



**МИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**



(сімдесят третя сесія восьмого скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

від 26 березня 2026 року

№ 106

Про затвердження, погодження
документацій із землеустрою

Відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Земельного кодексу України, Податкового кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та розглянувши подані заяви, міська рада

в и р і ш и л а:

1. Затвердити ТОВ "КАСКАД 2007" технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності загальною площею 0.4847 га, кадастровий номер 5310900000:50:076:0224, місце розташування: м. Миргород, вул. Петрівська, 17 на земельні ділянки:
 - площею 0.1499 га, кадастровий номер 5310900000:50:076:0238, місце розташування: м. Миргород, вул. Петрівська, 17;
 - площею 0.1238 га, кадастровий номер 5310900000:50:076:0239, місце розташування: м. Миргород, вул. Петрівська, 17;
 - площею 0.2110 га, кадастровий номер 5310900000:50:076:0237, місце розташування: м. Миргород, вул. Петрівська, 17,вид цільового призначення – 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком.
- 1.1 Припинити, шляхом укладення *Угоди про припинення договору оренди*, договір оренди землі № 11/878 від 06.12.2023, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 07.12.2023, номер запису про інше речове право: 52889262.
- 1.2 Надати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КАСКАД 2007" в оренду земельну ділянку площею 0.1499 га, кадастровий номер 5310900000:50:076:0238, місце розташування: м. Миргород, вул. Петрівська, 17, вид цільового призначення – 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком, строком на 10 років.
- 1.3 Зарахувати до земель запасу земельні ділянки площею 0.1238 га, кадастровий номер 5310900000:50:076:0239 та площею 0.2110 га, кадастровий номер 5310900000:50:076:0237, місце розташування: м. Миргород, вул. Петрівська, 17, вид цільового призначення – 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком.

2. Затвердити АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "ПОЛТАВАОБЛЕНЕРГО" проєкт землеустрою щодо відведення земельних ділянок площею 0.0034 га, кадастровий номер 5310900000:50:060:0333, місце розташування: м. Миргород, вул. Нафтовиків (р-н № 3) (КТП-10/0,4 кВ), вид цільового призначення – 14.02 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії та площею 0.0003 га, кадастровий номер 5310900000:50:060:0331, місце розташування: м. Миргород, вул. Нафтовиків (р-н № 3) (опора ЛЕП-10 кВ), вид цільового призначення – 14.02 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії.
- 2.1 Надати АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "ПОЛТАВАОБЛЕНЕРГО" в оренду земельні ділянки загальною площею 0.0037 га, а саме:
 - площею 0.0034 га, кадастровий номер 5310900000:50:060:0333, місце розташування: м. Миргород, вул. Нафтовиків (р-н № 3) (КТП-10/0,4 кВ);
 - площею 0.0003 га, кадастровий номер 5310900000:50:060:0331, місце розташування: м. Миргород, вул. Нафтовиків (р-н № 3) (опора ЛЕП-10 кВ),вид цільового призначення – 14.02 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії, строком на 10 років.
3. Затвердити ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БАГАЧАНСЬКЕ" технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності сільськогосподарського призначення під польовими дорогами, запроєктованими для доступу до земельних ділянок загальною площею 0.4376 га, кадастровий номер 5323281400:00:009:0158, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, Миргородська міська територіальна громада (колишня територія Гаркушинської сільської ради) на земельні ділянки:
 - площею 0.3041 га, кадастровий номер 5323281400:00:009:0166, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, Миргородська міська територіальна громада (колишня територія Гаркушинської сільської ради);
 - площею 0.1335 га, кадастровий номер 5323281400:00:009:0165, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, Миргородська міська територіальна громада (колишня територія Гаркушинської сільської ради),вид цільового призначення – 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.
- 3.1 Надати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БАГАЧАНСЬКЕ" в оренду земельну ділянку сільськогосподарського призначення під польовими дорогами, запроєктованими для доступу до земельних ділянок площею 0.3041 га, кадастровий номер 5323281400:00:009:0166, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, Миргородська міська територіальна громада (колишня територія Гаркушинської сільської ради), вид цільового призначення – 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, строком на 7 років.
- 3.2 Надати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БАГАЧАНСЬКЕ" в оренду земельну ділянку сільськогосподарського призначення під польовими дорогами, запроєктованими для доступу до земельних ділянок площею 0.1335 га, кадастровий номер 5323281400:00:009:0165, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, Миргородська міська територіальна громада (колишня територія Гаркушинської сільської ради), вид цільового призначення – 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, строком на 7 років.
4. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності площею 0.0092 га, кадастровий номер 5323282201:01:001:1044, місце

розташування: Полтавська область, Миргородський район, с. Зубівка, вул. Миру, вид цільового призначення – 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

- 4.1 Миргородській міській раді здійснити реєстрацію речового права на земельну ділянку.
5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності загальною площею 0.1357 га, кадастровий номер 5323282201:01:001:0745, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с. Зубівка, вул. Гурамівшілі, 1 на земельні ділянки:
 - площею 0.0504 га, кадастровий номер 5323282201:01:001:1042, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с. Зубівка, вул. Гурамівшілі, 1;
 - площею 0.0853 га, кадастровий номер 5323282201:01:001:1043, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с. Зубівка, вул. Гурамівшілі, 1;вид цільового призначення земельних ділянок – 03.02 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти.
- 5.1 Миргородській міській раді здійснити реєстрацію речового права на земельні ділянки.
6. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності площею 14.0000 га з кадастровим номером 5323282801:01:001:1203 зі зміною цільового призначення із земель комунальної власності сільськогосподарського призначення - 01.08 для сінокосіння та випасання худоби на землі - 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, село Кибинці.
- 6.1 Змінити цільове призначення земельної ділянки комунальної власності площею 14.0000 га з кадастровим номером 5323282801:01:001:1203, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, село Кибинці, із земель - 01.08 для сінокосіння та випасання худоби на землі - 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.
7. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності площею 14.0000 га з кадастровим номером 5323282801:01:001:1204 зі зміною цільового призначення із земель комунальної власності сільськогосподарського призначення - 01.08 для сінокосіння та випасання худоби на землі - 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, село Кибинці.
- 7.1 Змінити цільове призначення земельної ділянки комунальної власності площею 14.0000 га з кадастровим номером 5323282801:01:001:1204, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, село Кибинці, із земель - 01.08 для сінокосіння та випасання худоби на землі - 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.
8. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель сільськогосподарського призначення комунальної власності площею 5.2038 га, кадастровий номер 5323282801:01:001:1033, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, село Кибинці, вид цільового призначення – 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.
9. Затвердити Комунальній організації "Місцева пожежна охорона Миргородської міської ради" проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0.2520 га, кадастровий номер 5323288201:01:001:1351, місце розташування: Полтавська обл., Миргородський р-н., с. Хомутець, вул. Центральна, 51-А, вид цільового призначення – 03.12 для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування.

- 9.1 Передати у постійне користування Комунальній організації "Місцева пожежна охорона Миргородської міської ради" земельну ділянку площею 0.2520 га, кадастровий номер 5323288201:01:001:1351, місце розташування: Полтавська обл., Миргородський р-н., с.Хомутець, вул. Центральна, 51-А, вид цільового призначення – 03.12 для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування.
10. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних ресурсів, охорони довкілля (Булойчик О.М.).

Міський голова

Сергій СОЛОМАХА