



**МИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**



(шістдесят перша сесія восьмого скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

від 23 травня 2025 року

№ 169

Про затвердження документацій із
землеустрою, передачу громадянам
земельних ділянок у власність та
оренду

Відповідно до п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Земельного кодексу України, Закону України "Про землеустрій", Закону України "Про Державний земельний кадастр", Закону України "Про адміністративну процедуру", постанови Кабінету Міністрів України "Про порядок ведення Державного земельного кадастру" № 1051 від 17.10.2012 року та розглянувши заяви громадян, міська рада

в и р і ш и л а:

1. Затвердити документації із землеустрою, передати громадянам у власність, оренду земельні ділянки на території м. Миргород:

1.1 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. 8 Березня, 9.

1.1.1 Передати безоплатно у власність гр. Бондаренку Сергію Яковичу земельну ділянку площею 0.0355 га з кадастровим номером 5310900000:50:025:0410, місце розташування: м. Миргород, вул. 8 Березня, 9. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.2 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Козацька, 54-Б.

1.2.1 Передати безоплатно у власність гр. Золотаренку Валентину Івановичу земельну ділянку площею 0.1000 га з кадастровим номером 5310900000:50:038:0108, місце розташування: м. Миргород, вул. Козацька, 54-Б. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.3 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Гетьманська, 56.

1.3.1 Передати безоплатно у власність гр. Калініченко Ганні Володимирівні земельну ділянку площею 0.0947 га з кадастровим номером 5310900000:50:036:0188, місце розташування: м. Миргород, вул. Гетьманська, 56. Вид цільового призначення земельної

ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.4 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Нафтовиків, 8-Б.

1.4.1 Передати безоплатно у власність гр. Мірошниченку В'ячеславу Сергійовичу земельну ділянку площею 0.0600 га з кадастровим номером 5310900000:50:064:0467, місце розташування: м. Миргород, вул. Нафтовиків, 8-Б. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.5 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Слави, 11/2.

1.5.1 Передати безоплатно у власність гр. Карбану Анатолію Івановичу земельну ділянку площею 0.0886 га з кадастровим номером 5310900000:50:072:0264, місце розташування: м. Миргород, вул. Слави, 11/2. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.6 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Тичини, 53А.

1.6.1 В зв'язку зі зміною власника об'єкта нерухомого майна припинити дію пункту 1 рішення виконавчого комітету Миргородської міської ради від 17.12.0997 року № 1358 в частині передачі безоплатно у приватну власність громадян земельні ділянки:

"- 748 м² по вул. Тичини, 53А, гр. Безкровному Івану Миколайовичу для обслуговування житлового будинку".

1.6.2 Передати безоплатно у власність гр. Безкровній Любові Степанівні земельну ділянку площею 0.0544 га з кадастровим номером 5310900000:50:032:0353, місце розташування: м. Миргород, вул. Тичини, 53А. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.7 Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, місце розташування: м. Миргород, вул. Троїцька, 65, кв.3.

1.7.1 Надати гр. Піучевській Лесі Михайлівні в оренду строком на 10 років земельну ділянку площею 0.0500 га з кадастровим номером 5310900000:50:005:0368, місце розташування: м. Миргород, вул. Троїцька, 65, кв. 3, вид цільового призначення земельної ділянки – 02.07 для іншої житлової забудови.

1.7.2 Зобов'язати Піучевську Л.М. в місячний термін укласти договір оренди земельної ділянки .

1.8 Передати безоплатно у власність гр. Фесенку Олександрю Григоровичу (земельну ділянку площею 0.0500 га, кадастровий номер 5310900000:50:034:0241, місце розташування: м. Миргород, вул. Гоголя, 215-А. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.8.1 Договір оренди земельної ділянки № 12/403 від 13.02.2025 року вважати припиненим з моменту підписання Угоди про припинення договору оренди.

1.9 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, пров. Старосвітський, 12

1.9.1 Передати безоплатно у власність гр. Шимку Олегу Юрійовичу земельну ділянку площею 0.1000 га з кадастровим номером 5310900000:50:056:0428, місце розташування: м. Миргород, пров. Старосвітський, 12. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.10 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Сергія та Ярослави Никоненків, 42.

1.10.1 В зв'язку зі зміною власника об'єкта нерухомого майна припинити дію пункту 1 рішення сьомої сесії Миргородської міської ради п'ятого скликання від 26.09.2006 року в частині передачі безоплатно у приватну власність:

"- Джуню Якову Івановичу, який проживає за адресою: вул. Красносільська, 42, земельну ділянку площею 675 м² за адресою: вул. Красносільська, 42 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд".

1.10.2 Передати безоплатно у власність гр. Короговному Владиславу Івановичу земельну ділянку площею 0.0739 га з кадастровим номером 5310900000:50:041:0182, місце розташування: м. Миргород, вул. Сергія та Ярослави Никоненків, 42. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.11 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Єрківська, 2.

1.11.1 Передати безоплатно у власність гр. Гусаренку Максиму Юрійовичу земельну ділянку площею 0.0774 га з кадастровим номером 5310900000:50:041:0183, місце розташування: м. Миргород, вул. Єрківська, 2. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.12 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, пров. Ф.Кривенка, 19-Б.

1.12.1 Передати безоплатно у власність гр. Сидоренку Віктору Федоровичу земельну ділянку площею 0.0395 га з кадастровим номером 5310900000:50:018:0270, місце розташування: м. Миргород, пров. Ф.Кривенка, 19-Б. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.12.2 Зобов'язати гр. Сидоренка В.Ф. виготовити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту виду – 07.01 право проходу, орієнтовною площею 0.0025 га, на земельній ділянці площею 0.0395 га, кадастровий номер 5310900000:50:018:0270, місце розташування: м. Миргород, пров. Ф.Кривенка, 19-Б.

1.13 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, пров. Вокзальний, 2/19.

1.13.1 Передати безоплатно у власність гр. Байбузі Олені Джуракулівні земельну ділянку площею 0.0333 га з кадастровим номером 5310900000:50:072:0259, місце розташування: м. Миргород, пров. Вокзальний, 2/19. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.14 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Дібрівська, 11.

1.14.1 Передати безоплатно у власність гр. Юрко Любові Михайлівні земельну ділянку площею 0.0650 га з кадастровим номером 5310900000:50:035:0174, місце розташування: м. Миргород, вул. Дібрівська, 11. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.15 Передати безоплатно у власність гр. Овчаренку Олександру Михайловичу земельну ділянку площею 0.1000 га з кадастровим номером 5310900000:50:013:0266, місце розташування: м. Миргород, вул. Ф.Красицького, 24. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.16 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Прорізна, 4.

1.16.1 В зв'язку зі зміною власника об'єкта нерухомого майна припинити дію пункту 1 рішення виконавчого комітету Миргородської міської ради від 21.01.1998 року № 73 в частині передачі безкоштовно у приватну власність громадян земельні ділянки:

"- 1027 м² по вул. Прорізній, 4, гр. Філіпенку Юрію Володимировичу для обслуговування житлового будинку".

1.16.2 Передати безоплатно у власність гр. Філіпенко Валентині Миколаївні земельну ділянку площею 0.1000 га з кадастровим номером 5310900000:50:066:0435, місце розташування: м. Миргород, вул. Прорізна, 4. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.17 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, пров. Почапський, 16.

1.17.1 Передати безоплатно у власність гр. Яцюку Анатолію Васильовичу земельну ділянку площею 0.0577 га з кадастровим номером 5310900000:50:016:0169, місце розташування: м. Миргород, пров. Почапський, 16. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.18 Передати безоплатно у власність гр. Тулинській Тетяні Миколаївні земельну ділянку площею 0.0876 га, кадастровий номер 5310900000:50:054:0272, місце розташування: м. Миргород, вул. Заливна 53-А. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.18.1 Договір оренди земельної ділянки № 12/368 від 03.08.2023 року вважати припиненим з моменту підписання Угоди про припинення договору оренди.

1.19 Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, місце розташування: м. Миргород, вул. Мінзаводська, 37, гараж № 3.

1.19.1 Передати безоплатно у власність гр. Кіріченко Вірі Андріївні земельну ділянку площею 0.0024 га з кадастровим номером 5310900000:50:068:0331, місце розташування: м. Миргород, вул. Мінзаводська, 37, гараж № 3. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.05 для будівництва індивідуальних гаражів.

1.20 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок комунальної власності загальною площею 0.0910 га, кадастровий номер 5310900000:50:029:0109, місце розташування: м. Миргород, вул. Харківка, 90 на земельні ділянки:

- площею 0.0586 га, кадастровий номер 5310900000:50:029:0113, місце розташування: м. Миргород, вул. Харківка, 90,

- площею 0.0324 га, кадастровий номер 5310900000:50:029:0114, місце розташування: м. Миргород, вул. Харківка, 90-А;

вид цільового призначення – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.20.1 Договір оренди земельної ділянки № 12/391 від 27.06.2024 року вважати припиненим з моменту підписання Угоди про припинення договору оренди.

1.20.2 Надати гр. Гусаренку Максиму Юрійовичу в оренду строком на 5 років земельну ділянку комунальної власності кадастровий номер 5310900000:50:029:0114, площею 0.0324 га, місце розташування: м. Миргород, вул. Харківка, 90-А, вид цільового призначення – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд.

1.20.3 Передати безоплатно у спільну сумісну власність гр. Глушко Ірині Павлівні та гр. Глушку Анатолію Васильовичу земельну ділянку площею 0.0586 га, кадастровий номер 5310900000:50:029:0113, місце розташування: м. Миргород, вул. Харківка, 90. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.21 Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення із земель сільськогосподарського призначення, вид цільового призначення: для ведення садівництва - 01.05 на землі житлової та громадської забудови, вид цільового призначення: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01, місце розташування: м. Миргород, вул. Єрківська, 171, що знаходиться у власності гр. Шияна Януша Романовича.

1.21.1 Змінити цільове призначення земельної ділянки приватної власності площею 0.0601 га з кадастровим номером 5310900000:50:051:0268 місце розташування: м. Миргород, вул. Єрківська, 171, із земель сільськогосподарського призначення, вид цільового призначення: для ведення садівництва - 01.05 на землі житлової та громадської забудови, вид цільового призначення: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01.

1.22 Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, місце розташування: м. Миргород, вул. Острівна, 6-А.

1.22.1 Передати безоплатно у власність гр. Шимку Олегу Юрійовичу земельну ділянку площею 0.0024 га з кадастровим номером 5310900000:50:059:0284, місце розташування: м. Миргород, вул. Острівна, 6-А. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.05 для будівництва індивідуальних гаражів.

1.23 Передати безоплатно у власність гр. Бессарабовій Аллі Дмитрівні земельну ділянку площею 0.0838 га, кадастровий номер 5310900000:50:075:0186, місце розташування: м. Миргород, пров. Микиші, 5. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для

будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.23.1 Договір оренди земельної ділянки № 12/404 від 19.02.2025 року вважати припиненим з моменту підписання Угоди про припинення договору оренди.

1.24 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, пров. Загородній, 6.

1.24.1 Передати безоплатно у власність гр. Маштакову Артему Олександровичу земельну ділянку площею 0.1000 га з кадастровим номером 5310900000:50:044:0102, місце розташування: м. Миргород, пров. Загородній, 6. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Затвердити документації із землеустрою на території с. Білики:

2.1 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с. Білики, вул. Хорольська, 20.

2.1.1 Передати безоплатно у власність гр. Друзь Світлані Анатоліївні земельну ділянку площею 0.0378 га з кадастровим номером 5323280201:01:001:0722, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с. Білики, вул. Хорольська, 20. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

3. Затвердити документації із землеустрою, передати громадянам у власність земельні ділянки на території с. Шахворостівка:

3.1 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с. Шахворостівка, вул. Калинова, 2.

3.1.1 Передати безоплатно у власність гр. Рудь Анні Олександрівні земельну ділянку площею 0.2500 га з кадастровим номером 5323289201:01:001:0574, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с. Шахворостівка, вул. Калинова, 2. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Затвердити документації із землеустрою, передати громадянам у власність земельні ділянки на території с. Малинівка:

4.1 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с. Малинівка, вул. Тупикова, 5.

4.1.1 Передати безоплатно у власність гр. Шевелі Олександру Петровичу земельну ділянку площею 0.2500 га з кадастровим номером 5323289205:05:001:0172, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с. Малинівка, вул. Тупикова, 5. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

5. Затвердити документації із землеустрою, передати громадянам у власність земельні ділянки на території Миргородської міської територіальної громади:

5.1 Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення із земель сільськогосподарського призначення, вид цільового призначення: для ведення садівництва - 01.05 на землі житлової та громадської забудови, вид цільового призначення: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01, місце розташування: Полтавська обл.,

Миргородський р-н. (колишня територія Шахворостівської сільської ради), що знаходиться у власності гр. Біліченко Юлії Петрівни.

5.1.1 Змінити цільове призначення земельної ділянки приватної власності площею 0.0585 га з кадастровим номером 5323289200:00:008:0486 місце розташування: Полтавська обл., Миргородський р-н. (колишня територія Шахворостівської сільської ради), із земель сільськогосподарського призначення, вид цільового призначення: для ведення садівництва - 01.05 на землі житлової та громадської забудови, вид цільового призначення: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01.

6. Затвердити документації із землеустрою, передати громадянам в оренду земельні ділянки на території с. Вовнянка:

6.1 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: с. Вовнянка, вул. Новоселівська, 20.

6.1.1 Надати гр. Калюжному Василю Миколайовичу в оренду строком на 1 рік земельну ділянку площею 0.2500 га з кадастровим номером 5323281201:01:001:0389, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с. Вовнянка, вул. Новоселівська, 20, вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

7. Затвердити документації із землеустрою, передати громадянам у власність земельні ділянки на території с. Хомутець:

7.1 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с. Хомутець, пров. Гончарів, 1.

7.1.1 Передати безоплатно у власність гр. Гришку Сергію Михайловичу земельну ділянку площею 0.2500 га з кадастровим номером 5323288201:01:001:1327, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с. Хомутець, пров. Гончарів, 1. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних ресурсів, охорони довкілля (Булойчик О.М.).

Міський голова

Сергій СОЛОМАХА