



**МИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**



(двадцять сьома сесія восьмого скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

від 07 грудня 2022 року

№ 333

Про затвердження та погодження
документацій із землеустрою

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Земельного кодексу України, Податкового кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та розглянувши подані заяви, міська рада

в и р і ш и л а:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності загальною площею 0.6566 га, кадастровий номер 5310900000:50:058:0005, місце розташування: м. Миргород, вул. Гоголя, 77 на земельні ділянки:
 - площею 0.4594 га, кадастровий номер 5310900000:50:058:0106, місце розташування: м. Миргород, вул. Гоголя, 77,
 - площею 0.1972 га, кадастровий номер 5310900000:50:058:0107, місце розташування: м. Миргород, вул. Гоголя, 77;вид цільового призначення – 02.03 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку. Миргородській міській раді (код ЄДРПОУ 21051131, адреса реєстрації: м. Миргород, вул. Незалежності, 17) здійснити реєстрацію речових прав на земельні ділянки.
- 1.1 Надати ТОВАРСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МИРГОРОД ІНВЕСТ" в оренду земельну ділянку площею 0.1972 га, кадастровий номер 5310900000:50:058:0107, місце розташування: м. Миргород, вул. Гоголя, 77, вид цільового призначення – 02.03 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, строком на п'ять років. Зобов'язати ТОВАРСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МИРГОРОД ІНВЕСТ" здійснити реєстрацію речового права на земельну ділянку.
- 1.2 Зарахувати до земель запасу земельну ділянку площею 0.4594 га, кадастровий номер 5310900000:50:058:0106, місце розташування: м. Миргород, вул. Гоголя, 77, вид цільового призначення – 02.03 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку.
- 1.3 Договір оренди земельної ділянки № 11/611 від 01.07.2020 року вважати припиненими з моменту підписання Угоди про припинення договору оренди. Зобов'язати ТОВАРСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МИРГОРОД ІНВЕСТ" зареєструвати Угоду про припинення договору оренди.
2. Затвердити ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "МИРГОРОДСЬКИЙ АГРОШЛЯХБУД" технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 1.7794 га, кадастровий номер 5310900000:50:064:0347, місце розташування: м. Миргород,

вул. Шляхова, 6, вид цільового призначення – 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

- 2.1 Надати ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "МИРГОРОДСЬКИЙ АГРОШЛЯХБУД" в оренду земельну ділянку площею 1.7794 га, кадастровий номер 5310900000:50:064:0347, місце розташування: м. Миргород, вул. Шляхова, 6, вид цільового призначення – 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, строком на 25 років. Зобов'язати ПРАТ "МИРГОРОДСЬКИЙ АГРОШЛЯХБУД" здійснити реєстрацію речового права на земельну ділянку.
3. Затвердити Бойко Ларисі Іванівні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності площею 0.0289 га, кадастровий номер 5323281401:01:001:1248, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с. Гаркушинці, вул. Центральна, 14-А, приміщення 2, вид цільового призначення - 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.
- 3.1 Надати Бойко Ларисі Іванівні в оренду земельну ділянку площею 0.0289 га, кадастровий номер 5323281401:01:001:1248, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с. Гаркушинці, вул. Центральна, 14-А, приміщення 2, вид цільового призначення - 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, терміном на десять років.
- 3.2 Зобов'язати Бойко Л.І. здійснити реєстрацію права оренди на земельну ділянку у відповідності до Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".
4. Затвердити ПрАТ "МИРГОРОДСЬКИЙ ЗАВОД МІНЕРАЛЬНИХ ВОД" проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту виду – 07.03 право прокладання та експлуатації ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій площею 0.5332 га, на земельній ділянці комунальної власності площею 0.5332 га, кадастровий номер 5323281200:00:006:0178, місце розташування: Полтавська область, м. Миргород, вид цільового призначення – 03.19 земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам).
- 4.1 Надати ПрАТ "МИРГОРОДСЬКИЙ ЗАВОД МІНЕРАЛЬНИХ ВОД" згоду на встановлення земельного сервітуту виду - 07.03 право прокладання та експлуатації ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій площею 0.5332 га, на земельній ділянці комунальної власності площею 0.5332 га, кадастровий номер 5323281200:00:006:0178, місце розташування: Полтавська область, м. Миргород, вид цільового призначення – 03.19 земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам).
- 4.2 Укласти з ПрАТ "МИРГОРОДСЬКИЙ ЗАВОД МІНЕРАЛЬНИХ ВОД" договір про встановлення земельного сервітуту строком на 10 (десять) років. Встановити плату за користування земельною ділянкою, на яку поширюється дія земельного сервітуту в розмірі 1% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
- 4.3 Зобов'язати ПрАТ "МИРГОРОДСЬКИЙ ЗАВОД МІНЕРАЛЬНИХ ВОД" здійснити державну реєстрацію договору про встановлення земельного сервітуту.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних ресурсів, охорони довкілля.

Міський голова

Сергій СОЛОМАХА