



**МИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**



(п'ятдесят восьма сесія восьмого скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

від 24 грудня 2024 року

№ 409

Про затвердження розміру викупної
ціни та викуп земельної ділянки для
суспільних потреб

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, ст.ст. 7, 9-12, 14 Закону України "Про відчуження земельних ділянок, інших об'єктів нерухомого майна, що на них розміщені, які перебувають у приватній власності, для суспільних потреб чи з мотивів суспільної необхідності", ст.ст. 146, 147 Земельного кодексу України, рішення сорок сьомої сесії Миргородської міської ради восьмого скликання від 07.03.2024 року №93 „Про викуп земельної ділянки для суспільних потреб”, розглянувши звіти про експертні грошові оцінки земельних ділянок, розроблені ПЕВП «ЗЕМПРОЕКТ», рецензії на звіти про експертні грошові оцінки земельних ділянок та протокол проведення переговорів щодо умов викупу для суспільних потреб земельної ділянки загальною площею 2.0000 га, категорія земель – землі сільськогосподарського призначення, місце розташування: Миргородська міська територіальна громада (колишня територія Вовнянської сільської ради), кадастровий номер земельної ділянки – 5323281200:00:007:0285 від 12.12.2024 року (далі – протокол проведення переговорів від 12.12.2024 року), міська рада

вирішила:

1. Припинити дію рішення 56 сесії Миргородської міської ради 8 скликання від 15.11.2024 року № 327 “Про затвердження розміру викупної ціни та викуп земельної ділянки для суспільних потреб”.

2. Затвердити викупну ціну земельної ділянки в розмірі 287 202,00 грн. (двісті вісімдесят сім тисяч двісті дві гривні 00 копійок), загальною площею 2.0000 га, вид цільового призначення - 01.03 для ведення особистого селянського господарства, місце розташування: Миргородська міська територіальна громада (колишня територія Вовнянської сільської ради), кадастровий номер земельної ділянки – 5323281200:00:007:0285, яка перебуває у власності Гаркавенка Олега Миколайовича.

3. Затвердити вартість земельної ділянки в розмірі 281 458,00 грн. (двісті вісімдесят одна тисяча чотириста п'ятдесят вісім гривень 00 копійок), загальною площею 2.0000 га, вид цільового призначення - 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, місце розташування: Миргородська міська територіальна громада (колишня територія Вовнянської сільської ради), кадастровий номер земельної ділянки – 5323281201:01:001:0380, яка перебуває у комунальній власності Миргородської міської ради (код ЄДРПОУ 21051131, адреса реєстрації: м. Миргород, вул. Незалежності, 17).

3. Викуп земельної ділянки, зазначеної в пункті 1 цього рішення та відчуження земельної ділянки, зазначеної в пункті 2 цього рішення, провести шляхом укладення договору міни, згідно з протоколом проведення переговорів від 12.12.2024 року.

3.1 Різниця у вартості земельної ділянки, що вилучається (викупляється) для суспільних потреб та земельної ділянки, яка передається взамін тієї, що вилучається (викупляється) Миргородською міською радою не відшкодовується.

4. Уповноважити Миргородського міського голову Соломаху Сергія Павловича від імені Миргородської міської ради укласти (підписати) договір міни земельних ділянок.

5. Фінансування витрат, пов'язаних з виконанням цього рішення, здійснити за рахунок коштів міського бюджету.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних ресурсів, охорони довкілля (Булойчик О.М.).

Міський голова

Сергій СОЛОМАХА