



**МИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**



(п'ятдесят шоста сесія восьмого скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

від 15 листопада 2024 року

№ 335

Про затвердження, погодження
документацій із землеустрою

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Земельного кодексу України, Податкового кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та розглянувши подані заяви, міська рада

в и р і ш и л а:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності площею 0.1607 га, кадастровий номер 5323281200:00:007:0289, місце розташування: с. Вовнянка, вул. Новоселівська, 2 А, вид цільового призначення – 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком.
 - 1.1 Надати Павлині Іллі Олександровичу в оренду земельну ділянку площею 0.1607 га, кадастровий номер 5323281200:00:007:0289, місце розташування: с. Вовнянка, вул. Новоселівська, 2 А, вид цільового призначення – 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком, строком на 10 років, на якій знаходиться нежитлова будівля, овочесховище. Зобов'язати Павлину І.О. здійснити реєстрацію речового права на земельну ділянку.
 - 1.2 Надати дозвіл на виготовлення технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 0.1607 га, кадастровий номер 5323281200:00:007:0289, вид цільового призначення – 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с. Вовнянка, вул. Новоселівська, 2 А.
 - 1.3 Після розроблення Миргородською міською радою нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 0.1607 га, кадастровий номер 5323281200:00:007:0289, зобов'язати Павлину І.О. укласти додаткову угоду до договору оренди землі.
2. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності площею 1.6413 га, кадастровий номер 5323285201:01:001:1607, місце розташування: с. Петрівці, вул. Шкільна, 38-А, вид цільового призначення – 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.
 - 2.1 Миргородській міській раді (код ЄДРПОУ 21051131, адреса реєстрації: м. Миргород, вул. Незалежності, 17) здійснити реєстрацію речового права на земельну ділянку.

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 22.4040 га, кадастровий номер 5323289600:00:008:0031, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, Миргородська міська територіальна громада (колишня територія Ярмаківської сільської ради), вид цільового призначення – 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на дві земельні ділянки:
 - площею 17.4040 га, кадастровий номер 5323289600:00:008:0054, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, Миргородська міська територіальна громада (колишня територія Ярмаківської сільської ради), вид цільового призначення – 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва;
 - площею 5.0000 га, кадастровий номер 5323289600:00:008:0053, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, Миргородська міська територіальна громада (колишня територія Ярмаківської сільської ради), вид цільового призначення – 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.
- 3.1 Миргородській міській раді (код ЄДРПОУ 21051131, адреса реєстрації: м. Миргород, вул. Незалежності, 17) здійснити реєстрацію речового права на земельні ділянки.
4. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 22.3001 га, кадастровий номер 5323289200:00:005:0100, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, Миргородська міська територіальна громада (колишня територія Шахворостівської сільської ради), вид цільового призначення – 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на дві земельні ділянки:
 - площею 10.0000 га, кадастровий номер 5323289200:00:005:0065, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, Миргородська міська територіальна громада, вид цільового призначення – 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва;
 - площею 12.3001 га, кадастровий номер 5323289200:00:005:0064, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, Миргородська міська територіальна громада, вид цільового призначення – 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.
- 4.1 Миргородській міській раді (код ЄДРПОУ 21051131, адреса реєстрації: м. Миргород, вул. Незалежності, 17) здійснити реєстрацію речового права на земельні ділянки.
5. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0.0255 га, кадастровий номер 5310900000:50:005:0363, місце розташування: м. Миргород, вул. Гоголя, 170-А, вид цільового призначення – 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.
- 5.1 Надати Марцинковській Антоніні Сергіївні в оренду земельну ділянку площею 0.0255 га, кадастровий номер 5310900000:50:005:0363, місце розташування: м. Миргород, вул. Гоголя, 170-А, вид цільового призначення – 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, строком на 10 років, на якій знаходиться об'єкт нерухомого майна – нежитлова будівля. Зобов'язати Марцинковську А.С. здійснити реєстрацію речового права на земельну ділянку.
6. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності площею 0.0036 га, кадастровий номер 5310900000:50:017:0266, місце розташування: м. Миргород, вул. Миргородська, 32, для зміни її цільового призначення із земель житлової та громадської забудови – 02.04 для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання на землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення – 11.04 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води).
- 6.1 Змінити цільове призначення земельної ділянки комунальної власності площею 0.0036 га, кадастровий номер 5310900000:50:017:0266, місце розташування:

м. Миргород, вул. Миргородська, 32 із земель житлової та громадської забудови – 02.04 для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання на землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення – 11.04 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води).

- 6.2 Передати у постійне користування КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ "ТЕПЛОВОДСЕРВІС" МИРГОРОДСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (код ЄДРПОУ 45136285, юридична адреса: пров. Луговий, 11, м. Миргород) земельну ділянку площею 0.0036 га, кадастровий номер 5310900000:50:017:0266, місце розташування: м. Миргород, вул. Миргородська, 32, вид цільового призначення - 11.04 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води).
7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних ресурсів, охорони довкілля (Булойчик О.М.).

Міський голова

Сергій СОЛОМАХА