



МИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА  
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ



(п'ятдесята сесія сьомого скликання)

**Р І Ш Е Н Н Я**

від 15 листопада 2019 року

№ 257

Про продаж земельних ділянок

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", відповідно до Земельного кодексу України, Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 22.04.2009 року № 381 та враховуючи виготовлений звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, міська рада

**в и р і ш и л а:**

1. Відмовити Хряпі Вячеславу Сергійовичу та Дорошенко Валерії Віталіївні у продажі з розстроченням платежу земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,1030 га, кадастровий номер 5310900000:50:007:0076, за адресою: м. Миргород, вул. Миргородських дивізій, 1-Г, цільового призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ – 03.07), в зв'язку з не виконанням вимог статті 120 Земельного Кодексу України (не укладений договір оренди земельної ділянки) та наявністю заборгованості по платі за землю.

2. Затвердити Звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,0316 га, кадастровий номер 5310900000:50:005:0035, за адресою: м. Миргород, вул. Гоголя, 172-А, розроблений УКРАЇНСЬКОЮ УНІВЕРСАЛЬНОЮ БІРЖЕЮ на дату оцінки 29.08.2019 року.

2.1 Продати Кандибі Ганні Миколаївні та Ключко Олені Олексіївні у спільну часткову власність земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 0,0316 га, кадастровий номер 5310900000:50:005:0035, за адресою: м. Миргород, вул. Гоголя, 172-А, цільового призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ – 03.07).

2.2 Враховуючи експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення, яка становить 267 371,00 грн. (846,11 грн./м.кв.) та рішення 47 сесії міської ради 6 скликання від 10.10.2014 року № 24 "Про встановлення коефіцієнту 1,1 для визначення ціни продажу (стартової ціни) земельних ділянок комунальної власності", затвердити ціну продажу земельної ділянки **в сумі 294 108,10 грн. (двісті дев'яносто чотири тисячі сто вісім гривень 10 коп.).**

2.3 Zobov'yazati Kandibu G.M. ta Klyuchko O.O. do 29.08.2020 roku ukladati dogovor kupivli-prodazu ta provesti povnu oplatu vartosti zemel'noyi dilianki. U razі ne виконання даного підпункту, пункт 2 даного рішення вважати таким, що втратив чинність.

3. Усі витрати, пов'язані з укладенням Договору купівлі-продажу, їх нотаріальним засвідченням, державною реєстрацією права власності на земельні ділянки, сплачують покупці земельної ділянки.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань промисловості, приватизації та земельних ресурсів (Козулін В.Ю.).

**Міський голова**

**С.П. Соломаха**