



**МИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**



(шістдесята сесія восьмого скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

від 27 березня 2025 року

№ 90

Про внесення змін до договорів
оренди землі

Відповідно до п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Земельного кодексу України, Закону України "Про оренду землі", розглянувши заяви Супруна Івана Івановича, враховуючи відомості Державного земельного кадастру, міська рада

в и р і ш и л а:

1. У зв'язку з поділом земельної ділянки комунальної власності загальною площею 1.7775 га, кадастровий номер 5323289200:00:006:0412, місце розташування: Миргородська міська територіальна громада (колишня територія Шахворостівської сільської ради), вид цільового призначення – 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (право власності зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 31.10.2019 року. номер відомостей про речове право: 33975078) на 2 земельні ділянки: площею 1.1470 га з кадастровим номером 5323289200:00:006:0424 та площею 0.6305 га з кадастровим номером 5323289202:02:001:0187, внести зміни до діючого договору оренди землі № 1 від 04.04.2018 року (право оренди зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 11.04.2018 року, номер запису про інше речове право: 25741842), а саме:
 - 1.1 Викласти п. 1 розділу «Предмет договору» в новій редакції:

“ 1. Орендодавець передає, а Орендар приймає в строкове платне користування земельні ділянки комунальної власності площею 1.1470 га з кадастровим номером 5323289200:00:006:0424 та площею 0.6305 га з кадастровим номером 5323289202:02:001:0187, місце розташування Миргородська міська територіальна громада (колишня територія Шахворостівської сільської ради), вид цільового призначення – 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, сформовані (створені) в результаті поділу земельної ділянки комунальної власності загальною площею 1.7775 га, кадастровий номер 5323289200:00:006:0412. Нормативна грошова оцінка земельних ділянок становить: 5323289200:00:006:0424 – 44362,68 грн (витяг з технічної документації про нормативну грошову оцінку № НВ-9954526892025 від 21.03.2025 р.) та 5323289202:02:001:0187 – 27710,54 грн (витяг з технічної документації про нормативну грошову оцінку № НВ-5300650882025 від 21.03.2025 р.) ”.
 - 1.2 Викласти п. 2 розділу «Об'єкт оренди» в новій редакції:

“ 2. В оренду передаються земельні ділянки комунальної власності площею 1.1470 га з кадастровим номером 5323289200:00:006:0424, в тому числі 1.1470 га – ріллі та площею 0.6305 га з кадастровим номером 5323289202:02:001:0187, в тому числі 0.6305 га – ріллі.”.

2. У зв'язку з поділом земельної ділянки комунальної власності загальною площею 6.8102 га, кадастровий номер 5323289200:00:006:0411, місце розташування: Миргородська міська територіальна громада (колишня територія Шахворостівської сільської ради), вид цільового призначення – 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (право власності зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 31.10.2019 року, номер відомостей про речове право: 33974822) на 2 земельні ділянки: площею 4.9294 га з кадастровим номером 5323289200:00:006:0425 та площею 1.8808 га з кадастровим номером 5323289202:02:001:0188, внести зміни до діючого договору оренди землі № 4 від 04.04.2018 року (право оренди зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 11.04.2018 року, номер запису про інше речове право: 25743193), а саме:
 - 2.1 Викласти п. 1 розділу «Предмет договору» в новій редакції:

“ 1. Орендодавець передає, а Орендар приймає в строкове платне користування земельні ділянки комунальної власності площею 4.9294 га з кадастровим номером 5323289200:00:006:0425 та площею 1.8808 га з кадастровим номером 5323289202:02:001:0188, місце розташування Миргородська міська територіальна громада (колишня територія Шахворостівської сільської ради), вид цільового призначення – 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, сформовані (створені) в результаті поділу земельної ділянки комунальної власності загальною площею 6.8102 га, кадастровий номер 5323289200:00:006:0411. Нормативна грошова оцінка земельних ділянок становить: 5323289200:00:006:0425 – 190655,15 грн (витяг з технічної документації про нормативну грошову оцінку № НВ-9954527252025 від 21.03.2025 р.) та 5323289202:02:001:0188 – 82661,35 грн (витяг з технічної документації про нормативну грошову оцінку № НВ-5300650892025 від 21.03.2025 р.)”.
 - 2.2 Викласти п. 2 розділу «Об'єкт оренди» в новій редакції:

“ 2. В оренду передаються земельні ділянки комунальної власності площею 4.9294 га з кадастровим номером 5323289200:00:006:0425, в тому числі 4.9294 га – ріллі та площею 1.8808 га з кадастровим номером 5323289202:02:001:0188, в тому числі 1.8808 га – ріллі.”.
3. Зобов'язати Супруна Івана Івановича в місячний термін укласти додаткові угоди до договорів оренди землі № 1 від 04.04.2018 року та № 4 від 04.04.2018 року.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних ресурсів, охорони довкілля (Булойчик О.М.).

Міський голова

Сергій СОЛОМАХА