

ЗВІТ

про результати періодичного відстеження результативності регуляторного акту Миргородської міської ради - рішення 8 сесії міської ради 8 скликання від 02.06.2021р. №208 "Про встановлення плати за землю, як складової податку на майно"

Вид та назва регуляторного акта, результативність якого відстежується, дата його прийняття та номер: рішення 8 сесії міської ради 8 скликання від 02.06.2021р. №208 "Про встановлення плати за землю, як складової податку на майно"

Назва виконавця заходів з відстеження: відділ моніторингу місцевих податків та з питань зайнятості Миргородської міської ради управління економічного розвитку та інвестицій Миргородської міської ради

Цілі прийняття акта:

- забезпечення дотримання вимог Податкового кодексу щодо місцевих податків і зборів;
- забезпечення стабільних надходжень до бюджету міської територіальної громади;
- виконання програм соціального та економічного розвитку громади;
- дотримання основних принципів податкового законодавства, а саме рівність усіх платників перед законом, недопущення будь-яких проявів забезпечення дискримінації
- забезпечення однакового підходу до всіх платників податків, єдиний підхід до встановлення податків і зборів на території новоствореної громади

Строк виконання заходів з відстеження: з 18.05.2026 по 18.05.2026.

Тип відстеження: періодичне відстеження.

Методи одержання результатів відстеження: Для проведення повторного відстеження результативності регуляторного акта використовувалися:

- статистичні дані;
- аналіз показників результативності регуляторного акта;
- порівняльний аналіз надходжень до бюджету громади.

Дані та припущення, на основі яких відстежувалась результативність, а також способи одержання даних:

Для аналізу результативності регуляторного акта та оцінки динаміки бюджетних надходжень використовувалися офіційні звітні дані фінансового управління Миргородської міської ради. Кількісні показники щодо структури та чисельності платників податків аналізувалися на основі даних, отриманих від органів ДПС та внутрішнього моніторингу суб'єктів господарювання. Для відстеження результативності дії регуляторного акта визначалися такі показники:

- розмір надходжень до місцевого бюджету;
- кількість суб'єктів господарювання, на яких поширюється дія акта;
- рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб щодо основних положень акта.

Основним показником результативності регуляторного акта визначено обсяг надходжень плати за землю до бюджету громади.

За результатами аналізу встановлено позитивну динаміку надходжень плати за землю:

- у 2023 році — 64 507 262 грн;
- у 2024 році — 73 810 882 грн;
- у 2025 році — 78 110 011 грн.

У 2025 році уточнений план надходжень плати за землю становив 76 017,600 тис. грн, фактичні надходження — 78 110,011 тис. грн. Перевиконання планових показників склало 2 092,411 тис. грн, або 102,8 % виконання.

Темп росту надходжень плати за землю у 2024 році порівняно з 2023 роком становив 104,4 %, а у 2025 році порівняно з 2024 роком — 109 %.

Наведені показники свідчать про стабільність надходжень до бюджету громади та ефективність дії регуляторного акта.

У період дії регуляторного акта до нього вносилися зміни в частині надання пільг зі сплати плати за землю. Такі зміни враховували соціально-економічну ситуацію та не мали негативного впливу на надходження до бюджету громади.

Під час проведення аналізу регуляторного впливу прогнозувалось, що дія регуляторного акта поширюватиметься на 424 суб'єкти господарювання. Станом на момент проведення повторного відстеження дія регуляторного акта поширюється на 525 суб'єктів господарювання. Збільшення кількості суб'єктів господарювання свідчить про актуальність та ефективність дії регуляторного акта, а також про належний рівень адміністрування плати за землю на території громади.

Незважаючи на дію воєнного стану та пов'язані з ним економічні фактори, забезпечено стабільні надходження плати за землю до бюджету громади, що підтверджується перевиконанням планових показників та позитивною динамікою надходжень у 2025 році.

Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб щодо основних положень регуляторного акта є достатнім.

Рішення Миргородської міської ради оприлюднено на офіційному вебсайті міської ради у розділі «Бюджет громади» підрозділі «Місцеві податки та збори», доступ до якого є вільним та необмеженим.

Також рішення Миргородської міської ради про встановлення плати за землю, як складової податку на майно, було направлено до органів Державної податкової служби України з метою його оприлюднення на офіційному вебсайті ДПС та належного інформування платників податків щодо ставок і пільг зі сплати плати за землю.

Крім того, суб'єкти господарювання мають можливість отримати текст зазначеного регуляторного акта за відповідними запитами до органів місцевого самоврядування, що забезпечує відкритість, доступність інформації та належне інформування платників податків щодо порядку справляння плати за землю.

Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей: За результатами повторного відстеження встановлено, що рішення Миргородської міської ради від 02.06.2021 №208 «Про встановлення плати за землю, як складової податку на майно» є результативним та забезпечує досягнення визначених цілей.

Регуляторний акт дозволив:

- забезпечити дотримання вимог Податкового кодексу України;
- забезпечити стабільні надходження до бюджету громади;
- створити єдиний та прозорий механізм справляння плати за землю на території громади;
- забезпечити рівні умови для всіх платників податків;

- врегулювати питання надання пільг зі сплати плати за землю окремим категоріям платників відповідно до рішень міської ради та вимог чинного законодавства.

У період дії регуляторного акта до нього вносилися зміни в частині надання пільг зі сплати земельного податку. Такі зміни були спрямовані на підтримку окремих категорій платників податків та врахування соціально-економічної ситуації в громаді, при цьому не призвели до порушення принципів рівності та прозорості податкового законодавства.

За результатами аналізу показників результативності дія регуляторного акта є ефективною та доцільною. Регуляторний акт у цілому відповідає принципам державної регуляторної політики та забезпечує баланс інтересів територіальної громади і суб'єктів господарювання.

Начальник відділу моніторингу
місцевих податків та з питань зайнятості
управління економічного розвитку та інвестицій
Миргородської міської ради

Вікторія МАЙБОРОДА