



**МИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

(дванадцята сесія восьмого скликання)



Р І Ш Е Н Н Я

від 19 листопада 2021 року

№ 480

Про затвердження (відмову у затвердженні) документаций із землеустрою, передачу земельних ділянок громадянам у власність та оренду

Відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Земельного кодексу України, Закону України "Про землеустрій", Закону України "Про Державний земельний кадастр", постанови Кабінету Міністрів України "Про порядок ведення Державного земельного кадастру" № 1051 від 17.10.2012 року та розглянувши заяви громадян, міська рада

в и р і ш и л а:

1. Затвердити документації із землеустрою, передати земельні ділянки громадянам у власність на території колишньої Петрівцівської сільської ради:

1.1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, місце розташування якої: Миргородська територіальна громада (колишня територія Петрівцівської сільської ради), розроблений ТОВ "РЕГІОН ЕКСПЕРТПРОЕКТ".

1.1.1 Передати безоплатно у власність гр. Климку Олександру Сергійовичу (учасник АТО, ООС) земельну ділянку площею 2.0000 га з кадастровим номером 5323285200:00:006:0192, місце розташування якої: Миргородська територіальна громада (колишня територія Петрівцівської сільської ради). Цільове призначення земельної ділянки – 01.03 для ведення особистого селянського господарства.

2. Затвердити (відмовити у затвердженні) документації із землеустрою, передати земельні ділянки громадянам у власність на території колишньої Гаркушинської сільської ради:

2.1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, місце розташування якої: Миргородська територіальна громада (колишня територія Гаркушинської сільської ради), розроблений ТОВ "РЕГІОН ЕКСПЕРТПРОЕКТ".

2.1.1 Передати безоплатно у власність гр. Панченку Ігорю Вікторовичу (учасник АТО, ООС) земельну ділянку площею 2.0000 га з кадастровим номером 5323281400:00:004:0015, місце розташування якої: Миргородська територіальна громада (колишня територія Гаркушинської сільської ради). Цільове призначення земельної ділянки – 01.03 для ведення особистого селянського господарства.

2.2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, місце розташування якої: Миргородська територіальна громада (колишня територія Гаркушинської сільської ради), розроблений ТОВ "РЕГІОН ЕКСПЕРТПРОЕКТ".

2.2.1 Передати безоплатно у власність гр. Кожанкову Євгенію Олександровичу (учасник АТО, ООС) земельну ділянку площею 2.0000 га з кадастровим номером 5323281400:00:004:0016, місце розташування якої: Миргородська територіальна громада (колишня територія Гаркушинської сільської ради). Цільове призначення земельної ділянки – 01.03 для ведення особистого селянського господарства.

2.3. Відмовити гр. Гончарук Ользі Володимирівні у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачі у власність земельної ділянки у розмірі земельної частки (паю) площею 6.3001 га з кадастровим номером 5323281400:00:008:0142, місце розташування якої: Миргородська територіальна громада (колишня територія Гаркушинської сільської ради), цільового призначення – 01.02 для ведення фермерського господарства, у зв'язку з наявністю двох нотаріально посвідчених правочинів - заяви гр. Рудченка Володимира Костянтиновича щодо цієї земельної ділянки, зміст яких суперечить один одному.

3. Затвердити документації із землеустрою, передати земельні ділянки громадянам у власність на території колишньої Біликівської сільської ради:

3.1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, місце розташування якої: с. Білики, розроблений Полтавською регіональною філією ДП "Центр державного земельного кадастру".

3.1.1 Передати безоплатно у власність гр. Руденко Анні Сергіївні земельну ділянку площею 0.1872 га з кадастровим номером 5323280201:01:001:0675, місце розташування якої: с. Білики. Цільове призначення земельної ділянки – 01.03 для ведення особистого селянського господарства.

3.2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, місце розташування якої: с. Білики, розроблений ФОП Шевченко О.С.

3.2.1 Передати безоплатно у власність гр. Лябах Юрію Анатолійовичу земельну ділянку площею 0.6000 га з кадастровим номером 5323280200:00:008:0052, місце розташування якої: с. Білики. Цільове призначення земельної ділянки – 01.03 для ведення особистого селянського господарства.

4. Затвердити документації із землеустрою, передати земельні ділянки громадянам у власність на території колишньої Хомутецької сільської ради:

4.1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, місце розташування якої: с. Хомутець, розроблений ФОП Шевченко О.С.

4.1.1. Передати безоплатно у власність гр. Безклубому Юрію Михайловичу земельну ділянку площею 0.7735 га з кадастровим номером 5323288201:01:001:1228, місце розташування якої: с. Хомутець. Цільове призначення земельної ділянки – 01.03 для ведення особистого селянського господарства.

4.2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, місце розташування якої: с. Хомутець, розроблений ФОП Шевченко О.С.

4.2.1. Передати безоплатно у власність гр. Наріжному Віталію Олександровичу земельну ділянку площею 1.0000 га з кадастровим номером 5323288201:01:001:1247, місце розташування якої: с. Хомутець. Цільове призначення земельної ділянки – 01.03 для ведення особистого селянського господарства.

5. Затвердити (відмовити у затвердженні) документації із землеустрою, передати земельні ділянки громадянам у власність на території колишньої Шахворостівської сільської ради:

5.1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, місце розташування якої: с.Шахворостівка, розроблений ПП "АЛАН-ЗЕМ".

5.1.1. Передати безоплатно у власність гр. Омеляненку Валерію Володимировичу земельну ділянку площею 0.6000 га з кадастровим номером 5323289201:01:001:0545, місце розташування якої: с.Шахворостівка. Цільове призначення земельної ділянки – 01.03 для ведення особистого селянського господарства.

5.2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, місце розташування якої: с.Деркачі, розроблений ФОП Лесів Р.І.

5.2.1. Передати безоплатно у власність гр. Стешенку Андрію Олександровичу земельну ділянку площею 0.4000 га з кадастровим номером 5323289202:02:001:0210, місце розташування якої: с.Деркачі. Цільове призначення земельної ділянки – 01.03 для ведення особистого селянського господарства.

5.3 Відмовити гр. Синільнику Павлу Вікторовичу у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення та передачі у власність земельної ділянки площею 0.8000 га з кадастровим номером 5323289206:06:001:0479, місце розташування якої: с.Трудолюб, цільового призначення – 01.03 для ведення особистого селянського господарства, у зв'язку з тим, що відповідно до затвердженої містобудівної документації "Генеральний план села Трудолюб, Миргородський р-н., Полтавської області" та "План зонування території села Трудолюб" земельна ділянка знаходиться в зоні Р-3 (рекреаційна зона озелених територій загального користування), в межах якої використання земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства не допускається.

5.4. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, місце розташування якої: с.Малинівка, розроблений ФОП Лесів Р.І.

5.4.1. Передати безоплатно у власність гр. Назаренко Наталії Олександрівні земельну ділянку площею 0.2327 га з кадастровим номером 5323289205:05:001:0165, місце розташування якої: с.Малинівка. Цільове призначення земельної ділянки – 01.03 для ведення особистого селянського господарства.

6. Затвердити (відмовити у затвердженні) документації із землеустрою, передати земельні ділянки громадянам у власність на території колишньої Дібрівської сільської ради:

6.1. Відмовити гр. Герасименку Олександру Миколайовичу у затвердженні документації із землеустрою та передачі безоплатно у власність земельної ділянки площею 1.6475 га з кадастровим номером 5323281805:05:001:0063, місце розташування якої: с.Котлярі, цільового призначення - 01.03 для ведення особистого селянського господарства, у зв'язку з недотримання вимог частини 3 статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності", а саме: відсутністю містобудівної документації с.Котлярі.

6.2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, місце розташування якої: с.Стовбине, розроблений ФОП Бухарова А.М.

6.2.1. Передати безоплатно у власність гр. Квілінському Яну Владиславовичу земельну ділянку площею 0.7500 га з кадастровим номером 5323281807:07:001:0164, місце

розташування якої: с.Стовбине. Цільове призначення земельної ділянки – 01.03 для ведення особистого селянського господарства.

7. Затвердити документації із землеустрою, передати земельні ділянки громадянам у власність на території міста Миргород:

7.1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, місце розташування якої: м.Миргород, вул.Київська, розроблений ФОП Лесів Р.І.

7.1.1 Передати безоплатно у власність гр. Бабенку Роману Станіславовичу (учасник АТО, ООС) земельну ділянку площею 0,1000 га з кадастровим номером 5323289200:00:006:0437, місце розташування якої: м. Миргород, вул. Київська. Цільове призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд.

7.2 Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, місце розташування якої: м. Миргород, вул. Київська, розроблений ФОП Лесів Р.І.

7.2.1 Передати безоплатно у власність гр. Бабенку Роману Станіславовичу (учасник АТО, ООС) земельну ділянку площею 0,1200 га з кадастровим номером 5323289200:00:006:0438, місце розташування якої: м. Миргород, вул. Київська. Цільове призначення земельної ділянки – 01.05 для індивідуального садівництва.

7.3 Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, місце розташування якої: м. Миргород, вул. Петрівська, 21, гараж № 136, розроблений Полтавською регіональною філією ДП "Центр державного земельного кадастру".

7.3.1. Передати безоплатно у власність гр. Самойліку Олександровичу (учасник АТО, ООС) земельну ділянку площею 0.0028 га з кадастровим номером 5310900000:50:076:0218, місце розташування якої: м.Миргород, вул. Петрівська, 21, гараж №136. Цільове призначення земельної ділянки – 02.05 для будівництва індивідуальних гаражів.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних ресурсів, охорони довкілля.

Міський голова

Сергій СОЛОМАХА