



**МИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**



(тридцять восьма сесія восьмого скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

від 08 вересня 2023 року

№ 289

Про затвердження документів із
землеустрою, передачу громадянам
у власність земельних ділянок, що
перебувають у їх користуванні

Відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Земельного кодексу України, Закону України "Про землеустрій", Закону України "Про Державний земельний кадастр", постанови Кабінету Міністрів України "Про порядок ведення Державного земельного кадастру" № 1051 від 17.10.2012 року, Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель" № 2698-IX від 19.10.2022 року та розглянувши заяви громадян, міська рада

в и р і ш и л а:

1. Затвердити документації із землеустрою, передати громадянам у власність земельні ділянки на території м. Миргород:

1.1 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Троїцька, 158.

1.1.1 Передати безоплатно у власність гр. Зайченко Тетяні Григорівні земельну ділянку площею 0.0070 га з кадастровим номером 5310900000:50:005:0317 місце розташування: м. Миргород, вул. Троїцька, 158. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.2 Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для зміни її цільового призначення із земель сільськогосподарського призначення для індивідуального садівництва - 01.05 на землі житлової і громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – 02.01, місце розташування: м. Миргород, с/т «Дружба» діл. 18, що знаходиться у власності гр. Капустян Валентини Віталіївни.

1.2.1. Змінити цільове призначення земельної ділянки приватної власності площею 0.0624 га, з кадастровим номером 5310900000:50:051:0185, місце розташування якої: м. Миргород, с/т «Дружба», діл.18 із земель сільськогосподарського призначення для індивідуального садівництва - 01.05 на землі житлової і громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.3 Передати безоплатно у власність гр. Чернюк Наталії Пантелеймонівні земельну ділянку площею 0.0655 га з кадастровим номером 5310900000:50:070:0346, місце розташування: м. Миргород, вул. В.Віташа, 51. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.4 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Курортна, 19-А.

1.4.1 Передати безоплатно у власність гр. Кохану Василю Олександровичу земельну ділянку площею 0.0327 га з кадастровим номером 5310900000:50:015:0282, місце розташування: м. Миргород, вул. Курортна, 19-А. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.5 Передати безоплатно у власність гр. Майбороді Ірині Миколаївні земельну ділянку площею 0.1000 га з кадастровим номером 5310900000:50:042:0252, місце розташування: м. Миргород, вул. Єрківська, 20. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.6 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Прорізна, 18/9.

1.6.1 Передати безоплатно у власність гр. Ємець Юлії Сергіївні земельну ділянку площею 0.0974 га з кадастровим номером 5310900000:50:066:0413, місце розташування: м. Миргород, вул. Прорізна, 18/9. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.7 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Личанська, 52.

1.7.1 Пункт 1 рішення виконавчого комітету Миргородської міської ради від 18.02.1998 року № 219 "Про надання земельних ділянок у приватну власність " в частині передачі безкоштовно у приватну власність громадян викласти в наступній редакції:

«Передати безоплатно у власність гр. Ющенку Івану Григоровичу земельні ділянки площею 0.0564 га з кадастровими номерами 5310900000:50:042:0257, місце розташування: м. Миргород, вул. Личанська, 52. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)».

1.8 Передати безоплатно у власність гр. Школьному Олександрю Юрійовичу земельну ділянку площею 0.0356 га з кадастровим номером 5310900000:50:028:1456, місце розташування: м. Миргород, пров. Вузький, 3-А. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.8.1 Договір оренди земельної ділянки №12/355 від 08.11.2022 року (право оренди зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 30.11.2022 року, номер запису про інше речове право: 48588896) вважати припиненим з моменту підписання Угоди про припинення договору оренди. Зобов'язати гр. Школьного О.Ю. здійснити заходи про

припиненню права оренди відповідно до Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".

1.9 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Личанська, 30.

1.9.1 Передати безоплатно у власність гр. Заряжку Валерію Володимировичу земельну ділянку площею 0.0400 га з кадастровим номером 5310900000:50:042:0258, місце розташування: м. Миргород, вул. Личанська, 30. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.10 Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, місце розташування: м. Миргород, вул. Заливна, г/к "За рулем-1", гараж № 133.

1.10.1 Передати безоплатно у власність гр. Шифан Ользі Володимирівні земельну ділянку площею 0.0026 га з кадастровим номером 5310900000:50:056:0414, місце розташування: м. Миргород, вул. Заливна, г/к "За рулем-1", гараж № 133. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.05 для будівництва індивідуальних гаражів.

1.11 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Українська, 27.

1.11.1 Передати безоплатно у власність гр. Скопец Юлії Петрівні земельну ділянку площею 0.0500 га з кадастровим номером 5310900000:50:005:0350, місце розташування: м. Миргород, вул. Українська, 27. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.12 Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, місце розташування: м. Миргород, вул. Шляхова, гараж № 51.

1.10.1 Передати безоплатно у власність гр. Яровому Вячеславу Юрійовичу земельну ділянку площею 0.0024 га з кадастровим номером 5310900000:50:064:0452, місце розташування: м. Миргород, вул. Шляхова, гараж № 51. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.05 для будівництва індивідуальних гаражів.

1.13 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Малоліщанська, 5.

1.13.1 Передати безоплатно у власність гр. Вострікову Сергію Сергійовичу земельну ділянку площею 0.0999 га з кадастровим номером 5310900000:50:055:449, місце розташування: м. Миргород, вул. Малоліщанська, 5. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.14 Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для зміни її цільового призначення із земель сільськогосподарського призначення, вид цільового призначення: для ведення особистого селянського господарства - 01.03 на земель житлової та громадської забудови, вид цільового призначення: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01, місце розташування: м. Миргород, що знаходиться у приватній власності гр. Кузьміна Віктора Олександровича державний акт на право приватної власності на землю П-ПЛ № 024551.

1.14.1 Змінити цільове призначення земельної ділянки приватної власності площею 0.0289 га, з кадастровим номером 5310900000:50:023:0229, місце розташування якої: м. Миргород, із земель сільськогосподарського призначення, вид цільового призначення: для ведення особистого селянського господарства - 01.03 на земель житлової та громадської забудови, вид цільового призначення: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - 02.01.

1.15 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, пров. Мокрий, 18-А.

1.15.1 Внести зміни в пункт 2 рішення виконавчого комітету Миргородської міської ради від 29.12.2003 року № 1472 "Про передачу земельних ділянок у спільну сумісну власність", а саме викласти його в наступній редакції:

«Передати у спільну сумісну власність гр. Маненку Федору Олексійовичу, Маненку Валентині Михайлівні та Маненку Геннадію Федоровичу, які мешкають за адресою: вул. Боровиковського, 49, земельну ділянку площею 680 м² для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд».

1.15.2 Передати безоплатно у власність гр. Маненку Олексію Федоровичу земельну ділянку площею 0.0284 га з кадастровим номером 5310900000:50:055:0356, місце розташування: м. Миргород, пров. Мокрий, 18-А. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.16 Передати безоплатно у власність гр. Гофман Надії Іванівні земельну ділянку площею 0.0674 га з кадастровим номером 5310900000:50:054:0235, місце розташування: м. Миргород, вул. Байрацька, 6. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Затвердити документації із землеустрою, передати громадянам у власність земельні ділянки на території с. Білики:

2.1 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с. Білики, вул. Миру, 8.

2.1.1 Передати безоплатно у власність гр. Стефаненко Ніні Іванівні земельну ділянку площею 0.1784 га з кадастровим номером 5323280201:01:001:0698, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с. Білики, вул. Миру, 8. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

3. Затвердити документації із землеустрою, передати громадянам у власність земельні ділянки на території с. Хомутець:

3.1 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с. Хомутець, вул. Берегова, 42.

3.1.1 Передати безоплатно у власність гр. Онищенко Любові Петрівні земельну ділянку площею 0.2500 га з кадастровим номером 5323288201:01:001:1287, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с. Хомутець, вул. Берегова, 42. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Затвердити документації із землеустрою, передати громадянам у власність земельні ділянки на території с. Любівщина:

4.1 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с. Любівщина, пров. Болотний 1, буд. 1.

4.1.1 Передати безоплатно у власність гр. Красюку Віктору Григоровичу земельну ділянку площею 0.1907 га з кадастровим номером 5323289204:04:001:0490, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с. Любівщина, пров. Болотний 1, буд. 1. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

5. Затвердити документації із землеустрою, передати громадянам у власність земельні ділянки на території с. Шахворостівка:

5.1 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с. Шахворостівка, вул. Центральна, 47.

5.1.1 Передати безоплатно у власність гр. Ющенко Ніні Володимирівні земельну ділянку площею 0.25 га з кадастровим номером 5323289201:01:001:0547, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с. Шахворостівка, вул. Центральна, 47. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

6. Затвердити документації із землеустрою, передати громадянам у власність земельні ділянки на території с. Кибинці:

6.1 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с. Кибинці, вул. Садова, 15.

6.1.1 Передати безоплатно у власність гр. Забрудській Ларисі Василівні земельну ділянку площею 0.2207 га з кадастровим номером 5323282801:01:001:1156, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с. Кибинці, вул. Садова, 15. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

6.2 Передати безоплатно у власність гр. Проскурі Віталію Миколайовичу земельну ділянку площею 0.2500 га з кадастровим номером 5323282801:01:001:1118, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с. Кибинці, вул. Шевченка, 64. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

6.2.1 Договір оренди земельної ділянки №15/2 від 17.05.2021 року (право оренди зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 17.05.2021 року, номер запису про інше речове права 42021622) вважати припиненим з моменту підписання Угоди про припинення договору оренди. Зобов'язати гр. Проскуру Віталія Миколайовича здійснити заходи про припинення права оренди відповідно до Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".

7. Затвердити документації із землеустрою, передати громадянам у власність земельні ділянки на території с. Бісве:

7.1 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с. Бієве, вул. Квітнева, 10.

7.1.1 Передати безоплатно у власність гр. Віташ Любов Іванівні земельну ділянку площею 0.2500 га з кадастровим номером 5323282802:02:001:0018, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с. Бієве, вул. Квітнева, 10. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

8. Затвердити документації із землеустрою, передати громадянам у власність земельні ділянки на території с. Петрівці:

8.1 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с. Петрівці, вул. Яблунева, 110.

8.1.1 Передати безоплатно у власність гр. Фесенко Любові Василівні земельну ділянку площею 0.1617 га з кадастровим номером 5323285201:01:001:1564, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с. Петрівці, вул. Яблунева, 110. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних ресурсів, охорони довкілля.

Міський голова

Сергій СОЛОМАХА