



**МИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**



(п'ятдесят шоста сесія восьмого скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

від 15 листопада 2024 року

№ 331

Про оренду земельних ділянок,
сформованих за рахунок
невитребуваних земельних
часток (паїв), право оренди
яких припинено

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Земельного кодексу України, Закону України “Про оренду землі”, Закону України "Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)", Закону України "Про Державний земельний кадастр", розглянувши заяву ФЕРМЕРСЬКОГО ГОСПОДАРСТВА “СУПРУН” (вх. №21887 від 22.10.2024), з метою забезпечення конкурентних умов укладення договорів оренди на земельні ділянки, сформованих за рахунок невитребуваних земельних часток (паїв), право оренди яких припинено, міська рада

в и р і ш и л а:

1. Відмовити ФЕРМЕРСЬКОМУ ГОСПОДАРСТВУ “СУПРУН” (код ЄДРПОУ 44395914, юридична адреса: м. Миргород, вул. Шкільна, 10) у наданні в оренду земельних ділянок, сформованих за рахунок невитребуваних земельних часток (паїв), місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, Миргородська міська територіальна громада (колишня територія Ярмаківської сільської ради), вид цільового призначення земельної ділянки – 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, згідно з поданою заявою вх. №21887 від 22.10.2024, у зв'язку з необхідністю забезпечення конкурентних умов укладення договорів оренди на земельні ділянки, сформованих за рахунок невитребуваних земельних часток (паїв), право оренди яких припинено.
2. Провести конкурс на визначення орендаря земельних ділянок, сформованих за рахунок невитребуваних земельних часток (паїв), загальною площею 56.2112 га, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, Миргородська міська територіальна громада (колишня територія Ярмаківської сільської ради), вид цільового призначення - 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, згідно з переліком (додається).
3. Затвердити умови визначення орендаря земельних ділянок, сформованих за рахунок невитребуваних земельних часток (паїв), загальною площею 56.2112 га:
 - стартовий розмір річної орендної плати – 187 150,13 грн., який визначено на рівні 12 відсотків нормативної грошової оцінки;
 - мінімальний крок збільшення розміру річної орендної плати - 1 871,50 грн., який визначено на рівні 1 відсотка стартового розміру річної орендної плати;

- строк оренди – 7 років або до дня державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку;
- переможцем конкурсу визнається учасник, який запропонував найвищий розмір річної орендної плати;
- в разі, якщо переможець конкурсу протягом 5 (п'яти) робочих днів, після прийняття міською радою рішення про затвердження результатів конкурсу та надання земельних ділянок в оренду, не підписує договір оренди та не сплачує кошти в сумі річного розміру орендної плати, переможцем визнається учасник з наступним за величиною розміром річної орендної плати.

4. Утворити конкурсну комісію на визначення орендаря земельних ділянок, сформованих за рахунок невитребуваних земельних часток (паїв), зазначених в пункті 2 цього рішення, у складі:

Голова комісії:	Швайка Сергій Олексійович	- заступник міського голови - начальник Управління комунальних ресурсів Миргородської міської ради
Члени комісії:	Булойчик Олена Михайлівна	- депутат міської ради 8 скликання, голова постійної комісії міської ради з питань земельних ресурсів, охорони довкілля <i>(за згодою)</i>
	Карпенко Олександр Анатолійович	- депутат міської ради 8 скликання, заступник голови постійної комісії міської ради з питань земельних ресурсів, охорони довкілля <i>(за згодою)</i>
	Дудник Наталія Павлівна	- депутат міської ради 8 скликання, член постійної комісії міської ради з питань земельних ресурсів, охорони довкілля <i>(за згодою)</i>
	Сєров Віталій Володимирович	- депутат міської ради 8 скликання, голова постійної комісії міської ради з питань бюджету, економіко-інвестиційного планування, підприємництва, промисловості та розвитку сільських територій <i>(за згодою)</i>
	Федрунов Олександр Миколайович	- начальник юридичного відділу
	Зелінська Тетяна Василівна	-начальник земельного відділу Управління комунальних ресурсів, <i>секретар комісії</i>

5. Управлінню комунальних ресурсів Миргородської міської ради розмістити оголошення про проведення конкурсу на визначення орендаря земельних ділянок, сформованих за рахунок невитребуваних земельних часток (паїв), зазначених в пункті 2 цього рішення, на офіційному сайті Миргородської міської ради.

6. Визначити термін для подачі заяв для участі у конкурсі: десять днів з моменту оголошення.

7. Конкурсній комісії в п'ятиденний термін провести конкурс на визначення орендаря земельних ділянок, сформованих за рахунок невитребуваних земельних часток (паїв), зазначених в пункті 2 цього рішення, та подати результати конкурсу на розгляд та затвердження міською радою.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних ресурсів, охорони довкілля (Булойчик О.М.).

Міський голова

Сергій СОЛОМАХА

Додаток до рішення _____ сесії
міської ради 8 скликання від
_____ 2024 р. № _____

**Перелік земельних ділянок,
сформованих за рахунок невитребуваних земельних часток (паїв)
на території Миргородської міської територіальної громади
(колишньої Ярмаківської сільської ради)**

№ п/п	Площа земельн ої ділянки, га	Цільове призначення земельної ділянки	Кадастровий номер земельної ділянки
1.	2.7604	для ведення товарного с/г виробництва	5323289600:00:001:0014
2.	2.1629	для ведення товарного с/г виробництва	5323289600:00:001:0028
3.	2.0681	для ведення товарного с/г виробництва	5323289600:00:001:0029
4.	1.8731	для ведення товарного с/г виробництва	5323289600:00:001:0035
5.	2.7712	для ведення товарного с/г виробництва	5323289600:00:002:0032
6.	2.4006	для ведення товарного с/г виробництва	5323289600:00:003:0057
7.	2.1785	для ведення товарного с/г виробництва	5323289600:00:004:0060
8.	2.3776	для ведення товарного с/г виробництва	5323289600:00:004:0087
9.	2.2063	для ведення товарного с/г виробництва	5323289600:00:004:0098
10.	2.1697	для ведення товарного с/г виробництва	5323289600:00:004:0105
11.	2.1700	для ведення товарного с/г виробництва	5323289600:00:004:0106
12.	2.1693	для ведення товарного с/г виробництва	5323289600:00:004:0107
13.	2.1701	для ведення товарного с/г виробництва	5323289600:00:004:0110
14.	2.3977	для ведення товарного с/г виробництва	5323289600:00:004:0120
15.	2.1677	для ведення товарного с/г виробництва	5323289600:00:004:0382
16.	2.2190	для ведення товарного с/г виробництва	5323289600:00:004:0124
17.	2.3268	для ведення товарного с/г виробництва	5323289600:00:004:0125
18.	2.1715	для ведення товарного с/г виробництва	5323289600:00:004:0128
19.	2.1725	для ведення товарного с/г виробництва	5323289600:00:004:0129
20.	2.1715	для ведення товарного с/г виробництва	5323289600:00:004:0133
21.	2.7827	для ведення товарного с/г виробництва	5323289600:00:005:0012
22.	2.7827	для ведення товарного с/г виробництва	5323289600:00:005:0013
23.	2.7827	для ведення товарного с/г виробництва	5323289600:00:005:0017
24.	2.7586	для ведення товарного с/г виробництва	5323289600:00:005:0073
	56.2112		

Секретар міської ради

Олександр ГУРЖІЙ