



**МИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**



(сорок друга сесія сьомого скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

від 21 грудня 2018 року

№ 318

Про затвердження громадянам
документацій із землеустрою, передачу
земельних ділянок у власність та
оренду

Відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Земельного кодексу України, Закону України "Про землеустрій", Закону України "Про Державний земельний кадастр", постанови Кабінету Міністрів України "Про порядок ведення Державного земельного кадастру" № 1051 від 17.10.2012 року та розглянувши заяви громадян, міська рада

в и р і ш и л а:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: пров. Старосвітський, 48, Миргород, розроблену ФОП Іваненко Л.Ф.

1.1 Передати безоплатно у власність гр. Субботі Віктору Миколайовичу земельну ділянку площею 0,0503 га з кадастровим номером 5310900000:50:056:0361 за адресою: пров. Старосвітський, 48, м. Миргород. Цільове призначення земельної ділянки - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ – 02.01).

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: вул. Хуторянська, 26, м. Миргород, розроблену ФОП Іваненко Л.Ф.

2.1 Передати безоплатно у власність гр. Іващенко Наталії Полінарівні земельну ділянку площею 0,1000 га з кадастровим номером 5310900000:50:053:0150 за адресою: вул. Хуторянська, 26, м. Миргород. Цільове призначення земельної ділянки - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ – 02.01).

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: вул. Гоголя, 198, Миргород, розроблену Полтавською регіональною філією ДП "Центр державного земельного кадастру".

3.1 Передати безоплатно у власність гр. Малію Олександрю Миколайовичу земельну ділянку площею 0,1000 га з кадастровим номером 5310900000:50:035:0139 за адресою: вул. Гоголя, 198, м. Миргород. Цільове призначення земельної ділянки - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ – 02.01).

4. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: вул. Спартаківська, 18, м. Миргород, розроблену ФОП Шолуха Н.В.

4.1 Передати безоплатно у власність гр. Тулупій Людмилі Петрівні земельну ділянку площею 0,0600 га з кадастровим номером 5310900000:50:072:0219 за адресою: вул. Спартаківська, 18, м. Миргород. Цільове призначення земельної ділянки - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ – 02.01).

5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: вул. Котляревського, 114, м. Миргород, розроблену ФОП Лесів Р.І.

5.1 Пункт 1 рішення виконавчого комітету Миргородської міської ради від 19 листопада 1997 року № 1228 "Про передачу земельних ділянок у приватну власність" в частині передачі безкоштовно у приватну власність громадянам:

"- 718 кв.м по вул. Котляревського, 114 гр. Лебідь Ганні Олександрівні для обслуговування житлового будинку" вважати таким, що втратив чинність.

5.2 Передати безоплатно у власність гр. Лемешку Олександру Григоровичу земельну ділянку площею 0,0570 га з кадастровим номером 5310900000:50:059:0263 за адресою: вул. Котляревського, 114, м. Миргород. Цільове призначення земельної ділянки - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ – 02.01).

6. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: вул. Котляревського, 143-А, Миргород, розроблений ФОП Іваненко Л.Ф.

6.1 Передати безоплатно у власність гр. Єрмоленку Віталію Валерійовичу (учасник АТО), земельну ділянку площею 0,0850 га, з кадастровим номером 5310900000:50:060:0292 за адресою: вул. Котляревського, 143-А, м. Миргород. Цільове призначення земельної ділянки - для будівництва обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ – 02.01).

7. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: вул. Каштанова, 5, Миргород, розроблену ФОП Лесів Р.І.

7.1 Передати безоплатно у власність гр. Ярмач Наталії Іванівні земельну ділянку площею 0,0800 га, з кадастровим номером 5310900000:50:069:0288 за адресою: вул. Каштанова, 5, м. Миргород. Цільове призначення земельної ділянки - для будівництва обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ – 02.01).

8. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: вул. Харківка, 17, Миргород, розроблену ФОП Іваненко Л.Ф.

8.1 Передати безоплатно у власність гр. Шаповал Світлані Миколаївні земельну ділянку площею 0,1000 га, з кадастровим номером 5310900000:50:047:0042 за адресою: вул. Харківка, 17, м. Миргород. Цільове призначення земельної ділянки - для будівництва обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ – 02.01).

9. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Миргород, вул. Багачанська, г/к "Лада", гараж № 313-А, розроблений ПП "Земсервіс - Плюс".

9.1 Передати безоплатно у власність гр. Костевському Олександру Едуардовичу, земельну ділянку площею 0,0036 га з кадастровим номером 5310900000:50:076:0148 за адресою: м. Миргород, вул. вул. Багачанська, г/к "Лада", гараж № 313-А. Цільове

призначення земельної ділянки - для будівництва індивідуальних гаражів (код КВЦПЗ – 02.05).

10. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: вул. Капніста, 100, м. Миргород, розроблену ФОП Іваненко Л.Ф.

10.1 Пункт 1 рішення виконавчого комітету Миргородської міської ради від 22 жовтня 1997 року № 1071 "Про надання земельних ділянок у приватну власність" в частині передачі безкоштовно у приватну власність громадянам:

"- 408 кв.м по вул. Капніста, 100/2 гр. Коновал Катерині Іванівні для обслуговування житлового будинку" вважати таким, що втратив чинність.

10.2 Передати безоплатно у власність гр. Коновал Катерині Іванівні земельну ділянку площею 0,0406 га з кадастровим номером 5310900000:50:070:0319 за адресою: вул. Капніста, 100, м. Миргород. Цільове призначення земельної ділянки - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ – 02.01).

11. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: вул. Шкільна, 39, м. Миргород, розроблену ФОП Лесів Р.І.

11.1 Пункт 1 рішення виконавчого комітету Миргородської міської ради від 20 серпня 1997 року № 909 "Про надання земельних ділянок у приватну власність" в частині передачі безкоштовно у приватну власність громадянам:

"- 616 кв.м по вул. Шкільна, 39 гр. Мельник Ганні Максимівні для обслуговування житлового будинку" вважати таким, що втратив чинність.

11.2 Передати безоплатно у власність гр. Полив'яній Олені Леонідівні земельну ділянку площею 0,0600 га з кадастровим номером 5310900000:50:042:0238 за адресою: вул. Шкільна, 39, м. Миргород. Цільове призначення земельної ділянки - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ – 02.01).

12. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: вул. Малоліщанська, 30, м. Миргород, розроблену ФОП Іваненко Л.Ф.

12.1 Пункт 1 рішення виконавчого комітету Миргородської міської ради від 17 грудня 1997 року № 1358 "Про надання земельних ділянок у приватну власність" в частині передачі безкоштовно у приватну власність громадянам:

"- 809 кв.м по вул. Заливній, 56/30 гр. Абельчуку Ярославу Івановичу для обслуговування житлового будинку" вважати таким, що втратив чинність.

12.2 Передати безоплатно у власність гр. Абельчуку Василю Ярославовичу земельну ділянку площею 0,0967 га з кадастровим номером 5310900000:50:055:0349 за адресою: вул. Малоліщанська, 30, м. Миргород. Цільове призначення земельної ділянки - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ – 02.01).

13. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: вул. Гоголя, 40, м. Миргород, розроблений ФОП Лесів Р.І.

13.1 Передати безоплатно у власність гр. Булойчик Олені Михайлівні земельну ділянку площею 0,0050 га з кадастровим номером 5310900000:50:057:0357 за адресою: вул. Гоголя, 40, м. Миргород. Цільове призначення земельної ділянки - для будівництва індивідуальних гаражів (код КВЦПЗ – 02.05).

14. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: вул. Спартаківська, 30, м. Миргород, розроблену Полтавською регіональною філією ДП "Центр державного земельного кадастру".

14.1 Надати гр. Барандич Людмилі Миколаївні, гр. Яковлевій Наталії Анатоліївні та гр. Яковлєву Василю Юрійовичу в оренду земельну ділянку площею 0,0589 га з кадастровим номером 5310900000:50:072:0220 за адресою: м. Миргород, вул. Спартаківська, 30 терміном на десять років. Цільове призначення земельної ділянки - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (код КВЦПЗ – 02.01).

15. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: вул. Б.Хмельницького, 87, м.Миргород, розроблену ПП "Алан-Зем".

15.1 Передати безоплатно у спільну сумісну власність гр. Шульзі Василю Миколайовичу та гр. Ісаєвій Тетяні Василівні земельну ділянку площею 0,0692 га з кадастровим номером 5310900000:50:025:0367 за адресою: вул. Б.Хмельницького, 87, м. Миргород. Цільове призначення земельної ділянки - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ – 02.01).

16. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: пров. Спартаківський, 16, м. Миргород, розроблену ФОП Шолуха Н.В.

16.1 Передати безоплатно у власність гр. Парфені Наталії Миколаївні земельну ділянку площею 0,0650 га з кадастровим номером 5310900000:50:065:0309 за адресою: пров. Спартаківський, 16, м. Миргород. Цільове призначення земельної ділянки - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ – 02.01).

17. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: вул. Довге Озеро, 17, м. Миргород, розроблену ФОП Іваненко Л.Ф.

17.1 Передати безоплатно у власність гр. Маляр Валентині Володимирівні земельну ділянку площею 0,1000 га з кадастровим номером 5310900000:50:015:0263 за адресою: вул. Довге Озеро, 17, м. Миргород. Цільове призначення земельної ділянки - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ – 02.01).

18. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: вул. І.Ігнатенка, 30, м. Миргород, розроблену ФОП Іваненко Л.Ф.

18.1 Надати гр. Красюку Миколі Петровичу в оренду земельну ділянку площею 0,0147 га з кадастровим номером 5310900000:50:003:0374 за адресою: м. Миргород, вул. І.Ігнатенка, 30 терміном на п'ять років. Цільове призначення земельної ділянки - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (код КВЦПЗ – 02.01).

19. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: вул. Байрацька, 6, м. Миргород, розроблену ФОП Іваненко Л.Ф.

19.1 Пункт 1 рішення виконавчого комітету Миргородської міської ради від 16.07.1997 року №763 "Про надання земельних ділянок у приватну власність" в частині передачі безкоштовно у приватну власність громадянам:

"- 674 кв.м по вул. Байрацькій, 6 гр. Гофману Сергію Миколайовичу для обслуговування житлового будинку" вважати таким, що втратив чинність.

19.2 Надати гр. Гофману Віталію Сергійовичу в оренду земельну ділянку площею 0,0674 га з кадастровим номером 5310900000:50:054:0235 за адресою: м. Миргород, вул. Байрацька, 6 терміном на один рік. Цільове призначення земельної ділянки - для будівництва

та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (код КВЦПЗ – 02.01).

20. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для зміни її цільового призначення із земель для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ – 01.05) на землі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код КВЦПЗ - 02.01 за адресою: вул. Прирічна,3, м. Миргород, що знаходиться у власності гр. Горячкіна Дмитра Володимировича.

20.1. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,0613 га, з кадастровим номером 5310900000:50:054:0136 за адресою: вул. Прирічна,3, м. Миргород із земель для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ – 01.05) на землі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - код КВЦПЗ - 02.01.

20.2 Землевласнику при використанні земельної ділянки враховувати наявність обмежень у використанні земельної ділянки, визначених проектом землеустрою щодо відведення земельної ділянки для зміни її цільового призначення, а саме: прибережні захисні смуги вздовж річок, навколо водойм та на островах, прибережні смуги вздовж річок – площею 0,0379га; друга зона округу санітарної охорони курорту – площею 0,0613га.

21. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для зміни її цільового призначення із земель для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ – 01.05) на землі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код КВЦПЗ - 02.01 за адресою: вул. Прирічна, м. Миргород, що знаходиться у власності гр. Горячкіна Дмитра Володимировича.

21.1. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,0647га, з кадастровим номером 5310900000:50:054:0139 за адресою: вул. Прирічна, м. Миргород із земель для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ – 01.05) на землі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - код КВЦПЗ - 02.01.

21.2 Землевласнику при використанні земельної ділянки враховувати наявність обмежень у використанні земельної ділянки, визначених проектом землеустрою щодо відведення земельної ділянки для зміни її цільового призначення, а саме: прибережні захисні смуги вздовж річок, навколо водойм та на островах, прибережні смуги вздовж річок – площею 0,0603га; друга зона округу санітарної охорони курорту – площею 0,0647га; охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи, охоронна зона електричних мереж (ЛЕП) – площею 0,0023га.

22. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для зміни її цільового призначення із земель для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ – 01.05) на землі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код КВЦПЗ - 02.01 за адресою: вул. Прирічна,5 м. Миргород, що знаходиться у власності гр. Горячкіна Дмитра Володимировича.

22.1. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,0460га, з кадастровим номером 5310900000:50:054:0132 за адресою: вул. Прирічна, 5, м. Миргород із земель для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ – 01.05) на землі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - код КВЦПЗ - 02.01.

22.2 Землевласнику при використанні земельної ділянки враховувати наявність обмежень у використанні земельної ділянки, визначених проектом землеустрою щодо відведення земельної ділянки для зміни її цільового призначення, а саме: друга зона округу санітарної охорони курорту – площею 0,0460га.

23. Передати безоплатно у власність гр. Антоненко Олені Віталіївні земельну ділянку площею 0,1000 га, з кадастровим номером 5310900000:50:059:0258 за адресою: вул. Острівна, 2-А, м. Миргород,. Цільове призначення земельної ділянки - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ – 02.01).

23.1 Договір оренди земельної ділянки № 11/477 від 18.09.2018 року вважати припиненим з моменту підписання Угоди про припинення договору оренди. Зобов'язати гр. Антоненко Олену Віталіївну зареєструвати Угоду про припинення договору оренди відповідно до Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".

24. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань промисловості, приватизації та земельних ресурсів (Козулін В.Ю.).

Міський голова

С.П. Соломаха