



**МИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**



(п'ятдесят перша сесія сьомого скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

від 19 грудня 2019 року

№ 325

Про затвердження та погодження
документацій із землеустрою

Відповідно до пункту 34 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Земельного кодексу України, Податкового кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та розглянувши подані заяви, міська рада

в и р і ш и л а:

1. Затвердити ПП "АНГРОПРОДУКТ" технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності загальною площею 0,3367 га, кадастровий номер 5310900000:50:001:0130, за адресою: м. Миргород, вул. Панаса Мирного, 3 на земельні ділянки: площею 0,0027 га, кадастровий номер 5310900000:50:001:0173, площею 0,0027 га, кадастровий номер 5310900000:50:001:0174, площею 0,0027 га, кадастровий номер 5310900000:50:001:0175, площею 0,0027 га, кадастровий номер 5310900000:50:001:0176, площею 0,0027 га, кадастровий номер 5310900000:50:001:0177, площею 0,0029 га, кадастровий номер 5310900000:50:001:0178, площею 0,0050 га, кадастровий номер 5310900000:50:001:0179, площею 0,3097 га, кадастровий номер 5310900000:50:001:0180, площею 0,0029 га, кадастровий номер 5310900000:50:001:0181, площею 0,0027 га, кадастровий номер 5310900000:50:001:0182, цільового призначення – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код КВЦПЗ - 02.03), розроблену ФОП Іваненко Л.Ф. Миргородській міській раді (код ЄДРПОУ 21051131, адреса реєстрації: м. Миргород, вул. Незалежності, 17) здійснити реєстрацію речових прав на земельні ділянки.
- 1.1 Припинити, шляхом укладення *Угоди про припинення договору оренди*, договір оренди земельної ділянки № 11/400 від 12.04.2017 року, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 12.04.2017 року, номер запису про інше речове право: 20020413. Зобов'язати ПП "АНГРОПРОДУКТ" зареєструвати *Угоду про припинення договору оренди*.
- 1.2 Зарахувати до земель запасу земельну ділянку площею 0,3097 га, кадастровий номер 5310900000:50:001:0180, за адресою: м. Миргород, вул. Панаса Мирного, 3, цільового призначення – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код КВЦПЗ – 02.03).
- 1.3 Надати Приватному підприємству "АНГРОПРОДУКТ" (код ЄДРПОУ 30830327, адреса реєстрації: вул. Визволення, 22, м. Полтава, 36009) в оренду земельні ділянки:
 - площею 0,0027 га, кадастровий номер 5310900000:50:001:0173;
 - площею 0,0027 га, кадастровий номер 5310900000:50:001:0174;
 - площею 0,0027 га, кадастровий номер 5310900000:50:001:0175;
 - площею 0,0027 га, кадастровий номер 5310900000:50:001:0176;
 - площею 0,0027 га, кадастровий номер 5310900000:50:001:0177;
 - площею 0,0029 га, кадастровий номер 5310900000:50:001:0178;

- площею 0,0050 га, кадастровий номер 5310900000:50:001:0179;
- площею 0,0029 га, кадастровий номер 5310900000:50:001:0181;
- площею 0,0027 га, кадастровий номер 5310900000:50:001:0182,

за адресою: м. Миргород, вул. Панаса Мирного, 3, цільового призначення - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код КВЦПЗ – 02.03), терміном на один рік. Зобов'язати ПП "АНГРОПРОДУКТ" здійснити реєстрацію речових права на земельні ділянки.

- 1.4 Надати ПП "АНГРОПРОДУКТ" (код ЄДРПОУ 30830327, адреса реєстрації: вул. Визволення, 22, м. Полтава, 36009) дозвіл на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності за адресою: м. Миргород, вул. Панаса Мирного, 3, площею 0,0027 га, кадастровий номер 5310900000:50:001:0173, площею 0,0027 га, кадастровий номер 5310900000:50:001:0174, площею 0,0027 га, кадастровий номер 5310900000:50:001:0175, площею 0,0027 га, кадастровий номер 5310900000:50:001:0176, площею 0,0027 га, кадастровий номер 5310900000:50:001:0177, площею 0,0029 га, кадастровий номер 5310900000:50:001:0178, площею 0,0050 га, кадастровий номер 5310900000:50:001:0179, площею 0,0029 га, кадастровий номер 5310900000:50:001:0181, площею 0,0027 га, кадастровий номер 5310900000:50:001:0182, для зміни їх цільового призначення з земель для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код КВЦПЗ - 02.03) на землі для будівництва індивідуальних гаражів (код КВЦПЗ – 02.05). Зобов'язати ПП "АНГРОПРОДУКТ" подати виготовлені проекти землеустрою на розгляд та затвердження (погодження) міською радою у встановленому законодавством порядку.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Стецуна Олександру Михайловичу, площею 0,1069 га, кадастровий номер 5310900000:50:064:0414, за адресою: м. Миргород, вул. Гоголя, 3, цільове призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ – 11.02), розроблену ФОП Іваненко Л.Ф.
 - 2.1 Надати Стецуна Олександру Михайловичу в оренду земельну ділянку площею 0,1069 га, кадастровий номер 5310900000:50:064:0414, за адресою: м. Миргород, вул. Гоголя, 3, цільове призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ – 11.02), терміном на п'ять років. Зобов'язати Стецуна Олександра Михайловича здійснити реєстрацію речового права на земельну ділянку.

3. Затвердити ДИТЯЧО- ЮНАЦЬКІЙ СПОРТИВНІЙ ШКОЛІ проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 4,7880га, кадастровий номер 5310900000:50:032:0321, за адресою: м. Миргород, вул. Гоголя,175, цільового призначення – для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту (код КВЦПЗ – 07.02), розроблений ТОВ "ЛУБНИ - РАЙЗЕМПРОЕКТСЕРВІС".
 - 3.1 Передати ДИТЯЧО- ЮНАЦЬКІЙ СПОРТИВНІЙ ШКОЛІ (код ЄДРПОУ 23557030, адреса реєстрації: м. Миргород, вул. Гоголя,157) у постійне користування земельну ділянку площею 4,7880га, кадастровий номер 5310900000:50:032:0321, за адресою: м.Миргород, вул. Гоголя,175, цільового призначення – для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту (код КВЦПЗ – 07.02).
 - 3.2 Надати ДИТЯЧО- ЮНАЦЬКІЙ СПОРТИВНІЙ ШКОЛІ (код ЄДРПОУ 23557030, адреса реєстрації: м. Миргород, вул. Гоголя,157) дозвіл (згоду) на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності загальною площею 4,7880га, кадастровий номер 5310900000:50:032:0321, за адресою: м.Миргород, вул.Гоголя,175,цільового призначення – для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту (код КВЦПЗ – 07.02), з метою формування двох земельних ділянок орієнтовними площами 4,0000 га та 0,7880 га.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань промисловості, приватизації та земельних ресурсів (Козулін В.Ю.).

Міський голова

Сергій Соломаха