



**МИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**



(п'ятдесят друга сесія восьмого скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

від 12 вересня 2024 року

№ 271

Про затвердження, погодження
документацій із землеустрою

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Земельного кодексу України, Податкового кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та розглянувши подані заяви, міська рада

в и р і ш и л а:

1. Затвердити ТЕРИТОРІАЛЬНОМУ ЦЕНТРУ СОЦІАЛЬНОГО ОБСЛУГОВУВАННЯ (НАДАННЯ СОЦІАЛЬНИХ ПОСЛУГ) МИРГОРОДСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (код ЄДРПОУ 33172021, юридична адреса: вул. Сорочинська, 5, м. Миргород) проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності площею 0.1457 га, кадастровий номер 5310900000:50:002:0373, місце розташування: м. Миргород, вул. Сорочинська, 5 для зміни її цільового призначення із земель житлової та громадської забудови – 03.05 для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування на землі житлової та громадської забудови – 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.
 - 1.1 Змінити цільове призначення земельної ділянки комунальної власності площею 0.1457 га, кадастровий номер 5310900000:50:002:0373, місце розташування: м. Миргород, вул. Сорочинська, 5 із земель житлової та громадської забудови – 03.05 для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування на землі житлової та громадської забудови – 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.
 - 1.2 Встановити на земельну ділянку з кадастровим номером 5310900000:50:002:0373 обмеження у використанні земельної ділянки, а саме: право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху площею 0.0228 га.
2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності загальною площею 0.2460 га, кадастровий номер 5310900000:50:017:0011, місце розташування: м. Миргород, вул. Миргородська, 34 на земельні ділянки:
 - площею 0.2424 га, кадастровий номер 5310900000:50:017:0265, місце розташування: м. Миргород, вул. Миргородська, 32,
 - площею 0.0036 га, кадастровий номер 5310900000:50:017:0266, місце розташування: м. Миргород, вул. Миргородська, 32;вид цільового призначення – 02.04 для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання.
- 2.1 Миргородській міській раді (код ЄДРПОУ 21051131, адреса реєстрації: м. Миргород, вул. Незалежності, 17) здійснити реєстрацію речового права на земельні ділянки.

- 2.2 Встановити на земельну ділянку з кадастровим номером 5310900000:50:017:0265 обмеження у використанні земельної ділянки, а саме: право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху площею 0.0115 га.
- 2.3 Надати УПРАВЛІННЮ КОМУНАЛЬНИХ РЕСУРСІВ МИРГОРОДСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (код ЄДРПОУ 45318469, юридична адреса: вул. Якова Усика, 7, м. Миргород) дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності площею 0.0036 га, кадастровий номер 5310900000:50:017:0266, місце розташування: м. Миргород, вул. Миргородська, 32, для зміни її цільового призначення із земель житлової та громадської забудови - 02.04 для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання на землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення – 11.04 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води).
3. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0.0025 га, кадастровий номер 5310900000:50:057:0375, місце розташування: м. Миргород, вул. Гоголя, 54, приміщення 1, вид цільового призначення – 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.
- 3.1 Надати Пирогу Олександрю Борисовичу в оренду земельну ділянку площею 0.0025 га, кадастровий номер 5310900000:50:057:0375, місце розташування: м. Миргород, вул. Гоголя, 54, приміщення 1, вид цільового призначення – 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, строком на 10 років, на якій знаходиться вхідна група об'єкту нерухомого майна – підвального приміщення. Зобов'язати Пирого О.Б. здійснити реєстрацію речового права на земельну ділянку.
4. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності площею 0.0070 га, кадастровий номер 5310900000:50:068:0325, місце розташування: м. Миргород, вул. Свидницького (р-н № 5), вид цільового призначення – 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.
- 4.1 Миргородській міській раді (код ЄДРПОУ 21051131, адреса реєстрації: м. Миргород, вул. Незалежності, 17) здійснити реєстрацію речового права на земельну ділянку.
5. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності площею 0.3100 га, кадастровий номер 5310900000:50:075:0181, місце розташування: м. Миргород, вул. Робітнича, в районі (або поряд), № 24, вид цільового призначення – 12.08 для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій.
- 5.1 Миргородській міській раді (код ЄДРПОУ 21051131, адреса реєстрації: м. Миргород, вул. Незалежності, 17) здійснити реєстрацію речового права на земельну ділянку.
6. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності площею 1.1500 га, кадастровий номер 5310900000:50:073:0075, місце розташування: м. Миргород, вул. Промислова, 65, вид цільового призначення – 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком.
- 6.1 Миргородській міській раді (код ЄДРПОУ 21051131, адреса реєстрації: м. Миргород, вул. Незалежності, 17) здійснити реєстрацію речового права на земельну ділянку.
7. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0.5579 га, кадастровий номер 5323281808:08:001:0029, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с.Шпакове, вид цільового призначення – 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.
- 7.1 Миргородській міській раді (код ЄДРПОУ 21051131, адреса реєстрації: м. Миргород, вул. Незалежності, 17) здійснити реєстрацію речового права на земельну ділянку.

8. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0.4238 га, кадастровий номер 5323281808:08:001:0030, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с.Шпакове, вид цільового призначення – 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.
- 8.1 Миргородській міській раді (код ЄДРПОУ 21051131, адреса реєстрації: м. Миргород, вул. Незалежності, 17) здійснити реєстрацію речового права на земельну ділянку.
9. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0.8493 га, кадастровий номер 5323281808:08:001:0031, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с.Шпакове, вид цільового призначення – 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.
- 9.1 Миргородській міській раді (код ЄДРПОУ 21051131, адреса реєстрації: м. Миргород, вул. Незалежності, 17) здійснити реєстрацію речового права на земельну ділянку.
10. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0.9483 га, кадастровий номер 5323281808:08:001:0032, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с.Шпакове, вид цільового призначення – 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.
- 10.1 Миргородській міській раді (код ЄДРПОУ 21051131, адреса реєстрації: м. Миргород, вул. Незалежності, 17) здійснити реєстрацію речового права на земельну ділянку.
11. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1.0000 га, кадастровий номер 5323281800:00:005:0070, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с.Шпакове, вид цільового призначення – 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.
- 11.1 Миргородській міській раді (код ЄДРПОУ 21051131, адреса реєстрації: м. Миргород, вул. Незалежності, 17) здійснити реєстрацію речового права на земельну ділянку.
12. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності площею 2.0000 га, кадастровий номер 5323281201:01:001:0380, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, Миргородська міська територіальна громада (колишня територія Вовнянської сільської ради), вид цільового призначення – 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.
- 12.1 Миргородській міській раді (код ЄДРПОУ 21051131, адреса реєстрації: м. Миргород, вул. Незалежності, 17) здійснити реєстрацію речового права на земельну ділянку.
- 12.2 Для визначення вартості земельної ділянки забезпечити проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеної в пункті 12, цього рішення, та рецензування звіту з експертної грошової оцінки у встановленому законодавством порядку.
13. Затвердити ГАРКУШИНСЬКІЙ ГІМНАЗІЇ МИРГОРОДСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (код ЄДРПОУ 23550594, юридична адреса: вул. Шкільна, 17 А, с. Гаркушинці) технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельну ділянку площею 3.0400 га, кадастровий номер 5323281401:01:001:1324, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с. Гаркушинці, вул. Шкільна, 17-А, вид цільового призначення – 03.02 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти.
- 13.1 Zobov'язати ГАРКУШИНСЬКУ ГІМНАЗІЮ МИРГОРОДСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ здійснити реєстрацію речового права на земельну ділянку.
14. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних ресурсів, охорони довкілля (Булойчик О.М.).