

ПРОТОКОЛ № 15
засідання постійної комісії Миргородської міської ради 8 скликання
з питань житлово-комунального господарства, просторового планування,
містобудування та комунальних ресурсів

від 02 вересня 2021 року

Місце проведення:
Зала засідань Миргородської
міської ради

Присутні:

Олександр Гуржій, секретар міської ради

Члени комісії:

Олег Говоруха
Олександр Залеський
Олександр Карпенко
Анатолій Соломаха.

Відсутні:

Олександр Оксанченко

На засідання запрошені:

- начальник відділу житлово-комунального господарства Олександр Залеський;
- головний спеціаліст відділу капітального будівництва міської ради Наталія Двигало;
- директор Комунального підприємства „Миргородтеплоенерго” Миргородської міської ради Байрамов Камандар Іскяндар-огли;
- головний спеціаліст управління архітектури та державного архітектурно-будівельного контролю Ірина Семаєва;
- начальник відділу муніципальних ініціатив, інвестицій та енергоменеджменту Тетяна Усик.

Веде засідання: Олег Говоруха.

За пропозицію голови комісії Олега Говорухи розпочати роботу комісії голосували **одногосно**.

Розгляд питань порядку денного десятиї сесії міської ради восьмого скликання.

Порядок денний:

1. Про внесення змін до рішення 4 сесії міської ради 8 скликання (I засідання) від 16 січня 2021 року №6 «Про затвердження переліку об'єктів на 2021 рік по ремонту дорожньо-мостового господарства та об'єктів благоустрою Миргородської міської територіальної громади».
2. Про внесення змін до рішення 19 сесії міської ради 7 скликання (друге засідання) від 22.12.2016 року № 32 «Про затвердження Програми благоустрою Миргородської міської територіальної громади на 2017-2021 роки».
3. Про внесення змін та доповнень до рішення 21 сесії міської ради 7 скликання від 27 лютого 2017 року № 5 «Про затвердження Програми будівництва, реконструкції та модернізації об'єктів інфраструктури Миргородської міської територіальної громади на 2017-2021 роки».

4. Про затвердження Програми фінансової підтримки комунального підприємства «Миргородтеплоенерго» Миргородської міської ради на 2021 рік.
5. Про надання дозволу Комунальному підприємству «Миргородтеплоенерго» Миргородської міської ради на укладання договору банківської гарантії.
6. Про затвердження Статуту Комунального підприємства «Миргородтеплоенерго» Миргородської міської ради в новій редакції.
7. Про внесення змін до рішення 5 сесії міської ради 8 скликання від 19.02.2021 року № 99 «Про затвердження Програми фінансової підтримки Комунального підприємства «Миргородводоканал» Миргородської міської ради на 2021 рік».
8. Про внесення змін до рішення 3 сесії міської ради 8 скликання від 24.12.2020 року № 61 «Про затвердження переліку природоохоронних заходів для фінансування з фонду охорони навколишнього природного середовища Миргородської міської територіальної громади у 2021 році».
9. Про затвердження Програми підтримки об'єднань співвласників багатоквартирних будинків на 2019-2022 роки в новій редакції.
10. Про внесення змін до рішення 6 сесії міської ради 8 скликання від 12.03.2021 р. № 152 «Про затвердження Програми капітального ремонту житлового фонду Миргородської міської територіальної громади на 2021 рік».
11. Про передачу на баланс Комунального підприємства «Миргородводоканал» Миргородської міської ради об'єкта водопровідно-каналізаційного господарства та проектно-кошторисної документації.
12. Про внесення змін до рішення 3 сесії міської ради 8 скликання від 24.12.2020 р. № 68 «Про затвердження Переліків першого та другого типів об'єктів оренди комунальної власності та Переліку підприємств, установ, організацій, що надають соціально важливі послуги населенню».
13. Про надання дозволів на оренду нерухомого майна, встановлення орендної плати та звільнення від сплати комунальних послуг підприємств, установ, організацій, що надають соціально важливі послуги населенню.
14. Про прийняття – передачу об'єктів нерухомого майна.
15. Про надання дозволу на списання з балансу основних засобів.
16. Про подання заявки для участі у конкурсі з енергоефективної модернізації будівлі дошкільного навчального закладу № 2 "Оленка" ясла-садок комбінованого типу.
17. Про розроблення, внесення змін та оновлення містобудівної документації Миргородської територіальної громади.
18. Про надання згоди на прийняття об'єктів права державної власності (нерухомого майна) до комунальної власності Миргородської територіальної громади.

Олег Говоруха ознайомив присутніх з порядком денним та виніс на голосування.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

За результатами голосування погоджено порядок денний засідання комісії.

1. Про внесення змін до рішення 4 сесії міської ради 8 скликання (I засідання) від 16 січня 2021 року №6 «Про затвердження переліку об'єктів на 2021 рік по ремонту дорожньо-мостового господарства та об'єктів благоустрою Миргородської міської територіальної громади».

СЛУХАЛИ: Наталію Двигало, головного спеціаліста відділу капітального будівництва.

ВИСТУПИЛИ:

Анатолій Соломаха, Олег Говоруха, Олександр Карпенко, Олександр Залеський, які ставили запитання до доповідача стосовно виконання робіт, перерозподілу коштів на ремонт доріг, тротуарів.

Олег Говоруха зауважив про направлення 2 млн. гривень на виконання проєктних робіт на реконструкцію лікарні.

Наталія Двигало надала пояснення стосовно направлення 2 млн. (з капітального ремонту автошляхопроводу) на проєкт по лікарні.

Олександр Карпенко наголосив, що будівля лікарні знаходиться в аварійному стані, в першу чергу необхідно налагодити господарську діяльність, виконати термінові аварійні ремонтні роботи, потім замовляти проєкт.

Олег Говоруха зазначив, що коштів немає, є більш нагальні питання: ситуація з КНС катастрофічна, на межі зупинки 2 підприємства: теплоенерго і водоканал. Запропонував зняти дане питання.

Наталія Двигало зауважила, що до кінця року необхідно виготовити проєкт.

Олександр Залеський наголосив про попереднє голосування по інших проєктах.

Олександр Гуржій зазначив, що проєкт по лікарні на майбутнє, необхідно виконати ряд вимог, щоб в подальшому брати участь в державних програмах.

Голова комісії **Олег Говоруха** запропонував перше питання проголосувати окремо, інші – пакетом.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

ГОЛОСУВАЛИ: залишити в проєкті рішення цифру 2 млн.(на капітальний ремонт автошляхопроводу) та визначити пріоритет, що виконати в першу чергу.

«ЗА» - 2

«ПРОТИ» - 2

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

Пропозиція не підтримана.

ГОЛОСУВАЛИ: за проєкт рішення, крім першого пункту.

«ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

УХВАЛИЛИ: Погодити на винести проєкт рішення на розгляд сесії.

Начальник фінансового управління **Сергій Скляр** зазначив, що на міську раду направлений лист від директора Комунального некомерційного підприємства "Миргородська лікарня інтенсивного лікування" стосовно передбачення в бюджеті коштів на виготовлення проєкту по реконструкції лікарні.

Сергій Скляр надав пояснення по першому питанню з приводу розподілу, перерозподілу і додаткового ресурсу стосовно виділення 2 млн. на лікарню: 1.800 коштів можна спрямувати тільки на капітальні видатки, а не на поточні. На шляхопровід кошти спрямовували із загального фонду на бюджет розвитку.

2. Про внесення змін до рішення 19 сесії міської ради 7 скликання (друге засідання) від 22.12.2016 року № 32 «Про затвердження Програми благоустрою Миргородської міської територіальної громади на 2017-2021 роки».

СЛУХАЛИ: Наталію Двигало, головного спеціаліста відділу капітального будівництва.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

УХВАЛИЛИ: Погодити на винести проєкт рішення на розгляд сесії.

3. Про внесення змін та доповнень до рішення 21 сесії міської ради 7 скликання від 27 лютого 2017 року № 5 «Про затвердження Програми будівництва, реконструкції та модернізації об'єктів інфраструктури Миргородської міської територіальної громади на 2017-2021 роки».

СЛУХАЛИ: Наталію Двигало, головного спеціаліста відділу капітального будівництва.

ВИСТУПИВ:

Олександр Залеський зауважив стосовно виділення коштів на виконання робіт не тільки в Ліску, а й у інших мікрорайонах та селах Миргородської ОТГ.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

УХВАЛИЛИ: Погодити на винести проєкт рішення на розгляд сесії.

4. Про затвердження Програми фінансової підтримки комунального підприємства «Миргородтеплоенерго» Миргородської міської ради на 2021 рік.

СЛУХАЛИ: Олександра Залеського, начальника відділу житлово-комунального господарства.

ВИСТУПИВ:

Директор Комунального підприємства „Миргородтеплоенерго” Камандар Байрамов, який пояснив складну ситуацію на підприємстві, говорив про погашення дебіторської заборгованості, погашення тарифів, вирішення питання по газопостачанню, водопостачанню, списання державою кредиторської заборгованості, про механізм різниці компенсації заборгованості тарифу на газ за рахунок міського бюджету.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 3
«ПРОТИ» - 0
«УТРИМАЛИСЯ» - 1
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

УХВАЛИЛИ: Погодити на винести проєкт рішення на розгляд сесії.

5. Про надання дозволу Комунальному підприємству «Миргородтеплоенерго» Миргородської міської ради на укладання договору банківської гарантії.

СЛУХАЛИ: Директора Комунального підприємства „Миргородтеплоенерго” Камандар Байрамов.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 4
«ПРОТИ» - 0
«УТРИМАЛИСЯ» - 0
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

УХВАЛИЛИ: Погодити на винести проєкт рішення на розгляд сесії.

6. Про затвердження Статуту Комунального підприємства «Миргородтеплоенерго» Миргородської міської ради в новій редакції.

СЛУХАЛИ: Олександра Залеського, начальника відділу житлово-комунального господарства.

ВИСТУПИВ:

Директор Комунального підприємства „Миргородтеплоенерго” Байрамов Камандар Іскяндар-огли.

Олександр Карпенко запитав Камандара Байрамова стосовно кількості у штаті юристів. К. Байрамов відповів, що з 01 вересня створений юридичний відділ, штатна чисельність якого складає 3 одиниці.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 4
«ПРОТИ» - 0
«УТРИМАЛИСЯ» - 0
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

УХВАЛИЛИ: Погодити на винести проєкт рішення на розгляд сесії.

7. Про внесення змін до рішення 5 сесії міської ради 8 скликання від 19.02.2021 року № 99 «Про затвердження Програми фінансової підтримки Комунального підприємства «Миргородводоканал» Миргородської міської ради на 2021 рік».

СЛУХАЛИ: Олександра Залеського, начальника відділу житлово-комунального господарства.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 3
«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 1
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

УХВАЛИЛИ: Погодити на винести проєкт рішення на розгляд сесії.

8. Про внесення змін до рішення 3 сесії міської ради 8 скликання від 24.12.2020 року № 61 «Про затвердження переліку природоохоронних заходів для фінансування з фонду охорони навколишнього природного середовища Миргородської міської територіальної громади у 2021 році».

СЛУХАЛИ: Олександра Залеського, начальника відділу житлово-комунального господарства.

ГОЛОСУВАЛИ:
«ЗА» - 3
«ПРОТИ» - 0
«УТРИМАЛИСЯ» - 0
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 1

УХВАЛИЛИ: Погодити на винести проєкт рішення на розгляд сесії.

9. Про внесення змін до рішення 42 сесії міської ради 7 скликання від 21 грудня 2018 р. № 292 «Про затвердження Програми підтримки об'єднань співвласників багатоквартирних будинків на 2019-2022 роки».

СЛУХАЛИ: Олександра Залеського, начальника відділу житлово-комунального господарства.

ГОЛОСУВАЛИ:
«ЗА» - 4
«ПРОТИ» - 0
«УТРИМАЛИСЯ» - 0
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

УХВАЛИЛИ: Погодити на винести проєкт рішення на розгляд сесії.

10. Про внесення змін до рішення 6 сесії міської ради 8 скликання від 12.03.2021 р. № 152 «Про затвердження Програми капітального ремонту житлового фонду Миргородської міської територіальної громади на 2021 рік».

СЛУХАЛИ: Олександра Залеського, начальника відділу житлово-комунального господарства.

ГОЛОСУВАЛИ:
«ЗА» - 4
«ПРОТИ» - 0
«УТРИМАЛИСЯ» - 0
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

УХВАЛИЛИ: Погодити на винести проєкт рішення на розгляд сесії.

11. Про передачу на баланс Комунального підприємства «Миргородводоканал» Миргородської міської ради об'єкта водопровідно-каналізаційного господарства та проектно-кошторисної документації.

СЛУХАЛИ: Олександра Залеського, начальника відділу житлово-комунального господарства.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

УХВАЛИЛИ: Погодити на винести проект рішення на розгляд сесії.

12. Про внесення змін до рішення 3 сесії міської ради 8 скликання від 24.12.2020 р. № 68 «Про затвердження Переліків першого та другого типів об'єктів оренди комунальної власності та Переліку підприємств, установ, організацій, що надають соціально важливі послуги населенню».

СЛУХАЛИ: Олександра Залеського, начальника відділу житлово-комунального господарства.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

УХВАЛИЛИ: Погодити на винести проект рішення на розгляд сесії.

13. Про надання дозволів на оренду нерухомого майна, встановлення орендної плати та звільнення від сплати комунальних послуг підприємств, установ, організацій, що надають соціально важливі послуги населенню.

СЛУХАЛИ: Олександра Залеського, начальника відділу житлово-комунального господарства.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

УХВАЛИЛИ: Погодити на винести проект рішення на розгляд сесії.

14. Про прийняття – передачу об'єктів нерухомого майна.

СЛУХАЛИ: Олександра Залеського, начальника відділу житлово-комунального господарства.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 0
«УТРИМАЛИСЯ» - 0
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

УХВАЛИЛИ: Погодити на винести проєкт рішення на розгляд сесії.

15. Про надання дозволу на списання з балансу основних засобів.

СЛУХАЛИ: Олександра Залеського, начальника відділу житлово-комунального господарства.

ГОЛОСУВАЛИ:
«ЗА» - 4
«ПРОТИ» - 0
«УТРИМАЛИСЯ» - 0
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

УХВАЛИЛИ: Погодити на винести проєкт рішення на розгляд сесії.

16. Про розроблення, внесення змін та оновлення містобудівної документації Миргородської територіальної громади.

СЛУХАЛИ: Ірину Семаєву, головного спеціаліста управління архітектури та державного архітектурно-будівельного контролю.

ВИСТУПИВ:
Олег Говоруха стосовно оновлення містобудівної документації з врахуванням зауважень.

ГОЛОСУВАЛИ:
«ЗА» - 4
«ПРОТИ» - 0
«УТРИМАЛИСЯ» - 0
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

УХВАЛИЛИ: Погодити на винести проєкт рішення на розгляд сесії.

17. Про подання заявки для участі у конкурсі з енергоефективної модернізації будівлі дошкільного навчального закладу № 2 "Оленка" ясла-садок комбінованого типу.

СЛУХАЛИ: Тетяну Усик, начальника відділу муніципальних ініціатив, інвестицій та енергоменеджменту.

ГОЛОСУВАЛИ:
«ЗА» - 4
«ПРОТИ» - 0
«УТРИМАЛИСЯ» - 0
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

УХВАЛИЛИ: Погодити на винести проєкт рішення на розгляд сесії.

18. СЛУХАЛИ: Наталію Двигало, яка озвучила колективне звернення від підприємців щодо включення в план співфінансування асфальтування ділянки по вулиці Незалежності, 7 в м. Миргороді.

Олег Говоруха запропонував виділити 1 відсоток на дане співфінансування.

Комісія запропонувала виділити 5 відсотків на співфінансування від загальної вартості робіт.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

19. Про надання згоди на прийняття об'єктів права державної власності (нерухомого майна) до комунальної власності Миргородської територіальної громади.

СЛУХАЛИ: Олександра Залеського, начальника відділу житлово-комунального господарства.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

УХВАЛИЛИ: Погодити на винести проект рішення на розгляд сесії.

Секретар міської ради Олександр Гуржій надав депутатам для ознайомлення інформацію, підготовлену фінансовим управлінням, про розподіл надходжень та витрат по Миргородській ОТГ з урахуванням приєднаних колишніх сільських рад за 1 півріччя 2021 року.

Олег Говоруха виніс на голосування питання закриття засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, просторового планування, містобудування та комунальних ресурсів.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

Голова комісії

Олег Говоруха