



**МИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**



(сорокова сесія восьмого скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

від 11 жовтня 2023 року

№ 329

Про укладення договорів оренди
землі на новий строк та надання в
оренду земельних ділянок

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Земельного кодексу України, Закону України "Про оренду землі", Закону України "Про Державний земельний кадастр" та розглянувши подані заяви, міська рада

в и р і ш и л а:

1. Укласти з Юровим Кирилом Петровичем договір оренди землі на новий строк, на земельну ділянку площею 0.0308 га, кадастровий номер 5310900000:50:032:0035, місце розташування: м. Миргород, вул. Гоголя, 177, вид цільового призначення – 03.08 для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування, строком на п'ять років. Зобов'язати Юрова К.П. здійснити реєстрацію речового права на земельну ділянку.
- 1.1 Договір оренди земельної ділянки № 11/483 від 08.11.2018 року вважати припиненим з моменту підписання Угоди про припинення договору оренди.
2. Укласти з ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПОЛТАВААВТОТРАНС" договір оренди землі на новий строк, на земельну ділянку площею 0.4164 га, кадастровий номер 5310900000:50:027:0012, місце розташування: м. Миргород, вул. Воскресінська, 9, вид цільового призначення – 12.04 для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства, з урахуванням, що розмір орендної плати визначається наступним чином: за земельну ділянку площею 0.3764 га - для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства, за земельну ділянку площею 0.0400 га – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (здавання в оренду власного нерухомого майна), строком на десять років. Зобов'язати ТОВ "ПОЛТАВААВТОТРАНС" здійснити реєстрацію речового права на земельну ділянку.
- 2.1 Договір оренди земельної ділянки № 11/464 від 18.09.2018 року вважати припиненим з моменту підписання Угоди про припинення договору оренди.
- 2.2 Відмовити у встановленні ставки орендної плати в розмірі 3,0 % від нормативної грошової оцінки земельних ділянок в зв'язку з тим, що ставки орендної плати за використання земель комунальної власності Миргородської територіальної громади затверджені рішенням 27 сесії Миргородської міської ра и 8 скликання від 07.12.2022 року № 330 та рішенням 31 сесії Миргородської міської ради 8 скликання від 02.03.2023 року № 80.
3. Укласти з Кондратенко Ларисою Вячеславівною договір оренди землі на новий строк, на земельну ділянку площею 0.0050 га, кадастровий номер 5310900000:50:027:0086, місце розташування: м. Миргород, вул. Гоголя, 139, вид цільового призначення – 03.07

для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, строком на десять років. Зобов'язати Кондратенко Л.В. здійснити реєстрацію речового права на земельну ділянку.

- 3.1 Договір оренди земельної ділянки № 11/488 від 29.11.2018 року вважати припиненим з моменту підписання Угоди про припинення договору оренди.
4. Укласти з Кондратенко Ларисою Вячеславівною договір оренди землі на новий строк, на земельну ділянку площею 0.0075 га, кадастровий номер 5310900000:50:028:0303, місце розташування: м. Миргород, вул. Воскресінська, 2-Б, приміщення 2, вид цільового призначення – 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, строком на десять років. Зобов'язати Кондратенко Л.В. здійснити реєстрацію речового права на земельну ділянку.
- 4.1 Договір оренди земельної ділянки № 11/487 від 29.11.2018 року вважати припиненим з моменту підписання Угоди про припинення договору оренди.
5. Укласти з Деркачем Валерієм Васильовичем (РНОКПП 2406912639, адреса реєстрації: вул. Верещагіна, 20, м. Кропивницький, 25019) договір оренди землі на новий строк, на земельну ділянку площею 0.0104 га, кадастровий номер 5310900000:50:065:0207, місце розташування: м. Миргород, вул. Гоголя, 14-Б, вид цільового призначення – 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, строком на п'ять років. Зобов'язати Деркача В.В. здійснити реєстрацію речового права на земельну ділянку.
- 5.1 Договір оренди земельної ділянки № 11/451 від 18.05.2018 року вважати припиненим з моменту підписання Угоди про припинення договору оренди.
6. Укласти з Погоським Віталієм Георгійовичем договір оренди землі на новий строк, на земельну ділянку площею 0.0991 га, кадастровий номер 5310900000:50:077:0010, місце розташування: м. Миргород, вул. Хорольська, 35-А, вид цільового призначення – 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, строком на п'ять років. Зобов'язати Погоського В.Г. здійснити реєстрацію речового права на земельну ділянку.
- 6.1 Договір оренди земельної ділянки № 11/465 від 26.06.2018 року вважати припиненим з моменту підписання Угоди про припинення договору оренди.
7. Надати ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ “ЕСТЕЙТ ДІВЕЛОП” в оренду земельну ділянку площею 0.1039 га, кадастровий номер 5323285201:01:001:1525, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с. Петрівці, вул. Центральна, 35, вид цільового призначення – 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, терміном на 10 (десять) років. На земельній ділянці знаходяться об'єкти нерухомого майна, а саме: нежитлова будівля, магазин, який належать орендарю на праві приватної власності (номер запису про право власності 47448665).
- 7.1 Зобов'язати ПП “ЕСТЕЙТ ДІВЕЛОП” зареєструвати право оренди відповідно до Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".
8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних ресурсів, охорони довкілля.