



**МИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**



(п'ятдесят друга сесія восьмого скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

від 12 вересня 2024 року

№ 264

Про укладення договорів оренди
землі на новий строк та надання в
оренду земельних ділянок

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Земельного кодексу України, Закону України "Про оренду землі", Закону України "Про Державний земельний кадастр" та розглянувши подані заяви, міська рада

в и р і ш и л а:

1. Укласти з Косточкою Ольгою Володимирівною договір оренди землі на новий строк, на земельну ділянку площею 0.0132 га, кадастровий номер 5310900000:50:046:0010, місце розташування: м. Миргород, вул. Харківка, 47, вид цільового призначення – 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, строком на 5 років. Зобов'язати Косточку О.В. здійснити реєстрацію речового права на земельну ділянку.
- 1.1 Договір оренди земельної ділянки № 11/74 від 05.08.2014 року вважати припиненим з моменту підписання Угоди про припинення договору оренди.
2. Укласти з Балком Володимиром Миколайовичем договір оренди землі на новий строк, на земельну ділянку площею 0.2465 га, кадастровий номер 5310900000:50:064:0067, місце розташування: м. Миргород, вул. Гоголя, 3, вид цільового призначення – 11.03 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств, строком на 10 років. Зобов'язати Балка В.М. здійснити реєстрацію речового права на земельну ділянку.
- 2.1 Договір оренди земельної ділянки № 11/84 від 09.09.2014 року вважати припиненим з моменту підписання Угоди про припинення договору оренди.
3. Укласти з Козачком Сергієм Анатолійовичем договір оренди землі на новий строк, на земельну ділянку площею 0.0108 га, кадастровий номер 5310900000:50:006:0094, місце розташування: м. Миргород, вул. Анатолія Карбана, 18, вид цільового призначення – 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, строком на 5 років. Зобов'язати Козачка С.А. здійснити реєстрацію речового права на земельну ділянку.
4. Укласти з Козачком Сергієм Анатолійовичем договір оренди землі на новий строк, на земельну ділянку площею 0.0042 га, кадастровий номер 5310900000:50:006:0095, місце розташування: м. Миргород, вул. Анатолія Карбана, 18, вид цільового призначення – 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, строком на 5 років. Зобов'язати Козачка С.А. здійснити реєстрацію речового права на земельну ділянку.

5. Укласти з Козачком Сергієм Анатолійовичем договір оренди землі на новий строк, на земельну ділянку площею 0.3575 га, кадастровий номер 5310900000:50:006:0096, місце розташування: м. Миргород, вул. Анатолія Карбана, 18, вид цільового призначення – 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, строком на 5 років. Зобов'язати Козачка С.А. здійснити реєстрацію речового права на земельну ділянку.
6. Укласти з Запорожець Ольгою Михайлівною договір оренди землі на новий строк, на земельну ділянку площею 0.0060 га, кадастровий номер 5310900000:50:001:0075, місце розташування: м. Миргород, вул. Гоголя, 96/9-А, вид цільового призначення – 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, строком на 5 років. Зобов'язати Запорожець О.М. здійснити реєстрацію речового права на земельну ділянку.
- 6.1 Договір оренди земельної ділянки № 11/81 від 26.08.2014 року вважати припиненим з моменту підписання Угоди про припинення договору оренди.
7. Укласти з Єрґієвим Ігорем Володимировичем договір оренди землі на новий строк, на земельну ділянку площею 0.0607 га, кадастровий номер 5310900000:50:064:0161, місце розташування: м. Миргород, вул. Гоголя, 3, вид цільового призначення – 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, строком на 5 років. Зобов'язати Єрґієва І.В. здійснити реєстрацію речового права на земельну ділянку.
- 7.1 Договір оренди земельної ділянки № 11/559 від 16.09.2019 року вважати припиненим з моменту підписання Угоди про припинення договору оренди.
8. Укласти з АКЦІОНЕРНИМ ТОВАРИСТВОМ «УКРТЕЛЕКОМ» (код ЄДРПОУ 21560766, юридична адреса: бульвар Тараса Шевченка, 18, м. Київ, 01601) договір оренди землі на новий строк, на земельну ділянку площею 0.3183 га, кадастровий номер 5310900000:50:001:0006, місце розташування: м. Миргород, вул. Гоголя, 96/9, вид цільового призначення – 13.01 для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій, з урахуванням, що розмір орендної плати визначається наступним чином: за земельну ділянку площею 0.2499 га - для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій, за земельну ділянку площею 0.0684 га – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (здавання в оренду власного нерухомого майна), строком на 10 років. Зобов'язати АТ «УКРТЕЛЕКОМ» здійснити реєстрацію речового права на земельну ділянку.
- 8.1 Договір оренди земельної ділянки № 11/510 від 12.04.2019 року вважати припиненим з моменту підписання Угоди про припинення договору оренди.
9. Укласти з ПРИВАТНИМ АКЦІОНЕРНИМ ТОВАРИСТВОМ ЛІКУВАЛЬНО-ОЗДОРОВЧИХ ЗАКЛАДІВ «МИРГОРОДКУРОРТ» (код ЄДРПОУ 02649437, юридична адреса: вул. Гоголя, 112, м. Миргород) договір оренди землі на новий строк, на земельну ділянку площею 6.3083 га, кадастровий номер 5310900000:50:009:0038, місце розташування: м. Миргород, вул. Анатолія Карбана, 44, вид цільового призначення – 06.01 для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів, строком на 10 років. Зобов'язати ПРАТ «МИРГОРОДКУРОРТ» здійснити реєстрацію речового права на земельну ділянку.
- 9.1 Договір оренди земельної ділянки № 11/78 від 19.08.2014 року вважати припиненим з моменту підписання Угоди про припинення договору оренди.
10. Укласти з ПРИВАТНИМ АКЦІОНЕРНИМ ТОВАРИСТВОМ ЛІКУВАЛЬНО-ОЗДОРОВЧИХ ЗАКЛАДІВ «МИРГОРОДКУРОРТ» (код ЄДРПОУ 02649437, юридична адреса: вул. Гоголя, 112, м. Миргород) договір оренди землі на новий строк, на земельну ділянку площею 0.1330 га, кадастровий номер 5310900000:50:009:0010, місце розташування: м. Миргород, вул. Анатолія Карбана, 42-А, вид цільового

призначення – 06.01 для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів, строком на 10 років. Зобов'язати ПРАТ «МИРГОРОДКУРОРТ» здійснити реєстрацію речового права на земельну ділянку.

- 10.1 Договір оренди земельної ділянки № 11/80 від 19.08.2014 року вважати припиненим з моменту підписання Угоди про припинення договору оренди.
11. Укласти з ПРИВАТНИМ АКЦІОНЕРНИМ ТОВАРИСТВОМ ЛІКУВАЛЬНО-ОЗДОРОВЧИХ ЗАКЛАДІВ «МИРГОРОДКУРОРТ» (код ЄДРПОУ 02649437, юридична адреса: вул. Гоголя, 112, м. Миргород) договір оренди землі на новий строк, на земельну ділянку площею 0.0742 га, кадастровий номер 5310900000:50:009:0039, місце розташування: м. Миргород, вул. Анатолія Карбана, 38-А, вид цільового призначення – 06.01 для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів, строком на 10 років. Зобов'язати ПРАТ «МИРГОРОДКУРОРТ» здійснити реєстрацію речового права на земельну ділянку.
- 11.1 Договір оренди земельної ділянки № 11/77 від 12.08.2014 року вважати припиненим з моменту підписання Угоди про припинення договору оренди.
12. Укласти з Павловою Світлою Михайлівною договір оренди землі на новий строк, на земельну ділянку площею 0.0030 га, кадастровий номер 5310900000:50:028:0353, місце розташування: м. Миргород, вул. Воскресінська, 6-Б, приміщення 1, вид цільового призначення – 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, строком на 10 років. Зобов'язати Павлову С.М. здійснити реєстрацію речового права на земельну ділянку.
- 12.1 Договір оренди земельної ділянки № 11/91 від 30.09.2014 року вважати припиненим з моменту підписання Угоди про припинення договору оренди.
13. Надати Верещаці Олександрі Володимировичу в оренду земельну ділянку площею 0.0624 га, кадастровий номер 5310900000:50:057:0005, місце розташування: м. Миргород, вул. Гоголя, 38, вид цільового призначення – 02.03 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, строком на 1 рік. На земельній ділянці знаходиться об'єкт нерухомого майна – незавершене будівництво.
- 13.1 Зобов'язати Верещаку О.В. укласти договір оренди земельної ділянки та здійснити реєстрацію речового права на земельну ділянку відповідно до Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".
14. Надати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ “МКП-77” (код ЄДРПОУ 44931610, юридична адреса: вул. Хорольська, 46, с. Гаркушинці) в оренду земельну ділянку площею 1.9700 га, кадастровий номер 5323281400:00:001:0334, місце розташування: с. Гаркушинці, вул. Хорольська, 46, вид цільового призначення – 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, строком на 20 років, на якій знаходиться нежитлова будівля А-1, загальною площею 1034 кв.м. та нежитлова будівля Б-1, загальною площею 1428.5 кв.м.
- 14.1 Зобов'язати ТОВ “МКП-77” укласти договір оренди земельної ділянки та здійснити реєстрацію речового права на земельну ділянку відповідно до Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".
- 14.2 Надати дозвіл на виготовлення технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 1.9700 га, кадастровий номер 5323281400:00:001:0334, вид цільового призначення – 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, Миргородська міська територіальна громада (колишня територія Гаркушинської сільської ради).

- 14.3 Зобов'язати ТОВ “МКП-77”, після розроблення Миргородською міською радою нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 1.9700 га, кадастровий номер 5323281400:00:001:0334, укласти додаткову угоду до договору оренди землі.
15. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних ресурсів, охорони довкілля (Булойчик О.М.).

Міський голова

Сергій СОЛОМАХА