



**МИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**



(двадцять четверта сесія восьмого скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

від 06 жовтня 2022 року

№ 248

Про затвердження та погодження
документацій із землеустрою

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Земельного кодексу України, Податкового кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та розглянувши подані заяви, міська рада

в и р і ш и л а:

1. Затвердити Стариковському Сергію Володимировичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності для зміни її цільового призначення із земель – 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на землі – 02.03 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку площею 0.0405 га, кадастровий номер 5310900000:50:069:0233, місце розташування: м. Миргород, вул. Сорочинська, 256.
- 1.1 Змінити цільове призначення земельної ділянки комунальної власності площею 0.0405 га, кадастровий номер 5310900000:50:069:0233, місце розташування: м. Миргород, вул. Сорочинська, 256 із земель - 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на землі - 02.03 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку.
- 1.2 Припинити, шляхом укладення *Угоди про припинення договору оренди*, договір оренди земельної ділянки № 11/764 від 17.09.2021 року, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 21.09.2021 року, номер запису про інше речове право: 44106307. Зобов'язати Стариковського С.В. зареєструвати Угоду про припинення договору оренди.
- 1.3 Надати Стариковському Сергію Володимировичу в оренду земельну ділянку площею 0.0405 га, кадастровий номер 5310900000:50:069:0233, місце розташування: м. Миргород, вул. Сорочинська, 256, цільового призначення – 02.03 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, строком на п'ять років. Зобов'язати Стариковського С.В. здійснити реєстрацію речового права на земельну ділянку.
2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок АТ "ПОЛТАВАОБЛЕНЕРГО" загальною площею 0.0018 га, а саме: площею 0.0003 га кадастровий номер 5323289200:50:006:0449, площею 0.0003 га кадастровий номер 5323289200:00:006:0448, площею 0.0012 га кадастровий номер 5323289200:00:006:0447, місце розташування: м. Миргород, вул. Дібрівська (р-н № 17), цільового призначення – 14.02 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії.
- 2.1 Надати Акціонерному товариству "ПОЛТАВАОБЛЕНЕРГО" в оренду земельні ділянки загальною площею 0.0018 га, а саме:

- площею 0.0003 га, кадастровий номер 5323289200:00:006:0449;
- площею 0.0003 га, кадастровий номер 5323289200:00:006:0448;
- площею 0.0012 га, кадастровий номер 5323289200:00:006:0447,
місце розташування: м. Миргород, вул. Дібрівська (р-н № 17), цільове призначення – 14.02 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії, вид використання - для будівництва, обслуговування та експлуатації опор ПЛ-10кВ, строком на п'ять років;
Зобов'язати АТ "ПОЛТАВАОБЛЕНЕРГО" здійснити реєстрацію речового права на земельні ділянки.

- 2.2 Відмовити у встановленні ставки орендної плати в розмірі 3,0 % від нормативної грошової оцінки земельних ділянок в зв'язку з тим, що ставки орендної плати за використання земель комунальної власності Миргородської територіальної громади затверджені рішенням 20 позачергової сесії Миргородської міської ради 8 скликання від 19.05.2022 року № 113.
3. Затвердити Цись Людмилі Миколаївні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності для зміни її цільового призначення із земель – 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на землі – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0.0107 га, кадастровий номер 5310900000:50:003:0311, місце розташування: м. Миргород, вул. Троїцька, 47/14.
- 3.1 Змінити цільове призначення земельної ділянки комунальної власності площею 0.0107 га, кадастровий номер 5310900000:50:003:0311, місце розташування: м. Миргород, вул. Троїцька, 47/14 із земель - 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на землі - 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
- 3.2 Припинити, шляхом укладення *Угоди про припинення договору оренди*, договір оренди земельної ділянки № 11/650 від 18.12.2020 року, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 21.12.2020 року, номер запису про інше речове право: 39865678. Зобов'язати Цись Л.М. зареєструвати *Угоду про припинення договору оренди*.
- 3.3 Надати Цись Людмилі Миколаївні в оренду земельну ділянку площею 0.0107 га, кадастровий номер 5310900000:50:003:0311, місце розташування: м. Миргород, вул. Троїцька, 47/14, цільового призначення – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), строком на п'ять років. Зобов'язати Цись Л.М. здійснити реєстрацію речового права на земельну ділянку.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних ресурсів, охорони довкілля.

Міський голова

Сергій СОЛОМАХА