



**МИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**



(чотирнадцята сесія восьмого скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

від 24 грудня 2021 року

№ 539

Про затвердження (відмову у затвердженні) документів із землеустрою, передачу громадянам у власність та оренду земельних ділянок, що перебувають у їх користуванні

Відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Земельного кодексу України, Закону України "Про землеустрій", Закону України "Про Державний земельний кадастр", постанови Кабінету Міністрів України "Про порядок ведення Державного земельного кадастру" № 1051 від 17.10.2012 року та розглянувши заяви громадян, міська рада

в и р і ш и л а:

1. Затвердити документації із землеустрою, передати громадянам у власність та оренду земельні ділянки на території м. Миргород:

1.1 Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, місце розташування якої: м. Миргород, вул. Ломиковського, г/к "Вогник", гараж № 229.

1.1.1 Передати безоплатно у власність гр. Шолусі Петру Івановичу земельну ділянку площею 0.0023 га з кадастровим номером 5310900000:50:006:0130, місце розташування якої: м. Миргород, вул. Ломиковського, г/к "Вогник", гараж № 229. Цільове призначення земельної ділянки – 02.05 для будівництва індивідуальних гаражів.

1.2 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування якої: м. Миргород, вул. Троїцька, 38/21.

1.2.1 Передати безоплатно у власність гр. Ходуновій Людмилі Олександрівні земельну ділянку площею 0.0541 га з кадастровим номером 5310900000:50:004:0350, місце розташування якої: м. Миргород, вул. Троїцька, 38/21. Цільове призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.3 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування якої: м. Миргород, вул. Заливна, 14-Б.

1.3.1 Передати безоплатно у власність гр. Ханку Ігорю Сергійовичу земельну ділянку площею 0.0944 га з кадастровим номером 5310900000:50:055:0394, місце розташування якої: м.Миргород, вул. Заливна, 14-Б. Цільове призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.4 Передати безоплатно у власність гр. Чернишову Олександру Вікторовичу земельну ділянку площею 0.0802 га, кадастровий номер 5310900000:50:055:0354 місце розташування якої: м.Миргород, пров. Мокрий, 54. Цільове призначення земельних ділянок - 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.4.1 Договір оренди земельної ділянки №12/308 від 09.02.2021 року (право оренди зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 09.02.2021 року, номер запису про інше речове право: 40504722) вважати припиненим з моменту підписання Угоди про припинення договору оренди. Зобов'язати гр. Чернишова Олександра Вікторовича здійснити заходи про припинення права оренди відповідно до Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".

1.5 Внести часткові зміни в рішення 11 сесії Миргородської міської ради 8 скликання від 29.10.2021 № 427, а саме пункт 1.4. викласти в наступній редакції :

" 1.4 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування якої: м. Миргород, вул. Єрківська, 20, розроблену Полтавською регіональною філією ДП "Центр державного земельного кадастру".

1.4.1 Надати гр. Майбороді Олегу Анатолійовичу в оренду земельну ділянку площею 0.1000 га з кадастровим номером 5310900000:50:042:0252, місце розташування якої: м.Миргород, вул. Єрківська, 20, строком на 5 (п'ять) років. Цільове призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.4.2 Зобов'язати гр. Майбороді Олегу Анатолійовичу в місячний термін укласти договір оренди земельної ділянки та зареєструвати право оренди відповідно до Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".

1.6 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування якої: м.Миргород, вул. Котляревського, 58 .

1.6.1 Передати безоплатно у власність гр. Білоусу Володимиру Михайловичу земельну ділянку площею 0.0898 га з кадастровим номером 5310900000:50:058:0099, місце розташування якої: м.Миргород, вул. Котляревського, 58. Цільове призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.7 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування якої: м. Миргород, пров. Почапський, 22.

1.7.1 Передати безоплатно у власність гр. Нечипоренко Валентині Іванівні земельну ділянку площею 0.0476 га з кадастровим номером 5310900000:50:016:0159, місце розташування якої: м. Миргород, пров. Почапський, 22. Цільове призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.8 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування якої: м. Миргород, пров. Старосвітський, 46.

1.8.1 Передати безоплатно у власність гр. Самар Оксані Іванівні земельну ділянку площею 0.0500 га з кадастровим номером 5310900000:50:056:0403, місце розташування якої: м. Миргород, пров. Старосвітський, 46. Цільове призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.9 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування якої: м. Миргород, вул. Іоанна Богослова, 16.

1.9.1 Надати гр. Приходько Ганні Володимирівні в оренду земельну ділянку площею 0.0600 га з кадастровим номером 5310900000:50:043:0225, місце розташування якої: м. Миргород, вул. Іоанна Богослова, 16, строком на 1 (один) рік. Цільове призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.9.2 Зобов'язати гр. Приходько Ганну Володимирівну в місячний термін укласти договір оренди земельної ділянки та зареєструвати право оренди відповідно до Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".

1.10 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування якої: м. Миргород, вул. Спартаківська, 36.

1.10.1 Пункт 1 рішення виконавчого комітету Миргородської міської ради від 20.03.1997 року № 242 "Про надання земельних ділянок у приватну власність" в частині передачі безкоштовно у приватну власність:

"- 674 м² по вул. Спартаківській, 36 гр. Афанас'євій Вірі Федорівні для обслуговування житлового будинку " вважати таким, що втратив чинність.

1.10.2 Передати безоплатно власність гр. Пономарьовій Людмилі Максимівні земельну ділянку площею 0.0674 га з кадастровим номером 5310900000:50:072:0243, місце розташування якої: м. Миргород, вул. Спартаківська, 36. Цільове призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.11 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування якої: м. Миргород, вул. Сорочинська, 271.

1.11.1 Пункт 1 рішення виконавчого комітету Миргородської міської ради від 17.12.1997 року № 1358 "Про надання земельних ділянок у приватну власність" в частині передачі безкоштовно у приватну власність:

"- 625 м² по вул. Сорочинській, 271 гр. Погорілому Андрію Петровичу для обслуговування житлового будинку " вважати таким, що втратив чинність.

1.11.2 Передати безоплатно у власність гр. Меркуловій Марині Олександрівні земельну ділянку площею 0.0625 га з кадастровим номером 5310900000:50:026:0192, місце розташування якої: м. Миргород, вул. Сорочинська, 271. Цільове призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.12 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування якої: м. Миргород, вул. Бережанська, 46-А.

1.12.1 Пункт 1 рішення виконавчого комітету Миргородської міської ради від 12.11.2003 року № 1207 "Про передачу земельних ділянок у приватну власність громадянам" в частині передачі безкоштовно у приватну власність:

"- 70 м² по вул. Бережанській, 46-А гр. Тертиченко Антоніні Григорівні, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд" вважати таким, що втратив чинність.

1.12.2 Пункт 1 рішення виконавчого комітету Миргородської міської ради від 12.11.2003 року № 1207 "Про передачу земельних ділянок у приватну власність громадянам" в частині передачі безкоштовно у приватну власність:

"- 70 м² по вул. Бережанській, 46-А гр. Тертиченко Яніні Миколаївні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд" вважати таким, що втратив чинність.

1.12.3 Пункт 1 рішення виконавчого комітету Миргородської міської ради від 17.12.1997 року № 1358 "Про надання земельних ділянок у приватну власність" в частині передачі безкоштовно у приватну власність:

"- 421 м² по вул. Бережанській, 46-А гр. Гирман Тетяні Анатоліївні для обслуговування житлового будинку " вважати таким, що втратив чинність.

1.12.4 Передати безоплатно у спільну сумісну власність гр. Гирман Тетяні Анатоліївні та гр. Тертиченко Яніні Миколаївні земельну ділянку площею 0.0543 га з кадастровим номером 5310900000:50:016:0158, місце розташування якої: м.Миргород, вул. Бережанська, 46-А. Цільове призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.13 Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, місце розташування якої: м. Миргород, вул. Заливна, г/к "Автомобіліст", гараж № 85.

1.13.1 Передати безоплатно у власність гр. Сеничу Владиславу Костянтиновичу земельну ділянку площею 0.0029 га з кадастровим номером 5310900000:50:056:0401, місце розташування якої: м.Миргород, вул. Заливна, г/к "Автомобіліст", гараж № 85. Цільове призначення земельної ділянки – 02.05 для будівництва індивідуальних гаражів.

1.14 Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, місце розташування якої: м. Миргород, вул. Ломиковського, г/к "Вогник", гараж № 195.

1.14.1 Передати безоплатно у власність гр. Новоселецькому Василю Степановичу земельну ділянку площею 0.0024 га з кадастровим номером 5310900000:50:006:0129, місце розташування якої: м. Миргород, вул. Ломиковського, г/к "Вогник", гараж № 195. Цільове призначення земельної ділянки – 02.05 для будівництва індивідуальних гаражів.

1.15 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування якої: м.Миргород, вул. Сорочинська, 253/1.

1.15.1 Передати безоплатно у власність гр. Падусенко Лідії Петрівні земельну ділянку площею 0.0670 га з кадастровим номером 5310900000:50:026:0191, місце розташування якої: м.Миргород, вул. Сорочинська, 253/1. Цільове призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.16 Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, місце розташування якої: м. Миргород, вул. Ломиковського, г/к "Вогник", гараж № 77.

1.16.1 Передати безоплатно у власність гр. Кононенку Михайлу Івановичу земельну ділянку площею 0.0040 га з кадастровим номером 5310900000:50:006:0128, місце розташування якої: м. Миргород, вул. Ломиковського, г/к "Вогник", гараж № 77. Цільове призначення земельної ділянки – 02.05 для будівництва індивідуальних гаражів.

1.17 Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для зміни її цільового призначення із земель сільськогосподарського призначення (01.04 - для ведення особистого селянського господарства) на землі житлової та громадської забудови (02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)), місце розташування земельної ділянки: м. Миргород, вул.Гоголя, 25, земельна ділянки знаходиться у власності гр. Москаленка Івана Івановича.

1.17.1 Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,0882 га, з кадастровим номером 5310900000:50:064:0140, місце розташування якої: м. Миргород, вул. Гоголя, 25, із земель сільськогосподарського призначення (01.04 - для ведення особистого селянського господарства) на землі житлової та громадської забудови (02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)).

1.18 Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, місце розташування якої: м. Миргород, вул. Заливна, г/к "Автомобіліст", гараж № 2.

1.18.1 Передати безоплатно у власність гр. Савицькій Зінаїді Антонівні земельну ділянку площею 0.0023 га з кадастровим номером 5310900000:50:056:0324, місце розташування якої: м.Миргород, вул. Заливна, г/к "Автомобіліст", гараж № 2. Цільове призначення земельної ділянки – 02.05 для будівництва індивідуальних гаражів.

1.19 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування якої: м. Миргород, вул.Новобережанська, 29.

1.19.1 Передати безоплатно у власність гр. Чепурко Наталії Володимирівні земельну ділянку площею 0.0726 га з кадастровим номером 5310900000:50:015:0272, місце розташування якої: м. Миргород, вул. Новобережанська, 29. Цільове призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Затвердити документації із землеустрою, передати громадянам у власність земельні ділянки на території с.Кибинці:

2.1 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування якої: с.Кибинці, вул.Михайлівська, 32.

2.1.1 Передати безоплатно у власність гр. Ярмоленку Віталію Васильовичу земельну ділянку площею 0.2500 га з кадастровим номером 5323282801:01:001:1147, місце розташування якої: с.Кибинці, вул. Михайлівська, 32. Цільове призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2.2 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування якої: с.Кибинці, вул. Паркова 22.

2.2.1 Передати безоплатно у власність гр. Пономаренко Тетяні Григорівні земельну ділянку площею 0.2500 га з кадастровим номером 5323282801:01:001:1148, місце розташування якої: с.Кибинці, вул. Паркова 22. Цільове призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

3. Затвердити документації із землеустрою, передати громадянам у власність земельні ділянки на території с.Любівщина:

3.1 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування якої: с.Любівщина, пров. Західний 3, буд. 2.

3.1.1 Передати безоплатно у власність гр. Шведченко Лідії Євгенівні земельну ділянку площею 0.0789 га з кадастровим номером 5323289204:04:001:0482, місце розташування якої: с.Любівщина, пров. Західний 3, буд. 2. Цільове призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

3.2 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування якої: с.Любівщина, пров. Західний 4, буд. 1.

3.2.1 Передати безоплатно у власність гр. Горячовій Олені Миколаївні земельну ділянку площею 0.1712 га з кадастровим номером 5323289204:04:001:0469, місце розташування якої: с.Любівщина, пров. Західний 4, буд. 1. Цільове призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Затвердити документації із землеустрою, передати громадянам у власність земельні ділянки на території с. Хомутець:

4.1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) місце розташування якої: с. Хомутець, вул. Гагаріна, 14.

4.1.1 Передати безоплатно у спільну сумісну власність Чорноморець Катерині Яківні та Бабиш Ганні Яковлівні земельну ділянку площею 0.2500 га з кадастровим номером 5323288201:01:001:1264, місце розташування якої: с. Хомутець, вул. Гагаріна, 14. Цільове призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4.2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) місце розташування якої: с. Хомутець, вул. Молодіжна, 40.

4.2.1 Передати безоплатно у власність Волошиній Олені Миколаївні земельну ділянку площею 0.2032 га з кадастровим номером 5323288201:01:001:1266, місце розташування якої: с.Хомутець, вул. Молодіжна, 40. Цільове призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних ресурсів, охорони довкілля.

Міський голова

Сергій СОЛОМАХА