



МИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА  
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ



(п'ятдесят восьма сесія восьмого скликання)

**Р І Ш Е Н Н Я**

від 24 грудня 2024 року

№ 408

Про продаж земельної ділянки

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Земельного кодексу України, Закону України "Про оренду землі", Закону України "Про Державний земельний кадастр", Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень" та розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, міська рада

**в и р і ш и л а:**

1. Затвердити Звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0.2500 га, кадастровий номер 5323288203:03:001:0436, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, село Малі Сорочинці, вулиця Хомутецька 7, розроблений ПП «КОНСАЛТ-СЕРВІС» на дату оцінки 12.11.2024 року.
- 1.1 Продати Богдановій Наталії Володимирівні у власність земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 0.2500 га, кадастровий номер 5323288203:03:001:0436, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, село Малі Сорочинці, вулиця Хомутецька 7, вид цільового призначення - 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд.
- 1.2 Враховуючи експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення, яка становить 100600,00 грн. ( 40,24 грн./м.кв.) та рішення 51 сесії міської ради 7 скликання від 19.12.2019 року № 328, затвердити ціну продажу земельної ділянки в сумі **301800,00 грн (триста одна тисяча вісімсот гривень 00 коп.)**.
- 1.3 Zobov'язати Богданову Н.В. до 12.11.2025 року укласти договір купівлі-продажу та провести повну оплату вартості земельної ділянки. У разі не виконання даного підпункту, пункт 1 даного рішення вважати таким, що втратив чинність.
- 2 Усі витрати, пов'язані з укладенням Договору купівлі-продажу, їх нотаріальним засвідченням, державною реєстрацією права власності на земельну ділянку, сплачує покупець земельної ділянки.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних ресурсів, охорони довкілля (Булойчик О.М.).

Міський голова

Сергій СОЛОМАХА