



**МИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**



(сорок сьома сесія восьмого скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

від 07 березня 2024 року

№ 96

Про укладення та припинення
договорів про право
користування земельними
ділянками для забудови
(суперфіцію)

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Земельного кодексу України, Податкового кодексу України, Цивільного кодексу України та розглянувши подані заяви, міська рада

в и р і ш и л а:

1. Припинити з ВІДДІЛОМ КАПІТАЛЬНОГО БУДІВНИЦТВА МИРГОРОДСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ за взаємною згодою сторін, договір про право користування земельною ділянкою для забудови (суперфіцію) № 3 від 30 жовтня 2023 року площею 1.0725 га, кадастровий номер 5310900000:50:057:0007, місце розташування: м. Миргород, провулок Тупий, 5, вид цільового призначення – 03.02 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (договір суперфіцію зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 30.10.2023, року, номер запису про інше речове право: 52344768).
- 1.1 Договір про право користування земельною ділянкою для забудови (суперфіцію) № 3 від 30.10.2023 року вважати припиненими з моменту підписання Угоди про припинення договору. Зобов'язати ВКБ МИРГОРОДСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ зареєструвати Угоди про припинення договору суперфіцію.
2. Надати УПРАВЛІННЮ КОМУНАЛЬНИХ РЕСУРСІВ МИРГОРОДСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ на умовах договору суперфіцію земельну ділянку площею 1.0725 га, кадастровий номер 5310900000:50:057:0007, місце розташування: м. Миргород, провулок Тупий, 5, вид цільового призначення – 03.02 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти.
- 2.1 Укласти з УПРАВЛІННЯМ КОМУНАЛЬНИХ РЕСУРСІВ МИРГОРОДСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ на безоплатній основі, договір суперфіцію на земельну ділянку площею 1.0725 га, кадастровий номер 5310900000:50:057:0007, місце розташування: м. Миргород, провулок Тупий, 5, вид цільового призначення – 03.02 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти, з метою будівництва об'єкту «Реконструкція приміщення протирадіаційного укриття закладу дошкільної освіти №10 «Веселка» (ясла-садок) комбінованого типу Миргородської міської ради Полтавської області за адресою: пров. Тупий, 5 в м. Миргород Полтавської області». Встановити строк дії договору суперфіцію - два роки.
- 2.2 Зобов'язати УПРАВЛІННЯ КОМУНАЛЬНИХ РЕСУРСІВ МИРГОРОДСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ зареєструвати право забудови земельної ділянки (суперфіцій) відповідно до Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".

3. Припинити з ВІДДІЛОМ КАПІТАЛЬНОГО БУДІВНИЦТВА МИРГОРОДСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ, за взаємною згодою сторін, договір про право користування земельною ділянкою для забудови (суперфіцію) № 2 від 30 жовтня 2023 року площею 1.5224 га, кадастровий номер 5310900000:50:027:0014, місце розташування: м. Миргород, вул. Івана Білика, 4, вид цільового призначення – 03.02 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (договір суперфіцію зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 30.10.2023, року, номер запису про інше речове право: 52346753).
- 3.1 Договір про право користування земельною ділянкою для забудови (суперфіцію) № 2 від 30.10.2023 року вважати припиненими з моменту підписання Угоди про припинення договору. Зобов'язати ВКБ МИРГОРОДСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ зареєструвати Угоди про припинення договору суперфіцію.
4. Надати УПРАВЛІННЮ КОМУНАЛЬНИХ РЕСУРСІВ МИРГОРОДСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ на умовах договору суперфіцію земельну ділянку площею 1.5224 га, кадастровий номер 5310900000:50:027:0014, місце розташування: м. Миргород, вул. Івана Білика, 4, вид цільового призначення – 03.02 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти.
- 4.1 Укласти з УПРАВЛІННЯМ КОМУНАЛЬНИХ РЕСУРСІВ МИРГОРОДСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ на безоплатній основі, договір суперфіцію на земельну ділянку площею 1.5224 га, кадастровий номер 5310900000:50:027:0014, місце розташування: м. Миргород, вул. Івана Білика, 4, вид цільового призначення – 03.02 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти, з метою будівництва об'єкту «Реконструкція вхідної групи Опорного закладу освіти «Миргородський ліцей «Лінгвіст» Миргородської міської ради Полтавської області» з відновленням мощення та влаштуванням благоустрою прилеглої території по вул. Івана Білика, 4 в м. Миргород Полтавської області» Коригування. Встановити строк дії договору суперфіцію - три роки.
- 4.2 Зобов'язати УПРАВЛІННЯ КОМУНАЛЬНИХ РЕСУРСІВ МИРГОРОДСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ зареєструвати право забудови земельної ділянки (суперфіцій) відповідно до Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".
5. Надати УПРАВЛІННЮ КОМУНАЛЬНИХ РЕСУРСІВ МИРГОРОДСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ на умовах договору суперфіцію земельну ділянку площею 0.5297 га, кадастровий номер 5310900000:50:025:0002, місце розташування: м. Миргород, вул. Сорочинська, 88/205, вид цільового призначення – 03.02 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти.
- 5.1 Укласти з УПРАВЛІННЯМ КОМУНАЛЬНИХ РЕСУРСІВ МИРГОРОДСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ на безоплатній основі, договір суперфіцію на земельну ділянку площею 0.5297 га, кадастровий номер 5310900000:50:025:0002, місце розташування: м. Миргород, вул. Сорочинська, 88/205, вид цільового призначення – 03.02 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти, з метою будівництва об'єкту «Нове будівництво господарської будівлі за адресою: вул. Сорочинська, будинок 88/205 в м. Миргород Полтавської області», без припинення права постійного користування земельною ділянкою Центру позашкільної освіти Миргородської міської ради (код ЄДРПОУ 44810578). Встановити строк дії договору суперфіцію - два роки.
- 5.2 Зобов'язати УПРАВЛІННЯ КОМУНАЛЬНИХ РЕСУРСІВ МИРГОРОДСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ зареєструвати право забудови земельної ділянки (суперфіцій) відповідно до Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".
6. Надати УПРАВЛІННЮ КОМУНАЛЬНИХ РЕСУРСІВ МИРГОРОДСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ на умовах договору суперфіцію земельну ділянку площею 3.7044 га, кадастровий номер 5310900000:50:033:0117, місце розташування: м. Миргород, вул. Лікарняна, 1-В, вид цільового призначення – 03.03 для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги.

- 6.1 Укласти з УПРАВЛІННЯМ КОМУНАЛЬНИХ РЕСУРСІВ МИРГОРОДСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ на безоплатній основі, договір суперфіцію на земельну ділянку площею 3.7044 га, кадастровий номер 5310900000:50:033:0117, місце розташування: м. Миргород, вул. Лікарняна, 1-В, вид цільового призначення – 03.03 для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги, з метою будівництва об'єкту «Капітальний ремонт 1-го поверху дитячого лікувального корпусу за адресою: вул. Лікарняна, будинок 1-В в м. Миргород Полтавської області», без припинення права постійного користування земельною ділянкою КОМУНАЛЬНОГО НЕКОМЕРЦІЙНОГО ПІДПРИЄМСТВА «МИРГОРОДСЬКА ЛІКАРНЯ ІНТЕНСИВНОГО ЛІКУВАННЯ» МИРГОРОДСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (код ЄДРПОУ 01999402). Встановити строк дії договору суперфіцію - два роки.
- 6.2 Зобов'язати УПРАВЛІННЯ КОМУНАЛЬНИХ РЕСУРСІВ МИРГОРОДСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ зареєструвати право забудови земельної ділянки (суперфіцій) відповідно до Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".
7. Надати УПРАВЛІННЮ КОМУНАЛЬНИХ РЕСУРСІВ МИРГОРОДСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ на умовах договору суперфіцію земельну ділянку площею 0.7858 га, кадастровий номер 5310900000:50:028:0470, місце розташування: м. Миргород, вул. Гоголя, 149-А, вид цільового призначення – 03.03 для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги.
- 7.1 Укласти з УПРАВЛІННЯМ КОМУНАЛЬНИХ РЕСУРСІВ МИРГОРОДСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ на безоплатній основі, договір суперфіцію на земельну ділянку площею 0.7858 га, кадастровий номер 5310900000:50:028:0470, місце розташування: м. Миргород, вул. Гоголя, 149-А, вид цільового призначення – 03.03 для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги, з метою будівництва об'єкту «Реконструкція будівлі поліклініки за адресою: вул. Гоголя, 149-А в м. Миргород Полтавської області», без припинення права постійного користування земельною ділянкою КОМУНАЛЬНОГО НЕКОМЕРЦІЙНОГО ПІДПРИЄМСТВА «МИРГОРОДСЬКИЙ МІСЬКИЙ ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ» МИРГОРОДСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ (код ЄДРПОУ 42075445). Встановити строк дії договору суперфіцію - три роки.
- 7.2 Зобов'язати УПРАВЛІННЯ КОМУНАЛЬНИХ РЕСУРСІВ МИРГОРОДСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ зареєструвати право забудови земельної ділянки (суперфіцій) відповідно до Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".
8. Надати УПРАВЛІННЮ КОМУНАЛЬНИХ РЕСУРСІВ МИРГОРОДСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ на умовах договору суперфіцію земельну ділянку площею 2.6000 га, кадастровий номер 5323281801:01:001:0562, місце розташування: Миргородський р-н., с. Дібрівка, вул. Незалежності, 10, вид цільового призначення – 03.02 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти.
- 8.1 Укласти з УПРАВЛІННЯМ КОМУНАЛЬНИХ РЕСУРСІВ МИРГОРОДСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ на безоплатній основі, договір суперфіцію на земельну ділянку площею 2.6000 га, кадастровий номер 5323281801:01:001:0562, місце розташування: Миргородський р-н., с. Дібрівка, вул. Незалежності, 10, вид цільового призначення – 03.02 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти, з метою будівництва об'єкту «Капітальний ремонт частини приміщень гімназії за адресою: вул. Незалежності, 10, с. Дібрівка, Миргородський район, Полтавська область», без припинення права постійного користування земельною ділянкою ДІБРІВСЬКОЇ ГІМНАЗІЇ МИРГОРОДСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ (код ЄДРПОУ 23550759). Встановити строк дії договору суперфіцію - два роки.
- 8.2 Зобов'язати УПРАВЛІННЯ КОМУНАЛЬНИХ РЕСУРСІВ МИРГОРОДСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ зареєструвати право забудови земельної ділянки (суперфіцій) відповідно до Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".

9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії міської ради з питань земельних ресурсів, охорони довкілля (Булойчик О.М.).

Міський голова

Сергій СОЛОМАХА