



**МИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

(одинадцята сесія восьмого скликання)



Р І Ш Е Н Н Я

від 29 жовтня 2021 року

№ 412

Про розроблення, внесення змін та оновлення
містобудівної документації Миргородської міської
територіальної громади

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 144 Конституції України, ст. 17 Закону України «Про основи містобудування», на підставі ст. 16 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», постанови Верховної Ради України від 17.06.2021р. № 156-IX «Про зміну і встановлення меж міста Миргорода Миргородського району Полтавської області», Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01.09.2021р. № 926, міська рада

в и р і ш и л а:

1. Розробити Комплексний план просторового розвитку території Миргородської міської територіальної громади на всю територію Миргородської міської територіальної громади.
2. Внести зміни до Історико – архітектурного опорного плану, меж і режимів використання зон охорони пам'яток та історичних ареалів м. Миргорода, затвердженого наказом Міністерства культури України від 21.12.2012р. № 1566, Генерального плану міста Миргорода Полтавської області, Плану зонування території міста Миргорода, затверджених рішенням сорок другої сесії Миргородської міської ради шостого скликання від 28.03.2014р. № 10.
3. Розробити:
 - 3.1. Генеральні плани сіл: Петрівці, Слобідка, Мальці, які будуть узгоджуватись з планувальними рішеннями Комплексного плану просторового розвитку території Миргородської міської територіальної громади та включені до нього.
 - 3.2. Планувальні рішення по селах: Кузьменки, Верховина, Веселе, Глибоке, Котлярі, Шпакове, Осове, Носенки у складі Комплексного плану просторового розвитку території Миргородської міської територіальної громади.
4. Визначити замовником містобудівної документації Миргородської міської територіальної громади – виконавчий комітет Миргородської міської ради.
5. Виконавчому комітету Миргородської міської ради спільно з управлінням архітектури та державного архітектурно-будівельного контролю провести підготовчі процедури розроблення містобудівної документації до 31.12.2022р.:

- 5.1. Вжити заходи з отримання доступу до всіх чинних кадастрів та реєстрів.
 - 5.2. Отримати відомості щодо державних та регіональних інтересів, інтересів суміжних територіальних громад.
 - 5.3. Сформувати переліки: раніше розробленої містобудівної документації; документів державного планування, які будуть враховані в містобудівній документації; раніше розроблених схем землеустрою; проектів землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно-територіальних одиниць; намірів суб'єктів містобудівної діяльності.
 - 5.4. Інформувати через засоби масової інформації, офіційний веб-сайт міської ради про початок розроблення комплексного плану та генеральних планів населених пунктів та забезпечити розміщення інформації щодо отриманих пропозицій від фізичних та юридичних осіб із дотриманням вимог Закону України «Про захист персональних даних» з можливістю коментування користувачами на веб-сайті.
 - 5.5. Затвердити вимоги до персонального складу робочої групи з формування завдання для комплексного плану та порядок подання кандидатур.
 - 5.6. Підготувати разом з робочою групою проєкт завдання на розроблення комплексного плану.
 - 5.7. Провести тендерні закупівлі з урахуванням положень, встановлених Законом України «Про публічні закупівлі».
 - 5.8. Опублікувати на веб-сайті міської ради календарний план виконання робіт з розроблення, оновлення або внесення змін до містобудівної документації.
6. Рекомендувати робочій групі визначити у завданні на розроблення комплексного плану індикатори показників розвитку території, які у відсотковому значенні відображатимуть результативність та ефективність використання території.
 7. Оприлюднити дане рішення в установленому чинним законодавством порядку шляхом розміщення на офіційному веб-сайті Миргородської міської ради.
 8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань житлово-комунального господарства, просторового планування, містобудування та комунальних ресурсів (Говоруха О.Б.).

Міський голова

Сергій Соломаха