



**МИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**



(чотирнадцята сесія восьмого скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

від 24 грудня 2021 року

№ 532

Про затвердження та погодження
документацій із землеустрою

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Земельного кодексу України, Податкового кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та розглянувши подані заяви, міська рада

в и р і ш и л а:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності загальною площею 2.5131 га, кадастровий номер 5310900000:50:058:0098, місце розташування: м. Миргород, вул. Острівна на земельні ділянки: площею 1.7240 га, кадастровий номер 5310900000:50:058:0105, площею 0.1466 га, кадастровий номер 5310900000:50:058:0101, площею 0.0933 га, кадастровий номер 5310900000:50:058:0102, площею 0.3377 га, кадастровий номер 5310900000:50:058:0103, площею 0.2114 га, кадастровий номер 5310900000:50:058:0104, цільового призначення – 02.03 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку. Миргородській міській раді (код ЄДРПОУ 21051131, адреса реєстрації: м. Миргород, вул. Незалежності, 17) здійснити реєстрацію речового права на земельні ділянки.
- 1.1 Внести часткові зміни до рішення 4 сесії Миргородської міської ради 8 скликання І засідання від 16.01.2021 року № 38 "Про затвердження Переліку земельних ділянок, продаж та набуття права оренди яких здійснюється шляхом проведення земельних торгів (аукціонів) на території Миргородської міської територіальної громади", а саме: доповнити Перелік земельних ділянок, продаж та набуття права оренди яких здійснюється шляхом проведення земельних торгів на території Миргородської міської територіальної громади земельними ділянками:
 - площею 1.7240 га, кадастровий номер 5310900000:50:058:0105, місце розташування: м. Миргород, вул. Острівна, цільового призначення - 02.03 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку;
 - площею 0.1466 га, кадастровий номер 5310900000:50:058:0101, місце розташування: м. Миргород, вул. Острівна, цільового призначення - 02.03 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку;
 - площею 0.0933 га, кадастровий номер 5310900000:50:058:0102, місце розташування: м. Миргород, вул. Острівна, цільового призначення - 02.03 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку;

- площею 0.3377 га, кадастровий номер 5310900000:50:058:0103, місце розташування: м. Миргород, вул. Острівна, цільового призначення - 02.03 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку;
 - площею 0.2114 га, кадастровий номер 5310900000:50:058:0104, місце розташування: м. Миргород, вул. Острівна, цільового призначення - 02.03 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку.
2. Затвердити Гургулі Зіновію Петровичу технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок комунальної форми власності (об'єднання земельних ділянок площею 0.6954 га кадастровий номер 5310900000:50:002:0132, площею 0.1648 га кадастровий номер 5310900000:50:002:0388, площею 0.0363 га кадастровий номер 5310900000:50:002:0390), загальною площею 0.8965 га, кадастровий номер 5310900000:50:002:0396, місце розташування: м. Миргород, вул. І. Ігнатенка, 3-А, цільового призначення – 06.01 для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів. Миргородській міській раді (код ЄДРПОУ 21051131, адреса реєстрації: м. Миргород, вул. Незалежності, 17) здійснити реєстрацію речового права на земельну ділянку.
 - 2.1 Надати Гургулі Зіновію Петровичу в оренду земельну ділянку площею 0.8965 га, кадастровий номер 5310900000:50:002:0396, місце розташування: м. Миргород, вул. І. Ігнатенка, 3-А, цільового призначення – 06.01 для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів, строком на п'ять років. Зобов'язати Гургулу З.П. укласти договір оренди земельної ділянки та здійснити реєстрацію речового права на земельну ділянку відповідно до Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".
 - 2.2 Договори оренди земельних ділянок № 11/460 від 26.07.2018 року, № 11/680 від 22.02.2021 року та № 11/760 від 02.09.2021 року вважати припиненими з моменту підписання Угод про припинення договорів оренди. Зобов'язати Гургулу З.П. зареєструвати Угоди про припинення договорів оренди.
 3. Затвердити Державному підприємству "АГЕНТСТВО МІСЦЕВИХ ДОРІГ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ" проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1.4496 га, кадастровий номер 5310900000:50:077:0055, місце розташування: Полтавська область, м. Миргород, цільового призначення – 12.04 для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства.
 - 3.1 Передати Державному підприємству "АГЕНТСТВО МІСЦЕВИХ ДОРІГ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ" (код ЄДРПОУ 41984916, адреса реєстрації: вул. Зигіна, 1, м. Полтава, 36014) у постійне користування земельну ділянку площею 1.4496 га, кадастровий номер 5310900000:50:077:0055, місце розташування: Полтавська область, м. Миргород, цільового призначення – 12.04 для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства. Вид використання земельної ділянки – для розміщення та обслуговування автомобільної дороги загального користування місцевого значення О1715376 Миргород-Хорол.
 4. Затвердити Державному підприємству "АГЕНТСТВО МІСЦЕВИХ ДОРІГ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ" (код ЄДРПОУ 41984916, адреса реєстрації: вул. Зигіна, 1, м. Полтава, 36014) технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 23.0000 га, кадастровий номер 5323281200:00:005:0283, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, Миргородська міська рада, цільового призначення – 12.04 для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства.
 - 4.1 ДП "АГЕНТСТВО МІСЦЕВИХ ДОРІГ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ" внести відомості щодо права постійного користування земельною ділянкою у відповідності до Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".

5. Затвердити Державному підприємству “АГЕНТСТВО МІСЦЕВИХ ДОРІГ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ” (код ЄДРПОУ 41984916, адреса реєстрації: вул. Зигіна, 1, м. Полтава, 36014) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 13.5253 га, кадастровий номер 5323289200:00:006:0434, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, Миргородська міська рада, цільового призначення – 12.04 для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства.
- 5.1 Передати у постійне користування ДП “АГЕНТСТВО МІСЦЕВИХ ДОРІГ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ” (код ЄДРПОУ 41984916, адреса реєстрації: вул. Зигіна, 1, м. Полтава, 36014) земельну ділянку площею 13.5253 га, кадастровий номер 5323289200:00:006:0434, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, Миргородська міська рада, цільового призначення – 12.04 для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства.
6. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0.0228 га, кадастровий номер 5323289200:00:004:0032, місце розташування: Миргородський р-н., с.Деркачі вул. Степова 2, цільового призначення – 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.
- 6.1 Надати в оренду Лебедю Станіславу Володимировичу та Савенку Сергію Яковичу земельну ділянку площею 0.0228 га, кадастровий номер 5323289200:00:004:00032, місце розташування: Миргородський р-н., с.Деркачі вул. Степова 2, цільового призначення – 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, строком на п’ять років. Зобов’язати Лебеда Станіслава Володимировича та Савенка Сергія Яковича здійснити реєстрацію речового права на земельну ділянку.
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних ресурсів, охорони довкілля.

Міський голова

Сергій СОЛОМАХА