

ПРОТОКОЛ № 18
засідання постійної комісії Миргородської міської ради 8 скликання
з питань житлово-комунального господарства, просторового планування,
містобудування та комунальних ресурсів

від 12 листопада 2021 року

Місце проведення:
Зала засідань Миргородської
міської ради

Присутні:

Олександр Гуржій, секретар міської ради

Члени комісії:

Олег Говоруха, *голова комісії*

Олександр Залеський

Анатолій Соломаха

Відсутні:

Олександр Карпенко

Олександр Оксанченко

На засідання запрошені:

- Сергій Швайка, заступник
- Максим Богаєнко, начальник відділу капітального будівництва;
- Тетяна Усик, начальник відділу муніципальних ініціатив, інвестицій та енергоменеджменту;
- Оксана Бессонова, начальник відділу державного архітектурно-будівельного контролю,
- Оксана Голуб, начальник відділу економіки та туризму.

Веде засідання: Олег Говоруха.

За пропозицію голови комісії Олега Говорухи розпочати роботу комісії голосували **одноголосно**.

Розгляд питань порядку денного 12 сесії міської ради восьмого скликання.

Порядок денний:

1. Про затвердження Програми будівництва, реконструкції та модернізації об'єктів інфраструктури населених пунктів Миргородської міської територіальної громади на 2022-2026 роки.
2. Про внесення змін до рішення 4 сесії міської ради 8 скликання (I засідання) від 16 січня 2021 року № 6 «Про затвердження переліку об'єктів на 2021 рік по ремонту дорожньо-мостового господарства та об'єктів благоустрою Миргородської міської територіальної громади».
3. Про надання згоди на прийняття до комунальної власності Миргородської міської територіальної громади окремого індивідуально визначеного майна.

4. Про затвердження Програми благоустрою населених пунктів Миргородської міської територіальної громади на 2022-2026 роки.
5. Про внесення змін до рішення 19 сесії міської ради 7 скликання (друге засідання) від 22.12.2016 року № 32 «Про затвердження Програми благоустрою Миргородської міської територіальної громади на 2017 – 2021 роки».
6. Про внесення змін до рішення 3 сесії міської ради 8 скликання від 24.12.2020 року № 65 «Про затвердження Програми фінансової підтримки комунального підприємства «Спецкомунтранс» на 2021 рік.
7. Про затвердження Програми капітального ремонту житлового фонду Миргородської міської територіальної громади на 2022 – 2024 роки.
8. Про затвердження Програми капітального ремонту, реконструкції та будівництва зовнішнього освітлення в населених пунктах Миргородської міської територіальної громади на 2022 – 2024 роки.
9. Про затвердження Програми фінансової підтримки комунального підприємства «Спецкомунтранс» на 2022 - 2024 роки.
10. Про затвердження переліку природоохоронних заходів для фінансування з фонду охорони навколишнього природного середовища Миргородської міської територіальної громади у 2022 році.
11. Про внесення змін до рішення 3 сесії міської ради 8 скликання від 24.12.2020р. № 68 "Про затвердження Переліків першого та другого типів об'єктів оренди комунальної власності та Переліку підприємств, установ, організацій, що надають соціально важливі послуги населенню".
12. Про внесення змін до рішення 10 сесії міської ради 8 скликання від 10.09.2021 р. № 343 "Про надання дозволів на оренду нерухомого майна, встановлення орендної плати та звільнення від сплати комунальних послуг підприємств, установ, організацій, що надають соціально важливі послуги населенню".
13. Про встановлення порядку оплати комунальних послуг орендарями нерухомого майна.
14. Про прийняття – передачу об'єктів нерухомого майна.
15. Про прийняття у комунальну власність нерухомого майна та затвердження акту приймання – передачі.
16. Про затвердження Програми реалізації проєкту Європейського Союзу "Модернізація виробництва, постачання та споживання теплового району в місті Миргород (MO.GE.DI.CO)" в новій редакції.
17. Про затвердження Програми розроблення, внесення змін та оновлення містобудівної документації Миргородської міської територіальної громади на 2022-2024 роки.

Олег Говоруха ознайомив присутніх з порядком денним та запропонував спочатку надати слово для доповідей Тетяні Усик та Оксані Бессоновій.

За результатами голосування погоджено порядок денний засідання комісії.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 3

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

1. **Про затвердження Програми реалізації проєкту Європейського Союзу "Модернізація виробництва, постачання та споживання теплового району в місті Миргород (MO.GE.DI.CO)" в новій редакції.**

СЛУХАЛИ: Тетяну Усик, начальника відділу муніципальних ініціатив, інвестицій та енергоменеджменту, яка пояснила проєкт рішення.

ВИСТУПИЛИ:

Олег Говоруха запитав про терміни, неякісне виконання робіт. відповідальність за порушення термінів роботи котельні.

Тетяна Усик відповіла, що терміни проєкту визначені Євросоюзом, котельня не працює, бо не виконані цілком роботи по запланованих об'єктах, не встановлені котли.

Максим Богаєнко додав, що виставлені претензії, документи подані в суд, не встановлений тільки один котел, та запевнив, що котельня запрацює до кінця лютого 2022 року.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 3

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

УХВАЛИЛИ: Погодити на винести проєкт рішення на розгляд сесії.

2. Про затвердження Програми розроблення, внесення змін та оновлення містобудівної документації Миргородської міської територіальної громади на 2022-2024 роки.

СЛУХАЛИ: Оксану Бессонову, начальника відділу державного архітектурно-будівельного контролю, яка пояснила проєкт рішення.

ВИСТУПИЛИ:

Олег Говоруха запитав про наявність генеральних планів у населених пунктах, які увійшли до Миргородської ОТГ, чи достатньо коштів.

Оксана Бессонова відповіла: із 36 населених пунктів, що увійшли до Миргородської ОТГ, 26 мають генеральні плани. на минулій сесії прийняте рішення, де зазначений перелік сіл, по яких будуть розроблятися генеральні плани, по селах: Кузьменки, Верховина, Веселе, Глибоке, Котлярі, Шпакове, Осове, Носенки не будуть розроблятися генплани, вони будуть у складі комплексного плану просторового рішення, в складі якого будуть розроблятися планувальні рішення щодо цих населених пунктів. 500 тисяч коштів недостатньо, вистачає тільки на оновлення картографічних матеріалів, за запитом від РДА нам передані матеріали топографічної зйомки, виконаної в 2016 році, що зекономило кошти. Повідомила про участь в проєкті Говерла, зазначивши, що при наявності гранту і субвенції будуть зменшені кошти місцевого бюджету на виготовлення сучасної містобудівної документації, а це дасть змогу задовольнити запити інвесторів.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 3

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

УХВАЛИЛИ: Погодити на винести проєкт рішення на розгляд сесії.

3. Про затвердження Програми будівництва, реконструкції та модернізації об'єктів інфраструктури населених пунктів Миргородської міської територіальної громади на 2022-2026 роки.

СЛУХАЛИ: Максима Богаєнка, начальника відділу капітального будівництва, який пояснив проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 3

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

УХВАЛИЛИ: Погодити на винести проєкт рішення на розгляд сесії.

4. Про внесення змін до рішення 4 сесії міської ради 8 скликання (I засідання) від 16 січня 2021 року № 6 «Про затвердження переліку об'єктів на 2021 рік по ремонту дорожньо-мостового господарства та об'єктів благоустрою Миргородської міської територіальної громади».

СЛУХАЛИ: Максима Богаєнка, начальника відділу капітального будівництва, який пояснив проєкт рішення.

ВИСТУПИЛИ:

Олександр Залеський запитав про кількість виготовлених проєктів.

Максим Богаєнко: вул. Дружби, Гоголя, Грекова, поки немає коштів робимо експертизу.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 3

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

УХВАЛИЛИ: Погодити на винести проєкт рішення на розгляд сесії.

5. Про визнання такими, що втратили чинність, рішення сесії Миргородської міської ради.

СЛУХАЛИ: Оксану Голуб, начальника відділу економіки та туризму, яка пояснила проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 3

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

УХВАЛИЛИ: Погодити на винести проєкт рішення на розгляд сесії.

6. Про надання згоди на прийняття до комунальної власності Миргородської міської територіальної громади окремого індивідуально визначеного майна.

СЛУХАЛИ: Максима Богаєнка, начальника відділу капітального будівництва.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 3

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

УХВАЛИЛИ: Погодити на винести проєкт рішення на розгляд сесії.

7. Про затвердження Програми благоустрою населених пунктів Миргородської міської територіальної громади на 2022-2026 роки.

СЛУХАЛИ: Максима Богаєнка, начальника відділу капітального будівництва.

Олександра Залеського, начальника відділу житлово-комунального господарства.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 3

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

УХВАЛИЛИ: Погодити на винести проєкт рішення на розгляд сесії.

8. Про внесення змін до рішення 19 сесії міської ради 7 скликання (друге засідання) від 22.12.2016 року № 32 «Про затвердження Програми благоустрою Миргородської міської територіальної громади на 2017 – 2021 роки».

СЛУХАЛИ: Олександра Залеського, начальника відділу житлово-комунального господарства.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 3

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

УХВАЛИЛИ: Погодити на винести проєкт рішення на розгляд сесії.

9. Про внесення змін до рішення 3 сесії міської ради 8 скликання від 24.12.2020 року № 65 «Про затвердження Програми фінансової підтримки комунального підприємства «Спецкомунтранс» на 2021 рік.

СЛУХАЛИ: Олександра Залеського, начальника відділу житлово-комунального господарства.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 3

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

УХВАЛИЛИ: Погодити на винести проєкт рішення на розгляд сесії.

10. Про затвердження Програми капітального ремонту житлового фонду Миргородської міської територіальної громади на 2022 – 2024 роки.

СЛУХАЛИ: Олександра Залеського, начальника відділу житлово-комунального господарства, який пояснив проєкт рішення, відповів на запитання Олега Говорухи.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 3

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

УХВАЛИЛИ: Погодити на винести проєкт рішення на розгляд сесії.

11. Про затвердження Програми капітального ремонту, реконструкції та будівництва зовнішнього освітлення в населених пунктах Миргородської міської територіальної громади на 2022 – 2024 роки.

СЛУХАЛИ: Олександра Залеського, начальника відділу житлово-комунального господарства, який пояснив проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 3

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

УХВАЛИЛИ: Погодити на винести проєкт рішення на розгляд сесії.

12. Про затвердження Програми фінансової підтримки комунального підприємства «Спецкомунтранс» на 2022 - 2024 роки.

СЛУХАЛИ: Олександра Залеського, начальника відділу житлово-комунального господарства.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 3

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

УХВАЛИЛИ: Погодити на винести проєкт рішення на розгляд сесії.

13. Про затвердження переліку природоохоронних заходів для фінансування з фонду охорони навколишнього природного середовища Миргородської міської територіальної громади у 2022 році.

СЛУХАЛИ: Олександра Залеського, начальника відділу житлово-комунального господарства, який пояснив проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 3

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

УХВАЛИЛИ: Погодити на винести проєкт рішення на розгляд сесії.

14. Про внесення змін до рішення третьої сесії міської ради восьмого скликання від 24.12.2020р. № 68 "Про затвердження Переліків першого та другого типів об'єктів оренди комунальної власності та Переліку підприємств, установ, організацій, що надають соціально важливі послуги населенню".

СЛУХАЛИ: Олександра Залеського, начальника відділу житлово-комунального господарства.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 3

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

УХВАЛИЛИ: Погодити на винести проєкт рішення на розгляд сесії.

15. Про внесення змін до рішення 10 сесії міської ради 8 скликання від 10.09.2021 р. № 343 "Про надання дозволів на оренду нерухомого майна, встановлення орендної плати та звільнення від сплати комунальних послуг підприємств, установ, організацій, що надають соціально важливі послуги населенню".

СЛУХАЛИ: Олександра Залеського, начальника відділу житлово-комунального господарства.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 3

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

УХВАЛИЛИ: Погодити на винести проєкт рішення на розгляд сесії.

16. Про прийняття – передачу об'єктів нерухомого майна.

СЛУХАЛИ: Олександра Залеського, начальника відділу житлово-комунального господарства.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 3

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

УХВАЛИЛИ: Погодити на винести проєкт рішення на розгляд сесії.

17. Про прийняття у комунальну власність нерухомого майна та затвердження акту приймання-передачі.

СЛУХАЛИ: Олександра Залеського, начальника відділу житлово-комунального господарства, який пояснив проєкт рішення.

ВИСТУПИЛИ:

Олег Говоруха, можливо не

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 3

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

УХВАЛИЛИ: Погодити на винести проєкт рішення на розгляд сесії.

Олег Говоруха виніс на голосування питання закриття засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, просторового планування, містобудування та комунальних ресурсів.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 3

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

Голова комісії

Олег ГОВОРУХА