



**МИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**



(п'ятдесят восьма сесія восьмого скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

від 24 грудня 2024 року

№ 399

Про проведення конкурсу на визначення орендаря земельних ділянок, сформованих за рахунок невитребуваних земельних часток (паїв)

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Земельного кодексу України, Закону України “Про оренду землі”, Закону України "Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)", Закону України "Про Державний земельний кадастр", керуючись п.1 рішення 56 сесії Миргородської міської ради 8 скликання від 15.11.2024р. №332 "Про оренду земельних ділянок сільськогосподарського призначення", міська рада

в и р і ш и л а:

1. Провести конкурс на визначення орендаря земельних ділянок, сформованих за рахунок невитребуваних земельних часток (паїв), загальною площею 15.3993 га, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, Миргородська міська територіальна громада (колишня територія Шахворостівської сільської ради), вид цільового призначення - 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, згідно з переліком (додається).
2. Затвердити умови визначення орендаря земельних ділянок, сформованих за рахунок невитребуваних земельних часток (паїв), загальною площею 15.3993 га:
 - стартовий розмір річної орендної плати – 63445,75 грн., який визначено на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки;
 - мінімальний крок збільшення розміру річної орендної плати - 634,46 грн., який визначено на рівні 1 відсотка стартового розміру річної орендної плати;
 - строк оренди – 7 років або до дня державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку;
 - переможцем конкурсу визнається учасник, який запропонував найвищий розмір річної орендної плати;
 - при наявності лише одного учасника він має право набути право оренди земельних ділянок за запропонованим розміром річної орендної плати, але не менше стартового розміру;
 - в разі, якщо переможець конкурсу протягом 5 (п'яти) робочих днів, після прийняття міською радою рішення про затвердження результатів конкурсу та надання земельних ділянок в оренду, не підписує договір оренди та не сплачує кошти в сумі річного розміру орендної плати, переможцем визнається учасник з наступним за величиною розміром річної орендної плати.

3. Утворити конкурсну комісію на визначення орендаря земельних ділянок, сформованих за рахунок невитребуваних земельних часток (паїв), зазначених в пункті 1 цього рішення, у складі:

Голова комісії:	Швайка Сергій Олексійович	- заступник міського голови - начальник Управління комунальних ресурсів Миргородської міської ради
Члени комісії:	Булойчик Олена Михайлівна	- депутат міської ради 8 скликання, голова постійної комісії міської ради з питань земельних ресурсів, охорони довкілля, <i>заступник голови комісії (за згодою)</i>
	Карпенко Олександр Анатолійович	- депутат міської ради 8 скликання, заступник голови постійної комісії міської ради з питань земельних ресурсів, охорони довкілля <i>(за згодою)</i>
	Дудник Наталія Павлівна	- депутат міської ради 8 скликання, член постійної комісії міської ради з питань земельних ресурсів, охорони довкілля <i>(за згодою)</i>
	Серов Віталій Володимирович	- депутат міської ради 8 скликання, голова постійної комісії міської ради з питань бюджету, економіко-інвестиційного планування, підприємництва, промисловості та розвитку сільських територій <i>(за згодою)</i>
	Федрунов Олександр Миколайович	- начальник юридичного відділу
	Зелінська Тетяна Василівна	- начальник земельного відділу Управління комунальних ресурсів, <i>секретар комісії</i>

4. Управлінню комунальних ресурсів Миргородської міської ради розмістити оголошення про проведення конкурсу на визначення орендаря земельних ділянок, сформованих за рахунок невитребуваних земельних часток (паїв), зазначених в пункті 1 цього рішення, на офіційному сайті Миргородської міської ради.

5. Визначити термін для подачі заяв для участі у конкурсі: десять днів з моменту оголошення.

6. Конкурсній комісії протягом десяти робочих днів провести конкурс на визначення орендаря земельних ділянок, сформованих за рахунок невитребуваних земельних часток (паїв), зазначених в пункті 1 цього рішення, та подати результати конкурсу на розгляд та затвердження міською радою.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних ресурсів, охорони довкілля (Булойчик О.М.).

Міський голова

Сергій СОЛОМАХА

**Перелік земельних ділянок,
сформованих за рахунок невитребуваних земельних часток (паїв)
на території Миргородської міської територіальної громади
(колишньої Шахворостівської сільської ради)**

№ п/п	Площа земельної ділянки, га	Цільове призначення земельної ділянки	Кадастровий номер земельної ділянки
1.	2.1952	для ведення товарного с/г виробництва	5323289200:00:007:0112
2.	2.2028	для ведення товарного с/г виробництва	5323289200:00:007:0113
3.	2.2004	для ведення товарного с/г виробництва	5323289200:00:007:0115
4.	2.2003	для ведення товарного с/г виробництва	5323289200:00:007:0117
5.	2.2001	для ведення товарного с/г виробництва	5323289200:00:007:0119
6.	2.2002	для ведення товарного с/г виробництва	5323289200:00:007:0120
7.	2.2003	для ведення товарного с/г виробництва	5323289200:00:007:0121
	15.3993		

Секретар міської ради

Олександр ГУРЖІЙ