



**МИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА  
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

(сорок дев'ята сесія сьомого скликання)



**Р І Ш Е Н Н Я**

від 10 вересня 2019 року

№ 222

Про відмову громадянам у наданні  
дозволів на розробку проектів  
землеустрою щодо відведення  
земельних ділянок

Відповідно до пункту 34 статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Земельного кодексу України, Закону України "Про землеустрій", Закону України "Про оренду землі", Закону України "Про державний земельний кадастр" та розглянувши заяви громадян, міська рада

**в и р і ш и л а:**

1. Відмовити гр. Губрію Руслану Васильовичу у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення садівництва за адресою: м. Миргород, вул. Зелена, 64, у зв'язку з тим, що відповідно до затвердженої містобудівної документації "Генеральний план міста Миргорода Полтавської області" та "План зонування території міста Миргорода" земельна ділянка знаходиться в зоні розміщення об'єктів 5 класу санітарної класифікації, в межах якої надання земельних ділянок для сільськогосподарського призначення - ведення садівництва не допускається.
2. Відмовити гр. Філіпову Володимирі Миколайовичу у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0100га для будівництва індивідуального гаража за адресою: м. Миргород, вул. Озерна, 103-А (згідно доданої заявником схеми), у зв'язку з тим, що відповідно до затвердженої містобудівної документації "Генеральний план міста Миргорода Полтавської області" та "План зонування території міста Миргорода" земельна ділянка знаходиться в рекреаційній зоні природних ландшафтів (Р-1), а також відповідно до статті 60 Земельного кодексу України знаходиться у прибережній смузі, в межах яких надання земельних ділянок для будівництва індивідуального гаража не допускається.
3. Відмовити гр. Верещаці Олександрі Миколайовичу у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за адресою: м. Миргород, вул. Гоголя, (р-н №63 - №69), у зв'язку з тим, що відповідно до затвердженої містобудівної документації "Генеральний план міста Миргорода Полтавської області" та "План зонування території міста Миргорода" земельна ділянка, яка відображена заявником на графічному матеріалі, знаходиться в зоні змішаної багатоквартирної житлової забудови та громадської забудови (до 9 поверхів) Ж-3, в межах якої надання земельних ділянок для будівництва і

обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна земельна ділянка) не допускається.

4. Відмовити гр. Бабенку Роману Станіславовичу у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за адресою: м. Миргород, вул. Лубенська (згідно доданої заявником схеми), у зв'язку з тим, що земельна ділянка знаходиться за межами м. Миргород і не належить до земель комунальної власності Миргородської міської ради.

5. Відмовити гр. Бабенку Роману Станіславовичу у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,1500 га для індивідуального садівництва за адресою: м. Миргород, вул. Лубенська (згідно доданої заявником схеми), у зв'язку з тим, що земельна ділянка знаходиться за межами м. Миргород і не належить до земель комунальної власності Миргородської міської ради.

6. Відмовити гр. Калашник Олені Михайлівні у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража за адресою: м. Миргород, район буд. Данила Апостола, 6-А, у зв'язку з тим, що відповідно до затвердженої містобудівної документації "Генеральний план міста Миргорода Полтавської області" та "План зонування території міста Миргорода" земельна ділянка, яка відображена заявницею на графічному матеріалі, знаходиться в зоні змішаної багатоквартирної житлової забудови та громадської забудови (до 9 поверхів) Ж-3, в межах якої надання земельних ділянок для будівництва індивідуальних гаражів не допускається.

7. Відмовити гр. Шудрі Максиму Анатолійовичу у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за адресою: м. Миргород, вул. Харчовиків (згідно доданої заявником схеми) у зв'язку з тим, що відповідно до затвердженої містобудівної документації "Генеральний план міста Миргорода Полтавської області" та "План зонування території міста Миргорода" земельна ділянка, яка відображена заявником на графічному матеріалі, знаходиться в рекреаційній зоні активного відпочинку Р-2, в межах якої надання земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна земельна ділянка) не допускається.

8. Відмовити гр. Мамедову Елмаддіну Рашид огли у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0030 га, для будівництва індивідуальних гаражів, за адресою: м. Миргород, вул. Заливна, у зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки затвердженій містобудівній документації "Генеральний план міста Миргорода Полтавської області" та "План зонування території міста Миргорода" (розміщення в межах "червоних ліній" вулиці).

9. Відмовити гр. Щербаню Андрію Анатолійовичу у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,1200 га, для ведення садівництва, за адресою: м. Миргород, вул. Шовкопрядна, р-н буд № 64, яка обмежена земельними ділянками з кадастровим номером 5310900000:50:022:0110 та 5310900000:50:022:0209 у зв'язку з тим, що відповідно до затвердженої містобудівної документації "Генеральний план міста Миргорода Полтавської області" та "План зонування території міста Миргорода" земельна ділянка, яка відображена заявником на графічному матеріалі, знаходиться в зоні садибної житлової забудови (Ж-1), що передбачена для забудови житловими будинками, а також враховуючи норми Закону України "Про статус

ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту" щодо першочергового відведення земельних ділянок учасникам антитерористичної операції.

9.1 Доповнити Перелік земельних ділянок (земельного масиву) для надання учасникам антитерористичної операції для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд земельною ділянкою за адресою: м. Миргород, вул. Шовкопрядна, р-н буд № 64, яка обмежена земельними ділянками з кадастровим номером 5310900000:50:022:0110 та 5310900000:50:022:0209.

9.2 Доручити земельному відділу міської ради підготувати та подати на розгляд чергової сесії міської ради проект рішення стосовно надання учаснику антитерористичної операції, у порядку черговості надходження заяв учасників антитерористичної операції, дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Миргород, вул. Шовкопрядна, р-н буд № 64, яка обмежена земельними ділянками з кадастровим номером 5310900000:50:022:0110 та 5310900000:50:022:0209, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

10. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань промисловості, приватизації та земельних ресурсів (Козулін В.Ю.).

**Міський голова**

**С.П. Соломаха**