

ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ПАСПОРТ

МИРГОРОДСЬКОЇ МІСЬКОЇ
ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ



ЗМІСТ

Розділ 1. Вітальне слово

1.1. Вітальне слово голови	2
1.2. Візитівка громади	3

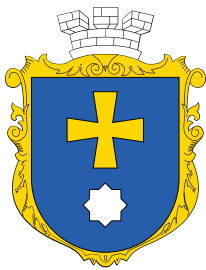
Розділ 2. Соціально-економічний профіль

2.1. Природно – географічні та кліматичні умови	4
2.2. Демографія	6
2.3. Освіта	7
2.4. Житло та комунальна інфраструктура	9
2.5. Економічний потенціал	12
2.6. Транспорт	15
2.7. Сфери охорони здоров'я, культури, дозвілля та відпочинку	16
2.8. Охорона навколишнього природного середовища	20
2.9. Міжнародна співпраця	21
2.10. Приклади масштабних інвестиційних проєктів	24

Розділ 3. Пропозиції для інвесторів

3.1. Інвестиційні пропозиції в будівлі та споруди	26
3.2. Інвестиційні пропозиції по земельним ділянкам	29
3.3. Інвестиції в розвиток велоруку	37





ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ПАСПОРТ МИРГОРОДСЬКОЇ МІСЬКОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ



Шановні інвестори!

Вас вітає Миргородська міська територіальна громада, багатий та історичний край Полтавщини. Ми запрошуємо вас до співпраці та пропонуємо широкий спектр можливостей для інвестицій.

Миргородська громада має ряд переваг, які роблять її привабливою для інвесторів.

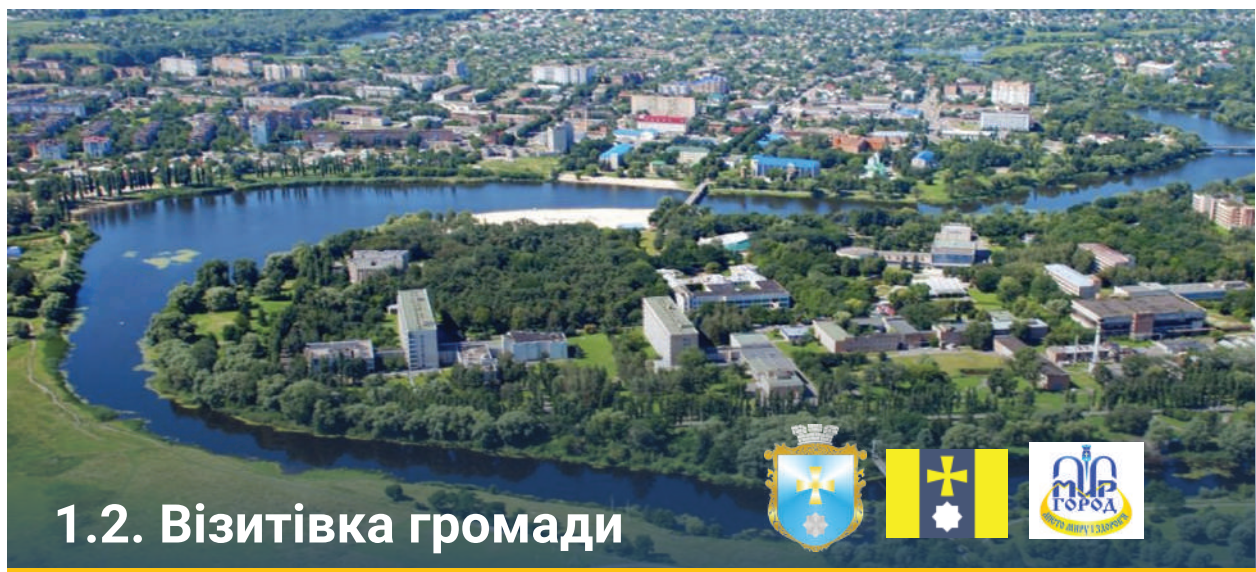
Зручне географічне розташування: Миргород розташований у центрі України, на перетині важливих транспортних шляхів. Це забезпечує швидкий доступ до ринків сировини та збуту.

Розвинена інфраструктура: У громаді є всі необхідні комунікації та соціальна інфраструктура, що забезпечує комфортні умови для життя та роботи.

Відкритість до співпраці: Ми готові надати всю необхідну підтримку та допомогу у реалізації ваших інвестиційних проєктів.

Шукаєте ідеальне місце для інвестицій? Миргородська громада - це ваш вибір!

Із повагою та готовністю до співпраці
Миргородський міський голова Сергій СОЛОМАХА



1.2. Візитівка громади

На карті України, у самому її центрі, на берегах річки Хорол, ушанованих великим Гоголем, є місто із цікавою історією і ще більш захоплюючим майбутнім. Місто, яке вабить десятки тисяч людей з різних куточків світу.

Це – місто-курорт Миргород

Говорять, що його назва - громада миру, відображає його славу долю та багату історичну спадщину. Уникнувши великих кровопролиттів і руйнувань, громада, як і раніше, залишається символом гармонії і спокою.

Не можна не згадати класика української і російської літератури **Миколу Васильовича Гоголя** (1809-1852 роки). Письменник народився у с. Великі Сорочинці, що за 25 км від Миргорода, його дитячі роки пройшли в маєтку батьків Васиївці, поруч з Диканькою – краєм, оспіваним письменником («Вечори на хуторі біля Диканьки»). У 1835 році побачив світ його збірник «Миргород». З Миргородом пов'язані імена видатних діячів науки і культури. Тут часто бував філософ і поет Григорій Сковорода. Поблизу Миргорода жив письменник і громадський діяч Василь Капніст. У Миргороді жив і працював **Василь Ломиковський**, український історик, етнограф, агроном, автор «Словника малоруської старовини» (1808 рік). Миргород - батьківщина письменників - братів **Панаса Мирного** і **Івана Рудченка**. Кілька разів у Миргороді перебував **Тарас Шевченко**.

Сьогодні будь-яка згадка про Миргород, в першу чергу, нагадує славнозвісну лікувальну воду та Миргородські санаторії, які водночас можуть прийняти на лікування та оздоровлення більше п'яти тисяч пацієнтів. До їх послуг понад дві сотні висококваліфікованих лікарів усіх профілів, сучасна лікувально-діагностична апаратура.

У 1912 році, щоб забезпечити місто питною водою пробрили свердловину, з якої вдарив фонтан води, про яку в акті записали: «вонючая и к употреблению вовнутрь не пригодна». Але,

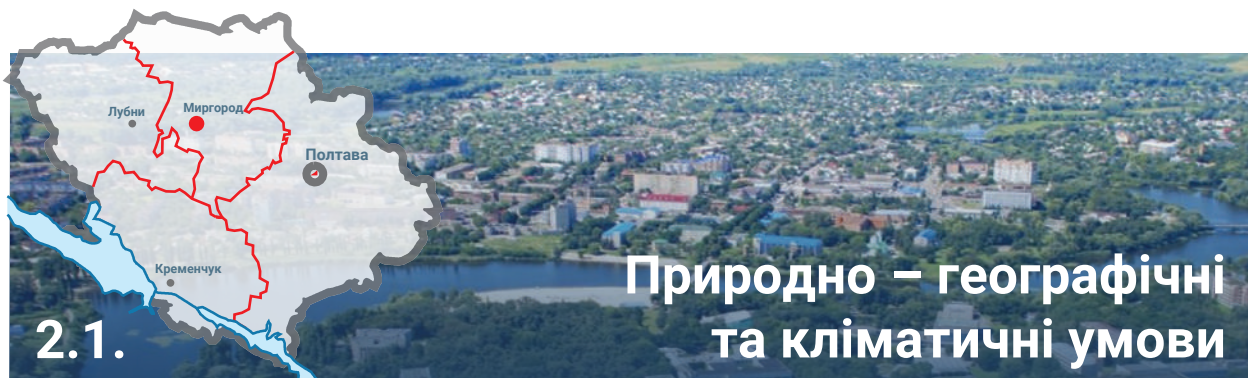
дякуючи подвижництву лікаря І.А. Зубковського, який, до речі, був на той час міським головою, джерельну воду було досліджено. У квітні 1917 року у міській лазні відкривається ванне відділення на п'ять місць, що стало початком Миргородського курорту.

За недавніх часів місто Миргород мало славу Всесоюзної оздоровниці, сьогодні – це один з найвідоміших курортів України, який об'єднує санаторії, в бюветах яких подають мінеральну воду безпосередньо з джерел.





Соціально-економічний профіль



Географія

Миргородська міська територіальна громада розташована в Північно – Західній частині Полтавської області. Площа території громади становить **631.1 км²**.

Місто Миргород є адміністративним центром громади. Місто розташоване на півдорозі залізничної колії **Київ – Харків за 105 км** від Полтави на березі річки Хорол. Миргород – єдина, крім Полтави-Київської, залізнична станція, на якій робить зупинку швидкісний експрес «Київ-Харків».



Територія громади розташована цілком у лісостеповій географічній зоні лівобережної частини Придніпровської низини. Рельєф в основному рівнинний. Це обумовило м'який, без різких коливань температури, клімат.

Водоносний горизонт

мінеральної води «Миргородська»

- знаходиться в Юрських відкладеннях на глибині **620 м**,
- фільтрат виходить з глибини **660-690 м**, вода виходить на поверхню під тиском (фонтан до 6м),
- температура **+20-22°C**.

Миргородська мінеральна вода – прозора, солонувата на смак, без запаху або з незначним запахом сірководню.

«Миргородська» мінеральна вода містить органічні речовини:

- карбонові кислоти;
- вуглеводи типу мальтози і сахарози;
- сліди аміносполуки типу цистеїну.

Мікроелементи – мідь, йод, бром, фтор, які містяться у «Миргородській» відіграють важливу роль у життєдіяльності організму, адже вони входять до складу багатьох ферментів, вітамінів, гормонів.

Корисні копалини

Є поклади **нафти, газу, торфу** (в долині р. Хорол).

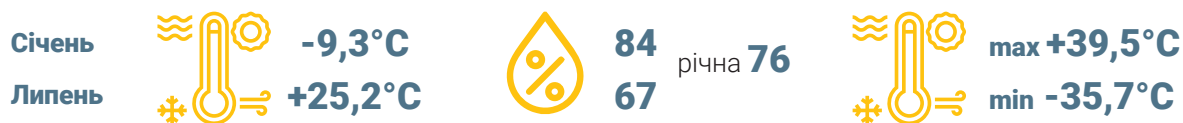
Нерудні корисні копалини: пісок (будівельний, білий кварцовий, кольоровий), глини, ворха, мергель, лес (в долинах річок та балках). На території громади зосереджена велика кількість лісових масивів, серед яких переважають змішані та хвойні ліси, багаті на гриби та ягоди.

Миргородська міська територіальна громада розташована в центральній частині України в межах Українського лівобережного лісостепу, у північно-центральної частині Полтавської області.

Рельєф місцевості рівнинний. Територією громади протікає **річка Хорол**.

Клімат

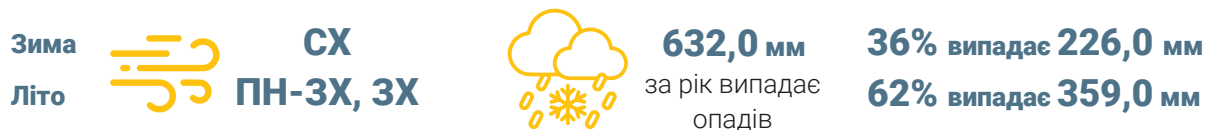
Середньорічна температура повітря – **8,1°C**



В цілому клімат у Миргородській МТГ помірно-континентальний, недостатньо вологий, теплий, сприятливий для розвитку сільського господарства.

Найбільший вплив на формування погодних умов і клімату мають величина і характер сонячного випромінювання, віддаленість регіону від великих водних мас, належність області до зони дії переважно атлантичних помірних та арктичних холодних повітряних мас, рівнинність.

Середня річна швидкість вітру – **2,3 м/с**



В літні місяці переважають вітри північно-західного та західного напрямку, в холодну пору року – східні.

Середня дата появи снігового покриву припадає на другу декаду листопада, а його схід припадає на третю декаду березня. Протягом останніх десятиліть в Україні та на Полтавщині зокрема чітко спостерігаються прояви зміни клімату. Результати досліджень свідчать, що середньорічна температура повітря та деякі інші метеорологічні параметри відрізняються від значень кліматичної норми (усередненого значення за період 1961–1990 рр.). За даним метеорологічних спостережень, проведених на найближчій метеорологічній станції у м. Лубни в період з 1970 по 2020р., середньорічна температура у цьому регіоні зросла приблизно на **+2°C** порівняно з кліматичною нормою 1961-1990 рр

2.2.

Демографія

До складу Миргородської міської територіальної громади увійшло **37 населених пунктів**, в тому числі: **1 місто Миргород**, що є адміністративним центром, та **36 сіл**.

- Білики, Лещенки, Марченки, Милашенкове
- Вовнянка
- Гаркушинці, Рибальське
- Дібрівка, Верховина, Веселе, Глибоке, Котлярі, Показове, Стовбине, Шпакове
- Зубівка, Руда
- Кибинці, Бієве
- Петрівці, Кузьменки
- Слобідка, Мальці, Носенки, Осове
- Хомутець, Довгалівка, Малі Сорочинці
- Шахворостівка, Деркачі, Любівщина, Малинівка, Трудолюб
- Ярмаки, Ємці, Єрки



48 788 осіб
населення громади

Чисельність наявного населення громади станом на 01.01.2022 року

- міське населення: **37 886 осіб**,
- сільське населення: **10 902 осіб**.
- населення дитячого віку **13%**
- працездатне населення **48,5%**
- населення пенсійного віку **38,5%**



На території громади перебуває **6,6 тис. осіб дитячого віку** (у т. ч. **5 тис.** школярів).

У громаді зареєстровано **18,6 тис. осіб пенсійного віку** (**13,7** в місті, **4,9** на території сіл).



2.3.

Освіта

Освіта Миргородської МТГ

Загальної середньої освіти



15

закладів

5004

учнів

Дошкільної освіти



6

закладів

9

у складі
гімназій

900

дітей

Позашкільної освіти



3

заклади

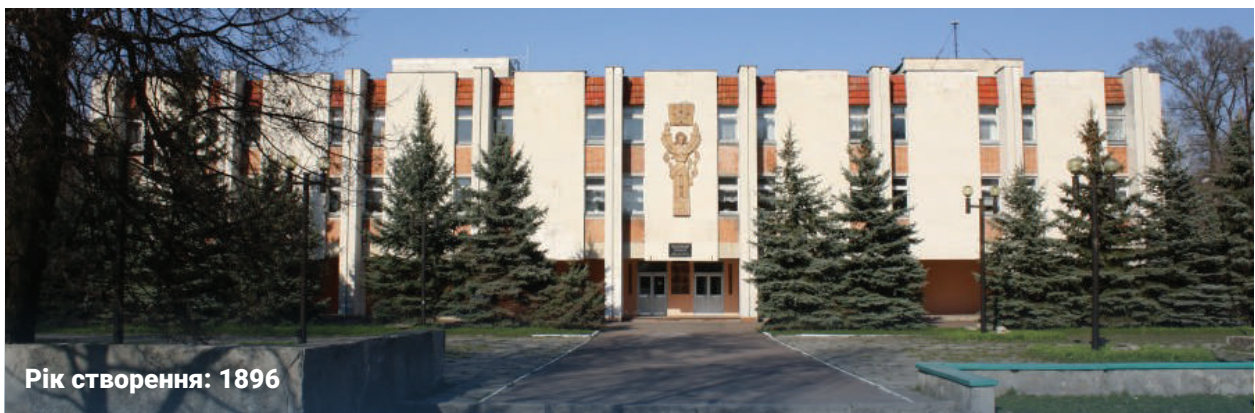
2500

дітей

47% дітей шкільного віку отримують позашкільну освіту у 77 гуртках закладів позашкільної освіти. Для обслуговування дітей з особливими освітніми потребами у 2018 році створено Інклюзивно-ресурсний центр.

Підготовка кадрів

Відокремлений структурний підрозділ
«Миргородський фаховий коледж імені Миколи Гоголя
Національного університету «Полтавська політехніка імені Юрія Кондратюка»



Рік створення: 1896



31

ПЕДАГОГІЧНИХ
ПРАЦІВНИКІВ



292

СТУДЕНТІВ

Адреса:

вул. Гоголя, 146, м. Миргород,
Полтавська обл., 37600

тел./факс: (05355) 4-64-29-приймальня

e-mail: mirgorodcollege@gmail.com

Спеціальності

023	Образотворче мистецтво, декоративне мистецтво, реставрація освітньо-професійна програма Декоративно-прикладне мистецтво
029	Інформаційна, бібліотечна та архівна справа освітньо-професійна програма Діловодство
051	Економіка освітньо-професійна програма Економіка підприємства
101	Екологія освітньо-професійна програма Прикладна екологія
144	Теплоенергетика освітньо-професійна програма Монтаж і обслуговування теплотехнічного устаткування і систем тепlopостачання
161	Хімічні технології та інженерія освітньо-професійна програма Виготовлення тугоплавких неметалевих і силікатних матеріалів і виробів
241	Готельно-ресторанна справа освітньо-професійна програма Готельне обслуговування

ПТУ №44 м. Миргород



44

**ПЕДАГОГІЧНИХ
ПРАЦІВНИКІВ**



406

СТУДЕНТІВ

Адреса:
37602, Полтавська область,
м. Миргород, вул. Козацька, 26
телефон: (05355) 4-62-94,
e-mail: ptu44mirg@gmail.com

Спеціальності

8831	Тракторист – машиніст сільськогосподарського (лісогосподарського) виробництва (категорії «А1», «А2», «В1»)
7233	Слюсар з ремонту сільськогосподарських машин та устаткування
8322	Водій автотранспортних засобів (категорії «С»)
7241	Електромонтер з ремонту та обслуговування електроустаткування
8322	Водій автотранспортних засобів (категорії «С»)
5122	Кухар
5141	Перукар (перукар-модельєр)
5112	Кухар
5123	Бармен
5122	Кухар
7412	Кондитер

Луганський національний університет імені Тараса Шевченка



Рік створення: 1921

Луганський національний університет
імені Тараса Шевченка

Державному закладу «Луганський національний університет імені Тараса Шевченка» довелося релокуватися. Університет продовжує свою діяльність у м.Миргород, м.Полтава, м.Лубни, м.Чорноморськ



150

ПЕДАГОГІЧНИХ
ПРАЦІВНИКІВ



1000

СТУДЕНТІВ

У Миргороді розташовані:

- навчально-науковий інститут економіки та бізнесу;
- навчально-науковий інститут фізики, математики та інформаційних технологій;
- факультет природничих наук;
- ВСП «Рубіжанський фаховий коледж Державного закладу «Луганський національний університет імені Тараса Шевченка»;
- ВСП «Брянківський фаховий коледж ДЗ «ЛНУ імені Тараса Шевченка».

НАВЧАЛЬНО-НАУКОВИЙ ІНСТИТУТ ЕКОНОМІКИ ТА БІЗНЕСУ

Інститут здійснює підготовку фахівців за такими напрямками та спеціальностями:

Освітній ступінь бакалавра

- | | |
|-----|---|
| 075 | Маркетинг (Освітня програма: Маркетинг) |
| 072 | Фінанси, банківська справа, страхування та фондовий ринок (Освітня програма: Фінанси, банківська справа, страхування та фондовий ринок) |
| 073 | Менеджмент (Освітня програма: Менеджмент організацій і адміністрування) |
| 051 | Економіка (Освітня програма: Економіка) |

Освітній ступінь магістра

- | | |
|-----|---|
| 072 | Фінанси, банківська справа, страхування та фондовий ринок (Освітня програма: Фінанси, банківська справа, страхування та фондовий ринок) |
| 073 | Менеджмент (Освітня програма: Менеджмент організацій і адміністрування) |
| 051 | Економіка (Освітня програма: Економіка) |

Адреса:
вул. Старосвітська, буд. 52, м. Миргород,
Полтавська область 37600
Телефон: +38 099 331 92 20
E-mail: nnieb2023@gmail.com

НАВЧАЛЬНО-НАУКОВИЙ ІНСТИТУТ ФІЗИКИ, МАТЕМАТИКИ ТА ІНФОРМАЦІЙНИХ ТЕХНОЛОГІЙ

Інститут здійснює підготовку фахівців за такими напрямками та спеціальностями:

Перший (бакалаврський) рівень освіти

121	Інженерія програмного забезпечення
122	Комп'ютерні науки
123	Комп'ютерна інженерія
014.04	Середня освіта (Математика. Фізика)
029	Інформаційна, бібліотечна та архівна справа

Другий (магістерський) рівень освіти

121	Інженерія програмного забезпечення
122	Комп'ютерні науки
123	Комп'ютерна інженерія
014.04	Середня освіта (Математика. Фізика)
029	Інформаційна, бібліотечна та архівна справа
111	Математика
014.04	Середня освіта (Математика)
014.09	Середня освіта (Інформатика)
014.08	Середня освіта (Фізика та астрономія)

Адреса:
вул. Старосвітська, буд. 52, м. Миргород,
Полтавська область 37600
Телефон: +38 099 331 92 20
E-mail: ifmit.ltsnu@gmail.com

ФАКУЛЬТЕТ ПРИРОДНИЧИХ НАУК

Факультет здійснює підготовку фахівців за такими напрямками та спеціальностями (освітні ступені бакалавр та магістр):

01	СЕРЕДНЯ ОСВІТА
014.05	Біологія та здоров'я людини
014.06	Хімія
014.07	Географія
09	БІОЛОГІЯ ТА БІОХІМІЯ
091	Біологія та біохімія
10	ПРИРОДНИЧІ НАУКИ
101	Екологія
102	Хімія
103	Науки про Землю
20	АГРАРНІ НАУКИ
201	Агрономія
205	Лісове господарство
206	Садово-паркове господарство

Адреса:
вул. Старосвітська, буд. 52, м. Миргород,
Полтавська область 37600
Телефон: :: +38 0507671066; +380982893254
E-mail: fpnlnu2022@gmail.com

РУБІЖАНСЬКИЙ ФАХОВИЙ КОЛЕДЖ

Відокремлений структурний підрозділ
«Брянківський фаховий коледж Державного закладу
«Луганський національний університет імені Тараса Шевченка»

Коледж готує фахівців ступеня молодшого бакалавра за спеціальностями:

051	Економіка
071	Облік і оподаткування
076	Підприємництво та торгівля
123	Комп'ютерна інженерія
133	Галузеве машинобудування
141	Електроенергетика, електротехніка та електромеханіка
181	Харчові технології
192	Будівництво та цивільна інженерія
274	Автомобільний транспорт.

Адреса:
вул. Старосвітська, буд. 52, м. Миргород,
Полтавська область 37600
Телефон: +380990245415; +380997055913
E-mail: admin@rfk.lg.ua

БРЯНКІВСЬКИЙ ФАХОВИЙ КОЛЕДЖ

Відокремлений структурний підрозділ
«Брянківський фаховий коледж Державного закладу
«Луганський національний університет імені Тараса Шевченка»

Коледж готує фахівців ступеня молодший бакалавр і молодший спеціаліст за спеціальностями:

022	Дизайн
051	Економіка
071	Облік і оподаткування

Адреса:
вул. Старосвітська, буд. 52, м. Миргород,
Полтавська область 37600
Телефон: +38 050 602 84 06
E-mail: bk_lny1968@ukr.net

Хомуцький фаховий коледж Полтавського державного аграрного університету

Відокремлений структурний підрозділ
«Хомуцький фаховий коледж Полтавського державного аграрного університету»



27

ПЕДАГОГІЧНИХ
ПРАЦІВНИКІВ



300

СТУДЕНТІВ

Адреса:
37634, Полтавська область, Миргородський
район, с. Хомуць, вул. Освітня 69-А,
тел/факс (05355) 35-5-27,
Web: hvzt.pdaa.edu.ua
Email: hvzt@pdaa.edu.ua

Коледж готує фахівців ступеня молодший бакалавр і молодший спеціаліст за спеціальностями:

211	Ветеринарна медицина
204	Технологія виробництва і переробки продукції тваринництва додатково студенти отримують робітничу професію «Оператор штучного осіменіння тварин і птиці»

2.4. Житло та комунальна інфраструктура

Загальна характеристика житлового фонду

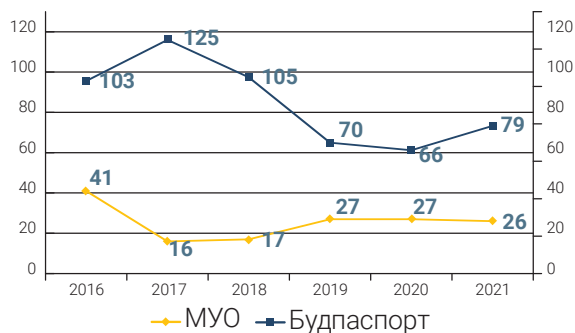


9122
будівлі

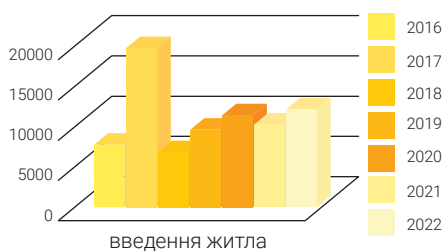
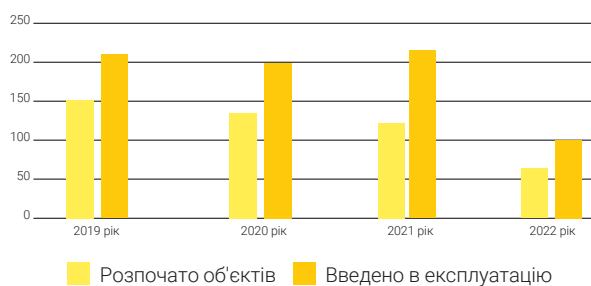
90,7
тис. кв. м.

Міський житловий фонд громади налічує: **9122 будинки 90,7 тис. кв. м.**
Житлова забудова громади переважно малоповерхова та індивідуальна садибна.

Містобудівна діяльність та житлова забудова



Будівельна активність громади



Стабільно перспективним у громаді є будівництво житла

ТИС. КВ.М

7,050	17,850	6,200	8,813	10,514	9,525	14,934
2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022

Розпочато об'єктів будівництва:

2019 рік – **152**
2020 рік – **135**
2021 рік – **122**
2022 рік – **52**

Введено в експлуатацію об'єктів будівництва:

2019 рік – **210**
2020 рік – **199**
2021 рік – **215**
2022 рік – **100**

Комунальне підприємство «Тепловодсервіс» Миргородської міської ради

Підприємство забезпечує споживачів Миргородської міської територіальної громади та смт. Велика Багачка послугами з централізованого опалення, постачання гарячої води, централізованим водопостачанням та централізованим водовідведенням. На підприємстві працюють **239** працівників.



Теплопостачання

Підприємство забезпечує споживачів **Миргородської громади** та **смт. Велика Багачка** тепловою енергією та послугами з централізованого опалення та постачання гарячої води.



18
котелень

22,6
км

на балансі перебуває. Транспортується тепла енергія по тепловим мережам загальною протяжністю.



138
багатоквартирних
житлових будинків

КП «Тепловодсервіс» обслуговує, які стовідсотково оснащені будинковими приладами обліку теплової енергії.

Також котельні підприємства постачають теплову енергію в **102 бюджетні установи** та **196 комерційним** споживачам.



239
РОБІТНИКІВ
НА ПІДПРИЄМСТВІ



4,2
млн.грн.

Інвестиційною програмою на 2021-2022 роки передбачається освоєння капітальних інвестицій на рівні

Водопостачання та водовідведення

Забезпечує централізованим водопостачанням та водовідведенням населення та підприємства **м.Миргорода, 7 сіл громади** та **смт. Велика Багачка**.



3
водозаборів

37
діючих
свердловин

Централізоване водопостачання здійснюється



20274
споживачам

Підприємство надає послуги



1,5
млн. куб.метрів

Комунальне підприємство «Спецкомунтранс» Миргородської міської ради

Виконує роботи з благоустрою, санітарної очистки об'єктів загального користування, вуличного прибирання, утримання, експлуатації та ремонту вуличного і тротуарного освітлення, озеленення, утримання парків, скверів, площ, набережної річки Хорол, пляжів та ін.

Одним із видів діяльності підприємства є збирання, транспортування, захоронення, утилізація та сортування побутових відходів. В місті з 2006 року запроваджено сортування та роздільне збирання відходів.



184

ПРАЦІВНИКІВ
НА ПІДПРИЄМСТВІ

Комунальне підприємство «Миргородська управляюча компанія» Миргородської міської ради

КП «Миргородська управляюча компанія» є найбільшим підприємством у сфері надання послуг по утриманню будинків і прибудинкової території на території **м. Миргорода**.



7,1
тис.
абонентів

Надаються послуги

138

багатоквартирних
будинків



75

ПРАЦІВНИКІВ
НА ПІДПРИЄМСТВІ



Підприємство «Міська телестудія «Миргород» Миргородської міської ради

Комунальне підприємство «Міська телестудія «Миргород» засновано в 2004 році як засіб масової інформації міста. На сьогодні діяльність телестудії поширена на всю громаду.

Діяльність телестудії передбачає оперативне інформування жителів про події в громаді, висвітлення діяльності міської ради, її виконавчих органів та органів самоорганізації населення.

Впродовж місяця телестудія виготовляє та забезпечує трансляцію



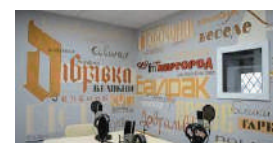
Радіо
цілодобово

радіопрограм



255
хвилин
на тиждень

телепрограм





2.5.

Економічний потенціал

Миргородська міська територіальна громада є курортною зі значною часткою випуску товарної продукції харчової та переробної промисловості.

Перелік провідних промислових підприємств, які мають суттєвий вплив на економічний розвиток громади:

Приватні акціонерні товариства:

- «Миргородський завод мінеральних вод» (Виробництво безалкогольних напоїв; виробництво мінеральних вод та інших вод, розлитих у пляшки)
- лікувально-оздоровчих закладів
- «Миргородкурорт» (Діяльність лікарняних закладів)

Товариства з обмеженою відповідальністю:

- «Укрлатагро» (Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур)
- «Промінь-Приват» (Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур)
- «Агротех-Гарантія» (Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур)
- «Астарта-Прихоролля» (вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур)



ЕКСПОРТ

ТОВАРІВ, ПОСЛУГ

5200 тис.дол.США
(% до загального обсягу 0,1)



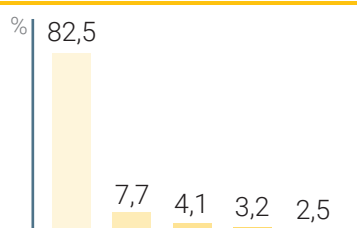
ІМПОРТ

ТОВАРІВ, ПОСЛУГ

9800 тис.дол.США
(% до загального обсягу 0,5)

Зовнішньоекономічна діяльність (м.Миргород, 2021р.)

Структурна спеціалізація промислового виробництва продукції за видами діяльності виглядає наступним чином:



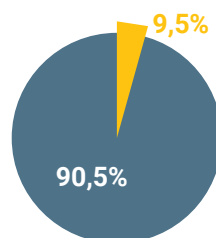
- харчова та переробна промисловість
- машинобудування
- виробництво та розподілення газу та води
- виробництво пластмасових виробів
- деревообробна промисловість

Кількість місць в санаторно-курортних закладах у 2023 році орієнтовно становить 2000.

- ПрАТ «Миргородкурорт»
- Медичний реабілітаційний центр МВС України «Миргород»
- Структурний підрозділ «Санаторій ім.М.Гоголя»
АТ «Укрзалізниця» регіональної філії «Південна залізниця»



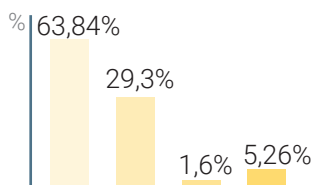
62
суб'єктів
господарювання



9,5% - продукція тваринництва
90,5% - продукція рослинництва

У структурі продукції сільського господарства:

Посівні площі сільськогосподарських культур на території громади розподіляються наступним чином:



- культури зернові та зернобобові
- культури технічні
- картопля, культури овочеві та баштанні продовольчі
- культури кормові



Облікованих – підприємців становить



2421
фізичних
осіб

174
юридичних
осіб

Станом на 01.09.2023

Зареєстровано – підприємців



163
фізичних
осіб

Протягом 2022 року

Мережа роздрібної торгівлі налічує





Функціонує 14 маркетів

- магазин «Сільпо»
- 2 магазини універсаму «Хвилинка»
- магазин «АТБ»
- універсам «Анютка»
- магазин «Маркет» Анюта»
- 2 магазини мережі «Економ»
- магазин «Маркетопт»
- 4 магазини мережі «Оптовичок»
- магазин «Рухляк»



В громаді функціонує інфраструктура підтримки підприємництва:

- Інформаційний пункт підприємця
- Координаційна рада з питань розвитку підприємництва
- Фонд підтримки підприємництва
- Громадська організація «Зміни можливі»
- Асоціація фермерів та приватних землевласників Полтавщини



Станом на 01.01.2023 року на території Миргородської міської територіальної громади діють наступні місцеві податки і збори:

1. Податок на майно:

- податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки – ставки податку встановлено для фізичних осіб на рівні **0,8%** від мінімальної заробітної плати, для юридичних осіб **1,3%** від мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного року за 1 квадратний метр житлової або нежитлової нерухомості. Для будівель категорії «Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації», «Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші» – **0,8%**
- плата за землю – ставки податку для юридичних осіб і для фізичних осіб встановлено в межах від **0,1%** до **3 %** НГО.

2. Єдиний податок – ставки податку встановлені для суб'єктів господарювання, що перебувають на I групі – **10%** від прожиткового мінімуму для працездатних осіб, для суб'єктів господарювання, що перебувають на II групі – **20%** від мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня.

3. Туристичний збір. Ставки по туристичному збору як для внутрішнього туризму так і для в'їзного туризму визначено у розмірі **0,5%** мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного року за кожен добу тимчасового розміщення осіб у місцях проживання.



На сьогоднішній день основна частина перевезень пасажирів та вантажів у м. Миргород здійснюється автобусним транспортом, легковим автомобільним транспортом, а також вантажним автомобільним транспортом.



Велосипедна інфраструктура

Слід зазначити також про значний розвиток велоруку в місті з 2015 року, зокрема будівництво велодоріжок, велосмуг та паркомісць біля бюджетних установ та інших будівель.



Вантажно-пасажирська залізнична станція

Крім того, у місті розташована Полтавської дирекції Південної залізниці «Миргород».

Розташована на основному напрямку **Харків – Київ**, на відліку між станціями Полтава – **100 км**, Ромодан – **26 км**, між станціями Кишинів (**13 км**) та Милашенкове (**8 км**).

Розміри пасажирського руху на добу:

- в прямому та місцевому сполученні – **24 поїзди**,
- у приміському сполученні – **10**.
- В середньому за добу з вокзалу «Миргород» відправляється близько **600** пасажирів.



Громадський транспорт

територіальної громади представлений лише транспортними засобами приватних перевізників. Комунальний громадський транспорт відсутній. На транспортні засоби громадських маршрутів встановлені пристрої GPS навігації.



170 км

протяжність автомобільних доріг по місту Миргород



15,5 км

існуюча веломережа станом на 2023



190,6 км

планова мережа велосипедних маршрутів



40 км

протяжність залізничних шляхів у місті

(включаючи під'їзні колії підприємств)





Перелік закладів охорони здоров'я, які функціонують на території громади:

1 лікарня

**КНП «Миргородська лікарня інтенсивного лікування»
Миргородської міської ради**

КНП «Миргородська ЛІЛ» має 11 відділень:

- кардіологічне,
- акушерськоакушерсько-гінекологічне,
- неврологічне,
- хірургічне (в т.ч урологічні ліжка),
- травматологічне (в т.ч офтальмологічні та отоларингологічні ліжка),
- інфекційне,
- дитяче,
- відділення по наданню паліативної допомоги онкологічним хворим,
- терапевтичне №1,
- терапевтичне №2,
- терапевтичне №3

Адреса:

вул. Гоголя, 172, м. Миргород,

Полтавська обл., 37600

тел. (05355) 4-69-05

e-mail: myrgorod.crl@gmail.com

1 центр

**КНП «Миргородський міський центр первинної
медико – санітарної допомоги»
Миргородської міської ради**



38

структурних
підрозділів

9
пунктів
здоров'я

5
Фельдшерсько-акушерських
пунктів

5
медичні пункти
тимчасового базування

19
амбулаторій загальної
практики
сімейної медицини

54 919

Кількість населення, яку обслуговує
КНП «Миргородський міський центр ПМСД»
згідно декларацій

Адреса:

вул. Старосвітська, 22/5, м. Миргород,
Полтавська обл., 37600

тел. (05355) 5-40-60

e-mail: myrgorod-misk.pmsd@ukr.net

СПОРТ

**Головною спортивною спорудою
Миргородської міської територіальної громади є стадіон
«Старт»**



**У 2021 році завершена реконструкція тренувального поля зі штучним покриттям,
продовжується будівництво плавального басейну.**

На території громади діє дитячо-юнацька спортивна школа, яка має 9 відділень (футбол, баскетбол, волейбол, боротьба греко-римська, боротьба вільна, гирьовий спорт, шахи, легка атлетика, бокс, теніс). Спортсмени громади щорічно беруть участь у всеукраїнських, європейських та світових змаганнях.



Заклади культури:

В громаді успішно діють музейні заклади. Миргородський краєзнавчий музей імені Опанаса Сластьона відзначив своє сторіччя у 2020 році. Відділ музею, «Відділ краєзнавчого музею "Музей голодоморів в Україні" знайомить відвідувачів із трагічними сторінками історії краю. У місті Миргород розташований єдиний за межами Грузії музей, присвячений класику грузинської літератури Давиду Гурамішвілі.

Цей музей став одним із центрів співпраці між грузинським та українським народами.

Користуються популярністю у туристів відомчі музеї:

- Дібрівський музей історії конярства Філії «Дібрівський кінний завод №62»

- Музей кераміки (музей дипломних робіт) Миргородського фахового коледжу ім. Миколи Гоголя національного університету «Полтавська політехніка імені Юрія Кондратюка»

Місто має найбільшу в Україні (з розрахунку на одне місто) кількість пам'яток видатному письменнику М. В. Гоголю.

На території громади знаходяться 72 пам'ятки культурної спадщини, з них 2 – національного значення, решта – місцевого значення: 3 – архітектури, 3 – археології, решта – пам'ятки та об'єкти історії.



13
бібліотек



17
клубних
закладів



2
музеї



1
мистецька
школа

Основні заходи:

Травень: фестиваль поезії та бардівської музики «Гурамішвілі запрошує» до Дня народження літературно-меморіального музею Давида Гурамішвілі

Червень: фестиваль дитячої творчості «Миргородський квітограй»

Фестиваль вуличних культур до Дня молоді

Липень: народні гуляння на Івана Купала

Фестиваль виконавської майстерності «В гостях у Гоголя»

Серпень: відкритий регіональний фестиваль гітарного мистецтва «МирГрад»

Фестиваль ковальського мистецтва ножових майстрів, Фестиваль молодіжних субкультур

Вересень: фестиваль національних культур «Місто миру єднає друзів» до Дня міста

Кожного року місто приймає до десятка творчих фестивалів, які проводяться у співпраці із громадськими організаціями України на базі палацу культури курорту та міського будинку культури.

В місті Миргород розташований і успішно діє єдиний за межами Грузії музей, присвячений класику грузинської літератури Давиду Гурамішвілі. Цей музей став місцем паломництва та осередком співпраці між грузинським та українським народами.

Місто має найбільшу в Україні (з розрахунку на одне місто) кількість пам'яток видатному письменнику М. В. Гоголю. Місто славиться осявленою Гоголем «Миргородською калюжею», яка є одним з туристичних магнітів Полтавщини. Музей кераміки та дипломних робіт випускників фахового коледжу ім. М. В. Гоголя кожного року відвідують тисячі туристів.



**Соціальні послуги населенню
Миргородської міської територіальної громади
надають три комунальні заклади:**

Територіальний центр соціального обслуговування (надання соціальних послуг)

Надає соціальні послуги громадянам похилого віку, особам з інвалідністю, хворим, які перебувають у складних життєвих обставинах і потребують сторонньої допомоги за місцем проживання, в умовах стаціонарного, тимчасового або денного перебування.



вул Сорочинська, 5, м. Миргород

Центр соціальних служб

Є закладом, що проводить соціальну роботу із сім'ями, дітьми та молоддю, які належать до вразливих груп населення та/або перебувають у складних життєвих обставинах, і надає їм соціальні послуги.



Адреса: вул. Сорочинська, 14а, м. Миргород

Центр комплексної реабілітації дітей з інвалідністю м.Миргорода

Надає комплекс реабілітаційних заходів дітям з інвалідністю, а також дітям «групи ризику», які спрямовані на попередження, зменшення або подолання фізичних, психічних розладів, коригування порушень розвитку, навчання основним соціальним та побутовим навичкам, на розвиток здібностей, створення передумов для інтеграції у суспільство.



Адреса: вул Гоголя, 76/2, м. Миргород

2.8.

Охорона навколишнього природного середовища

Миргород значну увагу приділяє екології

Політика міста направлена на зменшення викидів **CO₂** на території громади.

З **2012 року** Миргород – підписант Угоди мерів, а з грудня **2021 року** – підписант Угоди мерів по клімату та енергії.

Миргород одним з перших міст в Україні визначив стратегічне бачення у напрямку зменшення споживання енергоресурсів.

Зменшення викидів CO₂ **24↓%**

За результатами впровадження Плану дій зі сталого енергетичного розвитку до 2020 року



Розвиток Миргорода як міста-курорту передбачає першочергову модернізацію санаторно-курортної мережі. Санаторії Миргорода за всіма показниками є лідерами санаторно-курортної сфери нашої держави, а розташовані вони саме на берегах річки Хорол, тому питання розчистки та відновлення річки для нашої громади є надзвичайно важливим.

У **2016 році**, з метою покращення гідрологічного та санітарного стану річки Хорол, проектною організацією **ТОВ «ВОДБУД-УКРАЇНА»** проведено її обстеження в межах міста Миргород за рахунок коштів міського бюджету. Технічним звітом-обстеженням визначені першочергові заходи по розчищенню русла, облаштуванню прибережної території, а також по оздоровленню водних мас у відповідності до санітарно-екологічних норм.

На підставі даного звіту було розроблено проектно-кошторисну документацію та у **2020 році** здійснено заходи з поліпшення технічного стану та благоустрою прибережної зони р. Хорол у м. Миргороді. Орієнтовна площа водного дзеркала розчистки становила **15921 м²**; планування берегового укосу – **2323 м²**.



2.9.

Міжнародна співпраця

Співпраця з міжнародними фінансовими організаціями

Миргородська громада очолює рейтинг інституційної спроможності і сталого розвитку малих та середніх громад України з чисельністю населення до **150 тисяч** серед громад Полтавщини.



Рейтинг малих та середніх громад
Полтавської області
станом на 01.01.2022р.



№	Назва громади	Рейтинг	№	Назва громади	Рейтинг	№	Назва громади	Рейтинг
1	Миргородська	145,77	21	Великобудищанська	33,52	41	Козельщинська	21,19
2	Пирятинська	126,91	22	Новоселівська	33,39	42	Диканьська	21,06
3	Горішньоплавнівська	96,8	23	Піщанська	32,14	43	Ромоданівська	20,59
4	Сенчанська	94,2	24	Мартинівська	31,44	44	Ланнівська	19,19
5	Білоцерківська	77,96	25	Новосанжарська	31,37	45	Карлівська	18,79
6	Опішнянська	75,37	26	Коломацька	31,21	46	Великорублівська	18,66
7	Лубенська	74,52	27	Гребінківська	30,18	47	Михайлівська	18,43
8	Мачухівська	70,36	28	Великосорочинська	29,63	48	Гоголівська	17,48
9	Глобинська	69,37	29	Нехворощанська	27,4	49	Новооржицька	16,05
10	Омельницька	63,08	30	Котелевська	26,28	50	Оржицька	15,76
11	Сергіївська	59,37	31	Хорольська	26,14	51	Градизька	15,64
12	Пришибська	58,24	32	Краснолуцька	25,39	52	Скороходівська	15,43
13	Решетилівська	54,27	33	Великобагачанська	25,16	53	Оболонська	13,89
14	Машівська	45,75	34	Драбинівська	24,41	54	Терешківська	13,15
15	Чорнухинська	45,72	35	Новогалещинська	23,77	55	Чутівська	11,62
16	Лютенська	45,15	36	Семенівська	23,69	56	Зіньківська	9,75
17	Гадяцька	41,86	37	Комишнянська	23,5	57	Кам'янопотоківська	9,3
18	Лохвицька	41,78	38	Заводська	23,41	58	Білицька	7,65
19	Шишацька	41,78	39	Щербанівська	21,68			
20	Петрівсько-Роменська	38,72	40	Кобеляцька	21,55			
Середній рейтинг по області								37,86
Середній рейтинг по Україні								26,34

Миргородська міська територіальна громада станом на **01 січня 2022 року** входить в п'ятірку кращих малих та середніх громад України згідно даних Всеукраїнського рейтингу інституційної спроможності та сталого розвитку громад.

№	Громада	Область	Населення, тис. мешканців	Рейтинг, балів
1	Тростянецька	Сумська	28,9	177,81
2	Кам'янець-Подільська	Хмельницька	120,0	156,43
3	Бахмутська	Донецька	80,5	151,54
4	Славутицька	Київська	24,7	148,76
5	Миргородська	Полтавська	50,4	145,77
6	Володимир-Волинська	Волинська	42,5	135,35
7	Коростенська	Житомирська	73,3	131,49
8	Пирятинська	Полтавська	30,5	126,91
9	Нововолинська	Волинська	58,8	122,82
10	Канівська	Черкаська	27,0	118,75
11	Добропільська	Донецька	44,5	116,41
12	Дунаївська	Хмельницька	36,3	115,49
13	Прилуцька	Чернігівська	53,3	114,69
14	Бердянська	Запорізька	114,1	112,91
15	Смолінська	Кіровоградська	15,0	109,67
16	Менська	Чернігівська	26,1	109,25
17	Токмацька	Запорізька	37,2	109,07
18	Овруцька	Житомирська	37,6	108,47
19	Северодонецька	Луганська	117,0	107,40
20	Фастівська	Київська	63,4	105,07
21	Калуська	Івано-	88,7	105,03
22	Енергодарська	Запорізька	53,3	103,23
23	Долинська	Івано-	48,9	102,61
24	Баштанська	Миколаївська	22,1	100,75
25	Боярська	Київська	52,5	100,72

Міжнародна співпраця громади

 Європейський інвестиційний банк	 Програма Розвитку Організації Об'єднаних Націй
 Агентство США з міжнародного розвитку	 Північна екологічна фінансова корпорація
 Німецьке товариство міжнародного співробітництва	 Підприємство для розвитку місц. Партнерство для місцевої економіки Development and Democratic Governance
 Європейський Союз	 Швейцарсько-український проект Підтримка децентралізації в Україні
	Швейцарська агенція розвитку та співробітництва (ШБС/SDC)

Міжнародна співпраця у сферах:

1. стала мобільність
2. енергоефективність та енергозбереження
3. теплопостачання
4. водопостачання та водовідведення
5. SMART CITY
6. активізація громадянського суспільства
7. гуманітарна допомога

Миргородська міська територіальна громада є учасником



Угоди мерів по
клімату та енергії

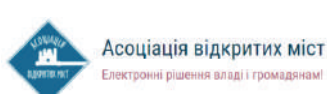


Європейської
енергетичної відзнаки



Мери за економічне
зростання

Миргородська громада є членом



Міста-побратими Миргородської міської територіальної громади

Місто Миргород міцно тримає статус мирного та дружнього міста, постійно розширюючи зв'язки з іншими містами та країнами, підтверджує та продовжує покращувати свій імідж як успішний і надійний економічний партнер. Угоди про співпрацю міста Миргород укладено з наступними містами, зазначеними у таблиці.

№ п/п	Місто-побратим/ партнер	Країна	Дата підписання Угоди	Співпраця
1	Барбі	Німеччина	2000	Економічна, торговельна та культурна співпраця
2	Маарду	Естонія	2002	Економічна, торговельна та культурна співпраця
3	Згожелець	Польща	2007	Економічна, торговельна та культурна співпраця
4	Горна Оряховіца	Болгарія	2013	Економічна, торговельна та культурна співпраця
5	Єкабпілс	Латвія	2014	Економічна, торговельна та культурна співпраця
6	Звягель	Україна	2014	Економічна, торговельна та культурна співпраця
7	Мцхета	Грузія	2015	Економічна, торговельна та культурна співпраця
8	Хмільник	Україна	2015	Економічна, торговельна та культурна співпраця
9	Обухів	Україна	2016	Економічна, торговельна та культурна співпраця
10	Анікшай	Литва	2017	Економічна, торговельна та культурна співпраця
11	Лангенлонсхайм-Штроберг	Німеччина	2022	Економічна, торговельна та культурна співпраця

2.10.

Приклади масштабних інвестиційних проектів

Реконструкція старої будівлі школи №1 під школу мистецтв

Об'єм інвестицій:

32,6 млн. грн

Адреса:
вул. Гоголя, 173/2



Мета проекту:

Створення школи мистецтв на базі старої будівлі ЗОШ № 1 у м.Миргород через реконструкцію об'єкту, охоплення позашкільною та навчальною роботою вихованців Центру естетичного виховання та учнів Дитячої музичної школи ім. А.П.Коломійця.

Реконструкція об'єкту створила належні умови для проведення позашкільних занять, уроків та гуртків мистецького та творчого напрямку вихованців, в тому числі внутрішньо переміщених осіб. Проведено роботи по заміні всіх комунікацій, заміні вікон, дверей, даху, утеплення фасаду, внутрішні оздоблювальні роботи.

Реконструкція центру естетичного виховання

Об'єм інвестицій:

28,4 млн. грн

Адреса:
вул. Грекова, 5



Мета проекту:

Реконструкція об'єкту створила належні умови для збереження будівлі від подальшого руйнування та надати їй привабливого естетичного вигляду.

Реконструкція об'єкту створила належні умови для проведення позашкільних занять.

Проведено роботи по заміні всіх комунікацій, заміні вікон, дверей, даху, утеплення фасаду, внутрішні оздоблювальні роботи.

Проект Європейського Союзу «Модернізація виробництва, постачання та споживання теплового району в місті Миргород (MO.GE.DI.CO)»

Об'єм інвестицій:

1020,0 тис.євро

Адреса:
пров. Тупий, 5



Мета проекту:

Проведення комплексної модернізації теплового району м. Миргород з використанням відновлюваних джерел енергії у відповідності до Плану дій зі сталого енергетичного розвитку м. Миргород до **2020 року** та зменшення споживання енергії та викидів CO₂. Проведено роботи над модернізацією котельні по вул. Прорізній 4-А: заміщення газового котла котлами на біомасі, заміна обладнання котельні на сучасне енергоефективне. Завершені роботи по реконструкції дошкільного навчального закладу № 10 «Веселка», в результаті якої створено комфортні умови для перебування вихованців, зменшено споживання енергоресурсів на **51%** та зменшено викиди CO₂.

Будівництво басейну

Об'єм інвестицій:

154,0 млн.грн

Адреса:
вул. Гоголя, 175



2

Поверхи

25599,00
Будівельний об'єм, м3

Площа:	0,7668 ділянки, га	2342,00 забудови, м2	5029,00 загальна, м2	4029,00 корисна, м2
--------	------------------------------	--------------------------------	--------------------------------	-------------------------------

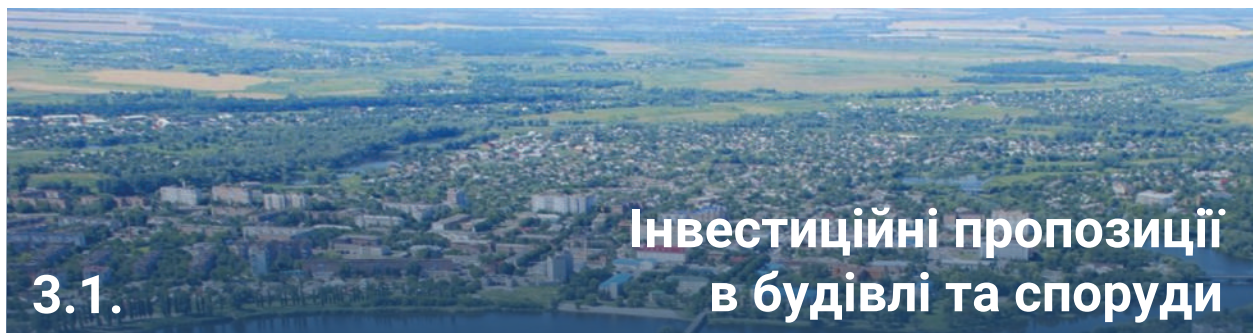
Мета проекту:

Метою проекту є будівництво двоповерхового сучасного, комфортного та безпечного спортивного басейну в м. Миргород Полтавської області.

Проектом передбачено зведення будівлі басейну. Будівля прямокутна в плані з габаритними розмірами в осях **55,8x39 м**, максимальною висотою **13,5 м** двоповерхова з цокольним поверхом.



Пропозиції для інвесторів



3.1.

Інвестиційні пропозиції в будівлі та споруди

Розважальний комплекс «Смак»



2076
Площа земельної ділянки, кв.м

3200

двоповерхова споруда
Площа об'єкта, кв.м

2600

корисна площа,
кв.м



Власником об'єкта і земельної ділянки є - **ЗАТ «Смак»**.

Призначення: Розважальний комплекс

Переваги:

- Розміщення в центрі міста;
- Зручний транспортний коридор;
- Район престижної забудови;
- Розміщений в курортному місті (Поруч з об'єктом розміщений головний вхід на територію курортної зони Миргорода, готель «Миргород»)
- Достатня територія для паркінгу автомобілів перед та біля комплексу;

Адреса:
вулиця Незалежності 4, м. Миргород

Перелік актуальних будівель



СПА-комплекс

Приміщення незавершеного будівництва комплексу басейна



75x42

м, 3-поверхова споруда
у вигляді прямокутника

16,35

висота, м



0,9217

га, паркова зона
в оренді в пд-сх частині міста

Цільове призначення земельної ділянки:
комерційне використання.



Об'єкт незавершеного будівництва знаходиться у власності Товариства «Земляк»

Призначення: СПА-комплекс чи лікувально-оздоровчий басейн.

Переваги:

- район престижної забудови,
- зручна транспортна розв'язка і територіальне розташування (безпосередня близькість бювету, водо- і грязелікарні)

Адреса: вулиця Гоголя 112, м. Миргород

Нежитлове приміщення з будівлею котельні в селі Хомутець (приміщення сільської ради 2-й поверх)



297,6

кв. м, нежитлове приміщення
з будівлею котельні

- Двоповерхова цегляна споруда.
- Наявне електропостачання, опалення автономне, водопостачання, каналізація.

19

км, відстань до Миргорода



Рік створення 1979



Переваги:

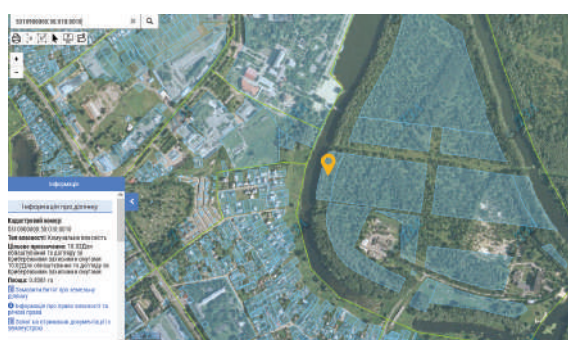
- Розташування в центрі села в приміщенні сільської ради, поряд наявна асфальтована автодорога.

3.2.

Інвестиційні пропозиції по земельним ділянкам

1

Адреса: вул. Українська, 58-В, м. Миргород



0,8381
Площа земельної
ділянки, га

Форма власності **Комунальна**

Кадастровий номер 5310900000:50:010:0010

Земельна ділянка знаходиться в північній частині міста, в зоні охоронюваного ландшафту, поруч штучна водойма з луками і прибережною (запlavною) рослинністю. Ділянка потребує підведення інженерно-транспортних комунікацій. За містобудівною документацією ділянка розташована в рекреаційній зоні активного відпочинку, яка призначена для організації відпочинку населення: облаштування парків, скверів, бульварів, об'єктів відпочинку, туризму, спорту, для організації лікування.

На ділянці можливе розташування та будівництво:

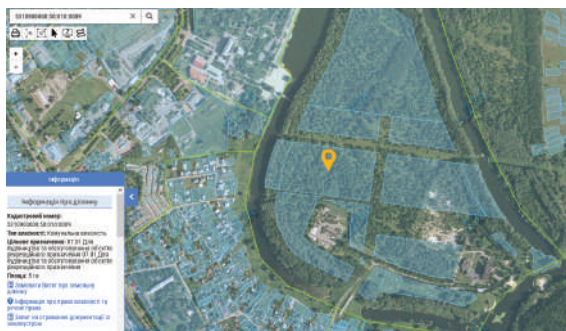
- Соляріїв, аеросоляріїв з тінювими навісами, центрів відпочинку, атракціонів, аквапарків, мотузкових містечок, пейнтбольних клубів, пунктів прокату, екскурсійних бюро;
- Адміністративно-господарських будівель для обслуговування та догляду за прибережно-захисними смугами;
- Обладнання для занять водним спортом;
- Спортивних центрів з плавальними басейнами;
- Спортивних майданчиків;
- Стадіонів;
- Майданчиків для кінних прогулянок;
- Підприємств громадського харчування.

Цільове призначення

- 10.02 Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами

2

Адреса: вул. Українська, 58-В, м. Миргород



5,0000
Площа земельної ділянки, га

Форма власності **Комунальна**

Кадастровий номер 5310900000:50:010:0009

Земельна ділянка знаходиться в північній частині міста, в зоні охоронюваного ландшафту, поруч штучна водойма. Ділянка потребує підведення інженерно-транспортних комунікацій. За містобудівною документацією ділянка розташована в зоні санаторіїв.

На ділянці можливе розташування та будівництво:

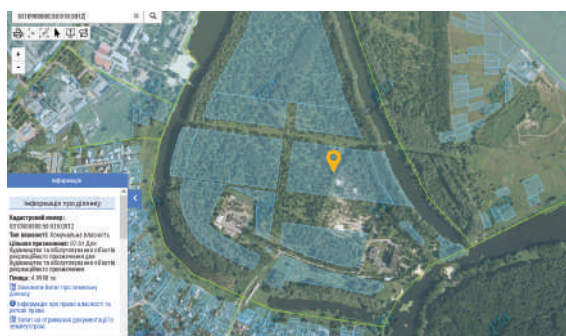
- Санаторіїв-профілакторіїв різного профілю;
- Баз відпочинку, пансіонатів, які мають умови для оздоровлення;
- Курортних готелів;
- Спа-готелів;
- Кліматопавільйонів.

Цільове призначення

- 07.01 Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення

3

Адреса: вул. Українська, 58-Г, м. Миргород



4,9998
Площа земельної ділянки, га

Форма власності **Комунальна**

Кадастровий номер 5310900000:50:010:0012

Земельна ділянка знаходиться в північній частині міста, в зоні охоронюваного ландшафту, поруч штучна водойма. Ділянка потребує підведення інженерно-транспортних комунікацій. За містобудівною документацією ділянка розташована в зоні санаторіїв.

На ділянці можливе розташування та будівництво:

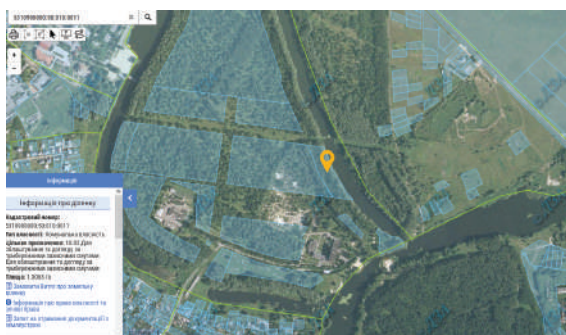
- Санаторіїв-профілакторіїв різного профілю;
- Баз відпочинку, пансіонатів, які мають умови для оздоровлення;
- Курортних готелів;
- Спа-готелів;
- Кліматопавільйонів.

Цільове призначення

- 07.01 Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення

4

Адреса: вул. Українська, 58-Г, м. Миргород



1,0063
Площа земельної ділянки, га



Форма власності **Комунальна**

Кадастровий номер 5310900000:50:010:0011

Земельна ділянка знаходиться в північній частині міста, в зоні охоронюваного ландшафту, поруч штучна водойма. Ділянка потребує підведення інженерно-транспортних комунікацій. За містобудівною документацією ділянка розташована в рекреаційній зоні активного відпочинку, яка призначена для організації відпочинку населення: облаштування парків, скверів, бульварів, об'єктів відпочинку, туризму, спорту, для організації лікування.

На ділянці можливе розташування та будівництво:

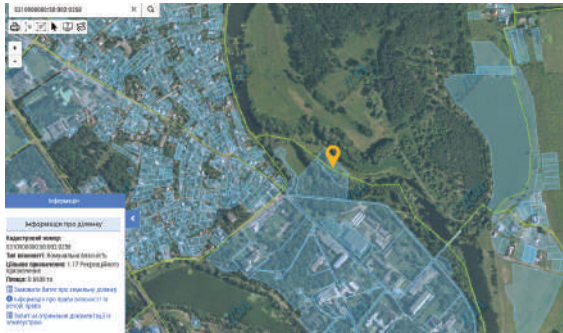
- Соляріїв, аеросоляріїв з тінювими навісами, центрів відпочинку, атракціонів, аквапарків, мотузкових містечок, пейнтбольних клубів, пунктів прокату, екскурсійних бюро;
- Адміністративно-господарських будівель для обслуговування та догляду за прибережно-захисними смугами;
- Обладнання для занять водним спортом;
- Спортивних центрів з плавальними басейнами;
- Спортивних майданчиків;
- Стадіонів;
- Майданчиків для кінних прогулянок;
- Підприємств громадського харчування.

Цільове призначення

- 10.02 Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами

5

Адреса: вул. Троїцька, 2-А, м. Миргород



0,6638
Площа земельної ділянки, га

Форма власності **Комунальна**

Кадастровий номер 5310900000:50:002:0258

Земельна ділянка знаходиться в центральній частині міста, в зоні охоронюваного ландшафту, в долині річки Хорол та має обмеження прибережно-захисної смуги. Поряд розвинута інженерно-транспортна інфраструктура. За містобудівною документацією ділянка розташована в зоні санаторіїв.

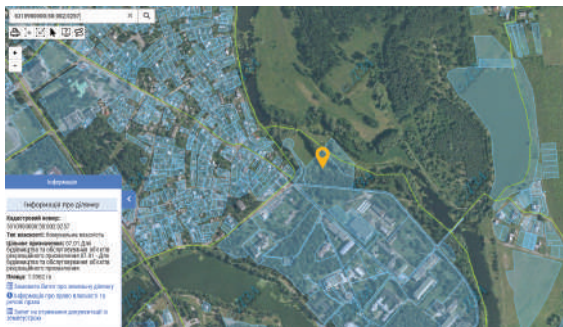
На ділянці можливе розташування та будівництво:

Цільове призначення

- Баз відпочинку, пансіонатів, які мають умови для оздоровлення;
- Курортних готелів;
- Спа-готелів;
- Кліматопавільйонів.
- 1.17 Рекреаційного призначення

6

Адреса: вул. Троїцька, 2-А, м. Миргород



1,3362
Площа земельної ділянки, га

Форма власності **Комунальна**

Кадастровий номер 5310900000:50:002:0257

Земельна ділянка знаходиться в центральній частині міста в зоні охоронюваного ландшафту. Поряд розвинута інженерно-транспортна інфраструктура. За містобудівною документацією ділянка розташована в зоні санаторіїв.

На ділянці можливе розташування та будівництво:

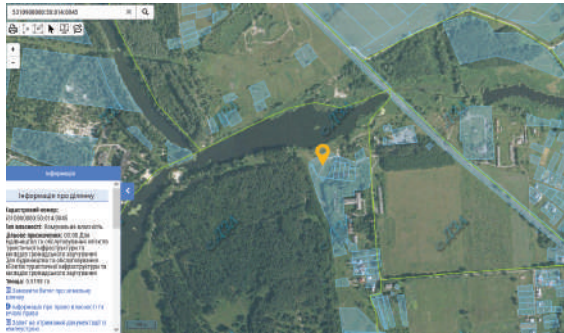
- Санаторії різного профілю;
- Санаторії-профілакторії для дорослих;
- Бази відпочинку, пансіонати, які мають умови для оздоровлення;
- Курортні готелі;
- Спа-готелі;
- Кліматопавільйони.

Цільове призначення

- 07.01 Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення

7

Адреса: вул. Київська, 15-Г, м. Миргород



0,5198
Площа земельної ділянки, га

Форма власності **Комунальна**

Кадастровий номер 5310900000:50:014:0045

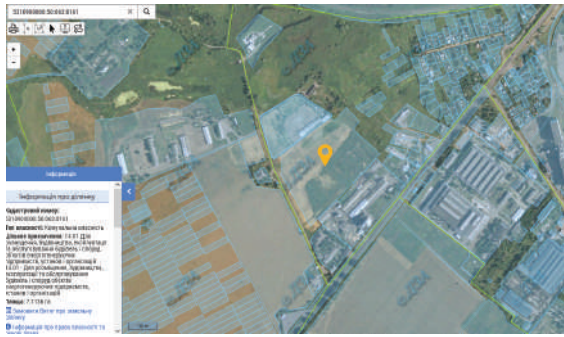
Земельна ділянка розташовується в північно-східній частині міста, в зоні охоронюваного ландшафту, поряд річка Хорол, ландшафтний заказник урочище «Березовий гай», має обмеження: територія археологічних об'єктів та санітарно-захисної зони підприємств IV – V класу шкідливості. Згідно містобудівної документації знаходиться в двох зонах: рекреаційній зоні активного відпочинку та зоні установ відпочинку та туризму. Рекреаційна зона призначена для організації відпочинку населення: облаштування парків, скверів, бульварів, об'єктів відпочинку, туризму, спорту, для організації лікування. Зона установ відпочинку та туризму призначена для розміщення об'єктів туристичної інфраструктури.

Цільове призначення

03.08 Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування

Перелік актуальних земельних ділянок





7,1136

Площа земельної ділянки, га

Форма власності **Комунальна**

Кадастровий номер 5310900000:50:063:0161

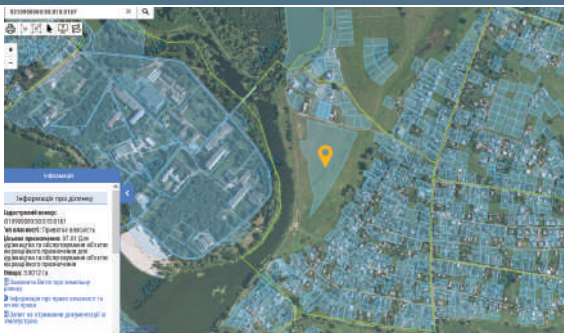
Земельна ділянка розташовується в південній частині міста, поряд розвинута інженерно-транспортна інфраструктура. Згідно містобудівної документації знаходиться в трьох функціональних зонах: зоні виробничих підприємств IV класу шкідливості, зоні вулиць в межах червоних ліній та зоні земель сільськогосподарських підприємств, установ та організацій.

На ділянці можливе розташування та будівництво:

- Підприємства IV – V класу шкідливості;
- Складів, баз;
- Сільськогосподарських підприємств із санітарно-захисною зоною до 50 м;
- Ветеринарних клінік, аптек;
- Тепличних господарств;
- Розсадників, холодильників, овочесховищ;
- Лабораторій;
- Притулки для тварин;
- Споруди інженерної інфраструктури.

Цільове призначення

- 14.01 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій



3,0012

Площа земельної ділянки, га

Форма власності **Приватна**

Кадастровий номер 5310900000:50:015:0167

Земельна ділянка знаходиться у східній частині міста, поряд ландшафтний заказник - урочище «Березовий гай». Поряд розвинута інженерно-транспортна інфраструктура.

За містобудівною документацією ділянка розташована в рекреаційній зоні активного відпочинку, яка призначена для організації відпочинку населення: облаштування парків, скверів, бульварів, об'єктів відпочинку, туризму, спорту, для організації лікування.

На ділянці можливе розташування та будівництво:

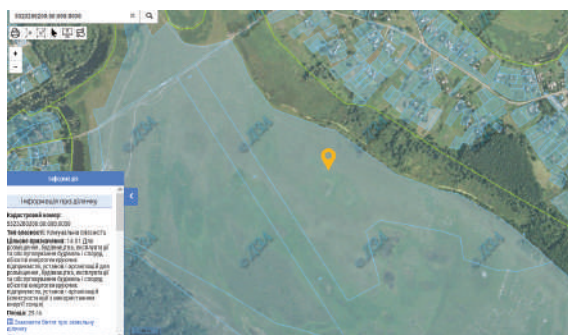
- Соляріїв, аеросоляріїв з тіньовими навісами, центрів відпочинку, атракціонів, аквапарків, мотузкових містечок, пейнтбольних клубів, пунктів прокату, екскурсійних бюро;
- Адміністративно- господарських будівель для обслуговування та догляду за прибережно-захисними смугами ;
- Обладнання для занять водним спортом;
- Спортивних центрів з плавальними басейнами;
- Спортивних майданчиків;
- Стадіонів;
- Майданчиків для кінних прогулянок;
- Підприємств громадського харчування.

Цільове призначення

- 07.01 Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення

10

Адреса: Миргородська ТГ
(колишня Біликівська с.р.), м. Миргород



29,0000

Площа земельної ділянки, га

Форма власності **Комунальна**

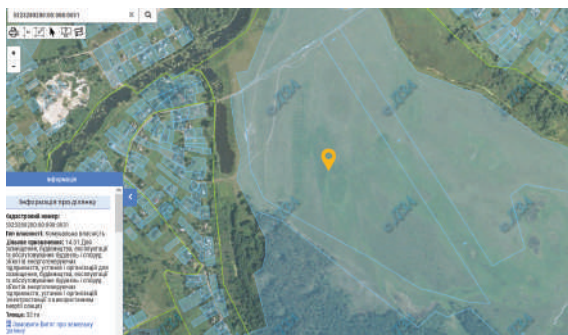
Кадастровий номер 5323280200:00:008:0030

Цільове призначення

- 14.01 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій

11

Адреса: Миргородська ТГ
(колишня Біликівська с.р.), м. Миргород



32,0000

Площа земельної ділянки, га

Форма власності **Комунальна**

Кадастровий номер 5323280200:00:008:0031

Цільове призначення

- 14.01 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій



3.3. Інвестиції в розвиток велоруку

Миргород - найвелосипедніше місто України, має найвищий відсоток велосипедистів-жінок відповідно до щорічних підрахунків по містах України.



70%

населення використовують
для поїздок велосипед

Розбудова велоінфраструктури позитивно впливає на створення - людиноцентричного міста, безпеку руху, екологію, сприяє розвитку малого та середнього бізнесу, візуальне сприйняття та підвищення іміджу громади.

Передпроектні пропозиції. 3D візуалізація
В районі Будинку культури, вул. Гоголя 139

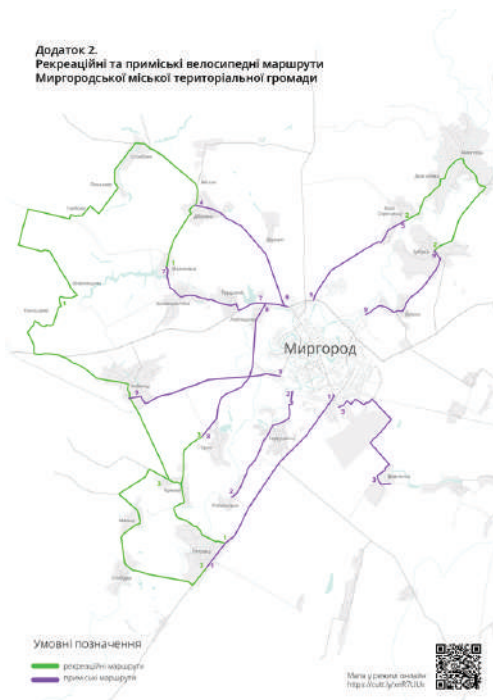


Створення туристичних та рекреаційних веломаршрутів, прокат та ремонт велосипедів, самокатів та інших засобів мікромобільності, встановлення креативних велопарковок, промоційні заходи з популяризації велосипедного руху, навчання правил дорожнього руху, розвиток різноманітних послуг для велотуристів, навчання велогідів - є перспективними напрямками.

Додаток 1.
Загальна схема велосипедних маршрутів
Миргородської міської територіальної громади



Додаток 2.
Рекреаційні та приміські велосипедні маршрути
Миргородської міської територіальної громади



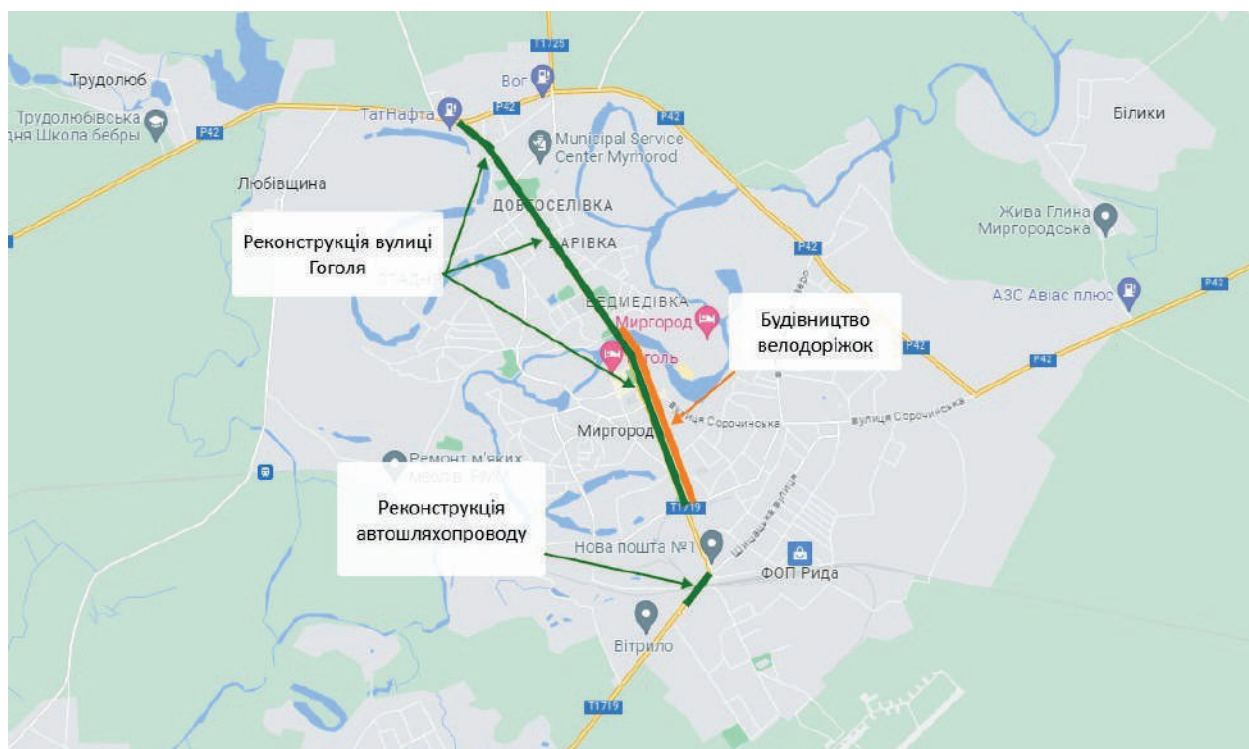
3.4. Інвестицій в розвиток автотранспортної інфраструктури

Миргород – місто зі значним автомобільним трафіком, котре щороку приймає тисячі гостей, що прибувають на оздоровлення.

Заплановано реконструювати проїжджу частину центральної вулиці із приведенням ширини смуг до поточних норм. Для безпеки та зручності пішоходів у місцях пішохідних переходів стики тротуарів та дороги будуть влаштовані без перепадів висоти. У місцях зупинок громадського транспорту планується влаштувати нові заїзні кишені.

Заплановано капітальний ремонт автошляхопроводу. Захід задовольнить як соціальні, так і економічні потреби. Соціальні – забезпечення умов для безпечного руху пішоходів, маломобільних груп населення, автомобільного та залізничного транспорту. Економічні – шляхом часткової фінансової підтримки за рахунок партнерів можливе реальне впровадження проекту, яке окрім створення безпечних умов для пересування населення призведе до підвищення іміджу міста на міжрегіональному, державному рівнях, покращиться транспортно-логістична інфраструктура галузей міста.

Також буде організовано дорожню розмітку, огороження та встановлення відповідних дорожніх знаків.





3.5. Відновлення річки Хорол та благоустрій прибережної території у межах громади

Миргород — місто зі значним автомобільним трафіком, котре щороку приймає тисячі гостей, що прибувають на оздоровлення.

Миргородська громада дбає про екологію. Як громада, що розвиває санаторно-курортні послуги та зелений туризм, громада зацікавлена в підтримці рекреаційних зон на берегах місцевої річки Хорол.

У громаді заплановано відновлення сприятливого гідрологічного режиму р.Хорол та виконання робіт з благоустрою прибережної території в межах розміщення Миргородської міської громади.





3.6. Реконструкція дитячої лікарні

Миргородська громада впроваджує новітні стандарти охорони здоров'я та надання лікувально-діагностичних послуг населенню

Заплановано оновлення та модернізацію Дитячого лікувального корпусу КНП «Миргородська лікарня інтенсивного лікування» (вул. Лікарняна, 1В) для усунення пошкоджень та зношень, підвищення енергоефективності та забезпечення доступу до альтернативних джерел енергії, забезпечення безперешкодного доступу для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення, створення комфортного середовища для пацієнтів, покращення якості медичних послуг, зменшення навантаження на медичний персонал, забезпечення безпеки пацієнтів та медичного персоналу відділення.



Нотатки

[illegible]

Миргородська міська територіальна громада

37600, вул. Незалежності, 17, м. Миргород,
Миргородський район, Полтавська область

Тел.: +38 (05355) 5-25-01

e-mail: mmrada@ukr.net

myrgorod.pl.ua

www.facebook.com/Myrhorod.City.Council

t.me/myrgorod_rada

Інвестиційний паспорт Миргородської міської територіальної громади розроблений в межах гранту від програми міжнародної співпраці «EU4Business: відновлення, конкурентоспроможність та інтернаціоналізація МСП» за співфінансування Європейського Союзу та уряду Німеччини. Програма спрямована на підтримку економічної стійкості, відновлення та зростання України, створення кращих умов для розвитку українських малих і середніх підприємств (МСП), а також підтримку інновацій та експорту. Детальніше: www.eu4business.org.ua

Стратегічний виконавець програми – німецька федеральна компанія Deutsche Gesellschaft für Internationale Zusammenarbeit (GIZ) GmbH. Виконавець грантового конкурсу – Фонд розвитку підприємництва. Виконавці гранту – Миргородська і Горишньоплавнівська міські ради у партнерстві з ГО «Зміни можливі».

Зміст опублікованих матеріалів є виключною відповідальністю ГО «Зміни можливі» і не обов'язково відображає позицію Європейського Союзу, уряду Німеччини, GIZ, ФРП.