

ПРОТОКОЛ № ____
засідання постійної комісії Миргородської міської ради 8 скликання
з питань житлово-комунального господарства, просторового планування,
містобудування та комунальних ресурсів

від "09" жовтня 2023 року

Місце проведення:
Зала засідань Миргородської
міської ради

Присутні:

Олександр Гуржій, секретар міської ради.

Члени комісії:

Олег Говоруха, *голова комісії*;
Олександр Залеський;
Наталія Дудник;
Олександр Карпенко.

Відсутній

Анатолій Соломаха.

На засідання запрошені:

- Сергій Швайка, заступник міського голови;
- Максим Богаєнко, начальник відділу капітального будівництва;
- Віталій Логвин, начальник відділу муніципальних ініціатив, інвестицій та енергоменеджменту.

Розпочав роботу засідання Олександр Карпенко.

За пропозицію Олександра Карпенка розпочати роботу комісії голосували **одноголосно**.

Розгляд питань порядку денного сорокової сесії міської ради восьмого скликання.

Порядок денний:

1. Про передачу майна на баланс.
2. Про внесення змін до рішення 28 сесії міської ради 8 скликання від 22.12.2023 року №344 "Про затвердження переліку природоохоронних заходів для фінансування з фонду охорони навколишнього природного середовища Миргородської міської територіальної громади у 2023 році".
3. Про внесення змін до рішення 12 сесії міської ради 8 скликання від 19.11.2021 року №438 "Про затвердження Програми благоустрою населених пунктів Миргородської міської територіальної громади на 2022 – 2026 роки".
4. Про внесення змін до рішення 37 позачергової сесії міської ради 8 скликання від 10.08.2023 р. № 238 "Про затвердження Програми фінансової підтримки Комунального підприємства "Бюро технічної інвентаризації" Миргородської міської ради на 2023 рік".

5. Про внесення змін до рішення 35 сесії міської ради 8 скликання від 12.07.2023 р. № 186 "Про затвердження Програми фінансової підтримки Комунального підприємства "Тепловодсервіс" Миргородської міської ради на 2023 рік".
6. Про внесення змін до рішення 12 сесії міської ради 8 скликання від 19.11.2021 р. № 443 "Про затвердження Програми фінансової підтримки Комунального підприємства "Спецкомунтранс" на 2022-2024 роки".
7. Про затвердження Статуту Комунального підприємства "Миргородська управляюча компанія" Миргородської міської ради в новій редакції.
8. Про внесення змін до рішення 16 сесії міської ради 8 скликання від 18.02.2022 р. №12 "Про затвердження Переліків першого та другого типів об'єктів оренди комунальної власності Миргородської міської територіальної громади та Переліку підприємств, установ, організацій, що надають соціально важливі послуги населенню в новій редакції".
9. Про надання дозволів на оренду комунального майна Миргородської міської територіальної громади.
10. Про внесення змін до рішення 14 сесії Миргородської міської ради 8 скликання від 24.12.2021 р. №511 "Про затвердження порядку оплати комунальних послуг орендарями нерухомого майна".
11. Про внесення змін до рішення 41 сесії міської ради 7 скликання від 21 листопада 2018 року № 247 "Про затвердження у новій редакції Програми приватизації об'єктів комунальної власності Миргородської міської територіальної громади, Переліку об'єктів комунальної власності, що підлягають приватизації та Положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації".
12. Про встановлення права господарського відання.
13. Про передачу майна на баланс.
14. Про затвердження Програми відшкодування з різниці в тарифах на послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення Комунальному підприємству "Тепловодсервіс" Миргородської міської ради у 2023 році для потреб населення.
15. Про внесення змін до рішення 36 позачергової сесії міської ради 8 скликання від 27.07.2023 р. № 229 "Про затвердження передавальних актів та унормування діяльності Комунального підприємства "Тепловодсервіс" Миргородської міської ради".
16. Про затвердження Програми з реалізації проєкту "Реконструкція будівлі поліклініки за адресою: вул. Гоголя, 149-А в м. Миргород Полтавської області" у рамках Надзвичайної кредитної програми для відновлення України.

За результатами голосування погоджено порядок денний засідання комісії.

1. Про передачу майна на баланс.

СЛУХАЛИ: Максима Богаєнка, начальника відділу капітального будівництва.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 3

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

2. Про внесення змін до рішення 28 сесії міської ради 8 скликання від 22.12.2023 року №344 "Про затвердження переліку природоохоронних заходів для

фінансування з фонду охорони навколишнього природного середовища Миргородської міської територіальної громади у 2023 році".

СЛУХАЛИ: Олександра Залеського, начальника відділу житлово-комунального господарства.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 3

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

Продовжив роботу комісії голова комісії Олег Говоруха.

3. Про внесення змін до рішення 12 сесії міської ради 8 скликання від 19.11.2021 року №438 "Про затвердження Програми благоустрою населених пунктів Миргородської міської територіальної громади на 2022 – 2026 роки".

СЛУХАЛИ: Олександра Залеського, начальника відділу житлово-комунального господарства.

ВИСТУПИЛИ:

Олександр Карпенко поцікавився питанням виділення коштів на проведення робіт по очищення річки Хорол.

Олександр Залеський відповів, що роботи розпочаті, виділено 200 тис. грн. на розроблення проєкту,

Олег Говоруха, Олександр Карпенко, Олександр Залеський, Сергій Швайка обговорили дане питання.

Олег Говоруха зауважив стосовно очистки напірного колектора, просадки асфальтового покриття.

Сергій Швайка сказав, що роботи будуть виконані, проблема буде усунена.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

4. Про внесення змін до рішення 37 позачергової сесії міської ради 8 скликання від 10.08.2023 р. № 238 "Про затвердження Програми фінансової підтримки Комунального підприємства "Бюро технічної інвентаризації" Миргородської міської ради на 2023 рік".

СЛУХАЛИ: Олександра Залеського, начальника відділу житлово-комунального господарства.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 4
«ПРОТИ» - 0
«УТРИМАЛИСЯ» - 0
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

5. Про внесення змін до рішення 35 сесії міської ради 8 скликання від 12.07.2023 р. № 186 "Про затвердження Програми фінансової підтримки Комунального підприємства "Тепловодсервіс" Миргородської міської ради на 2023 рік".

СЛУХАЛИ: Олександра Залеського, начальника відділу житлово-комунального господарства.

ВИСТУПИЛИ:

Олександр Карпенко зауважив, що усі реалізовані проєкти стосовно споживання теплової енергії не виправдовують себе, економії коштів не отримали. Люди ніякого полегшення не відчували.

Олег Говоруха зазначив, що економія коштів є, тариф підприємства економічно обґрунтований, але відповідно до постанови Кабміну накладено мораторій на підняття тарифів. Любий проєкт повинен мати правильно сформоване технічне завдання.

Депутати Олег Говоруха, Олександр Карпенко, Олександр Залеський дискутували щодо даного питання.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 4
«ПРОТИ» - 0
«УТРИМАЛИСЯ» - 1
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

6. Про внесення змін до рішення 12 сесії міської ради 8 скликання від 19.11.2021 р. № 443 "Про затвердження Програми фінансової підтримки Комунального підприємства "Спецкомунтранс" на 2022-2024 роки".

СЛУХАЛИ: Олександра Залеського, начальника відділу житлово-комунального господарства.

ВИСТУПИЛИ:

Депутати Олександр Карпенко, Олег Говоруха, Олександр Залеський дискутували щодо господарської діяльності. КП "Спецкомунтранс", сплати податків.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 4
«ПРОТИ» - 0
«УТРИМАЛИСЯ» - 0
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

Оголошена повітряна тривога.

За пропозицію голови комісії Олега Говорухи продовжити роботу комісії члени комісії голосували **одноголосно**.

7. Про затвердження Статуту Комунального підприємства "Миргородська управляюча компанія" Миргородської міської ради в новій редакції.

СЛУХАЛИ: Олександра Залеського, начальника відділу житлово-комунального господарства.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

8. Про внесення змін до рішення 16 сесії міської ради 8 скликання від 18.02.2022 р. №12 "Про затвердження Переліків першого та другого типів об'єктів оренди комунальної власності Миргородської міської територіальної громади та Переліку підприємств, установ, організацій, що надають соціально важливі послуги населенню в новій редакції".

СЛУХАЛИ: Олександра Залеського, начальника відділу житлово-комунального господарства.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

9. Про надання дозволів на оренду комунального майна Миргородської міської територіальної громади.

СЛУХАЛИ: Олександра Залеського, начальника відділу житлово-комунального господарства.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

10. Про внесення змін до рішення 14 сесії Миргородської міської ради 8 скликання від 24.12.2021 р. №511 "Про затвердження порядку оплати комунальних послуг орендарями нерухомого майна".

СЛУХАЛИ: Олександра Залеського, начальника відділу житлово-комунального господарства.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

11. Про внесення змін до рішення 41 сесії міської ради 7 скликання від 21 листопада 2018 року № 247 "Про затвердження у новій редакції Програми приватизації об'єктів комунальної власності Миргородської міської територіальної громади, Переліку об'єктів комунальної власності, що підлягають приватизації та Положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації".

СЛУХАЛИ: Олександра Залеського, начальника відділу житлово-комунального господарства.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

12. Про встановлення права господарського відання.

СЛУХАЛИ: Олександра Залеського, начальника відділу житлово-комунального господарства.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

13. Про передачу майна на баланс.

СЛУХАЛИ: Олександра Залеського, начальника відділу житлово-комунального господарства.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 4
«ПРОТИ» - 0
«УТРИМАЛИСЯ» - 0
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

14. Про затвердження Програми відшкодування з різниці в тарифах на послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення Комунальному підприємству "Тепловодсервіс" Миргородської міської ради у 2023 році для потреб населення.

СЛУХАЛИ: Олександра Залеського, начальника відділу житлово-комунального господарства.

ВИСТУПИЛИ:

Олег Говоруха зазначив, що затверджений тариф на сьогодні не відповідає економічно обґрунтованому. Просив продовжити в розмірі попереднього тарифу, і будуть виконані економічні обрахунки.

Олександр Карпенко зауважив, що поганий сценарій цієї зими, це не тільки електроенергія, а й низький тиск газу.

Наталія Дудник зауважила, що тарифи повинні коригуватися.

Олег Говоруха інформував про стан генераторів на випадок непередбачуваних ситуацій.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 4
«ПРОТИ» - 0
«УТРИМАЛИСЯ» - 0
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

15. Про внесення змін до рішення 36 позачергової сесії міської ради 8 скликання від 27.07.2023 р. № 229 "Про затвердження передавальних актів та унормування діяльності Комунального підприємства "Тепловодсервіс" Миргородської міської ради".

СЛУХАЛИ: Олександра Залеського, начальника відділу житлово-комунального господарства.

ВИСТУПИЛИ:

Депутати Олександр Карпенко, Олег Говоруха, Олександр Залеський, Наталія Дудник, Сергій Швайка дискутували щодо даного питання, зокрема податкового кредиту при реорганізації підприємств.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 4
«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

16. Про затвердження Програми з реалізації проєкту "Реконструкція будівлі поліклініки за адресою: вул. Гоголя, 149-А в м. Миргород Полтавської області" у рамках Надзвичайної кредитної програми для відновлення України.

СЛУХАЛИ: Віталія Логвина, начальника відділу муніципальних ініціатив, інвестицій та енергоменеджменту.

ВИСТУПИЛИ:

Олег Говоруха просив озвучити перелік робіт, що будуть виконуватися.

Максим Богаєнко озвучив перелік робіт: утеплення фасаду, замін вікон, вхідні групи та благоустрій. Додав, що Програмою передбачені кошти на реконструкцію, а не на будівництво. Кошти закладені в бюджет на 2024 рік.

Віталій Логвин акцентував, що після ремонту буде зменшення споживання енергоносіїв.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 4
«ПРОТИ» - 0
«УТРИМАЛИСЯ» - 1
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

Олег Говоруха виніс на голосування питання закриття засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, просторового планування, містобудування та комунальних ресурсів.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 4
«ПРОТИ» - 0
«УТРИМАЛИСЯ» - 0
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

Голова комісії

Олег ГОВОРУХА