



**МИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА  
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**



(двадцять перша сесія восьмого скликання)

**Р І Ш Е Н Н Я**

від 07 липня 2022 року

№ 125

Про затвердження Програми  
фінансової підтримки  
Комунального підприємства  
"Миргородська управляюча  
компанія" Миргородської міської  
ради на 2022 рік

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**в и р і ш и л а:**

1. Затвердити Програму фінансової підтримки Комунального підприємства «Миргородська управляюча компанія» Миргородської міської ради на 2022 рік (додається).
2. Фінансовому управлінню міської ради (Скляр С.М.) передбачати фінансування витрат, пов'язаних з реалізацією Програми фінансової підтримки Комунального підприємства «Миргородська управляюча компанія» Миргородської міської ради на 2022 рік .
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійні комісії міської ради з питань житлово-комунального господарства, просторового планування, містобудування та комунальних ресурсів (Говоруха О.Б.) та з питань бюджету, економіко-інвестиційного планування, підприємництва, промисловості та розвитку сільських територій (Сєров В.В.).

**Міський голова**

**Сергій СОЛОМАХА**

**Програма фінансової підтримки Комунального підприємства  
«Миргородська управляюча компанія» Миргородської міської ради  
на 2022 рік.**

**1.Паспорт програми**

1.	Назва програми	Програма фінансової підтримки Комунального підприємства «Миргородська управляюча компанія» Миргородської міської ради на 2022 рік.
2	Ініціатор розроблення Програми	Відділ житлово-комунального господарства Миргородської міської рада
3.	Розробник Програми	Відділ житлово-комунального господарства Миргородської міської рада
4.	Відповідальний виконавець Програми	Комунальне підприємство «Миргородська управляюча компанія» Миргородської міської ради
5.	Головний розпорядник бюджетних коштів	Відділ житлово-комунального господарства Миргородської міської рада
6.	Учасник програми - одержувач бюджетних коштів	Комунальне підприємство «Миргородська управляюча компанія» Миргородської міської ради
7.	Термін реалізації Програми	2022 рік
8.	Перелік джерел фінансування, які беруть участь у виконанні програми	Кошти бюджету Миргородської міської територіальної громади , інші джерела не заборонені законодавством
9.	Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми	200 000,00 грн.

## **2. Загальні положення та характеристики**

Комунальне підприємство «Миргородська управляюча компанія» Миргородської міської ради (надалі по тексті – КП «Миргородська управляюча компанія») є комунальною власністю Миргородської міської територіальної громади, засновником є Миргородська міська рада.

Програма фінансової підтримки КП «Миргородська управляюча компанія» на 2022 рік розроблена на виконання ст. 91 Бюджетного кодексу України, відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про житлово-комунальні послуги».

У сучасних економічних умовах для забезпечення виконання власних статутних завдань комунальне підприємство потребує залучення додаткового фінансування, яке сприятиме стабілізації його фінансово-господарської діяльності, покращенню стану розрахунків та своєчасної виплати заробітної плати.

КП «Миргородська управляюча компанія» є стратегічно важливим підприємством для Миргородської міської територіальної громади, оскільки надає послуги з належного управління багатоквартирними житловими будинками і при цьому перебуває у важкому фінансовому стані, причиною є низький рівень оплати співвласниками за надані послуги з управління, різке зростання цін на енергоносії та товари, підвищення мінімальної заробітної плати, відповідне нарахування на неї, податкове навантаження, а також додаткові роботи та послуги. Такий стан справ призводить до порушення законодавства в частині своєчасної сплати комунальних послуг, податків, робіт, послуг та ускладнює в цілому роботу підприємства.

## **3. Визначення проблеми на розв'язання якої направлена програма**

Якщо розглянути сферу надання послуг з управління багатоквартирними будинками, то ситуація, яка склалася, на сьогодні має такий вигляд.

Поточні витрати КП «Миргородська управляюча компанія», які виникають у процесі господарської діяльності з надання послуг з управління багатоквартирними будинками не покриваються доходами від цієї діяльності.

Ці фактори зумовлюють встановлення економічно-обґрунтованої ціни з надання послуг з управління багатоквартирними будинками, але підвищення її на даний час, коли введений військовий стан в країні відповідно до Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» Указ затверджено Законом № 2102-IX від 24.02.2022 зі змінами, є не на часі та неможливим. Оскільки ціни на послуги з управління багатоквартирними будинками будуть значно вищими теперішніх співвласники не готові через низький рівень життя сплачувати більшу вартість послуг. Суттєве підвищення ціни на послуги вкрай негативно вплине на соціальний стан населення Миргородської міської територіальної громади.

Для вжиття заходів, щодо надання якісних, безпечних, безперебійних послуг населенню з управління багатоквартирними будинками в тому числі використання ліфтів у багатоквартирних будинках, виникає гостра потреба у наданні КП «Миргородська управляюча компанія» фінансової підтримки з бюджету Миргородської міської територіальної громади.

За підприємством рахується кредиторська заборгованість станом на 01.05.2022 року що становить 5192,0 тис. грн. та яка виникла за рахунок заборгованості з виплати заробітної плати в сумі 623,0 тис. грн., несплачені податки та збори до бюджету 1220,0 тис. грн., поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків в сумі 478,0 тис. грн., заборгованість за виконані роботи, отримані послуги та придбані товари в сумі 1480,0 тис. грн., в тому числі заборгованість за електричну енергію 254,9 тис. грн. На сьогодні однією із основних проблем підприємства є сплата боргу за спожиту електричну енергію.

Станом на 01.05.2022 року за підприємством рахується дебіторська заборгованість в сумі 5007,0 тис. грн., яка насамперед виникла внаслідок заборгованості населення за отримані послуги з управління багатоквартирними будинками та склала 4619,0 тис. грн., що є наслідком прогалин в законодавстві та відсутність вагомих важелів впливу на боржників. Крім цього в дебіторській заборгованості обліковується інша дебіторська заборгованість на суму 388,0 тис. грн..

## **4. Мета Програми**

Метою Програми є забезпечення належного надання послуг з управління багатоквартирними житловими будинками в тому числі використання ліфтів у багатоквартирних будинках, збереження житлового фонду, а також забезпечення стабільної роботи підприємства.

Забезпечення та гарантія виконання Конституції України, КЗпП України, Закону України «Про оплату праці» та запобігання в подальшому виникнення заборгованості за податки, товари, роботи та послуги.

Збереження дієздатності КП «Миргородська управляюча компанія», забезпечення стабільної роботи підприємства згідно з його функціональним призначенням, виконання зобов'язання перед працівниками, бюджетом та постачальниками товарів, робіт та послуг, якісного надання послуг з управління багатоквартирними житловими будинками, які перебувають на обслуговуванні КП «Миргородська управляюча компанія» та покращення стану розрахунків за спожиту електричну енергію для роботи ліфтів багатоквартирних будинків.

## **5. Основні завдання та напрямки виконання програми**

Виконання завдань Програми здійснюється за такими основними напрямками:

- здійснення найбільш ефективного і якісного виконання статутної діяльності підприємства;
  - забезпечення безперебійної роботи підприємства та своєчасне надання послуг населенню;
  - виплата заробітної плати;
  - сплата податків;
  - своєчасність розрахунків за виконані роботи, послуги та придбані матеріальні ресурси.
- Напрямок використання коштів викладено у Додатку до Програми.

## **6. Обсяг та джерела фінансування програми**

Фінансування заходів, передбачених Програмою, здійснюється в Порядку, визначеному нормативно-правовими актами, на підставі наданих комунальним підприємством клопотань з наведеними обґрунтуваннями щодо необхідності відповідної фінансової підтримки, за рахунок коштів бюджету Миргородської міської територіальної громади.

Головним розпорядником коштів на виконання Програми є Відділ житлово-комунального господарства Миргородської міської ради.

Одержувачем фінансової підтримки є КП «Миргородська управляюча компанія».

Обсяг фінансування Програми – 200 000,00 грн.

## **7. Порядок використання коштів бюджету Миргородської міської територіальної громади, передбачених на реалізацію Програми**

Фінансова підтримка за рахунок бюджетних коштів Миргородської міської територіальної громади може надаватися на безповоротній основі комунальному підприємству, засновником якого є Миргородська міська рада. Фінансова підтримка надається в межах бюджетних призначень, встановлених рішенням міської ради про бюджет Миргородської міської територіальної громади на відповідний рік за цією Програмою, та в межах надходжень до бюджету громади.

Фінансова підтримка може виділятися:

- на покриття (відшкодування) поточних витрат комунального підприємства, які виникають у процесі його господарської діяльності, у разі якщо такі витрати не покриваються доходами підприємства;
  - у вигляді капітальних трансфертів, що мають цільове призначення.
- Критеріями визначення одержувача для надання фінансової підтримки є наявність:
- фінансового плану комунального підприємства на поточний рік;
  - звернення, подане отримувачем фінансової підтримки, погоджене відділом житлово-комунального господарства міської ради;
  - обґрунтування доцільності надання та розміру фінансової підтримки у тому числі з фінансово-економічним розрахунком, поданого отримувачем фінансової підтримки.

## **8. Очікувані результати від реалізації Програми**

Виконання Програми дозволить:

- створити умови для стабільної і беззбиткової роботи комунального підприємства при здійсненні своєї господарської діяльності;
- кардинально покращити якість комунальних послуг;
- підвищити комфортність умов проживання населення та запобігти погіршенню життя громадян;
- упорядкувати розрахунки підприємства з енергопостачальною організацією за спожиту електричну енергію, яка використана для роботи ліфтів;
- забезпечення своєчасних розрахунків за спожиту електричну енергію для роботи ліфтів .

## **9. Організація реалізації програми та здійснення контролю за її виконанням**

Безпосередній контроль за реалізацією програми здійснює Відділ житлово-комунального господарства Миргородської міської ради.

Реалізація програми покладається на Комунальне підприємство «Миргородська управляюча компанія» Миргородської міської ради.

Підприємство за результатами своєї діяльності подає щомісяця до 20 числа місяця, що настає за звітним, Відділу економіки та туризму Миргородської міської ради фінансові звіти про використані кошти з пояснювальною запискою.

У випадку необхідності коригування даної програми, відповідні зміни до неї вносяться рішенням Миргородської міської ради.

## **10. Напрямок використання коштів до Програми фінансової підтримки Комунального підприємства «Миргородська управляюча компанія» Миргородської міської ради» на 2022 рік**

(грн.)		
<b>№ з/п</b>	<b>Найменування заходів</b>	<b>Сума, грн.</b>
<b>1</b>	<b>Поточні видатки</b>	<b>200 000,00</b>
1.1	Оплата за електричну енергію	200 000,00
	<b>Всього по програмі</b>	<b>200 000,00</b>

**Секретар міської ради**

**Олександр ГУРЖІЙ**