



**МИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

(сорок друга сесія восьмого скликання)



Р І Ш Е Н Н Я

від 30 листопада 2023 року

№ 385

Про відмову громадянам у наданні
дозволів на розробку проектів
землеустрою щодо відведення
земельних ділянок

Відповідно до пункту 34 статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Земельного кодексу України, Закону України "Про землеустрій", Закону України "Про оренду землі", Закону України "Про державний земельний кадастр" та розглянувши заяви громадян, міська рада

в и р і ш и л а:

1. Відмовити гр. Кравчик Валентині Борисівні у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0500 га, для городництва за адресою: м.Миргород, вул. Миргородська, р-н буд № 50 (згідно доданого графічного матеріалу), з метою формування земельної ділянки для оформлення права користування на земельну ділянку, у зв'язку з тим, що відповідно до затвердженої містобудівної документації "Генеральний план міста Миргорода Полтавської області" та "План зонування території міста Миргорода" земельна ділянка знаходиться в зоні Р-3 (рекреаційна зона озелених територій загального користування), в межах якої використання земельної ділянки для городництва не допускається.

2. Відмовити гр. Саражі Андрію Михайловичу у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0081 га, для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: м.Миргород, вул. Якова Усика, 34-Б (згідно доданого графічного матеріалу), з метою формування земельної ділянки для оформлення права власності на земельну ділянку, у зв'язку з тим, що відповідно до схеми планувальних обмежень затвердженої містобудівної документації "Генеральний план міста Миргорода Полтавської області" та "План зонування території міста Миргорода" земельна ділянка знаходиться в зоні Р-1 (рекреаційна зона зелених ландшафтів), також враховуючи пункт «г» частини 2 статті 61 Земельного кодексу України та абзац 2, пункту 4, статті, 89 Водного кодексу України в межах якої використання земельної ділянки для будівництва індивідуальних гаражів не допускається.

3. Відмовити гр. Мамедовій Олександрі Василівні у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення фермерського господарства за адресою: м. Миргород, на розі вул. Промислова та вул. Робітнича (згідно доданого графічного матеріалу), з метою формування земельної ділянки для оформлення права користування на земельну ділянку, у зв'язку з тим, що відповідно до затвердженої містобудівної документації "Генеральний план міста Миргорода Полтавської області" та "План зонування території міста Миргорода" земельна ділянка знаходиться в зоні К С-5

(зона розміщення об'єктів 5 класу санітарної класифікації (санітарно-захисна зона 50 м.), в межах якої використання земельної ділянки для ведення фермерського господарства не допускається.

4. Відмовити гр. Марченку Сергію Миколайовичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 2.0000 га, для ведення особистого селянського господарства, місце розташування: Миргородська міська територіальна громада, у зв'язку з тим, що відповідно до пп.5 п. 1 Закону України "Про внесення змін до деяких законів України щодо створення умов для забезпечення продовольчої безпеки в умовах воєнного стану" № 2145-IX від 07.04.2022 року безоплатна передача земель комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації забороняється, а також недотриманням вимог частини 6 статті 118 Земельного кодексу України, а саме: відсутність графічних матеріалів, на яких зазначено бажане місце розташування земельної ділянки.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних ресурсів, охорони довкілля.

Міський голова

Сергій СОЛОМАХА