



**МИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА  
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**



(п'ятдесят четверта позачергова сесія сьомого скликання)

**Р І Ш Е Н Н Я**

від 26 березня 2020 року

№ 76

Про затвердження громадянам  
документацій із землеустрою, передачу  
земельних ділянок у власність та  
оренду

Відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Земельного кодексу України, Закону України "Про землеустрій", Закону України "Про Державний земельний кадастр", постанови Кабінету Міністрів України "Про порядок ведення Державного земельного кадастру" № 1051 від 17.10.2012 року та розглянувши заяви громадян, міська рада

**в и р і ш и л а:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: вул. Дружби, 66, м. Миргород, розроблену ФОП Іваненко Л.Ф.

1.1 Передати безоплатно у власність гр. Богатченку Юрію Олександровичу земельну ділянку площею 0,0883 га з кадастровим номером 5310900000:50:026:0185 за адресою: вул. Дружби, 66, м. Миргород. Цільове призначення земельної ділянки - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ – 02.01).

2. Передати безоплатно у власність гр. Акімовій Наталії Анатоліївні земельну ділянку площею 0,0508 га з кадастровим номером 5310900000:50:043:0002 за адресою: пров. Галушкинський, 3, м. Миргород. Цільове призначення земельної ділянки - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ – 02.01).

3. Передати безоплатно у власність гр. Гофман Надії Іванівні земельну ділянку площею 0,0674 га з кадастровим номером 5310900000:50:054:0235 за адресою: вул. Байрацька, 6 м. Миргород. Цільове призначення земельної ділянки - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ – 02.01).

4. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: вул. Комишнянська, 34, м. Миргород, розроблену Полтавською регіональною філією ДП "Центр державного земельного кадастру".

4.1 Передати безоплатно у власність гр. Компанієць Ользі Григорівні земельну ділянку площею 0,1000 га з кадастровим номером 5310900000:50:007:0160 за адресою: вул. Комишнянська, 34, м. Миргород. Цільове призначення земельної ділянки - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ – 02.01).

5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: пров. М.Гладкого, 38, м. Миргород, розроблену Полтавською регіональною філією ДП "Центр державного земельного кадастру".

5.1 Пункт 1 рішення виконавчого комітету Миргородської міської ради від 22 жовтня 1997 року № 1071 "Про надання земельних ділянок у приватну власність" в частині передачі безкоштовно у приватну власність громадянам:

"- 630 кв.м по пров. М.Гладкого, 38 гр. Баско Олександрі Федосіївні для обслуговування житлового будинку" вважати таким, що втратив чинність.

5.2 Передати безоплатно у власність гр. Баско Наталії Василівні земельну ділянку площею 0,0630 га з кадастровим номером 5310900000:50:041:0167 за адресою: пров. М.Гладкого, 38, м. Миргород. Цільове призначення земельної ділянки - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ – 02.01).

6. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: с/к "Магістраль", м. Миргород, розроблену ФОП Іваненко Л.Ф.

6.1. Внести часткові зміни до пункту 1 рішення виконавчого комітету Миргородської міської ради від 18.03.1998 року № 348 "Про надання земельних ділянок у приватну власність громадян" в частині передачі безкоштовно у приватну власність громадянам, зокрема текст:

" ...1100 м<sup>2</sup> у с.к. "Магістраль" гр. Марченку Володимирі Григоровичу для ведення садівництва" викласти в новій редакції:

"Передати безоплатно у власність гр. Марченку Володимирі Григоровичу земельні ділянки площею 0,0533 га з кадастровим номером 5310900000:50:061:0178 та площею 0,0500 га з кадастровим номером 5310900000:50:061:0177 за адресою: м.Миргород, с/к "Магістраль". Цільове призначення земельних ділянок - для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ – 01.05).".

7. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: вул. Тичини, 15, м. Миргород, розроблену ФОП Лесів Р.І.

7.1 Пункт 1 рішення виконавчого комітету Миргородської міської ради від 21 січня 1998 року № 73 "Про надання земельних ділянок у приватну власність" в частині передачі безкоштовно у приватну власність громадянам:

"- 708 кв.м по вул. Тичини, 15 гр. Сидоренку Івану Олексійовичу для обслуговування житлового будинку" вважати таким, що втратив чинність.

7.2 Передати безоплатно у власність гр. Данилкіній Жанні Василівні земельну ділянку площею 0,0708 га з кадастровим номером 5310900000:50:032:0317 за адресою: вул. Тичини, 15, м.Миргород. Цільове призначення земельної ділянки - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ – 02.01).

8. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: вул. Нафтовиків, 22-А, м. Миргород, розроблену Полтавською регіональною філією ДП "Центр державного земельного кадастру".

8.1 Пункт 1 рішення виконавчого комітету Миргородської міської ради від 21 січня 1998 року № 73 "Про надання земельних ділянок у приватну власність" в частині передачі безкоштовно у приватну власність громадянам:

"- 754 кв.м по вул. Нафтовиків, 22-А гр. Рогочій Варварі Іванівні для обслуговування житлового будинку" вважати таким, що втратив чинність.

8.2 Передати безоплатно у спільну сумісну власність гр. Рогочому Сергію Володимировичу та гр. Рогочому Олександру Володимировичу (РНОКПП 2964018556, місце реєстрації: м.Миргород, вул. Нафтовиків, 22-А) земельну ділянку площею 0,0757 га з кадастровим номером 5310900000:50:060:0304 за адресою: вул. Нафтовиків, 22-А, м.Миргород. Цільове призначення земельної ділянки - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ – 02.01).

9. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: вул. Вокзальна, 35, м. Миргород, розроблену ФОП Іваненко Л.Ф.

9.1 Пункт 1 рішення виконавчого комітету Миргородської міської ради від 22 жовтня 1997 року № 1071 "Про надання земельних ділянок у приватну власність" в частині передачі безкоштовно у приватну власність громадянам:

"- 578 кв.м по вул. Вокзальній, 35 гр. Нечипоренко Марії Самійлівні для обслуговування житлового будинку" вважати таким, що втратив чинність.

9.2 Надати гр. Ковальському Віталію Володимировичу в оренду земельну ділянку площею 0,0613 га з кадастровим номером 5310900000:50:070:0336 за адресою: вул. Вокзальна, 35, м.Миргород строком на один рік. Цільове призначення земельної ділянки - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ – 02.01).

9.3 Зобов'язати гр. Ковальського В.В. укласти договір оренди земельної ділянки та зареєструвати право оренди відповідно до Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".

10. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м.Миргород, вул. Почапці, 37-А, розроблений Полтавською регіональною філією ДП "Центр державного земельного кадастру".

10.1 Передати безоплатно у власність гр. Вовку Євгенію Володимировичу земельну ділянку площею 0,1200 га з кадастровим номером 5310900000:50:013:0260 за адресою: вул. Почапці, 37-А, м. Миргород. Цільове призначення земельної ділянки – для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ – 01.05).

11. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: пров. Вовка, 28, м. Миргород, розроблену Полтавською регіональною філією ДП "Центр державного земельного кадастру".

11.1 Надати гр. Гаряжі Василю Миколайовичу в оренду земельну ділянку площею 0,0600 га з кадастровим номером 5310900000:50:066:0401 за адресою: пров. Вовка, 28, м. Миргород строком на один рік. Цільове призначення земельної ділянки - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ – 02.01).

11.2 Зобов'язати гр. Гаряжу В.М. укласти договір оренди земельної ділянки та зареєструвати право оренди відповідно до Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".

12. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: вул. Лугова, 74, м. Миргород, розроблену ФОП Іваненко Л.Ф.

12.1 Внести часткові зміни до пункту 1 рішення виконавчого комітету Миргородської міської ради № 1358 від 17 грудня 1997 року "Про надання земельних ділянок у приватну власність громадян" в частині передачі безкоштовно у приватну власність громадянам, зокрема текст:

" ...548 м<sup>2</sup> по вул. Луговій, 74 гр. Криворотьку Івану Кузьмичу для обслуговування житлового будинку" викласти в новій редакції:

"Передати безоплатно у власність гр. Криворотьку Івану Кузьмичу земельні ділянки площею 0,0420 га з кадастровим номером 5310900000:50:055:0367 та площею 0,0020 га з кадастровим номером 5310900000:50:055:0368 за адресою: м. Миргород, вул. Лугова, 74. Цільове призначення земельної ділянки - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ – 02.01).

13. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: вул. Слави, 10, м. Миргород, розроблену Полтавською регіональною філією ДП "Центр державного земельного кадастру".

13.1 Передати безоплатно у власність гр. Хмілю Анатолію Миколайовичу земельну ділянку площею 0,0423 га з кадастровим номером 5310900000:50:072:0224 за адресою: вул. Слави, 10, м. Миргород. Цільове призначення земельної ділянки - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ – 02.01).

14. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для зміни її цільового призначення із земель житлової забудови - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ – 02.01) на землі громадської забудови – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ – 03.07) за адресою: вул. Гоголя, 122-А, м. Миргород, що знаходиться у власності гр. Мосієнка Миколи Олексійовича (РНОКПП 2329115359, місце реєстрації: м.Миргород, вул. Гоголя, 122-А).

14.1 Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,0030 га, з кадастровим номером 5310900000:50:003:0392 за адресою: вул. Гоголя, 122-А, м. Миргород із земель житлової забудови - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ – 02.01) на землі громадської забудови – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ – 03.07).

15. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: вул. Гурамівській, 69, м. Миргород, розроблену ФОП Іваненко Л.Ф.

15.1 Передати безоплатно у власність гр. Пономаренко Тамарі Миколаївні земельну ділянку площею 0,0365 га з кадастровим номером 5310900000:50:057:0362 за адресою: вул. Гурамівській, 69, м. Миргород. Цільове призначення земельної ділянки - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ – 02.01).

16. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м.Миргород, вул. Миру, 34, розроблений ФОП Іваненко Л.Ф.

16.1 Надати гр. Харич Світлані Миколаївні в оренду земельну ділянку площею 0,0900 га з кадастровим номером 5310900000:50:042:0244 за адресою: вул. Миру, 34, м.Миргород строком на п'ять років. Цільове призначення земельної ділянки – для

будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ – 02.01).

16.2 Зобов'язати гр. Харич С.М. укласти договір оренди земельної ділянки та зареєструвати право оренди відповідно до Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".

17. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Миргород, пров. Різницький, 13-А, розроблений ФОП Іваненко Л.Ф.

17.1 Надати гр. Пищик Клавдії Миколаївні в оренду земельну ділянку площею 0,0025 га з кадастровим номером 5310900000:50:057:0364 за адресою: пров. Різницький, 13-А, м. Миргород строком на один рік. Цільове призначення земельної ділянки - для будівництва індивідуальних гаражів (код КВЦПЗ – 02.05).

17.2 Зобов'язати гр. Пищик К.М. укласти договір оренди земельної ділянки та зареєструвати право оренди відповідно до Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".

18. Передати безоплатно у власність гр. Дадачку Сергію Миколайовичу земельну ділянку площею 0,0040 га, кадастровий номер 5310900000:50:059:0266 за адресою: м. Миргород, вул. Старосвітська, 21. Цільове призначення земельної ділянки - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ – 02.01).

18.1 Договір оренди земельної ділянки №12/235 від 19.12.2019 року (право оренди зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 10.01.2020 року, номер запису про інше речове право: 35010446) вважати припиненим з моменту підписання Угоди про припинення договору оренди. Зобов'язати гр. Дадачка Сергія Миколайовича здійснити заходи про припинення права оренди відповідно до Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".

19. Передати безоплатно у власність з гр. Шевцовій Олені Олександрівні земельну ділянку площею 0,0315 га, кадастровий номер 5310900000:50:055:0312. Цільове призначення земельної ділянки - для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ – 01.05).

19.1 Договір оренди земельної ділянки №12/224 від 19.09.2019 року (право оренди зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 19.09.2019 року, номер запису про інше речове право: 33343650) вважати припиненим з моменту підписання Угоди про припинення договору оренди. Зобов'язати гр. Шевцову О.О. здійснити заходи про припинення права оренди відповідно до Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".

20. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: вул. Кричевського, 4, м. Миргород, розроблену ФОП Іваненко Л.Ф.

20.1 Передати безоплатно у власність гр. Пухкал Тетяні Іванівні земельну ділянку площею 0,0600 га з кадастровим номером 5310900000:50:070:0310 за адресою: вул. Кричевського, 4, м. Миргород. Цільове призначення земельної ділянки - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ – 02.01).

21. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: вул. Шишацька, 68, м. Миргород, розроблену Полтавською регіональною філією ДП "Центр державного земельного кадастру".

21.1 Передати безоплатно у власність гр. Остроуховій Катерині Петрівні земельну ділянку площею 0,0469 га з кадастровим номером 5310900000:50:070:0335 за адресою: вул. Шишацька, 68, м. Миргород. Цільове призначення земельної ділянки - для будівництва і

обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ – 02.01).

22. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м.Миргород, вул. Заливна, г/к "Автомобіліст", гараж № 170, розроблений Полтавською регіональною філією ДП "Центр державного земельного кадастру".

22.1 Передати безоплатно у власність гр. Анісімову Миколі Петровичу земельну ділянку площею 0,0027 га з кадастровим номером 5310900000:50:056:0381 за адресою: м. Миргород, вул. Заливна, г/к "Автомобіліст", гараж № 170. Цільове призначення земельної ділянки – для будівництва індивідуальних гаражів (код КВЦПЗ – 02.05).

23. Передати безоплатно у власність гр. Чумак Олені Володимирівні земельну ділянку площею 0,0989 га, кадастровий номер 5310900000:50:030:0326 за адресою: м. Миргород, вул. Грекова, 47. Цільове призначення земельної ділянки - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ – 02.01).

23.1 Договір оренди земельної ділянки №12/242 від 06.03.2020 року (право оренди зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 06.03.2020 року, номер запису про інше речове право: 35873167) вважати припиненим з моменту підписання Угоди про припинення договору оренди. Зобов'язати гр. Чумак Олену Володимирівну здійснити заходи про припинення права оренди відповідно до Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".

24. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м.Миргород, вул. Заливна, г/к "Автомобіліст", розроблений Полтавською регіональною філією ДП "Центр державного земельного кадастру".

24.1 Надати гр. Дяченку Сергію Анатолійовичу в оренду земельну ділянку площею 0,0027 га з кадастровим номером 5310900000:50:056:0380 за адресою: м.Миргород, вул. Заливна, г/к "Автомобіліст" строком на один рік. Цільове призначення земельної ділянки - для будівництва індивідуальних гаражів (код КВЦПЗ – 02.05).

24.2 Зобов'язати гр. Дяченка С.А. укласти договір оренди земельної ділянки та зареєструвати право оренди відповідно до Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".

25. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань промисловості, приватизації та земельних ресурсів (Козулін В.Ю.).

**Міський голова**

**Сергій Соломаха**