування: м. Миргород, вул. Гоголя, 45-А, вид цільового призначення – 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, строком на 10 років.
5. Надати Приймачуку Роману Миколайовичу в оренду земельну ділянку площею 0.0030 га, кадастровий номер 5310900000:50:058:0087, місце розташування: м. Миргород, вул. Гоголя, 45-А, вид цільового призначення – 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, строком на 10 років.
6. Надати Маляр Олені Сергіївні в оренду земельну ділянку площею 0.0599 га, кадастровий номер 5310900000:50:065:0079, місце розташування: м. Миргород, вул. Гоголя, 4/1, корпус 10, вид цільового призначення – 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком, строком на 10 років.
7. Укласти з Деркачем Романом Анатолійовичем договір оренди землі на новий строк, на земельну ділянку площею 0.0401 га, кадастровий номер 5310900000:50:057:0332, місце розташування: м. Миргород, вул. Данила Апостола, 48-А, приміщення 2, вид цільового призначення – 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, строком на 10 років.
  - 7.1 Договір оренди землі № 11/736 від 14.06.2021 року вважати припиненим з моменту підписання Угоди про припинення договору оренди.
8. Укласти з Коробкою Наталією Павлівною договір оренди землі на новий строк, на земельну ділянку площею 0.0056 га, кадастровий номер 5310900000:50:002:0154, місце розташування: м. Миргород, вул. Незалежності, 6, вид цільового призначення – 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, строком на 5 років.

- 8.1 Договір оренди землі № 11/731 від 07.06.2021 року вважати припиненим з моменту підписання Угоди про припинення договору оренди.
9. Укласти з Воскобойник Ольгою Юріівною договір оренди землі на новий строк, на земельну ділянку площею 0.0092 га, кадастровий номер 5310900000:50:005:0181, місце розташування: м. Миргород, вул. Гоголя, 150-А, вид цільового призначення – 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, строком на 10 років.
- 9.1 Договір оренди землі № 11/735 від 07.06.2021 року вважати припиненим з моменту підписання Угоди про припинення договору оренди.
10. Укласти з Дудник Ларисою Сергіївною та Подолякою Володимиром Григоровичем договір оренди землі на новий строк, на земельну ділянку площею 0.0167 га, кадастровий номер 5310900000:50:007:0103, місце розташування: м. Миргород, вул. Гоголя, 176-Е, вид цільового призначення – 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, строком на 10 років.
- 10.1 Договір оренди землі № 11/737 від 08.06.2021 року вважати припиненим з моменту підписання Угоди про припинення договору оренди.
11. Надати Кропивці Олегу Григоровичу в оренду земельну ділянку площею 0.1191 га, кадастровий номер 5310900000:50:074:0017, місце розташування: м. Миргород, вул. Промислова, 59, вид цільового призначення – 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, строком на 10 років.
12. Надати Пазиничу Сергію Анатолійовичу в оренду земельну ділянку площею 0.3548 га, кадастровий номер 5310900000:50:065:0114, місце розташування: м. Миргород, вул. Гоголя, 2/2, вид цільового призначення – 12.04 для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства, строком на 5 років.
13. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних ресурсів, охорони довкілля (Булойчик О.М.).

**Міський голова**

**Сергій СОЛОМАХА**