



**МИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**



(тридцять п'ята сесія восьмого скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

від 12 липня 2023 року

№ 211

Про затвердження та погодження
документацій із землеустрою

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Земельного кодексу України, Податкового кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та розглянувши подані заяви, міська рада

в и р і ш и л а:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності площею 0.0093 га, кадастровий номер 5310900000:50:001:0189, місце розташування: м. Миргород, вул. Гоголя (р-н № 84), вид цільового призначення – 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі. Миргородській міській раді здійснити реєстрацію речового права на земельну ділянку.
2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0.1027 га, кадастровий номер 5310900000:50:076:0208, місце розташування: м. Миргород, вул. Петрівська, 15-В, вид цільового призначення – 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.
- 2.1 Надати в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ОПТОП" земельну ділянку площею 0.1027 га, кадастровий номер 5310900000:50:076:0208, місце розташування: м. Миргород, вул. Петрівська, 15-В, вид цільового призначення – 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, строком на п'ять років. Зобов'язати ТОВ "ОПТОП" здійснити реєстрацію речового права на земельну ділянку.
3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності загальною площею 3.5650 га, кадастровий номер 5310900000:50:030:0317, місце розташування: м. Миргород, вул. Гоголя, 173/2 на земельні ділянки:
 - площею 2.7025 га, кадастровий номер 5310900000:50:030:0349, місце розташування: м. Миргород, вул. Гоголя, 173/2;
 - площею 0.7848 га, кадастровий номер 5310900000:50:030:0347, місце розташування: м. Миргород, вул. Гоголя, 173/2-А;
 - площею 0.0777 га, кадастровий номер 5310900000:50:030:0348, місце розташування: м. Миргород, вул. Гоголя, 173/2-Б;вид цільового призначення – 03.02 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти. Миргородській міській раді здійснити реєстрацію речових прав на земельні ділянки.
- 3.1 Припинити ОПОРНОМУ ЗАКЛАДУ ОСВІТИ "МИРГОРОДСЬКИЙ ЛІЦЕЙ № 1 ІМЕНІ ПАНАСА МИРНОГО МИРГОРОДСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ" право постійного користування земельними ділянками, а саме: площею 2.7025 га, кадастровий номер 5310900000:50:030:0349; площею 0.7848 га, кадастровий номер 5310900000:50:030:0347; площею 0.0777 га, кадастровий номер

- 5310900000:50:030:0348, утворених в результаті поділу земельної ділянки загальною площею 3.5650 га, кадастровий номер 5310900000:50:030:0317.
- 3.2 Передати ОПОРНОМУ ЗАКЛАДУ ОСВІТИ "МИРГОРОДСЬКИЙ ЛІЦЕЙ № 1 ІМЕНІ ПАНАСА МИРНОГО МИРГОРОДСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ" у постійне користування земельну ділянку площею 2.7025 га, кадастровий номер 5310900000:50:030:0349, місце розташування: м. Миргород, вул. Гоголя, 173/2, вид цільового призначення – 03.02 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти.
- 3.3 Зарахувати до земель запасу земельну ділянку площею 0.7848 га, кадастровий номер 5310900000:50:030:0347, місце розташування: м. Миргород, вул. Гоголя, 173/2-А, вид цільового призначення – 03.02 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти.
- 3.4 Зарахувати до земель запасу земельну ділянку площею 0.0777 га, кадастровий номер 5310900000:50:030:0348, місце розташування: м. Миргород, вул. Гоголя, 173/2-Б, вид цільового призначення – 03.02 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти.
4. Погодити Марцинковському Валерію Івановичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту виду – право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм), площею 0.0050 га, на земельній ділянці комунальної власності загальною площею 0.0050 га, кадастровий номер 5310900000:50:065:0185, місце розташування: м. Миргород, вул. Гоголя, 28-А, вид цільового призначення – 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.
- 4.1 Встановити земельний сервітут виду – право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм), площею 0.0050 га, на земельній ділянці комунальної власності загальною площею 0.0050 га, кадастровий номер 5310900000:50:065:0185, місце розташування: м. Миргород, вул. Гоголя, 28-А, вид цільового призначення – 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.
- 4.2 Укласти з Марцинковським Валерієм Івановичем договір про встановлення земельного сервітуту строком на п'ять років. Встановити плату за користування земельною ділянкою, на яку поширюється дія земельного сервітуту в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Зобов'язати Марцинковського В.І. здійснити державну реєстрацію договору про встановлення земельного сервітуту.
5. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЮКРЕЙН ТАУЕР КОМПАНІ" площею 0.0060 га, кадастровий номер 5323282201:01:001:0975, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с. Зубівка на території Миргородської міської територіальної громади, вид цільового призначення – 13.01 для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій.
- 5.1 Надати в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЮКРЕЙН ТАУЕР КОМПАНІ" земельну ділянку площею 0.0060 га, кадастровий номер 5323282201:01:001:0975, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с. Зубівка на території Миргородської міської територіальної громади, вид цільового призначення – 13.01 для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій, строком на десять років. Зобов'язати ТОВ "ЮТК" здійснити реєстрацію речового права на земельну ділянку.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних ресурсів, охорони довкілля.

Міський голова

Сергій СОЛОМАХА