



МИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ



(п'ятдесят друга сесія восьмого скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

від 12 вересня 2024 року

№ 278

Про надання дозволу на викуп
земельної ділянки та проведення
експертної грошової оцінки
земельної ділянки

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. 12, 116, 127, 128, 131 Земельного кодексу України, Податкового кодексу України, та розглянувши заяви гр. Богданової Наталії Володимирівни щодо придбання земельної ділянки у власність та згоду на укладення договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки, міська рада

в и р і ш и л а:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0.2500 га, кадастровий номер 5323288203:03:001:0436, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с. Малі Сорочинці, вул. Хомутецька, 7, вид цільового призначення – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд.
- 1.1 Миргородській міській раді (код ЄДРПОУ 21051131, адреса реєстрації: м. Миргород, вул. Незалежності, 17) здійснити реєстрацію речового права на земельну ділянку.
2. Надати гр. Богдановій Наталії Володимирівні дозвіл на викуп земельної ділянки площею 0.2500 га, кадастровий номер 5323288203:03:001:0436, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с. Малі Сорочинці, вул. Хомутецька, 7, вид цільового призначення – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, на якій знаходиться об'єкт нерухомого майна Богданової Наталії Володимирівни.
3. Затвердити авансовий внесок в розмірі **13237,09 грн.**, що становить 20% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 0.2500 га, кадастровий номер 5323288203:03:001:0436, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с. Малі Сорочинці, вул. Хомутецька, 7, вид цільового призначення – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд.
- 3.1 Укласти з Богдановою Наталією Володимирівною договір про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки та зобов'язати гр. Богданову Наталію Володимирівну в місячний термін сплатити авансовий внесок у розмірі **13237,09 грн.**
4. Провести експертну грошову оцінку земельної ділянки, що підлягає продажу площею 0.2500 га, кадастровий номер 5323288203:03:001:0436, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с. Малі Сорочинці, вул. Хомутецька, 7, цільового призначення – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд.

- 4.1 Доручити Управлінню комунальних ресурсів Миргородської міської ради замовити проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки та подати виготовлений звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки на розгляд та затвердження міською радою у встановленому законом порядку.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних ресурсів, охорони довкілля (Булойчик О.М.).

Міський голова

Сергій СОЛОМАХА