



**МИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**



(сорок друга сесія восьмого скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

від 30 листопада 2023 року

№ 383

Про затвердження документацій із
землеустрою, передачу громадянам
у власність земельних ділянок, що
перебувають у їх користуванні

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті

26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Земельного кодексу України, Закону України "Про землеустрій", Закону України "Про Державний земельний кадастр", постанови Кабінету Міністрів України "Про порядок ведення Державного земельного кадастру" № 1051 від 17.10.2012 року, Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель" № 2698-IX від 19.10.2022 року та розглянувши заяви громадян, міська рада

в и р і ш и л а:

1. Затвердити документації із землеустрою, передати громадянам у власність земельні ділянки на території м. Миргород:

1.1 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Якова Остряниці, 13-А.

1.1.1 Передати безоплатно у власність гр. Кваші Максиму Андрійовичу земельну ділянку площею 0.0600 га з кадастровим номером 5310900000:50:043:0228 місце розташування: м. Миргород, вул. Якова Остряниці, 13-А. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.2 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Вокзальна, 74-А.

1.2.1 Передати безоплатно у власність гр. Сидоренку Миколі Миколайовичу земельну ділянку площею 0.0600 га з кадастровим номером 5310900000:50:072:0254 місце розташування: м. Миргород, вул. Вокзальна, 74-А. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.3 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Віталія Шевченка, 42.

1.3.1 Передати безоплатно у власність гр. Щукіній Світлані Миколаївні земельну ділянку площею 0.0400 га з кадастровим номером 5310900000:50:030:0344 місце розташування: м. Миргород, вул. Віталія Шевченка, 42. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.4 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, пров. Новобережанська, 7.

1.4.1 Передати безоплатно у власність гр. Гаюну Івану Михайловичу земельну ділянку площею 0.0600 га з кадастровим номером 5310900000:50:015:0285 місце розташування: м. Миргород, пров. Новобережанський 7. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.5 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Старосвітська, 43.

1.5.1 Передати безоплатно у власність гр. Гриценко Ірині Миколаївні земельну ділянку площею 0.0620 га з кадастровим номером 5310900000:50:059:0279 місце розташування: м. Миргород, вул. Старосвітська, 43. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.6 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Заливна, г/к «За рулем-1».

1.6.1 Передати безоплатно у власність гр. Климко Марії Сергіївні земельну ділянку площею 0.0023 га з кадастровим номером 5310900000:50:056:0417 місце розташування: м. Миргород, вул. Заливна, г/к «За рулем-1». Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.05 для будівництва індивідуальних гаражів.

1.7 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування якої: м. Миргород, пров. Різьбярів, 7.

1.7.1 Пункт 1 рішення виконавчого комітету Миргородської міської ради "Про надання земельних ділянок у приватну власність" в частині передачі безкоштовно у приватну власність громадян викласти в наступній редакції:

1.7.2 Передати безоплатно у власність гр. Прасолу Івану Васильовичу земельну ділянку площею 0.0634 га з кадастровим номером 5310900000:50:066:0366, місце розташування якої: м. Миргород, пров. Різьбярів, 7. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.8 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Курортна, 14.

1.8.1 Передати безоплатно у власність гр. Нечипоренку Юрію Анатолійовичу земельну ділянку площею 0.0660 га з кадастровим номером 5310900000:50:015:0284 місце

розташування: м. Миргород, вул. Курортна, 14. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.9 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Гоголя, 131-А.

1.9.1 Передати безоплатно у власність гр. Проскуриній Тамарі Миколаївні земельну ділянку площею 0.0029 га з кадастровим номером 5310900000:50:027:0180 місце розташування: м. Миргород, вул. Гоголя, 131-А. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.05 для будівництва індивідуальних гаражів.

1.10 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Б.Хмельницького, 12.

1.10.1 Передати безоплатно у власність гр. Мишастому В'ячеславу Віталійовичу земельну ділянку площею 0.0611 га з кадастровим номером 5310900000:50:057:0379 місце розташування: м. Миргород, вул. Б.Хмельницького, 12. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.11 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування якої: м. Миргород, вул. Заливна, 3.

1.11.1 Пункт 1 рішення виконавчого комітету Миргородської міської ради від 22.10.1997 року № 1071 "Про надання земельних ділянок у приватну власність" в частині передачі безкоштовно у приватну власність громадян:

"- 563 по вул. Заливній, 3 гр. Дяченко Меланії Антонівні для обслуговування житлового будинку" вважати таким, що втратив чинність.

1.11.2 Передати безоплатно власність гр. Ночному Володимирі Євгеновичу земельну ділянку площею 0.0563 га з кадастровим номером 5310900000:50:056:0415, місце розташування якої: м. Миргород, вул. Заливна, 3. Цільове призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.12 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, пров. Веселий, 11.

1.12.1 Передати безоплатно у власність гр. Зірці Роману Романовичу земельну ділянку площею 0.0852 га з кадастровим номером 5310900000:50:046:0082 місце розташування: м. Миргород, пров. Веселий, 11. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.13 Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для зміни її цільового призначення із земель сільськогосподарського призначення для індивідуального садівництва - 01.05 на землі житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01, місце розташування: м. Миргород, пров. Єрківський, 3-й, 1/151 що знаходиться у власності гр. Чех Олександра Вікторовича (РНОКПП 2735617954, місце реєстрації: м. Миргород, вул. О.Оксанченка, 106).

1.13.1. Змінити цільове призначення земельної ділянки приватної власності площею 0.0916 га, з кадастровим номером 5310900000:50:051:0036, місце розташування якої:

м. Миргород, пров. Єрківський, 3-й, 1/151 із земель сільськогосподарського призначення для індивідуального садівництва - 01.05 на землі житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01.

1.14 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Довге Озеро, 66-А.

1.14.1 Передати безоплатно у спільну сумісну власність гр. Баяновій Марині Сергіївні та гр. Зайцеву Олександрю Сергійовичу земельну ділянку площею 0.0709 га з кадастровим номером 5310900000:50:023:0235 місце розташування: м. Миргород, вул. Довге Озеро, 66-А. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.15 Передати безоплатно у власність гр. Сухар Владиславі Олександрівні земельну ділянку площею 0.0685 га з кадастровим номером 5310900000:50:066:0415 місце розташування: м. Миргород, вул. Вовка, 128. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.15.1 Договір оренди земельної ділянки № 12/370 від 06.09.2023 року (право оренди зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 13.09.2023 року, номер запису про інше речове права 51743586) вважати припиненим з моменту підписання Угоди про припинення договору оренди. Зобов'язати гр. Сухар Владиславу Олександрівну здійснити заходи про припинення права оренди відповідно до Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".

1.16 Передати безоплатно у власність гр. Маляр Олександрі Миколаївні земельну ділянку площею 0.1000 га з кадастровим номером 5310900000:50:043:0212 місце розташування: м. Миргород, вул. Іоанна Богослова, 28. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.16.1 Договір оренди земельної ділянки № 12/354 від 07.11.2022 року (право оренди зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 14.11.2022 року, номер запису про інше речове права 48442690) вважати припиненим з моменту підписання Угоди про припинення договору оренди. Зобов'язати гр. Маляр Олександрю Миколаївну здійснити заходи про припинення права оренди відповідно до Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".

1.17 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Київська, 5-А.

1.17.1 Передати безоплатно у власність гр. Сусолі Сергію Володимировичу земельну ділянку площею 0.1000 га з кадастровим номером 5310900000:50:017:0262 місце розташування: м. Миргород, вул. Київська, 5-А. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.18 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Шевченка, 60.

1.18.1 Передати безоплатно у власність гр. Павленку Володимиру Володимировичу (РНОКПП 2444312437, місце реєстрації: м. Миргород, вул. П. Мирного, 10, кв.18) земельну ділянку площею 0.1000 га з кадастровим номером 5310900000:50:004:0360 місце розташування: м. Миргород, вул. Шевченка, 60. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.19 Внести часткові зміни в рішення 38 сесії Миргородської міської ради 8 скликання від 08.09.2023 року № 289 та викласти в наступній редакції:

«1.5 Передати безоплатно у власність гр. Майбороді Ірині Миколаївні земельну ділянку площею 0.1000 га з кадастровим номером 5310900000:50:042:0252, місце розташування: м. Миргород, вул. Єрківська, 20. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.19.1 Договір оренди земельної ділянки №12/345 від 27.05.2022 року (право оренди зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 01.05.2023 року, номер запису про інше речове право: 50133805) вважати припиненим з моменту підписання Угоди про припинення договору оренди. Зобов'язати гр. Майгороду І.М. здійснити заходи про припинення права оренди відповідно до Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".»

1.20 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Нововоскресінська, 5-В.

1.20.1 Передати безоплатно у власність гр. Чайковській Ірині Іванівні земельну ділянку площею 0.0178 га з кадастровим номером 5310900000:50:028:0475 місце розташування: м. Миргород, вул. Нововоскресінська, 5-В. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.21 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Сорочинська, 114/108.

1.21.1 Передати безоплатно у власність гр. Уткіній Ніні Миколаївні земельну ділянку площею 0.0836 га з кадастровим номером 5310900000:50:067:0114 місце розташування: м. Миргород, вул. Сорочинська, 114/108. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.22 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Хорольська, г/к «Автолюбитель» гараж № 173.

1.22.1 Передати безоплатно у власність гр. Рязановій Тетяні Володимирівні земельну ділянку площею 0.0028 га з кадастровим номером 5310900000:50:064:0454 місце розташування: м. Миргород, вул. Хорольська, г/к «Автолюбитель» гараж № 173. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.05 для будівництва індивідуальних гаражів.

1.23 Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для зміни її цільового призначення із земель сільськогосподарського призначення для індивідуального садівництва - 01.05 на землі житлової і громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01, місце розташування: м. Миргород, с.т. Магістраль, що знаходиться у власності гр.

Мельченка Валентина Михайловича (zareestrowane pravo vlasnosti v Derzhavnomu reestri rechovih prav na nerukhomo mayno 31.08.2023 roku nomer zapisu pro pravo vlasnosti: 51567480).

1.23.1. Zminiti tsil'ove pryznachennya zemel'noyi diilanky pryvatnoyi vlasnosti ploshcho 0.0578 ga, z kadastruvym nomerom 5310900000:50:061:0074, misce roztaшuvannya yakoї: m. Myrhorod, s.t. Maгіstral' iz zemel' sil'skogospodars'kogo pryznachennya dlya indyvidual'nogo sadivnytva - 01.05 na zemli zhytlovoi i hromads'koi zabudovy dlya budivnytva i obslugoivuвання zhytloвого budynku, hospodars'kikh budively i sporud (prysadybna diilanka).

2. Zatverditi dokumentatsii iz zemleustroyu, predaty hromadyanam u vlasnist' zemel'ni diilanky na terytorii s. Garkušynці:

2.1 Zatverditi tekhnichnu dokumentatsiu iz zemleustroyu shodo vstanovlennya (vidnovlennya) mezh zemel'noyi diilanky v naturi (na misceivosti), misce roztaшuvannya: Poltav'ska oblast', Myrhorod'skyi rayon, s. Garkušynці, vul. Shkільna, 19.

2.1.1 Predaty bezoplatno u vlasnist' hr. Krapivci Olexsandri zemel'nu diilanku ploshcho 0.1633 ga z kadastruvym nomerom 5323281401:01:001:2023, misce roztaшuvannya: Poltav'ska oblast', Myrhorod'skyi rayon, s. Garkušynці, vul. Shkільna, 19. Vid tsil'ovogo pryznachennya zemel'noyi diilanky – 02.01 dlya budivnytva i obslugoivuвання zhytloвого budynku, hospodars'kikh budively i sporud (prysadybna diilanka).

3. Zatverditi dokumentatsii iz zemleustroyu, predaty hromadyanam u vlasnist' zemel'ni diilanky na terytorii s. Lyubivshyna:

3.1 Zatverditi tekhnichnu dokumentatsiu iz zemleustroyu shodo vstanovlennya (vidnovlennya) mezh zemel'noyi diilanky v naturi (na misceivosti), misce roztaшuvannya: Poltav'ska oblast', Myrhorod'skyi rayon, s. Lyubivshyna, prov. Zahidnyi 1, bud. 6.

3.1.1 Predaty bezoplatno u vlasnist' hr. Gryghorenko Oleni Mykolaivni zemel'nu diilanku ploshcho 0.1460 ga z kadastruvym nomerom 5323289204:04:001:0496, misce roztaшuvannya: Poltav'ska oblast', Myrhorod'skyi rayon, s. Lyubivshyna, prov. Zahidnyi 1, bud. 6. Vid tsil'ovogo pryznachennya zemel'noyi diilanky – 02.01 dlya budivnytva i obslugoivuвання zhytloвого budynku, hospodars'kikh budively i sporud (prysadybna diilanka).

4. Zatverditi dokumentatsii iz zemleustroyu, predaty hromadyanam u vlasnist' zemel'ni diilanky na terytorii s. Shakhvorostivka:

4.1 Zatverditi tekhnichnu dokumentatsiu iz zemleustroyu shodo vstanovlennya (vidnovlennya) mezh zemel'noyi diilanky v naturi (na misceivosti), misce roztaшuvannya: Poltav'ska oblast', Myrhorod'skyi rayon, s. Shakhvorostivka, vul. Tsentrал'na, 105.

4.1.1 Predaty bezoplatno u vlasnist' hr. Nazarenku Mykoli Pavlovychu zemel'nu diilanku ploshcho 0.2500 ga z kadastruvym nomerom 5323289201:01:001:0555, misce roztaшuvannya: Poltav'ska oblast', Myrhorod'skyi rayon, s. Shakhvorostivka, vul. Tsentrал'na, 105. Vid tsil'ovogo pryznachennya zemel'noyi diilanky – 02.01 dlya budivnytva i obslugoivuвання zhytloвого budynku, hospodars'kikh budively i sporud (prysadybna diilanka).

5. Zatverditi dokumentatsii iz zemleustroyu, predaty hromadyanam u vlasnist' zemel'ni diilanky na terytorii s. Kybynці:

5.1 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с. Кибинці, вул. Степова, 8.

5.1.1 Передати безоплатно у власність гр. Калуш Юлії Василівні земельну ділянку площею 0.2500 га з кадастровим номером 5323282801:01:001:1155, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с. Кибинці, вул. Степова, 8. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

5.2 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с. Кибинці, вул. Шевченка, 38.

5.2.1 Передати безоплатно у власність гр. Таранцю Вадиму Михайловичу земельну ділянку площею 0.2500 га з кадастровим номером 5323282801:01:001:1179, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с. Кибинці, вул. Шевченка, 38. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

6. Затвердити документації із землеустрою, передати громадянам у власність земельні ділянки на території с. Хомутець:

6.1 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с. Хомутець, вул. Шевченка, 79.

6.1.1 Передати безоплатно у власність гр. Шилу Миколі Васильовичу земельну ділянку площею 0.2500 га з кадастровим номером 5323288201:01:001:1295, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с. Хомутець, вул. Шевченка, 79. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

7. Затвердити документації із землеустрою, передати громадянам у власність земельні ділянки на території с. Деркачі:

7.1 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с. Деркачі, вул. Незалежності, 12.

7.1.1 Передати безоплатно у власність гр. Омельченку Юрію Михайловичу земельну ділянку площею 0.2500 га з кадастровим номером 5323289202:02:001:0222, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с. Деркачі, вул. Незалежності, 12. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних ресурсів, охорони довкілля.

Міський голова

Сергій СОЛОМАХА