



**МИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА  
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

(сорок друга сесія восьмого скликання)



**Р І Ш Е Н Н Я**

від 30 листопада 2023 року

№ 382

Про оренду земельних ділянок  
сільськогосподарського призначення

Відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Земельного кодексу України, Закону України “Про оренду землі”, Закону України "Про Державний земельний кадастр", розглянувши подані заяви, міська рада

**в и р і ш и л а:**

1. Укласти з Профатилом Іваном Максимовичем договір оренди землі на новий строк на земельну ділянку площею 9.63 га, кадастровий номер 5323282200:00:003:0130, місце розташування: Миргородська міська територіальна громада (колишня територія Зубівської сільської ради), вид цільового призначення – 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, строком на сім років. Зобов'язати Профатила І.М. здійснити реєстрацію речового права на земельну ділянку.

1.1 Договір оренди земельної ділянки б/н від 03.12.2011 року вважати припиненим з моменту підписання Угоди про припинення договору оренди.

2. Надати згоду Заярній Лідії Олександрівні на передачу в суборенду ФЕРМЕРСЬКОМУ ГОСПОДАРСТВУ «ТЕРРА ХОРТУС» (код ЄДРПОУ 40940181, юридична адреса: вул. Гоголя, 147, м. Миргород, Полтавська область) земельну ділянку площею 28.4741 га, кадастровий номер 5323289200:00:005:0058, яка розташована на території Миргородської міської територіальної громади (колишня територія Шахворостівської сільської ради Миргородського району), вид цільового призначення земельної ділянки – 01.02 для ведення фермерського господарства, строком до 31 серпня 2030 року на період дії основного договору оренди.

2.1. Умови договору суборенди земельної ділянки повинні обмежуватись умовами договору оренди земельної ділянки і не суперечити їм.

2.2. У разі припинення договору оренди договір суборенди земельної ділянки припиняється.

3. Укласти з ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ “АСТАРТА ПРИХОРОЛЛЯ” договір оренди землі на новий строк на невитребувану земельну частку (пай) №778 площею 2.5690 га, кадастровий номер 5323281400:00:005:0316, місце розташування: Миргородська міська територіальна громада (колишня територія Гаркушинської сільської ради), вид цільового призначення – 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, терміном до 01.01.2025 року.

3.1. Зобов'язати ТОВ “АСТАРТА ПРИХОРОЛЛЯ” укласти договір оренди земельної ділянки та зареєструвати право оренди відповідно до Закону України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”.

3.2. Договір оренди земельної ділянки за рахунок невитребуваної земельної частки (паю) №778 від 15.12.2016 року вважати припиненим з моменту підписання Угоди про припинення договору оренди.

4. Укласти з ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ “АСТАРТА ПРИХОРОЛЛЯ” договір оренди землі на новий строк на невитребувану земельну частку (пай) №777 площею 2.8064 га, кадастровий номер 5323281400:00:005:0272, місце розташування: Миргородська міська територіальна громада (колишня територія Гаркушинської сільської ради), вид цільового призначення – 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, терміном до 01.01.2025 року.

4.1. Зобов'язати ТОВ “АСТАРТА ПРИХОРОЛЛЯ” укласти договір оренди земельної ділянки та зареєструвати право оренди відповідно до Закону України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”.

4.2. Договір оренди земельної ділянки за рахунок невитребуваної земельної частки (паю) №777 від 15.12.2016 року вважати припиненим з моменту підписання Угоди про припинення договору оренди.

5. Укласти з ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ “АСТАРТА ПРИХОРОЛЛЯ” договір оренди землі на новий строк на невитребувану земельну частку (пай) №776 площею 5.0749 га, кадастровий номер 5323281400:00:005:0259, місце розташування: Миргородська міська територіальна громада (колишня територія Гаркушинської сільської ради), вид цільового призначення – 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, терміном до 01.01.2025 року.

5.1. Зобов'язати ТОВ “АСТАРТА ПРИХОРОЛЛЯ” укласти договір оренди земельної ділянки та зареєструвати право оренди відповідно до Закону України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”.

5.2. Договір оренди земельної ділянки за рахунок невитребуваної земельної частки (паю) №776 від 15.12.2016 року вважати припиненим з моменту підписання Угоди про припинення договору оренди.

6. Укласти з ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ “АСТАРТА ПРИХОРОЛЛЯ” договір оренди землі на новий строк на невитребувану земельну частку (пай) №782 площею 5.8580 га, кадастровий номер 5323285200:00:006:0143, місце розташування: Миргородська міська територіальна громада (колишня територія Петрівцівської сільської ради), вид цільового призначення – 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, терміном до 01.01.2025 року.

6.1. Зобов'язати ТОВ “АСТАРТА ПРИХОРОЛЛЯ” укласти договір оренди земельної ділянки та зареєструвати право оренди відповідно до Закону України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”.

6.2. Договір оренди земельної ділянки за рахунок невитребуваної земельної частки (паю) №782 від 15.12.2016 року вважати припиненим з моменту підписання Угоди про припинення договору оренди.

7. Укласти з ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ “АСТАРТА ПРИХОРОЛЛЯ” (договір оренди землі на новий строк на невитребувану земельну частку (пай) №781 площею 5.1009 га, кадастровий номер 5323285200:00:006:0060, місце розташування: Миргородська міська територіальна громада (колишня територія Петрівцівської сільської ради), вид цільового призначення – 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, терміном до 01.01.2025 року.

7.1. Зобов'язати ТОВ “АСТАРТА ПРИХОРОЛЛЯ” укласти договір оренди земельної ділянки та зареєструвати право оренди відповідно до Закону України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”.

7.2. Договір оренди земельної ділянки за рахунок невитребуваної земельної частки (паю) №781 від 15.12.2016 року вважати припиненим з моменту підписання Угоди про припинення договору оренди.

8. Укласти з ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ “АСТАРТА ПРИХОРОЛЛЯ” договір оренди землі на новий строк на невитребувану земельну частку (пай) №780 площею 5.0374 га, кадастровий номер 5323285200:00:002:0193, місце розташування: Миргородська міська територіальна громада (колишня територія Петрівцівської сільської ради), вид цільового призначення – 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, терміном до 01.01.2025 року.

8.1. Зобов'язати ТОВ “АСТАРТА ПРИХОРОЛЛЯ” укласти договір оренди земельної ділянки та зареєструвати право оренди відповідно до Закону України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”.

8.2. Договір оренди земельної ділянки за рахунок невитребуваної земельної частки (паю) №780 від 15.12.2016 року вважати припиненим з моменту підписання Угоди про припинення договору оренди.

9. Укласти з ПРИВАТНИМ ПІДПРИЄМСТВОМ “ЛЗ-ТРАНС” додаткову угоду до договору оренди землі №1 від 23.03.2018 року, зареєстрованого 04.04.2018 року, номер запису про інше речове право: 25619036, на земельну ділянку площею 75.0762 га, кадастровий номер 5323287500:00:005:0075, вид цільового призначення – 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, а саме:

пункт 5 розділу “Термін дії договору” викласти в наступній редакції: “Цей договір укладено 23.03.2018 року строком на 14 (чотирнадцять) років”.

9.1 Зобов'язати ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО “ЛЗ-ТРАНС” укласти додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки та зареєструвати право оренди відповідно до Закону України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”.

10. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних ресурсів, охорони довкілля.

**Міський голова**

**Сергій СОЛОМАХА**