



**МИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**



(сімдесят третя сесія восьмого скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

від 26 березня 2026 року

№ 102

Про затвердження результатів конкурсу
на визначення орендарів земельних
ділянок, сформованих за рахунок
невитребуваних (нерозподілених)
земельних часток (паїв) та надання
земельних ділянок в оренду

Відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Земельного кодексу України, Закону України “Про оренду землі”, Закону України "Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)", Закону України "Про Державний земельний кадастр", рішення 68 сесії Миргородської міської ради 8 скликання від 19.11.2025р. №378 "Про порядок надання в оренду земельних ділянок, сформованих за рахунок невитребуваних (нерозподілених) земельних часток (паїв)", міська рада

в и р і ш и л а:

1. Затвердити результати конкурсу на визначення орендаря земельних ділянок, сформованих за рахунок невитребуваних земельних часток (паїв), нерозподілених земельних ділянок земель колективних сільськогосподарських підприємств, що не припинені, проведеного 26.02.2026 року, зокрема:
 - 1.1 Визначити орендарем 7 земельних ділянок, сформованих за рахунок невитребуваних земельних часток (паїв), загальною площею 18.2696 га, місце розташування: Миргородська міська територіальна громада (колишня територія Кибинської сільської ради), вид цільового призначення - 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва **ФЕРМЕРСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО “ГОСПОДАР”**, учасник який запропонував найвищий розмір річної орендної плати 402 000,00 грн., що становить 58,497375 відсотків нормативної грошової оцінки земельних ділянок.
 - 1.2 Визначити орендарем 20 земельних ділянок, сформованих за рахунок невитребуваних земельних часток (паїв), загальною площею 45.5889 га, місце розташування: Миргородська міська територіальна громада (колишня територія Хомутецької сільської ради) вид цільового призначення - 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва **СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКЕ ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ “СЛАВУТИЧ”**, учасник який запропонував найвищий розмір річної орендної плати 670 000,00 грн., що становить 38,08006 відсотків нормативної грошової оцінки земельних ділянок.
 - 1.3 Визначити орендарем 21 земельної ділянки, сформованої за рахунок невитребуваних земельних часток (паїв), загальною площею 60.223 га, місце розташування: Миргородська міська територіальна громада (колишня територія Шахворостівської сільської ради), вид цільового призначення - 01.01 для ведення товарного

сільськогосподарського виробництва, Черненко Сергія Борисовича, учасник який запропонував найвищий розмір річної орендної плати 3 000 000,00 грн., що становить 160,397844 відсотків нормативної грошової оцінки земельних ділянок.

- 1.4 Визначити орендарем земельної ділянки, сформованої за рахунок невитребуваної земельної частки (пай), площею 4.4902 га, кадастровий номер 5323281200:00:001:0181, місце розташування: Миргородська міська територіальна громада (колишня територія Вовнянської сільської ради), вид цільового призначення - 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ “АГРО ТЕРРА ЛТД”, учасник який запропонував найвищий розмір річної орендної плати 23 500,00 грн., що становить 12,522 відсотків нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
 - 1.5 Визначити орендарем земельної ділянки, сформованої за рахунок нерозподілених земельних ділянок земель колективного сільськогосподарського підприємства, що не припинене, площею 8.1765 га, кадастровий номер 5323288200:00:008:0250, місце розташування: Миргородська міська територіальна громада (колишня територія Хомутецької сільської ради) СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКЕ ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ “СЛАВУТИЧ”, учасник який запропонував найвищий розмір річної орендної плати 221 000,00 грн., що становить 90,80612 відсотків нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
2. Орендарям, зазначених у пп.1.1-1.5 п.1 цього рішення протягом 10 (десяти) робочих днів, після прийняття міською радою рішення про затвердження результатів конкурсу та надання земельних ділянок в оренду, підписати договори оренди та сплатити кошти в сумі річного розміру орендної плати, відповідно до умов конкурсу, проведеного 26.02.2026.
3. Надати ФЕРМЕРСЬКОМУ ГОСПОДАРСТВУ “ГОСПОДАР” в оренду земельні ділянки, сформовані за рахунок невитребуваних земельних часток (паїв), загальною площею 18.2696 га, місце розташування: Миргородська міська територіальна громада (колишня територія Кишинської сільської ради), а саме:
 - 3.1 земельну ділянку площею 2.1313 га, кадастровий номер 5323282800:00:002:0338, місце розташування: Миргородська міська територіальна громада (колишня територія Кишинської сільської ради), вид цільового призначення земельної ділянки – 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, строком на 7 років або до дня державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку, в т.ч. права комунальної власності.
 - 3.2 земельну ділянку площею 0.7059 га, кадастровий номер 5323282800:00:002:0339, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, Миргородська міська територіальна громада (колишня територія Кишинської сільської ради), вид цільового призначення земельної ділянки – 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, строком на 7 років або до дня державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку, в т.ч. права комунальної власності.
 - 3.3 земельну ділянку площею 2.8451 га, кадастровий номер 5323282800:00:002:0349, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, Миргородська міська територіальна громада (колишня територія Кишинської сільської ради), вид цільового призначення земельної ділянки – 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, строком на 7 років або до дня державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку, в т.ч. права комунальної власності.
 - 3.4 земельну ділянку площею 3.2040 га, кадастровий номер 5323282800:00:002:0358, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, Миргородська міська територіальна громада (колишня територія Кишинської сільської ради), вид цільового призначення земельної ділянки – 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського

- виробництва, строком на 7 років або до дня державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку, в т.ч. права комунальної власності.
- 3.5 земельну ділянку площею 3.2600 га, кадастровий номер 5323282800:00:002:0354, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, Миргородська міська територіальна громада (колишня територія Кибинської сільської ради), вид цільового призначення земельної ділянки – 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, строком на 7 років або до дня державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку, в т.ч. права комунальної власності.
- 3.6 земельну ділянку площею 3.0154 га, кадастровий номер 5323282800:00:002:0353, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, Миргородська міська територіальна громада (колишня територія Кибинської сільської ради), вид цільового призначення земельної ділянки – 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, строком на 7 років або до дня державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку, в т.ч. права комунальної власності.
- 3.7 земельну ділянку площею 3.1079 га, кадастровий номер 5323282800:00:002:0352, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, Миргородська міська територіальна громада (колишня територія Кибинської сільської ради), вид цільового призначення земельної ділянки – 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, строком на 7 років або до дня державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку, в т.ч. права комунальної власності.
4. Надати СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКОМУ ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ “СЛАВУТИЧ” в оренду земельні ділянки, сформовані за рахунок невитребуваних земельних часток (паїв), загальною площею 45.5889 га, місце розташування: Миргородська міська територіальна громада (колишня територія Хомутецької сільської ради), а саме:
- 4.1 земельну ділянку площею 2.1313 га, кадастровий номер 5323288200:00:004:0438, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, Миргородська міська територіальна громада (колишня територія Хомутецької сільської ради), вид цільового призначення земельної ділянки – 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, строком на 7 років або до дня державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку, в т.ч. права комунальної власності.
- 4.2 земельну ділянку площею 2.1312 га, кадастровий номер 5323288200:00:004:0439, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, Миргородська міська територіальна громада (колишня територія Хомутецької сільської ради), вид цільового призначення земельної ділянки – 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, строком на 7 років або до дня державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку, в т.ч. права комунальної власності.
- 4.3 земельну ділянку площею 2.1313 га, кадастровий номер 5323288200:00:004:0442, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, Миргородська міська територіальна громада (колишня територія Хомутецької сільської ради), вид цільового призначення земельної ділянки – 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, строком на 7 років або до дня державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку, в т.ч. права комунальної власності.
- 4.4 земельну ділянку площею 2.0638 га, кадастровий номер 5323288200:00:003:0167, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, Миргородська міська територіальна громада (колишня територія Хомутецької сільської ради), вид цільового призначення земельної ділянки – 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, строком на 7 років або до дня державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку, в т.ч. права комунальної власності.
- 4.5 земельну ділянку площею 2.4337 га, кадастровий номер 5323288200:00:002:1009, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, Миргородська міська

- 4.14 земельну ділянку площею 2.1304 га, кадастровий номер 5323288200:00:004:0435, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, Миргородська міська територіальна громада (колишня територія Хомутецької сільської ради), вид цільового призначення земельної ділянки – 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, строком на 7 років або до дня державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку, в т.ч. права комунальної власності.
- 4.15 земельну ділянку площею 2.1313 га, кадастровий номер 5323288200:00:004:0436, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, Миргородська міська територіальна громада (колишня територія Хомутецької сільської ради), вид цільового призначення земельної ділянки – 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, строком на 7 років або до дня державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку, в т.ч. права комунальної власності.
- 4.16 земельну ділянку площею 2.1312 га, кадастровий номер 5323288200:00:004:0437, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, Миргородська міська територіальна громада (колишня територія Хомутецької сільської ради), вид цільового призначення земельної ділянки – 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, строком на 7 років або до дня державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку, в т.ч. права комунальної власності.
- 4.17 земельну ділянку площею 2.1110 га, кадастровий номер 5323288200:00:004:0443, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, Миргородська міська територіальна громада (колишня територія Хомутецької сільської ради), вид цільового призначення земельної ділянки – 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, строком на 7 років або до дня державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку, в т.ч. права комунальної власності.
- 4.18 земельну ділянку площею 2.1325 га, кадастровий номер 5323288200:00:004:0444, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, Миргородська міська територіальна громада (колишня територія Хомутецької сільської ради), вид цільового призначення земельної ділянки – 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, строком на 7 років або до дня державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку, в т.ч. права комунальної власності.
- 4.19 земельну ділянку площею 2.1082 га, кадастровий номер 5323288200:00:004:0445, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, Миргородська міська територіальна громада (колишня територія Хомутецької сільської ради), вид цільового призначення земельної ділянки – 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, строком на 7 років або до дня державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку, в т.ч. права комунальної власності.
- 4.20 земельну ділянку площею 2.1084 га, кадастровий номер 5323288200:00:004:0446, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, Миргородська міська територіальна громада (колишня територія Хомутецької сільської ради), вид цільового призначення земельної ділянки – 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, строком на 7 років або до дня державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку, в т.ч. права комунальної власності.
5. Надати Черненку Сергію Борисовичу в оренду земельні ділянки, сформовані за рахунок невитребуваних земельних часток (паїв), загальною площею 60.2229 га, місце розташування: Миргородська міська територіальна громада (колишня територія Шахворостівської сільської ради), а саме:
- 5.1 земельну ділянку площею 1.5441 га, кадастровий номер 5323289200:00:010:0084, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, Миргородська міська територіальна громада (колишня територія Шахворостівської сільської ради), вид цільового призначення земельної ділянки – 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, строком на 7 років або до дня державної

реєстрації права власності на таку земельну ділянку, в т.ч. права комунальної власності.

- [illegible]

- [illegible]

цільового призначення земельної ділянки – 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, строком на 7 років або до дня державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку, в т.ч. права комунальної власності.

- 5.17 земельну ділянку площею 2.8868 га, кадастровий номер 5323289200:00:010:0077, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, Миргородська міська територіальна громада (колишня територія Шахворостівської сільської ради), вид цільового призначення земельної ділянки – 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, строком на 7 років або до дня державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку, в т.ч. права комунальної власності.
- 5.18 земельну ділянку площею 2.9417 га, кадастровий номер 5323289200:00:010:0066, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, Миргородська міська територіальна громада (колишня територія Шахворостівської сільської ради), вид цільового призначення земельної ділянки – 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, строком на 7 років або до дня державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку, в т.ч. права комунальної власності.
- 5.19 земельну ділянку площею 2.5595 га, кадастровий номер 5323289200:00:010:0120, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, Миргородська міська територіальна громада (колишня територія Шахворостівської сільської ради), вид цільового призначення земельної ділянки – 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, строком на 7 років або до дня державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку, в т.ч. права комунальної власності.
- 5.20 земельну ділянку площею 2.6036 га, кадастровий номер 5323289200:00:010:0121, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, Миргородська міська територіальна громада (колишня територія Шахворостівської сільської ради), вид цільового призначення земельної ділянки – 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, строком на 7 років або до дня державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку, в т.ч. права комунальної власності.
- 5.21 земельну ділянку площею 3.0690 га, кадастровий номер 5323289200:00:010:0122, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, Миргородська міська територіальна громада (колишня територія Шахворостівської сільської ради), вид цільового призначення земельної ділянки – 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, строком на 7 років або до дня державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку, в т.ч. права комунальної власності.
6. Надати ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ “АГРО ТЕРРА ЛТД” в оренду земельну ділянку, сформовану за рахунок невитребуваної земельної частки (пай), площею 4.4902 га, кадастровий номер 5323281200:00:001:0181, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, Миргородська міська територіальна громада (колишня територія Вовнянської сільської ради), вид цільового призначення - 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва строком на 7 років або до дня державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку, в т.ч. права комунальної власності.
7. Надати СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКОМУ ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ “СЛАВУТИЧ” в оренду земельну ділянку, сформовану за рахунок нерозподілених земельних ділянок земель колективного

сільськогосподарського підприємства, що не припинене, площею 8.1765 га, кадастровий номер 5323288200:00:008:0250, місце розташування: Миргородська міська територіальна громада (колишня територія Хомутецької сільської ради), вид цільового призначення - 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва строком на 7 років або до дня державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку, в т.ч. права комунальної власності.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних ресурсів, охорони довкілля (Булойчик О.М.).

Міський голова

Сергій СОЛОМАХА