



МИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



(чотирнадцята сесія восьмого скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

від 24 грудня 2021 року

№ 536

Про відмову громадянам у наданні
дозволів на розроблення документацій
із землеустрою

Відповідно до п.34 ч.1 ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Земельного кодексу України, Закону України "Про землеустрій", Закону України "Про оренду землі", Закону України "Про державний земельний кадастр" та розглянувши заяви громадян, міська рада

в и р і ш и л а:

1. Відмовити гр. Беспалому Павлу Миколайовичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 2.0000 га, цільового призначення - для ведення особистого селянського господарства у зв'язку з недотримання вимог частини 6 статті 118 Земельного кодексу України, а саме: відсутність графічних матеріалів, на яких зазначено бажане місце розташування земельної ділянки.
2. Відмовити гр. Бут Світлані Володимирівні у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0.0100 га, місце розташування: м.Миргород, вул. Миргородських дивізій, р-н буд. № 40, цільового призначення – 01.05 для індивідуального садівництва, у зв'язку з невідповідністю місця розташування об'єкта затвердженій містобудівній документації "Генеральний план міста Миргорода Полтавської області" та "План зонування території міста Миргорода", зокрема: земельна ділянка знаходиться в зоні Ж-3 (зона змішаної багатоквартирної житлової забудови та громадської забудови (5 – 9 поверхів), в межах якої не допускається надання земельних ділянок для індивідуального садівництва.
3. Відмовити гр. Бут Світлані Володимирівні у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0.0100 га, місце розташування: м.Миргород, вул. Миргородських дивізій, р-н буд. № 40, цільового призначення – 02.05 для будівництва індивідуальних гаражів, у зв'язку з недотриманням вимог п.5 ст.116 Земельного кодексу України, а саме: перебування земельної ділянки в користуванні (договір оренди № 11/48 від 19.09.2014 року) та з недотриманням вимог частини 6 ст.118 Земельного кодексу України, зокрема: відсутність погодження землекористувачів на вилучення земельної ділянки що перебуває у їх користуванні.
4. Відмовити гр. Мірзояну Арсену Кіміковичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0.5000 га, цільового призначення – для ведення особистого селянського господарства, місце розташування: с. Шпакове, в зв'язку з недотримання вимог частини 3 статті 24 Закону України "Про

регулювання містобудівної діяльності”, а саме: відсутністю містобудівної документації с.Шпакове.

5. Відмовити гр. Шевченку Олексію Миколайовичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0.2500 га, цільового призначення – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), місце розташування: с. Зубівка, суміжна з земельною ділянкою з кадастровим номером 5323282201:01:001:0936 у зв’язку з невідповідністю місця розташування об’єкта затвердженій містобудівній документації "Генеральний план села Зубівка Миргородського району Полтавської області", зокрема: земельна ділянка знаходиться в зоні земель сільськогосподарського використання СВ-1, в межах якої не допускається надання земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

6. Відмовити гр. Ветошнікову Івану Сергійовичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 2.0000 га, цільового призначення – 01.03 для ведення особистого селянського господарства, місце розташування: с. Зубівка, у зв’язку з невідповідністю місця розташування об’єкта затвердженій містобудівній документації "Генеральний план села Зубівка Миргородського району Полтавської області", зокрема: частина земельної ділянки, яка зображена на поданому заявником графічному матеріалі, знаходиться в зоні водоохоронних обмежень (прибережно-захисній смузі), в межах якої не допускається надання земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства.

7. Відмовити гр. Коваленко Лесі Іванівні у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,7000 га, цільового призначення - 01.03 для ведення особистого селянського господарства місце розташування: с. Руда, згідно доданого заявником графічного матеріалу з метою формування земельної ділянки для оформлення права власності на земельну ділянку, у зв’язку з недотриманням вимог п.5 ст.116 Земельного кодексу України, а саме: перебування земельної ділянки в користуванні інших громадян.

9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних ресурсів, охорони довкілля.

Міський голова

Сергій Соломаха