



**МИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**



(тридцять восьма сесія восьмого скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

від 08 вересня 2023 року

№ 286

Про укладення договорів оренди
землі на новий строк, надання в
оренду земельних ділянок,
укладання договорів про
встановлення земельних сервітутів

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Земельного кодексу України, Закону України "Про оренду землі", Закону України "Про Державний земельний кадастр" та розглянувши подані заяви, міська рада

в и р і ш и л а:

1. Укласти з Мельниченком Олександром Миколайовичем договір оренди землі на новий строк, на земельну ділянку площею 0.0777 га, кадастровий номер 5310900000:50:076:0022, місце розташування: м. Миргород, вул. Петрівська, 17, вид цільового призначення – 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, строком на десять років. Зобов'язати Мельниченка О.М. здійснити реєстрацію речового права на земельну ділянку.
- 1.1. Договір оренди земельної ділянки № 11/462 від 20.06.2018 року вважати припиненим з моменту підписання Угоди про припинення договору оренди.
2. Надати Мельнику Олександрю Феодосійовичу в оренду земельні ділянки, а саме:
 - площею 0.0214 га, кадастровий номер 5310900000:50:064:0373, місце розташування: м. Миргород, вул. Гоголя, 3, вид цільового призначення – 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, строком на п'ять років;
 - площею 0.1077 га, кадастровий номер 5310900000:50:064:0372, місце розташування: м. Миргород, вул. Гоголя, 3, вид цільового призначення – 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, строком на п'ять років.
- 2.1. Зобов'язати Мельника О.Ф. укласти договори оренди земельних ділянок та здійснити реєстрацію речового права на земельні ділянки відповідно до Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".
3. Укласти з Рибалкою Миколою Миколайовичем та Козачко Галиною Василівною договір оренди землі на новий строк, на земельну ділянку площею 0.0334 га, кадастровий номер 5310900000:50:002:0182, місце розташування: м. Миргород, вул. Гоголя, 112-Д, приміщення 1, вид цільового призначення – 03.08 для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування, строком на десять років. Зобов'язати Рибалку М.М. та Козачко Г.В. здійснити реєстрацію речового права на земельну ділянку.

- 3.1. Договір оренди земельної ділянки № 11/479 від 19.09.2018 року вважати припиненим з моменту підписання Угоди про припинення договору оренди.
4. Укласти з ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗЕМЛЯ К" договір оренди землі на новий строк, на земельну ділянку площею 0.9217 га, кадастровий номер 5310900000:50:002:0160, місце розташування: м. Миргород, вул. Гоголя, 112, вид цільового призначення – 06.01 для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів, строком на десять років. Зобов'язати ТОВ "ЗЕМЛЯ К" здійснити реєстрацію речового права на земельну ділянку.
- 4.1. Договір оренди земельної ділянки № 11/305 від 01.04.2016 року вважати припиненим з моменту підписання Угоди про припинення договору оренди.
5. Надати Сиверину Олександрю Миколайовичу в оренду земельну ділянку площею 0.6449 га, кадастровий номер 5310900000:50:064:0176, місце розташування: м. Миргород, вул. Хорольська, 2-А, вид цільового призначення – 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, строком на п'ять років.
- 5.1. Зобов'язати Сиверина О.М. укласти договір оренди земельної ділянки та здійснити реєстрацію речового права на земельну ділянку відповідно до Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".
6. Укласти з Яременко Анною Василівною договір про встановлення земельного сервітуту виду – право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм), площею 0.0119 га, на земельній ділянці комунальної власності загальною площею 0.0119 га, кадастровий номер 5323280201:01:001:0540, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с. Білики, вул. Калинова, 1, вид цільового призначення – 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, строком на 3 роки.
- 6.1. Встановити плату за користування земельною ділянкою, на яку поширюється дія земельного сервітуту в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки.
- 6.2. Зобов'язати Яременко А.В. здійснити державну реєстрацію договору про встановлення земельного сервітуту.
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних ресурсів, охорони довкілля.

Міський голова

Сергій СОЛОМАХА