

**ПРОТОКОЛ № 13**  
**засідання постійної комісії Миргородської міської ради 8 скликання**  
**з питань земельних ресурсів, охорони довкілля**

від "16" листопада 2021 року

*Місце проведення:*  
Зала засідань Миргородської міської  
ради

**Присутні:** Олександр Гуржій, секретар міської ради

**Члени комісії:**

Олександр Білоконь,  
Олена Булойчик,  
Михайло Лавицький,  
Євген Ошека,  
Валентин Козулін.

**Відсутні:**

Микола Ручка,  
Сергій Кривчун.

На засідання запрошені:

Олександр Острянин, перший заступник міського голови,  
Олександр Залеський, депутат міської ради, начальник відділу житлово-комунального господарства,  
Оксана Голуб, начальник відділу економіки та туризму,  
Тетяна Зелінська, начальник земельного відділу,  
Оксана Бессонова, начальник відділу державного архітектурно-будівельного контролю.

**Веде засідання** Олена Булойчик.

Затвердження питань порядку денного дванадцятої сесії Миргородської міської ради.

**Порядок денний.**

1. Про визнання такими, що втратили чинність рішення сесії Миргородської міської ради. До відома.
2. Про затвердження Програми регулювання земельних відносин Миргородської міської територіальної громади на 2022-2024 роки.
3. Про припинення прав на земельні ділянки.
4. Про укладення договорів оренди землі на новий строк та надання в оренду земельних ділянок.
5. Про оренду земельних ділянок сільськогосподарського призначення.
6. Про надання дозволів (згоди) на розроблення документацій із землеустрою та відмову у наданні.
7. Про затвердження та погодження документацій із землеустрою.
8. Про проведення земельних торгів щодо продажу земельних ділянок або прав на них.
9. Про укладення з громадянами договорів оренди землі на новий строк, надання земельних ділянок в оренду.

10. Про надання громадянам дозволів (згоди) на розроблення документацій із землеустрою.
11. Про відмову громадянам у наданні дозволів на розроблення документацій із землеустрою.
12. Про затвердження (відмову у затвердженні) документацій із землеустрою, передачу громадянам у власність та оренду земельних ділянок, що перебувають у їх користуванні.
13. Про затвердження (відмову у затвердженні) документацій із землеустрою, передачу земельних ділянок громадянам у власність та оренду.

Олена Булойчик ознайомила присутніх з порядком денним та винесла на голосування.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 5  
«ПРОТИ» - 0  
«УТРИМАЛИСЯ» - 0  
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

За результатами голосування погоджено порядок денний засідання комісії.

1. Про визнання такими, що втратили чинність рішення сесії Миргородської міської ради. До відома.

СЛУХАЛИ: Оксану Голуб, начальника відділу економіки та туризму.

УХВАЛИЛИ: Інформацію взяти до відома.

**ВИСТУПИЛИ:**

Олександр Білоконь запропонував доповнити регламент порядку денного двома пунктами, а саме:

1. Заслухати питання № 14 затвердженого переліку питань на 12 сесію міської ради "Про затвердження переліку природоохоронних заходів для фінансування з фонду охорони навколишнього природного середовища Миргородської міської територіальної громади у 2022 році". Комісії інформацію взяти до відома.
2. Про обрання голови постійної комісії з питань земельних ресурсів, охорони довкілля.

Олена Булойчик запропонувала на початку засідання надати слово директору ТОВ "АГРО ТЕРРА ЛТД" Савісько Олександр Володимировичу, переможцю конкурсу з оренди невитребуваних земельних часток (паїв), проведеного 09.11.2021 р.

Олена Булойчик поставила на голосування дані пропозиції.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 5  
«ПРОТИ» - 0  
«УТРИМАЛИСЯ» - 0  
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

До зали засідань прибули депутати Микола Ручка та Сергій Кривчун.

3. Про затвердження переліку природоохоронних заходів для фінансування з фонду охорони навколишнього природного середовища Миргородської міської територіальної громади у 2022 році. До відома.

СЛУХАЛИ: Олександра Залеського, начальника відділу житлово - комунального господарства.

ВИСТУПИЛИ:

Олександр Білоконь, який запитав, які заходи плануються по очищенню русла річки Хорол, аби вона не пересихала в подальшому.

Михайло Лавицький запропонував провести роботу з очистки русла річки Хорол біля центрального мосту у м. Миргород, залучивши спецтехніку на вивезення піску, який завозили для роботи будівельної техніки під час реконструкції мосту.

УХВАЛИЛИ: Інформацію взяти до відома.

**4. Про затвердження Програми регулювання земельних відносин Миргородської міської територіальної громади на 2022-2024 роки.**

СЛУХАЛИ: Тетяну Зелінську, начальника земельного відділу, яка зачитала проєкт рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 7

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

**5. Про припинення прав на земельні ділянки.**

СЛУХАЛИ: Тетяну Зелінську, начальника земельного відділу, яка зачитала проєкт рішення.

ВИСТУПИЛИ:

Михайло Лавицький, який запропонував пункт 2 залишити на вивчення з виїздом комісії на місцевість, за місцем розташування: с. Лещенки.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 7

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

УХВАЛИЛИ: Погодити із змінами по пункту 2 та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

**6. Про укладення договорів оренди землі на новий строк та надання в оренду земельних ділянок.**

СЛУХАЛИ: Тетяну Зелінську, начальника земельного відділу, яка зачитала проєкт рішення.

ВИСТУПИЛИ:

Олександр Білоконь по пункту 4 вніс пропозицію доповнити рішення пунктом 4.2 з укладанням терміну договору оренди землі до 01 липня 2022 року.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 7

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0



УХВАЛИЛИ: Погодити із змінами та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

**7. Про оренду земельних ділянок сільськогосподарського призначення.**

СЛУХАЛИ: Тетяну Зелінську, начальника земельного відділу, яка зачитала проєкт рішення.

ВИСТУПИЛИ:

Михайло Лавицький запропонував пункти 1, 2 та 5 залишити в редакції проєкту рішення.

Олена Булойчик поставила на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» -7

«ПРОТИ» -0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

Михайло Лавицький, який запропонував по пункту 3 відмовити заявнику у продовженні договору оренди земельної ділянки загальною площею 18.0000 га, та винести ділянку на аукціон.

Олена Булойчик поставила на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» -6

«ПРОТИ» -0

«УТРИМАЛИСЯ» - 1

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

Михайло Лавицький, виніс пропозицію по пункту 4 відмовити заявнику у продовженні договору оренди, зарезервувавши земельну ділянку загальною площею 39.2691 га, між учасникам АТО/ООС з подальшим формуванням земельної ділянки на право власності.

Олена Булойчик поставила на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» -6

«ПРОТИ» -0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 1

За рішення в цілому

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 6

«ПРОТИ» -0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 1

УХВАЛИЛИ: Погодити із змінами по пунктах 3 , 4 та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

**8. Про надання дозволів (згоди) на розроблення документацій із землеустрою та відмову у наданні.**

СЛУХАЛИ: Тетяну Зелінську, начальника земельного відділу, яка зачитала проєкт рішення.

**ВИСТУПИЛИ:**

Михайло Лавицький, який запропонував розширити проект рішення пунктом 7.1, підготувавши земельну ділянку на аукціон.

По пункту 8 запропонував виїзд комісії на місцевість, за місцем розташування: Миргородська міська територіальна громада (колишня територія Гаркушинської та Петрівцівської сільських рад).

Наполіг на тому, щоб пункт 10 залишити без змін.

Олена Булойчик поставила на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 2

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 4

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» -1

Валентин Козулін, який запропонував по пункту 10 відмовити заявнику у продовженні договору та винести ділянку на аукціон.

Олена Булойчик поставила на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 1

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» -1

Валентин Козулін, який виніс пропозицію по пункту 11 відмовити заявнику та підготувати земельну ділянку на аукціон.

Олена Булойчик поставила на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 6

«ПРОТИ» -

«УТРИМАЛИСЯ» - 1

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» -0

Михайло Лавицький, який запропонував пункт 12 залишити на довивчення.

Олена Булойчик поставила на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 6

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 1

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» -0

За рішення в цілому.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 7

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» -0

УХВАЛИЛИ: Погодити із змінами по пунктах 7,10,11,12 та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

**9. Про затвердження та погодження документацій із землеустрою.**

СЛУХАЛИ: Тетяну Зелінську, начальника земельного відділу, яка зачитала проєкт рішення.

ВИСТУПИЛИ:

Олена Булойчик озвучила пропозицію по пункту 1.1 термін дії договору оренди на 1 (один) рік та поставила на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7

«ПРОТИ» -0

«УТРИМАЛИСЯ» -0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» 0

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

**10. Про проведення земельних торгів щодо продажу земельних ділянок або прав на них.**

СЛУХАЛИ: Тетяну Зелінську, начальника земельного відділу, яка зачитала проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7

«ПРОТИ» -0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» -0

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

**11. Про укладення з громадянами договорів оренди землі на новий строк, надання земельних ділянок в оренду.**

СЛУХАЛИ: Тетяну Зелінську, начальника земельного відділу, яка зачитала проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7

«ПРОТИ» -0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» -0

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

**12. Про надання громадянам дозволів (згоди) на розроблення документацій із землеустрою.**

СЛУХАЛИ: Тетяну Зелінську, начальника земельного відділу, яка зачитала проєкт рішення.

ВИСТУПИЛИ:

Валентин Козулін, який запропонував по пункту 1 через відсутність містобудівної документації не надавати дозвіл на розроблення проекту землеустрою.

Олена Булойчик поставила на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 4

«ПРОТИ» -0  
«УТРИМАЛИСЯ» - 3  
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

Михайло Лавицький звернувся до членів комісії з проханням повернутись до пункту 1 даного рішення.

Олена Булойчик поставила на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 7  
«ПРОТИ» -0  
«УТРИМАЛИСЯ» - 0  
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

Михайло Лавицький наполіг на тому, що заявнику потрібно надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою.

Олена Булойчик поставила на голосування дану пропозицію.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 7  
«ПРОТИ» -0  
«УТРИМАЛИСЯ» - 0  
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

За рішення в цілому.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 7  
«ПРОТИ» -0  
«УТРИМАЛИСЯ» - 0  
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

УХВАЛИЛИ: Погодити із змінами та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

**13. Про відмову громадянам у наданні дозволів на розроблення документацій із землеустрою.**

СЛУХАЛИ: Тетяну Зелінську, начальника земельного відділу, яка зачитала проєкт рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 7  
«ПРОТИ» -0  
«УТРИМАЛИСЯ» - 0  
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

**14. Про затвердження (відмову у затвердженні) документацій із землеустрою, передачу громадянам у власність та оренду земельних ділянок, що перебувають у їх користуванні.**



СЛУХАЛИ: Тетяну Зелінську, начальника земельного відділу, яка зачитала проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7

«ПРОТИ» -0

«УТРИМАЛИСЯ» -0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» -0

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

**15. Про затвердження (відмову у затвердженні) документаций із землеустрою, передачу земельних ділянок громадянам у власність та оренду.**

СЛУХАЛИ: Тетяну Зелінську, начальника земельного відділу, яка зачитала проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7

«ПРОТИ» -0

«УТРИМАЛИСЯ» -0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» -0

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

**РІЗНЕ:**

1. Про обрання голови постійної комісії з питань земельних ресурсів, охорони довкілля.

ВИСТУПИЛИ:

Олександр Білоконь, який запропонував обрати голову постійної комісії міської ради з питань земельних ресурсів, охорони довкілля.

Олена Булойчик запропонувала доповнити список кандидатів на голову комісії кандидатурою Валентина Козуліна.

За кандидатуру Миколи Ручки.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 0

«ПРОТИ» -0

«УТРИМАЛИСЯ» -6

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» -1

За кандидатуру Михайла Лавицького.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 1

«ПРОТИ» -0

«УТРИМАЛИСЯ» -5

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» -1



За кандидатуру Валентина Козуліна.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 4

«ПРОТИ» -0

«УТРИМАЛИСЯ» -1

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» -2

За результатами голосування вирішили підтримати кандидатуру Валентина Козуліна на голову постійної комісії міської ради з питань земельних ресурсів, охорони довкілля та винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

2. Олександр Білоконь запропонував рекомендувати від імені постійної комісії міської ради з питань земельних ресурсів, охорони довкілля, звернутися до відділу житлово-комунального господарства Миргородської міської ради передбачити кошти на заходи по очистці русла річки Хорол при формуванні бюджету на 2022 рік з урахуванням існуючої проектно-кошторисної документації, виготовленої у 2016 році.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 7

«ПРОТИ» -0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» -0

Олена Булойчик, винесла на голосування питання закриття засідання постійної комісії міської ради з питань земельних ресурсів, охорони довкілля.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 7

«ПРОТИ» -0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» -0

Голова комісії \_\_\_\_\_ **Олена БУЛОЙЧИК**

**РЕКОМЕНДАЦІЇ,**  
дані на засіданні постійної комісії Миргородської міської ради 8 скликання  
з питань земельних ресурсів, охорони довкілля 17 листопада 2021 року

№ п/п	Зміст рекомендації	Відповідальний
1.	Передбачити кошти на заходи по очистці русла річки Хорол при формуванні бюджету на 2022 рік з урахуванням існуючої проектно-кошторисної документації, виготовленої у 2016 році.	Олександр Залеський
2.		
3.		
4.		
5.		

Голова комісії

Олена БУЛОЙЧИК