

**ПРОТОКОЛ № 17**  
**засідання постійної комісії Миргородської міської ради 8 скликання**  
**з питань житлово-комунального господарства, просторового планування,**  
**містобудування та комунальних ресурсів**

від 26 жовтня 2021 року

*Місце проведення:*  
Зала засідань Миргородської  
міської ради

**Присутні:**

Олександр Гуржій, секретар міської ради  
Сергій Швайка, заступник міського голови

**Члени комісії:**

Олег Говоруха  
Олександр Залеський  
Олександр Карпенко  
Анатолій Соломаха  
Олександр Оксанченко

**На засідання запрошені:**

- Максим Богаєнко, начальник відділу капітального будівництва;
- Тетяна Усик, начальник відділу муніципальних ініціатив, інвестицій та енергоменеджменту;
- Оксана Бессонова, начальник відділу державного архітектурно-будівельного контролю;
- Володимир Котляренко, начальник відділу персоналу та з питань мобілізаційної роботи і цивільного захисту.

**Веде засідання:** Олег Говоруха.

За пропозицією голови комісії Олега Говорухи розпочати роботу комісії голосували **одногolosно**.

Розгляд питань порядку денного одинадцятої сесії міської ради восьмого скликання.

**Порядок денний:**

1. Про внесення змін до рішення 21 сесії міської ради 7 скликання від 27 лютого 2017 року № 5 «Про затвердження Програми будівництва, реконструкції та модернізації об'єктів інфраструктури Миргородської міської територіальної громади на 2017-2021 роки».
2. Про внесення змін до рішення 4 сесії міської ради восьмого скликання (I засідання) від 16 січня 2021 року № 6 «Про затвердження переліку об'єктів на 2021 рік по ремонту дорожньо-мостового господарства та об'єктів благоустрою Миргородської міської територіальної громади».
3. Про внесення змін до рішення 19 сесії міської ради 7 скликання (друге засідання) від 22.12.2016 року № 32 «Про затвердження Програми благоустрою Миргородської міської територіальної громади на 2017 – 2021 роки».
4. Про делегування функцій замовника по об'єкту.

5. Про прийняття до комунальної власності газопроводів – вводів та безоплатну передачу у власність для ремонту та обслуговування Акціонерного Товариства Оператора газорозподільної системи "ПОЛТАВАГАЗ".
6. Про списання з балансу багатоквартирних будинків.
7. Про затвердження Положення про відділ житлово-комунального господарства Миргородської міської ради в новій редакції.
8. Про прийняття – передачу об'єктів нерухомого майна.
9. Про внесення змін до рішення третьої сесії міської ради восьмого скликання від 24.12.2020р. № 68 "Про затвердження Переліків першого та другого типів об'єктів оренди комунальної власності та Переліку підприємств, установ, організацій, що надають соціально важливі послуги населенню".
10. Про внесення змін до рішення 41 сесії міської ради 7 скликання від 21 листопада 2018 року № 247 "Про затвердження у новій редакції Програми приватизації об'єктів комунальної власності міста, Переліку об'єктів комунальної власності, що підлягають приватизації у 2018 році та Положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації".
11. Про внесення змін до рішення 10 сесії міської ради 8 скликання від 10.09.2021 р. № 343 "Про надання дозволів на оренду нерухомого майна, встановлення орендної плати та звільнення від сплати комунальних послуг підприємств, установ, організацій, що надають соціально важливі послуги населенню".
12. Про внесення змін до рішення 3 сесії міської ради 8 скликання від 24.12.2020 року № 65 «Про затвердження Програми фінансової підтримки комунального підприємства «Спецкомунтранс» на 2021 рік».
13. Про прийняття до комунальної власності об'єктів електромережі та безоплатну передачу у власність для ремонту та обслуговування Акціонерного Товариства "ПОЛТАВАОБЛЕНЕРГО".
14. Про надання дозволу на списання з балансу основних засобів.
15. Про надання згоди на прийняття до комунальної власності Миргородської міської територіальної громади Дочірнього комунального підприємства "Миргородтехінвентаризація" (код ЄДРПОУ 32038234).
16. Про виплати по судових наказах.
17. Про внесення змін до рішення 46 позачергової сесії міської ради 7 скликання від 12 липня 2019 року № 145 «Про затвердження Програми з реалізації проекту "Реконструкція центру естетичного виховання за адресою: вул. Грекова 5 в м. Миргород Полтавська обл." у рамках Надзвичайної кредитної програми для відновлення України».
18. Про внесення змін до рішення 47 сесії міської ради 7 скликання від 09 серпня 2019 року №160 «Про затвердження Програми з реалізації проекту "Реконструкція старої будівлі школи № 1 під школу мистецтв по вул. Гоголя, 173/2 в м. Миргород Полтавської області" у рамках Надзвичайної кредитної програми для відновлення України».
19. Про затвердження підсумкового моніторингового звіту про впровадження Плану дій зі сталого енергетичного розвитку міста Миргород за період 2017 – 2020 роки".
20. Про приєднання до Європейської ініціативи «Угода Мерів щодо Клімату і Енергії».
21. Про затвердження Положення про управління архітектури та державного архітектурно – будівельного контролю Миргородської міської ради в новій редакції.

22. Про розроблення, внесення змін та оновлення містобудівної документації Миргородської міської територіальної громади.
23. Про утворення старостинських округів Миргородської міської територіальної громади (до відома).

Олег Говоруха ознайомив присутніх з порядком денним та виніс на голосування.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 5  
«ПРОТИ» - 0  
«УТРИМАЛИСЯ» - 0  
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

За результатами голосування погоджено порядок денний засідання комісії.

Олег Говоруха запропонував внести зміни в порядок розгляду питань порядку денного: заслухати на початку питання 21, 22, 23.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 5  
«ПРОТИ» - 0  
«УТРИМАЛИСЯ» - 0  
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

1. Про затвердження Положення про управління архітектури та державного архітектурно – будівельного контролю Миргородської міської ради в новій редакції.

**СЛУХАЛИ:** Оксану Бессонову, начальника відділу державного архітектурно-будівельного контролю.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 5  
«ПРОТИ» - 0  
«УТРИМАЛИСЯ» - 0  
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

**УХВАЛИЛИ:** Погодити на винести проєкт рішення на розгляд сесії.

2. Про розроблення, внесення змін та оновлення містобудівної документації Миргородської міської територіальної громади.

**СЛУХАЛИ:** Оксану Бессонову, начальника відділу державного архітектурно-будівельного контролю.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 5  
«ПРОТИ» - 0  
«УТРИМАЛИСЯ» - 0  
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.



**УХВАЛИЛИ:** Погодити на винести проєкт рішення на розгляд сесії.

**3. Про утворення старостинських округів Миргородської міської територіальної громади (до відома).**

**СЛУХАЛИ:** Володимира Котляренка, начальника відділу персоналу та з питань мобілізаційної роботи і цивільного захисту.

**ВИСТУПИЛИ:**

Олег Говоруха, задав питання щодо функцій і обов'язків старост.

Володимир Котляренко ознайомив присутніх з обов'язками та функціями старост. Пояснив, що даний проєкт рішення підготовлений на виконання Закону. Міська рада повинна його прийняти та утворити старостинські округи. Пропонується утворити тільки два старостинських округи.

Олег Говоруха відмітив, що всі ці функції вже виконують інші особи. Старости це додаткове бюджетне навантаження (зарплата, забезпечення комп'ютерною та оргтехнікою). Запропонував даний проєкт рішення прийняти до відома.

Анатолій Соломаха заявив, що їхня фракція не підтримуватиме даний проєкт рішення.

Олександр Карпенко, зазначив, що також не підтримує даний проєкт рішення, мотивуючи це тим, що штатний розпис і так розширений.

Олександр Залеський висловив своє бачення і сказав, що є вимога Закону і його треба виконувати, пропозиція утворити один старостинський округ вибрати одного старосту.

Олександр Карпенко підтримав пропозицію Олександра Залеського.

**УХВАЛИЛИ:** Взяти до відома.

**4. Про внесення змін до рішення 21 сесії міської ради 7 скликання від 27 лютого 2017 року № 5 «Про затвердження Програми будівництва, реконструкції та модернізації об'єктів інфраструктури Миргородської міської територіальної громади на 2017-2021 роки».**

**СЛУХАЛИ:** Максима Богаєнка, начальника відділу капітального будівництва.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

**УХВАЛИЛИ:** Погодити на винести проєкт рішення на розгляд сесії.

**5. Про внесення змін до рішення 4 сесії міської ради восьмого скликання (I засідання) від 16 січня 2021 року № 6 «Про затвердження переліку об'єктів на 2021 рік по ремонту дорожньо-мостового господарства та об'єктів благоустрою Миргородської міської територіальної громади».**

**СЛУХАЛИ:** Максима Богаєнка, начальника відділу капітального будівництва.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

**УХВАЛИЛИ:** Погодити на винести проєкт рішення на розгляд сесії.

- 6. Про внесення змін до рішення 19 сесії міської ради 7 скликання (друге засідання) від 22.12.2016 року № 32 «Про затвердження Програми благоустрою Миргородської міської територіальної громади на 2017 – 2021 роки»».**

**СЛУХАЛИ:** Максима Богаєнка, начальника відділу капітального будівництва.

Олександра Залеського, начальника відділу житлово-комунального господарства.

**ВИСТУПИЛИ:**

Олександр Залеський сказав що, селам, які приєдналися до міста, потрібно було перезаклучити договора з КП "Спецкомунтранс", але Потлаваобленерго вимагає від них заключити договір оренди електроопор.

Олег Говоруха поставив запитання: яким чином планується вирішити питання цих електроопор?

Сергій Швайка надав пояснення: законодавчо не визначено обов'язок власників мереж вуличного освітлення оплачувати Обленерго за використання їх електроопор. Міська рада подавала листи і від Асоціації міст в різні інстанції щодо вирішення цього питання. Зараз планується засідання обласної комісії з цього питання, оскільки Обласна рада зверталась до Антимонопольного комітету з приводу цього питання. Є прогалина в законодавстві, що не зрозуміло хто має платити. Наша позиція, що міська ради проти і не згодні платити за ті мережі, які стоять на нашій землі безоплатно. До кінця року плануємо закрити це питання, але затягується через недоліки в законодавстві.

Максим Богаєнко сказав, що було депутатське звернення Віталія Серова щодо виготовлення проєкту на дорогу по вул. Висоцького, там рашіше були зроблені роботи, але залишилась ділянка за сирзаводом. Це для того щоб обмежити рух вантажівок через шляхопровід. Запропонував зробити проєкт в цьому році без експертизи, він буде порахований і тоді можна звертатись до заводу мінвод, елеваторів з пропозицією взяти участь в співфінансуванні на цей проєкт. Проєкт коштуватиме близько 30 тис. грн., його може виготовити Агрошляхбуд. Ця організація через тендер, виграє всі замовлення. Також звернувся з проханням вирішити питання на майбутнє як будуть ділитися дороги чи по округам, чи якимось по іншому, оскільки, надходить багато звернень з питанням ремонтів доріг.

Олег Говоруха запропонував почати вирішувати питання щодо облаштування в місті площадки з вагами для зважування вантажівок, оскільки ми робимо дороги, а вони їх розбивають. Запропонував доручити дати завдання Максиму Богаєнку підготувати на до наступної сесії проєкт рішення по облаштуванню майданчиків для зважування вантажівок та прорахувати кошторис.

Заперечень у членів комісії щодо даної пропозиції не виникло.

Олександр Залеський висловився щодо того, що площадка для зважування не потрібна, а достатньо працівників поліції, як б контролювали рух вантажівок. А щодо дороги по вул. Висоцького, то так, її треба робити. Також ще в місті є проблемна дорога по вул. Магістральній, яка потребує ремонту.

Олег Говоруха поставив блок ВЖКГ проєкту рішення на голосування.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

Олег Говоруха поставив блок ВКБ проєкту рішення на голосування.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

**УХВАЛИЛИ:** Погодити на винести проєкт рішення на розгляд сесії.

**7. Про делегування функцій замовника по об'єкту.**

**СЛУХАЛИ:** Олександра Залеського, начальника відділу житлово-комунального господарства.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

**УХВАЛИЛИ:** Погодити на винести проєкт рішення на розгляд сесії.

**8. Про прийняття до комунальної власності газопроводів – вводів та безоплатну передачу у власність для ремонту та обслуговування Акціонерного Товариства Оператора газорозподільної системи "ПОЛТАВАГАЗ".**

**СЛУХАЛИ:** Олександра Залеського, начальника відділу житлово-комунального господарства.

**ВИСТУПИЛИ:**

Олег Говоруха, зазначив, що міська рада весь час приймає рішення про безоплатну передачу об'єктів підприємствам, а коли люди звертаються до них за технічними умовати, довідками, то це все коштує гроші.

Сергій Швайка сказав, що конкретно в даному проєкті рішення об'єкти не нові і потребують обслуговування, їх треба передати.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

**УХВАЛИЛИ:** Погодити на винести проєкт рішення на розгляд сесії.



**9. Про списання з балансу багатоквартирних будинків.**

**СЛУХАЛИ:** Олександра Залеського, начальника відділу житлово-комунального господарства.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

**УХВАЛИЛИ:** Погодити на винести проект рішення на розгляд сесії.

**10. Про затвердження Положення про відділ житлово-комунального господарства Миргородської міської ради в новій редакції.**

**СЛУХАЛИ:** Олександра Залеського, начальника відділу житлово-комунального господарства.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

**УХВАЛИЛИ:** Погодити на винести проект рішення на розгляд сесії.

**11. Про прийняття – передачу об'єктів нерухомого майна.**

**СЛУХАЛИ:** Олександра Залеського, начальника відділу житлово-комунального господарства.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

**12. Про внесення змін до рішення третьої сесії міської ради восьмого скликання від 24.12.2020р. № 68 "Про затвердження Переліків першого та другого типів об'єктів оренди комунальної власності та Переліку підприємств, установ, організацій, що надають соціально важливі послуги населенню".**

**СЛУХАЛИ:** Олександра Залеського, начальника відділу житлово-комунального господарства.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

**УХВАЛИЛИ:** Погодити на винести проєкт рішення на розгляд сесії.

13. Про внесення змін до рішення 41 сесії міської ради 7 скликання від 21 листопада 2018 року № 247 "Про затвердження у новій редакції Програми приватизації об'єктів комунальної власності міста, Переліку об'єктів комунальної власності, що підлягають приватизації у 2018 році та Положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації".

**СЛУХАЛИ:** Олександра Залеського, начальника відділу житлово-комунального господарства.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

**УХВАЛИЛИ:** Погодити на винести проєкт рішення на розгляд сесії.

14. Про внесення змін до рішення 10 сесії міської ради 8 скликання від 10.09.2021 р. № 343 "Про надання дозволів на оренду нерухомого майна, встановлення орендної плати та звільнення від сплати комунальних послуг підприємств, установ, організацій, що надають соціально важливі послуги населенню".

**СЛУХАЛИ:** Олександра Залеського, начальника відділу житлово-комунального господарства.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

**УХВАЛИЛИ:** Погодити на винести проєкт рішення на розгляд сесії.

15. Про внесення змін до рішення 3 сесії міської ради 8 скликання від 24.12.2020 року № 65 «Про затвердження Програми фінансової підтримки комунального підприємства «Спецкомунтранс» на 2021 рік».

**СЛУХАЛИ:** Олександра Залеського, начальника відділу житлово-комунального господарства.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

**УХВАЛИЛИ:** Погодити на винести проєкт рішення на розгляд сесії.



**16. Про прийняття до комунальної власності об'єктів електромережі та безоплатну передачу у власність для ремонту та обслуговування Акціонерного Товариства "ПОЛТАВАОБЛЕНЕРГО".**

**СЛУХАЛИ:** Олександра Залеського, начальника відділу житлово-комунального господарства.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

**УХВАЛИЛИ:** Погодити на винести проект рішення на розгляд сесії.

**17. Про надання дозволу на списання з балансу основних засобів.**

**СЛУХАЛИ:** Олександра Залеського, начальника відділу житлово-комунального господарства.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

**УХВАЛИЛИ:** Погодити на винести проект рішення на розгляд сесії.

**18. Про надання згоди на прийняття до комунальної власності Миргородської міської територіальної громади Дочірнього комунального підприємства "Миргородтехінвентаризація" (код ЄДРПОУ 32038234).**

**СЛУХАЛИ:** Олександра Залеського, начальника відділу житлово-комунального господарства.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

**УХВАЛИЛИ:** Погодити на винести проект рішення на розгляд сесії.

**19. Про виплати по судових наказах.**

**СЛУХАЛИ:** Олександра Залеського, начальника відділу житлово-комунального господарства.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 5  
«ПРОТИ» - 0  
«УТРИМАЛИСЯ» - 0  
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

**УХВАЛИЛИ:** Погодити на винести проєкт рішення на розгляд сесії.

20. Про внесення змін до рішення 46 позачергової сесії міської ради 7 скликання від 12 липня 2019 року № 145 «Про затвердження Програми з реалізації проєкту "Реконструкція центру естетичного виховання за адресою: вул. Грекова 5 в м. Миргород Полтавська обл." у рамках Надзвичайної кредитної програми для відновлення України».

**СЛУХАЛИ:** Тетяну Усик, начальника відділу муніципальних ініціатив, інвестицій та енергоменеджменту.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 5  
«ПРОТИ» - 0  
«УТРИМАЛИСЯ» - 0  
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

**УХВАЛИЛИ:** Погодити на винести проєкт рішення на розгляд сесії.

21. Про внесення змін до рішення 47 сесії міської ради 7 скликання від 09 серпня 2019 року №160 «Про затвердження Програми з реалізації проєкту "Реконструкція старої будівлі школи № 1 під школу мистецтв по вул. Гоголя, 173/2 в м. Миргород Полтавської області" у рамках Надзвичайної кредитної програми для відновлення України».

**СЛУХАЛИ:** Тетяну Усик, начальника відділу муніципальних ініціатив, інвестицій та енергоменеджменту.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 5  
«ПРОТИ» - 0  
«УТРИМАЛИСЯ» - 0  
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

**УХВАЛИЛИ:** Погодити на винести проєкт рішення на розгляд сесії.

22. Про затвердження підсумкового моніторингового звіту про впровадження Плану дій зі сталого енергетичного розвитку міста Миргород за період 2017 – 2020 роки".

**СЛУХАЛИ:** Тетяну Усик, начальника відділу муніципальних ініціатив, інвестицій та енергоменеджменту.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 5  
«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0  
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

**УХВАЛИЛИ:** Погодити на винести проект рішення на розгляд сесії.

**23. Про приєднання до Європейської ініціативи «Угода Мерів щодо Клімату і Енергії».**

**СЛУХАЛИ:** Тетяну Усик, начальника відділу муніципальних ініціатив, інвестицій та енергоменеджменту.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 5  
«ПРОТИ» - 0  
«УТРИМАЛИСЯ» - 0  
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

**УХВАЛИЛИ:** Погодити на винести проект рішення на розгляд сесії.

Олег Говоруха виніс на голосування питання закриття засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, просторового планування, містобудування та комунальних ресурсів.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 5  
«ПРОТИ» - 0  
«УТРИМАЛИСЯ» - 0  
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

**Голова комісії**

**Олег Говоруха**



**РЕКОМЕНДАЦІЇ,**

дані на засіданні постійної комісії міської ради VIII скликання

з питань житлово-комунального господарства, будівництва, торговельного обслуговування, транспорту, зв'язку, екологічної політики  
\_\_\_\_\_ 2021 року

№ п/п	Зміст доручення	Відповідальний
1.	Доручити відділу капітального будівництва міської ради (Богаєнко М.М.) підготувати до наступної сесії проект рішення по облаштуванню майданчиків для зважування вантажівок та прорахувати кошторис.	<b>ВКБ</b>
2.		
3.		
4.		
5.		

**Голова комісії**

**Олег Говоруха**