



**МИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**



(шістдесят друга сесія восьмого скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

від 11 липня 2025 року

№ 225

Про відмову громадянам у наданні
дозволів на розроблення проєктів
землеустрою щодо відведення
земельних ділянок

Відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Земельного кодексу України, Закону України "Про землеустрій", Закону України "Про Державний земельний кадастр", Закону України "Про адміністративну процедуру", постанови Кабінету Міністрів України "Про порядок ведення Державного земельного кадастру" № 1051 від 17.10.2012 року та розглянувши подані заяви, міська рада

в и р і ш и л а:

1. Відмовити гр. Кушнір Тетяні Олександрівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, місце розташування: м.Миргород, вул. Михайла Микиші (район будинку 98-А), орієнтовною площею 0.1700га, цільове призначення земельної ділянки -10.06 для сінокосіння, з метою посвідчення права оренди на земельну ділянку, відповідно до поданої заяви від 19.05.2025 року № 7842, у зв'язку з невідповідністю місця розташування об'єкта вимогам затвердженої містобудівної документації "Генеральний план міста Миргорода Полтавської області" та "План зонування території міста Миргорода", а саме: земельна ділянка знаходиться в рекреаційній зоні активного відпочинку (Р-2), яка створюється для організації відпочинку населення, в межах якої не передбачено використання земельної ділянки для сінокосіння.
- 1.1 Рішення набирає чинності в порядку, передбаченому статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та може бути оскаржене в порядку та строки встановлені Законом України «Про адміністративну процедуру» та Кодексом адміністративного судочинства України до Полтавського окружного адміністративного суду (Полтавська область, м. Полтава, вул. Пушкарівська, 9/26).
2. Відмовити гр. Маслію Сергію Васильовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки місце розташування: с.Хомутець, орієнтовною площею 0.6000га для городництва, згідно з поданою заявою від 12.06.2025 року № 9202, у зв'язку з тим, що земельна ділянка, яка відображена, на поданому заявником графічному матеріалі, відповідно до пункту 9 рішення 8 сесії Миргородської міської ради 8 скликання від 02.06.2021 року № 252 "Про надання дозволів (згоди) на розроблення документацій із землеустрою та відмову у наданні" запланована для включання до Переліку земельних ділянок, продаж та набуття права оренди яких здійснюється шляхом проведення земельних торгів.

- 2.1 Рішення набирає чинності в порядку, передбаченому статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та може бути оскаржене в порядку та строки встановлені Законом України «Про адміністративну процедуру» та Кодексом адміністративного судочинства України до Полтавського окружного адміністративного суду (Полтавська область, м. Полтава, вул. Пушкарівська, 9/26).
3. Відмовити гр. Маслій Наталії Миколаївні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки місце розташування: с.Хомутець, орієнтовною площею 0.6000га для городництва, згідно з поданою заявою від 17.06.2025 року № 9401, у зв'язку з тим, що земельна ділянка, яка відображена, на поданому заявником графічному матеріалі, відповідно до пункту 9 рішення 8 сесії Миргородської міської ради 8 скликання від 02.06.2021 року № 252 “Про надання дозволів (згоди) на розроблення документацій із землеустрою та відмову у наданні” запланована для включання до Переліку земельних ділянок, продаж та набуття права оренди яких здійснюється шляхом проведення земельних торгів.
- 3.1 Рішення набирає чинності в порядку, передбаченому статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та може бути оскаржене в порядку та строки встановлені Законом України «Про адміністративну процедуру» та Кодексом адміністративного судочинства України до Полтавського окружного адміністративного суду (Полтавська область, м. Полтава, вул. Пушкарівська, 9/26).
4. Відмовити гр. Гаврильєву Василю Анатолійовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, місце розташування: м.Миргород, вул. Миргородська, 22а для індивідуального садівництва з метою посвідчення права власності на земельну ділянку (землі запасу), відповідно до поданої ним заяви від 17.06.2025 року № 9438, у зв'язку з невідповідністю вимогам підпункту 5 пункту 27 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, а саме: під час дії воєнного стану, безоплатна передача земель комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації забороняється.
- 4.1 Рішення набирає чинності в порядку, передбаченому статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та може бути оскаржене в порядку та строки встановлені Законом України «Про адміністративну процедуру» та Кодексом адміністративного судочинства України до Полтавського окружного адміністративного суду (Полтавська область, м. Полтава, вул. Пушкарівська, 9/26).
5. Відмовити гр. Гаврильєву Василю Анатолійовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, місце розташування: м.Миргород, для будівництва індивідуальних гаражів з метою посвідчення права власності на земельну ділянку (землі запасу), відповідно до поданої ним заяви від 17.06.2025 року № 9439, у зв'язку з невідповідністю вимогам підпункту 5 пункту 27 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, а саме: під час дії воєнного стану, безоплатна передача земель комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації забороняється.
- 5.1 Рішення набирає чинності в порядку, передбаченому статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та може бути оскаржене в порядку та строки встановлені Законом України «Про адміністративну процедуру» та Кодексом адміністративного судочинства України до Полтавського окружного адміністративного суду (Полтавська область, м. Полтава, вул. Пушкарівська, 9/26).

6. Відмовити гр. Гаврильєву Василю Анатолійовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, місце розташування: м.Миргород, для ведення особистого селянського господарства з метою посвідчення права власності на земельну ділянку (землі запасу), відповідно до поданої ним заяви від 17.06.2025 року № 9440, у зв'язку з невідповідністю вимогам підпункту 5 пункту 27 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, а саме: під час дії воєнного стану, безоплатна передача земель комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації забороняється.
- 6.1 Рішення набирає чинності в порядку, передбаченому статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та може бути оскаржене в порядку та строки встановлені Законом України «Про адміністративну процедуру» та Кодексом адміністративного судочинства України до Полтавського окружного адміністративного суду (Полтавська область, м. Полтава, вул. Пушкарівська, 9/26).
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних ресурсів, охорони довкілля (Булойчик О.М.).

Міський голова

Сергій СОЛОМАХА