

ПРОТОКОЛ № 56

засідання постійної комісії Миргородської міської ради 8 скликання з питань житлово-комунального господарства, просторового планування, містобудування та комунальних ресурсів

від "11" вересня 2024 року

Місце проведення:

Зал засідань Миргородської
міської ради

Присутні члени комісії:

Леся Золотарьова
Сергій Данилевський
Анатолій Соломаха
Олег Говоруха

Відсутні:

Михайло Лавицький
Анатолій Чорнобай

На засідання запрошені:

- Олександр Гуржій, секретар міської ради;
- Сергій Швайка, заступник міського голови – начальник управління комунальних ресурсів;
- Леся Романенко - заступник начальника управління комунальних ресурсів – начальник відділу комунального майна управління комунальних ресурсів;
- Наталія Двигало – головний спеціаліст відділу будівництва управління комунальних ресурсів;
- Інна Рубан - начальник відділу стратегічного планування, інвестиційної політики та енергоменеджменту управління економічного розвитку та інвестицій;
- Олена Гречко – начальник відділу обліку, контролю та звітності.

Веде засідання: Леся Золотарьова – голова комісії

Леся Золотарьова запропонував проголосувати за початок роботи комісії.

ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 4

"ПРОТИ" – 0

"УТРИМАЛИСЯ" – 0

"НЕ ГОЛОСУВАЛИ" - 0

Розгляд питань порядку денного 52 сесії міської ради 8 скликання.

Порядок денний:

1. Про внесення змін до рішення 47 сесії Миргородської міської ради 8 скликання від 07.03.2024 року №75 "Про затвердження переліків I, II типів об'єктів оренди та переліку підприємств, установ, організацій, що надають соціально важливі послуги населенню в новій редакції".
2. Про надання дозволів на оренду нерухомого майна.
3. Про внесення змін до рішення 47 сесії Миргородської міської ради 8 скликання від 07.03.2024 року №77 "Про затвердження порядку оплати комунальних послуг орендарями нерухомого майна в новій редакції".

4. Про затвердження актів приймання–передачі нерухомого майна.
5. Про прийняття майна у комунальну власність, передачі його на баланс, в оперативне управління та господарське відання.
6. Про надання згоди на зарахування невід'ємних поліпшень орендованого майна в рахунок орендної плати.
7. Про внесення змін до рішення 46 сесії міської ради 8 скликання від 26.01.2024 року № 25 «Про затвердження Комплексної програми розвитку житлово–комунального господарства Миргородської міської територіальної громади на 2024 – 2026 роки у новій редакції».
8. Про затвердження Статуту Комунального підприємства "Миргородська управляюча компанія" Миргородської міської ради в новій редакції.
9. Про затвердження Статуту Комунального підприємства "Тепловодсервіс" Миргородської міської ради в новій редакції.
10. Про затвердження Статуту комунального підприємства «Спецкомунтранс» в новій редакції.
11. Про внесення змін до рішення 51 сесії міської ради 8 скликання від 12.07.2024 року №181 «Про прийняття майна до комунальної власності , передачі його на баланс, в оперативне управління та в господарське відання».
12. Про внесення змін до рішення 31 сесії Миргородської міської ради 8 скликання від 02.03.2023 р. №69 « Про надання виконавчим органам міської ради окремих повноважень щодо управління майном , яке належить до комунальної власності Миргородської міської територіальної громади, визначення меж цих повноважень та умов їх здійснення».
13. Про внесення змін до рішення 47 сесії міської ради 8 скликання від 07 березня 2024 року №72 "Про затвердження Програми будівництва, реконструкції, модернізації та капітального ремонту об'єктів інфраструктури і ремонтів об'єктів дорожньо-мостового господарства Миргородської міської територіальної громади на 2024-2026 роки".
14. Про ініціювання розробки Муніципального енергетичного плану Миргородської міської територіальної громади на період до 2030 року.
15. Про внесення змін до рішення 46 сесії міської ради 8 скликання від 26 січня 2024 року №27 «Про затвердження Програми з реалізації проєкту «Реконструкція комунального некомерційного підприємства «Миргородська лікарня інтенсивного лікування» по вул. Гоголя, 172, м. Миргород Полтавської області». Коригування» у рамках Програми з відновлення України в новій редакції».
16. Про внесення змін до рішення 46 сесії міської ради 8 скликання від 26 січня 2024 року №28 «Про затвердження Програми з реалізації проєкту «Реконструкція будівлі поліклініки за адресою: вул.Гоголя, 149-А в м.Миргород Полтавської області» у рамках Надзвичайної кредитної програми для відновлення України в новій редакції».
17. Про приймання та передачу майна по Проєкту "Говерла".
18. Про передачу майна.
19. Про звернення до Великобагачанської селищної ради.

Леся Золотарьова ознайомила та винесла на голосування перелік проєктів рішень.

ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 4

"ПРОТИ" – 0

"УТРИМАЛИСЯ" – 0

"НЕ ГОЛОСУВАЛИ" - 0

За результатами голосування погоджено порядок денний засідання комісії.

- 1. Про внесення змін до рішення 47 сесії Миргородської міської ради 8 скликання від 07.03.2024 року №75 "Про затвердження переліків I, II типів об'єктів оренди та переліку підприємств, установ, організацій, що надають соціально важливі послуги населенню в новій редакції".**

Питання без онлайн трансляції.

СЛУХАЛИ: Лесю Романенко - заступника начальника управління комунальних ресурсів – начальник відділу комунального майна управління комунальних ресурсів.

ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 4

"ПРОТИ" – 0

"УТРИМАЛИСЯ" – 0

"НЕ ГОЛОСУВАЛИ" - 0

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

- 2. Про надання дозволів на оренду нерухомого майна.**

Питання без онлайн трансляції.

СЛУХАЛИ: Лесю Романенко - заступника начальника управління комунальних ресурсів – начальник відділу комунального майна управління комунальних ресурсів.

ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 4

"ПРОТИ" – 0

"УТРИМАЛИСЯ" – 0

"НЕ ГОЛОСУВАЛИ" - 0

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

Питання без онлайн трансляції.

- 3. Про внесення змін до рішення 47 сесії Миргородської міської ради 8 скликання від 07.03.2024 року №77 "Про затвердження порядку оплати комунальних послуг орендарями нерухомого майна в новій редакції".**

СЛУХАЛИ: Лесю Романенко - заступника начальника управління комунальних ресурсів – начальник відділу комунального майна управління комунальних ресурсів.

ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 4

"ПРОТИ" – 0

"УТРИМАЛИСЯ" – 0

"НЕ ГОЛОСУВАЛИ" - 0

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

- 4. Про затвердження актів приймання–передачі нерухомого майна.**

СЛУХАЛИ: Лесю Романенко - заступника начальника управління комунальних ресурсів – начальник відділу комунального майна управління комунальних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ: Леся Золотарьова, яка поцікавилася станом будівлі дитячого садочка.
Леся Романенко дала вичерпну відповідь з даного питання.

ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 4

"ПРОТИ" – 0

"УТРИМАЛИСЯ" – 0

"НЕ ГОЛОСУВАЛИ" - 0

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

5. Про прийняття майна у комунальну власність, передачі його на баланс, в оперативне управління та господарське відання.

СЛУХАЛИ: Лесю Романенко - заступника начальника управління комунальних ресурсів – начальник відділу комунального майна управління комунальних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ: Леся Золотарьова, яка запитала, що це за квартири і хто на даний момент там проживає, а також, чи планується передача цих квартир в комунальну власність.
Леся Романенко дала вичерпну відповідь з даного питання.

ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 4

"ПРОТИ" – 0

"УТРИМАЛИСЯ" – 0

"НЕ ГОЛОСУВАЛИ" - 0

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

6. Про надання згоди на зарахування невід'ємних поліпшень орендованого майна в рахунок орендної плати.

СЛУХАЛИ: Лесю Романенко - заступника начальника управління комунальних ресурсів – начальник відділу комунального майна управління комунальних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ: Леся Золотарьова поцікавилася, яка була необхідність проведення робіт вказаних в даному проєкті рішення.
Леся Романенко дала вичерпну відповідь з даного питання.

ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 3

"ПРОТИ" – 0

"УТРИМАЛИСЯ" – 1

"НЕ ГОЛОСУВАЛИ" - 0

УХВАЛИЛИ: Рішення депутати не підтримали.

7. Про внесення змін до рішення 46 сесії міської ради 8 скликання від 26.01.2024 року № 25 «Про затвердження Комплексної програми розвитку житлово–комунального господарства Миргородської міської територіальної громади на 2024 – 2026 роки у новій редакції».

СЛУХАЛИ: Лесю Романенко - заступника начальника управління комунальних ресурсів – начальник відділу комунального майна управління комунальних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ: Леся Золотарьова поцікавилася, чи по п.1.4.1,п.1.4.2.,п.1.4.3 було якесь придбання, чи збільшення суми відбулося за рахунок збільшення заробітної плати. Вона попросила назвати причини збільшення заробітної плати.
Сергій Швайка дав вичерну відповідь з даного питання.

ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 4

"ПРОТИ" – 0

"УТРИМАЛИСЯ" – 0

"НЕ ГОЛОСУВАЛИ" - 0

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проект рішення на розгляд сесії.

8. Про затвердження Статуту Комунального підприємства "Миргородська управляюча компанія" Миргородської міської ради в новій редакції.

СЛУХАЛИ: Лесю Романенко - заступника начальника управління комунальних ресурсів – начальник відділу комунального майна управління комунальних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ: Леся Золотарьова запитала, чи цим статутом передбачено створення наглядових рад, зауваживши, що на жодному комунальному підприємстві міста досі їх не створено.

Леся Романенко дала вичерпну відповідь з даного питання.

ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 4

"ПРОТИ" – 0

"УТРИМАЛИСЯ" – 0

"НЕ ГОЛОСУВАЛИ" - 0

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проект рішення на розгляд сесії.

9. Про затвердження Статуту Комунального підприємства "Тепловодсервіс" Миргородської міської ради в новій редакції.

СЛУХАЛИ: Лесю Романенко - заступника начальника управління комунальних ресурсів – начальник відділу комунального майна управління комунальних ресурсів.

ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 4

"ПРОТИ" – 0

"УТРИМАЛИСЯ" – 0

"НЕ ГОЛОСУВАЛИ" - 0

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проект рішення на розгляд сесії.

10. Про затвердження Статуту комунального підприємства «Спецкомунтранс» в новій редакції.

СЛУХАЛИ: Лесю Романенко - заступника начальника управління комунальних ресурсів – начальник відділу комунального майна управління комунальних ресурсів.

ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 4

"ПРОТИ" – 0

"УТРИМАЛИСЯ" – 0

"НЕ ГОЛОСУВАЛИ" - 0

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

- 11. Про внесення змін до рішення 51 сесії міської ради 8 скликання від 12.07.2024 року №181 «Про прийняття майна до комунальної власності, передачі його на баланс, в оперативне управління та в господарське відання».**

СЛУХАЛИ: Лесю Романенко - заступника начальника управління комунальних ресурсів – начальник відділу комунального майна управління комунальних ресурсів.

ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 4

"ПРОТИ" – 0

"УТРИМАЛИСЯ" – 0

"НЕ ГОЛОСУВАЛИ" - 0

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

- 12. Про внесення змін до рішення 31 сесії Миргородської міської ради 8 скликання від 02.03.2023 р. №69 « Про надання виконавчим органам міської ради окремих повноважень щодо управління майном, яке належить до комунальної власності Миргородської міської територіальної громади, визначення меж цих повноважень та умов їх здійснення».**

СЛУХАЛИ: Лесю Романенко - заступника начальника управління комунальних ресурсів – начальник відділу комунального майна управління комунальних ресурсів.

ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 4

"ПРОТИ" – 0

"УТРИМАЛИСЯ" – 0

"НЕ ГОЛОСУВАЛИ" - 0

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

- 13. Про внесення змін до рішення 47 сесії міської ради 8 скликання від 07 березня 2024 року №72 "Про затвердження Програми будівництва, реконструкції, модернізації та капітального ремонту об'єктів інфраструктури і ремонтів об'єктів дорожньо-мостового господарства Миргородської міської територіальної громади на 2024-2026 роки".**

СЛУХАЛИ: Наталію Двигало – головного спеціаліста відділу будівництва управління комунальних ресурсів.

ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 4

"ПРОТИ" – 0

"УТРИМАЛИСЯ" – 0

"НЕ ГОЛОСУВАЛИ" - 0

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

14. Про ініціювання розробки Муніципального енергетичного плану Миргородської міської територіальної громади на період до 2030 року.

СЛУХАЛИ: Інну Рубан - начальника відділу стратегічного планування, інвестиційної політики та енергоменеджменту управління економічного розвитку та інвестицій.

ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 4

"ПРОТИ" – 0

"УТРИМАЛИСЯ" – 0

"НЕ ГОЛОСУВАЛИ" - 0

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

15. Про внесення змін до рішення 46 сесії міської ради 8 скликання від 26 січня 2024 року №27 «Про затвердження Програми з реалізації проєкту «Реконструкція комунального некомерційного підприємства «Миргородська лікарня інтенсивного лікування» по вул. Гоголя, 172, м. Миргород Полтавської області. Коригування» у рамках Програми з відновлення України в новій редакції».

СЛУХАЛИ: Інну Рубан - начальника відділу стратегічного планування, інвестиційної політики та енергоменеджменту управління економічного розвитку та інвестицій.

ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 4

"ПРОТИ" – 0

"УТРИМАЛИСЯ" – 0

"НЕ ГОЛОСУВАЛИ" - 0

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

16. Про внесення змін до рішення 46 сесії міської ради 8 скликання від 26 січня 2024 року №28 «Про затвердження Програми з реалізації проєкту «Реконструкція будівлі поліклініки за адресою: вул.Гоголя, 149-А в м.Миргород Полтавської області» у рамках Надзвичайної кредитної програми для відновлення України в новій редакції».

СЛУХАЛИ: Інну Рубан - начальника відділу стратегічного планування, інвестиційної політики та енергоменеджменту управління економічного розвитку та інвестицій.

ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 4

"ПРОТИ" – 0

"УТРИМАЛИСЯ" – 0

"НЕ ГОЛОСУВАЛИ" - 0

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

17. Про приймання та передачу майна по Проєкту "Говерла".

СЛУХАЛИ: Олена Гречко— начальник відділу обліку, контролю та звітності.

ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 5

"ПРОТИ" – 0

"УТРИМАЛИСЯ" – 0
"НЕ ГОЛОСУВАЛИ" - 0

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

18. Про передачу майна.

СЛУХАЛИ: Олена Гречко— начальник відділу обліку, контролю та звітності.

ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 4
"ПРОТИ" – 0
"УТРИМАЛИСЯ" – 0
"НЕ ГОЛОСУВАЛИ" - 0

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

19. Про звернення до Великобагачанської селищної ради.

СЛУХАЛИ: Лесю Романенко - заступника начальника управління комунальних ресурсів – начальник відділу комунального майна управління комунальних ресурсів.

ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 4
"ПРОТИ" – 0
"УТРИМАЛИСЯ" – 0
"НЕ ГОЛОСУВАЛИ" - 0

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

Секретар міської ради Олександр Гуржій зачитав проєкт рішення №7 Про внесення змін до рішення 2 сесії міської ради 8 скликання (II засідання) від 15.12.2020 р. № 16 "Про затвердження Регламенту роботи Миргородської міської ради восьмого скликання" та проєкт рішення № 8 Про внесення змін до рішення 45 позачергової сесії міської ради 8 скликання від 12.01.2024 р. № 2 "Про затвердження Положення про постійні комісії Миргородської міської ради восьмого скликання в новій редакції" до відома депутатів.

Голова комісії Леся Золотарьова винесла на голосування питання закриття засідання постійної комісії Миргородської міської ради 8 скликання з питань житлово-комунального господарства, просторового планування, містобудування та комунальних ресурсів.

ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 4
"ПРОТИ" – 0
"УТРИМАЛИСЯ" – 0
"НЕ ГОЛОСУВАЛИ" - 0

Голова комісії

Леся ЗОЛОТАРЬОВА

Секретар

Сергій ДАНИЛЕВСЬКИЙ

