



**МИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**



(п'ята сесія восьмого скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

від 19 лютого 2021 року

№ 129

Про затвердження громадянам
документацій із землеустрою, відмову
у затвердженні, передачу земельних
ділянок у власність та оренду

Відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Земельного кодексу України, Закону України "Про землеустрій", Закону України "Про Державний земельний кадастр", постанови Кабінету Міністрів України "Про порядок ведення Державного земельного кадастру" № 1051 від 17.10.2012 року та розглянувши заяви громадян, міська рада

в и р і ш и л а:

1. Затвердити громадянам документації із землеустрою, передати земельні ділянки у власність та оренду на території м. Миргород:

1.1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування якої: м. Миргород, пров. Спартаківський, 8, розроблену Полтавською регіональною філією ДП "Центр державного земельного кадастру".

1.1.1 Надати гр. Пашко Валентині Григорівні гр. Убийсобоці Петру Миколайовичу та гр. Коренівській Ніні Яківні в оренду земельну ділянку площею 0,0796 га з кадастровим номером 5310900000:50:065:0317, місце розташування якої: м. Миргород, пров. Спартаківський, 8, строком на 5 (п'ять) років. Цільове призначення земельної ділянки – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ – 02.01).

1.1.2 Зобов'язати громадян зазначених в пункті 1.2.1 укласти договір оренди земельної ділянки та зареєструвати право оренди відповідно до Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".

1.2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування якої: м. Миргород, пров. Ламаний, 2, розроблену ПП "АЛАН-ЗЕМ".

1.2.1 Передати безоплатно у власність гр. Проскурі Вірі Михайлівні земельну ділянку площею 0,0655 га з кадастровим номером 5310900000:50:040:0080, місце розташування якої: м. Миргород, пров. Ламаний, 2. Цільове призначення земельної ділянки – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ – 02.01).

1.3 Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для зміни її цільового призначення із земель для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ – 01.05) на землі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ – 02.01) місце розташування земельної ділянки: вул. Заливна, 14, м. Миргород, що знаходиться у власності гр. Ханко Юлії Миколаївни (РНОКПП 2868919900, місце реєстрації: м.Миргород, вул. Заливна, 14).

1.3.1 Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,0280 га, з кадастровим номером 5310900000:50:055:0316, місце розташування якої: м. Миргород, вул. Заливна, 14 із земель для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ – 01.05) на землі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ – 02.01).

1.4. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування якої: м. Миргород, вул. Ламана, 67, розроблену Полтавською регіональною філією ДП "Центр державного земельного кадастру".

1.4.1 Пункт 1 рішення виконавчого комітету Миргородської міської ради від 20.01.1999 року № 98 "Про надання земельних ділянок у приватну власність" в частині передачі безкоштовно у приватну власність:

"- 1000 кв.м. по вул. Ламаній, 67, гр.Савенко Надії Іванівні для обслуговування житлового будинку та господарських будівель" вважати таким, що втратив чинність.

1.4.2 Надати гр. Савенко Володимиру Володимировичу та гр. Павловій Олені Валентинівні в оренду земельну ділянку площею 0,0573 га з кадастровим номером 5310900000:50:040:0082, місце розташування якої: м.Миргород, вул. Ламана, 67, строком на 5 (п'ять) років. Цільове призначення земельної ділянки – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ – 02.01).

1.4.3 Зобов'язати громадян зазначених в пункті 1.5.2 укласти договір оренди земельної ділянки та зареєструвати право оренди відповідно до Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".

1.5. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, місце розташування якої: м.Миргород, вул. Харківка, 58, розроблений Полтавською регіональною філією ДП "Центр державного земельного кадастру".

1.5.1. Передати безоплатно у власність гр. Момоту Руслану Васильовичу земельну ділянку площею 0,0075 га з кадастровим номером 5310900000:50:029:0104, місце розташування якої: м. Миргород, вул. Харківка, 58. Цільове призначення земельної ділянки – для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ – 01.05).

1.6. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, місце розташування якої: м.Миргород, вул. Заливна, гараж № 82, розроблений Полтавською регіональною філією ДП "Центр державного земельного кадастру".

1.6.1. Передати безоплатно у власність гр. Фесенку Костянтину Володимировичу земельну ділянку площею 0,0030 га з кадастровим номером 5310900000:50:055:0380, місце розташування якої: м. Миргород, вул. Заливна, гараж № 82. Цільове призначення земельної ділянки – для будівництва індивідуальних гаражів (код КВЦПЗ – 02.05).

1.7 Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, місце розташування якої: м.Миргород, вул. Заливна, г/к "Автомобіліст", гараж № 52, розроблений ФОП Іваненко Л.Ф.

1.7.1. Надати гр. Слюсар Марині Миколаївні в оренду земельну ділянку площею 0,0029 га з кадастровим номером 5310900000:50:056:0392, місце розташування якої: м.Миргород, вул. Заливна, г/к "Автомобіліст", гараж № 52, строком на 5 (п'ять) років. Цільове

призначення земельної ділянки – для будівництва індивідуальних гаражів (код КВЦПЗ – 02.05).

1.7.2 Зобов'язати гр. Слюсар Марину Миколаївну укласти договір оренди земельної ділянки та зареєструвати право оренди відповідно до Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".

1.8 Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, місце розташування якої: м.Миргород, вул. С.Васильченка, (р-н буд. № 5), розроблений Полтавською регіональною філією ДП "Центр державного земельного кадастру".

1.8.1 Передати безоплатно у власність гр. Олексієнко Оксані Миколаївні земельну ділянку площею 0,1000 га з кадастровим номером 5310900000:50:035:0152, місце розташування якої: м.Миргород, вул. С.Васильченка, (р-н буд. №5). Цільове призначення земельної ділянки – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ – 02.01).

1.9 Передати безоплатно у власність гр. Стеценку Артему Анатолійовичу земельну ділянку площею 0,1000 га, кадастровий номер 5310900000:50:015:0269, місце розташування якої: м. Миргород, вул. Миргородська, 24. Цільове призначення земельної ділянки - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ – 02.01).

1.9.1 Договір оренди земельної ділянки №12/279 від 18.01.2021 року (право оренди зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 18.01.2021 року, номер запису про інше речове право: 40200432) вважати припиненим з моменту підписання Угоди про припинення договору оренди. Зобов'язати гр. Стеценка Артема Анатолійовича здійснити заходи про припинення права оренди відповідно до Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".

1.10. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, місце розташування якої: м.Миргород, вул. Петрівська, 21, гараж № 253, розроблений Полтавською регіональною філією ДП "Центр державного земельного кадастру".

1.10.1. Передати безоплатно у власність гр. Мартинову Валерію Юрійовичу земельну ділянку площею 0,0028 га з кадастровим номером 5310900000:50:076:0212, місце розташування якої: м.Миргород, вул. Петрівська, 21, гараж № 253. Цільове призначення земельної ділянки – для будівництва індивідуальних гаражів (код КВЦПЗ – 02.05).

1.11. Передати безоплатно у власність гр. Плахотнік Яні Володимирівні земельну ділянку площею 0,1000 га, кадастровий номер 5310900000:50:050:0162, місце розташування якої: м.Миргород, вул. Хуторянська, 7. Цільове призначення земельної ділянки - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ – 02.01).

1.11.1 Договір оренди земельної ділянки № 12/296 від 27.01.2021 року (право оренди зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 27.01.2021 року, номер запису про інше речове право: 40316557) вважати припиненим з моменту підписання Угоди про припинення договору оренди. Зобов'язати гр. Плахотнік Яну Володимирівну здійснити заходи про припинення права оренди відповідно до Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".

1.12 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування якої: м.Миргород, вул. В.Лазоренка, 12, розроблену Полтавською регіональною філією ДП "Центр державного земельного кадастру".

1.12.1 Передати безоплатно у власність гр. Зледенному Роману Степановичу земельну ділянку площею 0,0381 га з кадастровим номером 5310900000:50:030:0338, місце

розташування якої: м.Миргород, вул.В.Лазоренка, 12). Цільове призначення земельної ділянки – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ – 02.01).

2. Затвердити громадянам документації із землеустрою, передати земельні ділянки у власність на території с. Білики :

2.1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для зміни її цільового призначення із земель для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ – 01.05) на землі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ – 02.01), місце розташування якої: Миргородський р-н, с.Білики, вул. Хорольська, 8, що знаходиться у власності гр. Чирви Валентини Петрівни.

2.1.1 Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,0700 га, з кадастровим номером 5323280201:01:001:0128 місце розташування якої: Миргородський р-н, с. Білики, вул. Хорольська, 8 із земель для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ – 01.05) на землі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ – 02.01).

3. Затвердити громадянам документації із землеустрою, передати земельні ділянки у власність на території с. Зубівка:

3.1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) місце розташування якої: Миргородський р-н, с. Зубівка, вул. Гоголя, 32, розроблену ФОП Лесів Р.І.

3.1.1 Передати безоплатно у власність гр. Кійку Володимиру Михайловичу земельну ділянку площею 0,2500 га з кадастровим номером 5323282201:01:001:0914, місце розташування якої: Миргородський р-н, с. Зубівка, вул. Гоголя, 32. Цільове призначення земельної ділянки – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ – 02.01).

4. Затвердити громадянам документації із землеустрою, відмовити у затвердженні документації із землеустрою, передати земельні ділянки у власність на території с.Хомутець :

4.1 Відмовити гр. Булах Наталії Григорівні у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачі безоплатно у власність земельної ділянки площею 0,2500 га з кадастровим номером 5323288201:01:001:1192, місце розташування якої: Миргородський р-н, с.Хомутець, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ – 02.01), у зв'язку з недотримання вимог пункту 4 статті 116 Земельного кодексу України.

4.2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування якої: Миргородський р-н, с. Хомутець, вул. Молодіжна, 58, розроблену ФОП Шевченко О.С.

4.2.1 Передати безоплатно у власність гр. Лошаку Григорію Анатолійовичу земельну ділянку площею 0,1500 га з кадастровим номером 5323288201:01:001:1187, місце розташування якої: Миргородський р-н, с. Хомутець, вул. Молодіжна, 58. Цільове призначення земельної ділянки – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ – 02.01).

5. Затвердити громадянам документації із землеустрою, передати земельні ділянки у власність на території с.Шахворостівка:

5.1 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування якої: Миргородський р-н., с.Шахворостівка, вул. П. Мирного 11, розроблену ФОП Лесів Р.І.

5.1.1 Передати безоплатно у власність гр. Романенку Сергію Михайловичу земельну ділянку площею 0,2500 га з кадастровим номером 5323289201:01:001:0528, місце розташування якої: Миргородський р-н., с.Шахворостівка, вул. П. Мирного 11. Цільове призначення земельної ділянки – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ – 02.01).

5.2 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування якої: Миргородський р-н., с.Шахворостівка, вул. Центральна 50, розроблену ФОП Шолуха Н.В.

5.2.1 Передати безоплатно у власність гр. Курило Ніні Василівні земельну ділянку площею 0,2500 га з кадастровим номером 5323289201:01:001:0515, місце розташування якої: Миргородський р-н., с.Шахворостівка, вул. Центральна, 50. Цільове призначення земельної ділянки – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ – 02.01).

6. Затвердити громадянам документації із землеустрою, передати земельні ділянки у власність на території с.Трудолюб:

6.1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, місце розташування якої: Миргородський р-н., с.Трудолюб, вул. Польова, 18А, розроблений ФОП Лесів Р.І.

6.1.1 Передати безоплатно у власність гр. Чайковському Дмитру Володимировичу земельну ділянку площею 0,1200 га з кадастровим номером 5323289206:06:001:0455, місце розташування якої: Миргородський р-н., с.Трудолюб, вул. Польова, 18А. Цільове призначення земельної ділянки – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ – 02.01).

7. Затвердити громадянам документації із землеустрою, передати земельні ділянки у власність на території с.Єрки:

7.1 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), місце розташування яких: Миргородський р-н, с.Єрки, вул. Зубковського, 95, розроблену ФОП Лесів Р.І.

7.1.1 Внести часткові зміни до рішення 10 сесії 22 скликання Ярмаківської сільської ради від 23.12.1997 р., а саме:

- пункт 1 в частині передачі безкоштовно у приватну власність Оробцю Анатолію Олексійовичу земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд площею 0,17 га, викласти в новій редакції:

"Передати безоплатно у власність гр. Оробцю Анатолію Олексійовичу земельну ділянку площею 0,1700 га з кадастровим номером 5323289603:03:001:0416, місце розташування якої: Миргородський р-н, с. Єрки, вул. Зубковського, 95. Цільове призначення земельної ділянки – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ – 02.01).".

- пункт 2 в частині передачі безоплатно у приватну власність Оробцю Анатолію Олексійовичу земельної ділянки для ведення особистого підсобного господарства площею 0,29 га, викласти в новій редакції:

"Передати безоплатно у власність гр. Оробцю Анатолію Олексійовичу земельну ділянку площею 0,2900 га з кадастровим номером 5323289603:03:001:0417, місце розташування якої: Миргородський р-н, с. Єрки. Цільове призначення земельної ділянки – для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ – 01.03).".

7.2 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування якої: Миргородський р-н, с.Єрки, вул. Фермівська, 9, розроблену ФОП Лесів Р.І.

7.2.1 Передати безоплатно у власність гр. Ребрику Анатолію Сергійовичу земельну ділянку площею 0,2500 га з кадастровим номером 5323289603:03:001:0415, місце розташування якої: Миргородський р-н, с.Єрки, вул. Фермівська, 9. Цільове призначення земельної ділянки – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ – 02.01).

8. Затвердити громадянам документації із землеустрою, передати земельні ділянки у власність на території с.Слобідка:

8.1 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування якої: Миргородський р-н, с.Слобідка, вул. Миру, 10, розроблену ФОП Лесів Р.І.

8.1.1 Передати безоплатно у спільну сумісну власність гр. Ганзенку Сергію Васильовичу та гр. Папій Тетяні Павлівні земельну ділянку площею 0,2500 га з кадастровим номером 5323287501:01:001:0321, місце розташування якої: Миргородський р-н, с.Слобідка, вул. Миру, 10 Цільове призначення земельної ділянки – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ – 02.01).

9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних ресурсів, охорони довкілля.

Міський голова

Сергій Соломаха