**Протокол**

**засідання ініціативної групи**

**про скликання і проведення установчих зборів**

**об’єднання співвласників багатоквартирного будинку**

**за адресою: м. Київ, вул.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, будинок \_\_\_\_\_\_\_\_.**

м. Київ «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015 р.

**Присутні співвласники багатоквартирного будинку за адресою:**

м. Київ, вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, будинок\_\_\_\_\_\_\_\_.

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, власник квартири № \_\_

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, власник квартири № \_\_

3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, власник квартири № \_\_

**Порядок денний:**

**1.** Про створення ініціативної групи із скликання і проведення установчих зборів об’єднання співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Київ, вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, будинок \_\_\_\_\_\_\_. (далі – ініціативна група).

**2.** Затвердження плану роботи ініціативної групи.

**3.** Затвердження порядку проведення засідань ініціативної групи.

**Розгляд питань порядку денного:**

**Слухали:**

- Про створення ініціативної групи із скликання і проведення установчих зборів об’єднання співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Київ, вул.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, будинок \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

*Виступив:*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ запропонував створити ініціативну групу із скликання і проведення установчих зборів об’єднання співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Київ, вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, будинок\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ до складу якої включити присутніх на цьому засіданні.

*Вирішили:*

Створити ініціативну групу із скликання і проведення установчих зборів об’єднання

співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Київ, вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, будинок \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ у складі:

1) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, власник квартири № \_\_;

2) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, власник квартири № \_\_;

3) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, власник квартири № \_\_.

*Голосували:*

«За» - одноголосно.

**Слухали:**

- Про затвердження плану роботи ініціативної групи.

*Виступив:*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ запропонував такий план роботи ініціативної групи;

- провести роботу по з’ясуванню складу співвласників багатоквартирного будинку;

- підготувати оголошення з проханням до власників квартир і нежитлових приміщень надати ініціативній групі відомості про себе;

- вручити зазначені оголошення всім власникам квартир і нежитлових приміщень у будинку, а також розклеїти на дошках оголошень у будинку.

- провести інформаційно-роз’яснювальну роботу серед співвласників щодо мети та доцільності створення ОСББ, порядку його створення;

- підготувати установчі збори ОСББ:

- підготувати проект протоколу установчих зборів, реєстру присутніх на зборах та листка голосування на установчих зборах , картки голосування;

- підготувати пропозиції щодо складу правління ОСББ та ревізійної комісії;

- підготувати проект статуту ОСББ;

- вирішити питання про місце проведення установчих зборів;

- сповістити всіх співвласників про проведення установчих зборів та порядок ознайомлення з проектом статуту;

- провести установчі збори ОСББ.

*Голосували:*

«За» - одноголосно.

**Слухали:**

- Про **з**атвердження порядку проведення засідань ініціативної групи.

*Виступив:*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ запропонував встановити, що наступні засідання ініціативної групи проводяться за ініціативою будь-кого із членів ініціативної групи та вважаються правомірними в разі присутності не менш як половини її членів.

***Вирішили:***

Встановити, що наступні засідання ініціативної групи скликаються за ініціативою будь-кого із членів ініціативної групи та вважаються правомірними в разі присутності не менш як половини її членів.

***Голосували:***

«За» - одноголосно.

Підписи членів ініціативної групи:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

*(підпис) ( прізвище, ініціали)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

*(підпис) ( прізвище, ініціали)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

*(підпис) ( прізвище, ініціали)*