



**МИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**



(шістнадцята сесія восьмого скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

від 18 лютого 2022 року

№ 14

Про внесення змін до рішення 14 сесії
Миргородської міської ради 8 скликання
від 24.12.2021 р. № 511 "Про затвердження
порядку оплати комунальних послуг
орендарями нерухомого майна"

Відповідно до ст. 25,ч.5 ст. 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

в и р і ш и л а:

1. Внести зміни до рішення 14 сесії Миргородської міської ради 8 скликання від 24.12.2021р. №511 "Про затвердження Порядку оплати комунальних послуг орендарями нерухомого майна":

– п. 3 додатку 1 "Порядок оплати комунальних послуг орендарями нерухомого майна", доповнити підпунктами наступного змісту :

"– у разі, якщо орендар не надав документального підтвердження потужностей електричних приладів та обладнання, що знаходяться у приміщенні, яке займають орендарі, та не визначений середній час роботи таких приладів за місяць, то розрахунок оплати за використану електроенергію проводити пропорційно займаній площі.

"– до оплати за комунальні послуги включаються розрахунки за користування площами загального користування, пропорційно займаній площі орендарями та в залежності від поверху розташування об'єкту оренди; орендні площі розраховуються орендодавцем спільно з балансоутримувачем орендованого майна;"

"– орендар має сплачувати всі обов'язкові податки, збори та платежі, які передбачені діючим на час орендних відносин законодавством, незалежно від того, чи має орендодавець пільги та звільнення від відповідних сплат."

– п.5 додатку 1 "Порядок оплати комунальних послуг орендарями нерухомого майна" викласти в новій редакції:

"5. У разі, якщо орендодавець та балансоутримувач фінансуються з бюджету міської територіальної громади, то орендар має відшкодовувати витрати, зазначені в п.3 Порядку на рахунок бюджету балансоутримувача."

– п. 20 додатку 2 "Перелік орендарів, які самостійно сплачують комунальні послуги" викласти в новій редакції :

20	с. Петрівці вул. Шкільна 38–А	Квартирно- експлуатаційний відділ міста Полтава Міністерства оборони України	Відділ житлово-комунального господарства Миргородської міської ради	586,8
----	----------------------------------	--	---	-------

- доповнити додаток 2 "Перелік орендарів, які самостійно сплачують комунальні послуги рішення" пунктами 22, 23:

22	вул. Гоголя, 90	Миргородський районний осередок Федерації Кіокушин Карате України	Миргородська Гімназія ім. Т.Г. Шевченка	417,9
23	вул. Незалежності, 2	Міська телестудія "Миргород"	Відділ культури Миргородської міської ради	164,7

- доповнити додаток 4 "Перелік орендарів, які повністю звільнені від сплати комунальних послуг" пунктами 27– 32:

27	вул. Лікарняна, 1–В	Миргородська районна державна адміністрація	Комунальне некомерційне підприємство "Миргородська лікарня інтенсивного лікування" Миргородської міської ради	35,89
28	вул. Гоголя, 172	Обласне бюро судово–медичної експертизи	Комунальне некомерційне підприємство "Миргородська лікарня інтенсивного лікування" Миргородської міської ради	35,3
29	вул. Лікарняна, 1–В	Управління соціального захисту населення Миргородської районної державної адміністрації	Комунальне некомерційне підприємство "Миргородська лікарня інтенсивного лікування" Миргородської міської ради	31,5
30	вул. Лікарняна, 1–В	Комунальне некомерційне підприємство "Миргородський міський центр первинної медико-санітарної допомоги" Миргородської міської ради Полтавської області	Комунальне некомерційне підприємство "Миргородська лікарня інтенсивного лікування" Миргородської міської ради	144,2
31	вул. П. Мирного, 24	Виконавчий комітет Миргородської міської ради	Відділ житлово-комунального господарства Миргородської міської ради	25,4
32	вул. П. Мирного, 24	Миргородська міська спілка Полтавського обласного відділення Української спілки ветеранів Афганістану	Відділ житлово-комунального господарства Миргородської міської ради	42,94

- Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету, економіко-інвестиційного планування, підприємництва, промисловості та розвитку сільських територій (Серов В.В.) та на постійну комісію міської ради з питань житлово-комунального господарства, просторового планування, містобудування та комунальних ресурсів (Говоруха О.Б.).

Міський голова

Сергій СОЛОМАХА