



**МИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**



(сорок п'ята сесія сьомого скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

від 14 червня 2019 року

№ 131

Про затвердження та погодження
документацій із землеустрою

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Земельного кодексу України, Податкового кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та розглянувши подані заяви, міська рада

в и р і ш и л а:

1. Відмовити Олексенку Сергію Миколайовичу у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності для зміни її цільового призначення із земель для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ – 03.07) на землі для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код КВЦПЗ – 02.03) площею 0,0264 га, кадастровий номер 5310900000:50:057:0254, за адресою: м. Миргород, вул. Гоголя, 64-Б, в зв'язку з невідповідністю цільового призначення - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код КВЦПЗ – 02.03) вимогам п. 6.1.14 ДБНБ 2.2-12:2018 "Планування і забудова територій" (п. 3.8* ДБН 360-92** "Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень").
2. Погодити Приватному акціонерному товариству лікувально-оздоровчих закладів «МИРГОРОДКУРОРТ» (код ЄДРПОУ 02649437, адреса реєстрації: м. Миргород, вул. Гоголя, 112) технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту площею 0,0572 га, кадастровий номер 5310900000:50:002:0069, за адресою: м. Миргород, вул. Гоголя, 112, цільового призначення - для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів (код КВЦПЗ – 06.01), розроблену ФОП Іваненко Л.Ф.
 - 2.1 Встановити земельний сервітут – 07.01 право проходу та проїзду на велосипеді на земельній ділянці площею 0,0572 га, кадастровий номер 5310900000:50:002:0069, за адресою: м. Миргород, вул. Гоголя, 112 та укласти безоплатний договір про встановлення земельного сервітуту строком на 10 років.
 - 2.2 Зобов'язати ПРАТ "МИРГОРОДКУРОРТ" здійснити державну реєстрацію договору про встановлення земельного сервітуту.
3. Погодити Приватному акціонерному товариству лікувально-оздоровчих закладів «МИРГОРОДКУРОРТ» (код ЄДРПОУ 02649437, адреса реєстрації: м. Миргород, вул. Гоголя, 112) технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту площею 0,2402 га, кадастровий номер 5310900000:50:002:0071, за адресою: м. Миргород, вул. Гоголя, 112, цільового призначення - для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів (код КВЦПЗ – 06.01), розроблену ФОП Іваненко Л.Ф.

- 3.1 Встановити земельний сервітут – 07.01 право проходу та проїзду на велосипеді на земельній ділянці площею 0,2402 га, кадастровий номер 5310900000:50:002:0071, за адресою: м. Миргород, вул. Гоголя, 112 та укласти безоплатний договір про встановлення земельного сервітуту строком на 10 років.
- 3.2 Зобов'язати ПРАТ "МИРГОРОДКУРОРТ" здійснити державну реєстрацію договору про встановлення земельного сервітуту.
4. Погодити Приватному акціонерному товариству лікувально-оздоровчих закладів «МИРГОРОДКУРОРТ» (код ЄДРПОУ 02649437, адреса реєстрації: м. Миргород, вул. Гоголя, 112) технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту площею 0,2503 га, кадастровий номер 5310900000:50:002:0072, за адресою: м. Миргород, вул. Гоголя, 112, цільового призначення - для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів (код КВЦПЗ – 06.01), розроблену ФОП Іваненко Л.Ф.
- 4.1 Встановити земельний сервітут – 07.01 право проходу та проїзду на велосипеді на земельній ділянці площею 0,2503 га, кадастровий номер 5310900000:50:002:0072, за адресою: м. Миргород, вул. Гоголя, 112 та укласти безоплатний договір про встановлення земельного сервітуту строком на 10 років.
- 4.2 Зобов'язати ПРАТ "МИРГОРОДКУРОРТ" здійснити державну реєстрацію договору про встановлення земельного сервітуту.
5. Погодити Приватному акціонерному товариству лікувально-оздоровчих закладів «МИРГОРОДКУРОРТ» (код ЄДРПОУ 02649437, адреса реєстрації: м. Миргород, вул. Гоголя, 112) технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту площею 0,2609 га, кадастровий номер 5310900000:50:002:0076, за адресою: м. Миргород, вул. Гоголя, 112, цільового призначення - для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів (код КВЦПЗ – 06.01), розроблену ФОП Іваненко Л.Ф.
- 5.1 Встановити земельний сервітут – 07.01 право проходу та проїзду на велосипеді на земельній ділянці площею 0,2609 га, кадастровий номер 5310900000:50:002:0076, за адресою: м. Миргород, вул. Гоголя, 112 та укласти безоплатний договір про встановлення земельного сервітуту строком на 10 років.
- 5.2 Зобов'язати ПРАТ "МИРГОРОДКУРОРТ" здійснити державну реєстрацію договору про встановлення земельного сервітуту.
6. Погодити Приватному акціонерному товариству лікувально-оздоровчих закладів «МИРГОРОДКУРОРТ» (код ЄДРПОУ 02649437, адреса реєстрації: м. Миргород, вул. Гоголя, 112) технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту площею 0,0659 га, кадастровий номер 5310900000:50:002:0118, за адресою: м. Миргород, вул. Гоголя, 112, цільового призначення - для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів (код КВЦПЗ – 06.01), розроблену ФОП Іваненко Л.Ф.
- 6.1 Встановити земельний сервітут – 07.01 право проходу та проїзду на велосипеді на земельній ділянці площею 0,0659 га, кадастровий номер 5310900000:50:002:0118, за адресою: м. Миргород, вул. Гоголя, 112 та укласти безоплатний договір про встановлення земельного сервітуту строком на 10 років.
- 6.2 Зобов'язати ПРАТ "МИРГОРОДКУРОРТ" здійснити державну реєстрацію договору про встановлення земельного сервітуту.
7. Погодити Приватному акціонерному товариству лікувально-оздоровчих закладів «МИРГОРОДКУРОРТ» (код ЄДРПОУ 02649437, адреса реєстрації: м. Миргород, вул. Гоголя, 112) технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту площею 0,0204 га, кадастровий номер 5310900000:50:002:0119, за адресою: м. Миргород, вул. Гоголя, 112, цільового призначення - для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів (код КВЦПЗ – 06.01), розроблену ФОП Іваненко Л.Ф.

- 7.1 Встановити земельний сервітут – 07.01 право проходу та проїзду на велосипеді на земельній ділянці площею 0,0204 га, кадастровий номер 5310900000:50:002:0119, за адресою: м. Миргород, вул. Гоголя, 112 та укласти безоплатний договір про встановлення земельного сервітуту строком на 10 років.
- 7.2 Зобов'язати ПРАТ "МИРГОРОДКУРОРТ" здійснити державну реєстрацію договору про встановлення земельного сервітуту.
8. Погодити Приватному акціонерному товариству лікувально-оздоровчих закладів «МИРГОРОДКУРОРТ» (код ЄДРПОУ 02649437, адреса реєстрації: м. Миргород, вул. Гоголя, 112) технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту площею 0,2895 га, кадастровий номер 5310900000:50:002:0251, за адресою: м. Миргород, вул. Гоголя, 112, цільового призначення - для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів (код КВЦПЗ – 06.01), розроблену ФОП Іваненко Л.Ф.
- 8.1 Встановити земельний сервітут – 07.01 право проходу та проїзду на велосипеді на земельній ділянці площею 0,2895 га, кадастровий номер 5310900000:50:002:0251, за адресою: м. Миргород, вул. Гоголя, 112 та укласти безоплатний договір про встановлення земельного сервітуту строком на 10 років.
- 8.2 Зобов'язати ПРАТ "МИРГОРОДКУРОРТ" здійснити державну реєстрацію договору про встановлення земельного сервітуту.
9. Погодити Приватному акціонерному товариству лікувально-оздоровчих закладів «МИРГОРОДКУРОРТ» (код ЄДРПОУ 02649437, адреса реєстрації: м. Миргород, вул. Гоголя, 112) технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту площею 0,3172 га, кадастровий номер 5310900000:50:002:0253, за адресою: м. Миргород, вул. Гоголя, 112, цільового призначення - для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів (код КВЦПЗ – 06.01), розроблену ФОП Іваненко Л.Ф.
- 9.1 Встановити земельний сервітут – 07.01 право проходу та проїзду на велосипеді на земельній ділянці площею 0,3172 га, кадастровий номер 5310900000:50:002:0253, за адресою: м. Миргород, вул. Гоголя, 112 та укласти безоплатний договір про встановлення земельного сервітуту строком на 10 років.
- 9.2 Зобов'язати ПРАТ "МИРГОРОДКУРОРТ" здійснити державну реєстрацію договору про встановлення земельного сервітуту.
10. Погодити Приватному акціонерному товариству лікувально-оздоровчих закладів «МИРГОРОДКУРОРТ» (код ЄДРПОУ 02649437, адреса реєстрації: м. Миргород, вул. Гоголя, 112) технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту площею 0,3333 га, кадастровий номер 5310900000:50:002:0068, за адресою: м. Миргород, вул. Гоголя, 112, цільового призначення - для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів (код КВЦПЗ – 06.01), розроблену ФОП Іваненко Л.Ф.
- 10.1 Встановити земельний сервітут – 07.01 право проходу та проїзду на велосипеді на земельній ділянці площею 0,3333 га, кадастровий номер 5310900000:50:002:0068, за адресою: м. Миргород, вул. Гоголя, 112 та укласти безоплатний договір про встановлення земельного сервітуту строком на 10 років.
- 10.2 Зобов'язати ПРАТ "МИРГОРОДКУРОРТ" здійснити державну реєстрацію договору про встановлення земельного сервітуту.
11. Погодити Приватному акціонерному товариству лікувально-оздоровчих закладів «МИРГОРОДКУРОРТ» (код ЄДРПОУ 02649437, адреса реєстрації: м. Миргород, вул. Гоголя, 112) технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту площею 0,6470 га, кадастровий номер 5310900000:50:002:0074, за адресою: м. Миргород, вул. Гоголя, 112, цільового призначення - для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів (код КВЦПЗ – 06.01), розроблену ФОП Іваненко Л.Ф.

- 11.1 Встановити земельний сервітут – 07.01 право проходу та проїзду на велосипеді на земельній ділянці площею 0,6470 га, кадастровий номер 5310900000:50:002:0074, за адресою: м. Миргород, вул. Гоголя, 112 та укласти безоплатний договір про встановлення земельного сервітуту строком на 10 років.
- 11.2 Зобов'язати ПРАТ "МИРГОРОДКУРОРТ" здійснити державну реєстрацію договору про встановлення земельного сервітуту.
12. Погодити Приватному акціонерному товариству лікувально-оздоровчих закладів «МИРГОРОДКУРОРТ» (код ЄДРПОУ 02649437, адреса реєстрації: м. Миргород, вул. Гоголя, 112) технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту площею 0,3926 га, кадастровий номер 5310900000:50:002:0070, за адресою: м. Миргород, вул. Гоголя, 112, цільового призначення - для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів (код КВЦПЗ – 06.01), розроблену ФОП Іваненко Л.Ф.
- 12.1 Встановити земельний сервітут – 07.01 право проходу та проїзду на велосипеді на земельній ділянці площею 0,3926 га, кадастровий номер 5310900000:50:002:0070, за адресою: м. Миргород, вул. Гоголя, 112 та укласти безоплатний договір про встановлення земельного сервітуту строком на 10 років.
- 12.2 Зобов'язати ПРАТ "МИРГОРОДКУРОРТ" здійснити державну реєстрацію договору про встановлення земельного сервітуту.
13. Погодити Приватному акціонерному товариству лікувально-оздоровчих закладів «МИРГОРОДКУРОРТ» (код ЄДРПОУ 02649437, адреса реєстрації: м. Миргород, вул. Гоголя, 112) технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту площею 0,2149 га, кадастровий номер 5310900000:50:002:0252, за адресою: м. Миргород, вул. Гоголя, 112, цільового призначення - для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів (код КВЦПЗ – 06.01), розроблену ФОП Іваненко Л.Ф.
- 13.1 Встановити земельний сервітут – 07.01 право проходу та проїзду на велосипеді на земельній ділянці площею 0,2149 га, кадастровий номер 5310900000:50:002:0252, за адресою: м. Миргород, вул. Гоголя, 112 та укласти безоплатний договір про встановлення земельного сервітуту строком на 10 років.
- 13.2 Зобов'язати ПРАТ "МИРГОРОДКУРОРТ" здійснити державну реєстрацію договору про встановлення земельного сервітуту.
14. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки Шараю Вячеславу Миколайовичу площею 0,6617 га, кадастровий номер 5310900000:50:076:0190, за адресою: м. Миргород, вул. Багачанська, 36, цільове призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ – 11.02), розроблений ФОП Іваненко Л.Ф..
- 14.1 Надати Шараю Вячеславу Миколайовичу в оренду земельну ділянку площею 0,6617 га, кадастровий номер 5310900000:50:076:0190, за адресою: м. Миргород, вул. Багачанська, 36, цільове призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ – 11.02), терміном на п'ять років. Зобов'язати Шарая В.М. здійснити реєстрацію речового права на земельну ділянку.
15. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності для зміни її цільового призначення із земель для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ – 03.07) на землі для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗ – 01.13) площею 0,3527 га, кадастровий номер 5310900000:50:007:0129, за адресою: м. Миргород, вул. Гоголя, 176, що знаходиться у строковому платному користуванні Горюнової Юлії Василівни, згідно договору оренди земельної ділянки № 11/417 від 30.08.2017 року.

- 15.1 Змінити цільове призначення земельної ділянки комунальної власності площею 0,3527 га, кадастровий номер 5310900000:50:007:0129, за адресою: м. Миргород, вул. Гоголя, 176 із земель для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ – 03.07) на землі для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗ – 01.13).
- 15.2 Припинити, шляхом укладення *Угоди про припинення договору оренди*, договір оренди земельної ділянки № 11/417 від 30.08.2017 року, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 08.09.2017 року, номер запису про інше речове право: 22297053.Зобов'язати Горюнову Ю.В. зареєструвати Угоду про припинення договору оренди.
- 15.3 Надати Горюновій Юлії Василівні(РНОКПП 2592211059, адреса реєстрації: м. Миргород, вул. Д. Апостола, 3, кв. 31) в оренду земельну ділянку площею 0,3527 га, кадастровий номер 5310900000:50:007:0129, за адресою: м. Миргород, вул. Гоголя, 176, цільового призначення - для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗ – 01.13), терміном на один рік. Зобов'язати Горюнову Ю.В. здійснити реєстрацію речового права на земельну ділянку.
16. Затвердити КНП "МИРГОРОДСЬКИЙ МІСЬКИЙ ЦЕНТР ПМСД" проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0315 га, кадастровий номер 5310900000:50:022:0216, за адресою: м. Миргород, вул. Довге Озеро, 94/2, цільового призначення – для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (код КВЦПЗ – 03.03), розроблений ФОП Іваненко Л.Ф.
- 16.1 Передати Комунальному некомерційному підприємству "МИРГОРОДСЬКИЙ МІСЬКИЙ ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ" Миргородської міської ради Полтавської області (код ЄДРПОУ 42075445, адреса реєстрації: м. Миргород, вул. Старосвітська, 22/5) у постійне користування земельну ділянку площею 0,0315 га, кадастровий номер 5310900000:50:022:0216, за адресою: м. Миргород, вул. Довге Озеро, 94/2, цільового призначення – для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (код КВЦПЗ – 03.03). Зобов'язати КНП "МИРГОРОДСЬКИЙ МІСЬКИЙ ЦЕНТР ПМСД" здійснити реєстрацію речового права на земельну ділянку.
17. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань промисловості, приватизації та земельних ресурсів (Козулін В.Ю.).

Міський голова

С.П. Соломаха