

**ПРОТОКОЛ № 27**  
**засідання постійної комісії Миргородської міської ради 8 скликання**  
**з питань житлово-комунального господарства, просторового планування,**  
**містобудування та комунальних ресурсів**

від 05 липня 2022 року

*Місце проведення:*  
Зала засідань Миргородської  
міської ради

**Присутні:**

Олександр Гуржій, секретар міської ради.

**Члени комісії:**

Олег Говоруха, *голова комісії*;  
Олександр Залеський;  
Анатолій Соломаха;  
Наталія Дудник;  
Олександр Карпенко.

**На засідання запрошені:**

- Сергій Швайка, заступник міського голови;
- Тетяна Колибельнік, начальник управління освіти, молоді та спорту.

**Веде засідання:** Олег Говоруха.

Олег Говоруха представив нового члена постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, просторового планування, містобудування та комунальних ресурсів, депутата Миргородської міської ради – Наталію Дудник.

За пропозицію голови комісії Олега Говорухи розпочати роботу комісії голосували **одногосно**.

Розгляд питань порядку денного позачергової двадцять першої сесії міської ради.

**Порядок денний:**

1. Про затвердження Статуту Комунального підприємства «Миргородтеплоенерго» Миргородської міської ради в новій редакції.
2. Про внесення змін до рішення 16 сесії міської ради 8 скликання від 18.02.2022 р. №12 "Про затвердження Переліків першого та другого типів об'єктів оренди комунальної власності Миргородської міської територіальної громади та Переліку підприємств, установ, організацій, що надають соціально важливі послуги населенню в новій редакції".
3. Про надання дозволів на оренду комунального майна Миргородської міської територіальної громади.

4. Про внесення змін до рішення 14 сесії Миргородської міської ради 8 скликання від 24.12.2021р. №511 "Про затвердження порядку оплати комунальних послуг орендарями нерухомого майна".
5. Про затвердження Програми фінансової підтримки комунального підприємства «Миргородська управляюча компанія» Миргородської міської ради на 2022 рік.
6. Про затвердження Програми фінансової підтримки Комунального підприємства «Миргородводоканал» Миргородської міської ради на 2022 рік.
7. Про затвердження Програми відшкодування різниці в тарифах на послуги з постачання теплової енергії та послуги з постачання гарячої води Комунальному підприємству «Миргородтеплоенерго» Миргородської міської ради за опалувальний сезон 2021 – 2022 рр., для потреб населення.
8. Про внесення змін до рішення 16 сесії міської ради 8 скликання від 18 лютого 2022 р. «Про затвердження Програми капітального ремонту та реконструкції житлового фонду Миргородської міської територіальної громади на 2022 – 2024 роки».
9. Про внесення змін до рішення 20 сесії міської ради 8 скликання від 19.11.2021 року №443 «Про затвердження Програми фінансової підтримки Комунального підприємства «Спецкомунтранс» на 2022 - 2024 роки».

Олег Говоруха, голова комісії, ознайомив присутніх з порядком денним позачергової двадцять першої сесії міської ради та виніс на голосування.

#### **ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

За результатами голосування погоджено порядок денний засідання комісії.

Олег Говоруха, запропонував заслухати питання про припинення закладів позашкільної освіти Миргородської міської ради. *До відома.*

**СЛУХАЛИ:** Тетяну Колибельнік, начальника управління освіти, молоді та спорту, депутата міської ради.

#### **ВИСТУПИЛИ:**

Олег Говоруха та Олександр Карпенко висловили свої думки щодо оптимізації роботи і об'єднання закладів позашкільної освіти в один.

Тетяна Колибельнік, пояснила, що музичну і спортивну школи не можна об'єднувати разом з іншими закладами позашкільної освіти. Центр естетичного виховання та три інших закладами позашкільної освіти теоретично можна об'єднати. Виразила свою думку щодо цього питання, зазначивши, що центр естетичного виховання і так є великим, самодостатнім заклад і не вбачає доцільним приєднання до нього інших закладів.

Наталія Дудник запитала щодо приміщення, в якому будуть функціонувати гуртки та скорочення працівників.

Тетяна Колибельнік сказала, що приміщення залишається те саме та надала роз'яснення щодо скорочення працівників.

Олександр Залеський запитав про діяльність станції юних туристів у новій структурі.

Тетяна Колибельнік повідомила, що на даний час обов'язки директора станції юних туристів виконує методист Іван Кириченко. У попереднього директора закінчився контракт 03 травня 2022 року. У новому закладі буде ставка керівника гуртка і всі туристичні напрямки зберігаються.

**УХВАЛИЛИ:** Взяти до відома.

*Розгляд питань порядку денного.*

**1. Про затвердження Статуту Комунального підприємства «Миргородтеплоенерго» Миргородської міської ради в новій редакції.**

**СЛУХАЛИ:** Олександра Залеського, начальника відділу житлово-комунального господарства.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

**УХВАЛИЛИ:** Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

**2. Про внесення змін до рішення 16 сесії міської ради 8 скликання від 18.02.2022 р. №12 "Про затвердження Переліків першого та другого типів об'єктів оренди комунальної власності Миргородської міської територіальної громади та Переліку підприємств, установ, організацій, що надають соціально важливі послуги населенню в новій редакції".**

**СЛУХАЛИ:** Олександра Залеського, начальника відділу житлово-комунального господарства.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

**УХВАЛИЛИ:** Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

**3. Про надання дозволів на оренду комунального майна Миргородської міської територіальної громади.**

**СЛУХАЛИ:** Олександра Залеського, начальника відділу житлово-комунального господарства.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

**УХВАЛИЛИ:** Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

- 4. Про внесення змін до рішення 14 сесії Миргородської міської ради 8 скликання від 24.12.2021р. №511 "Про затвердження порядку оплати комунальних послуг орендарями нерухомого майна".**

**СЛУХАЛИ:** Олександра Залеського, начальника відділу житлово-комунального господарства.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

**УХВАЛИЛИ:** Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

- 5. Про затвердження Програми фінансової підтримки комунального підприємства «Миргородська управляюча компанія» Миргородської міської ради на 2022 рік.**

**СЛУХАЛИ:** Олександра Залеського, начальника відділу житлово-комунального господарства.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

**УХВАЛИЛИ:** Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

- 6. Про затвердження Програми фінансової підтримки Комунального підприємства «Миргородводоканал» Миргородської міської ради на 2022 рік.**

**СЛУХАЛИ:** Олександра Залеського, начальника відділу житлово-комунального господарства.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

**УХВАЛИЛИ:** Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

- 7. Про затвердження Програми відшкодування різниці в тарифах на послуги з постачання теплової енергії та послуги з постачання гарячої води Комунальному підприємству «Миргородтеплоенерго» Миргородської міської ради за опалувальний сезон 2021 – 2022 рр., для потреб населення.**

**СЛУХАЛИ:** Олександра Залеського, начальника відділу житлово-комунального господарства.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

**УХВАЛИЛИ:** Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

**8. Про внесення змін до рішення 16 сесії міської ради 8 скликання від 18 лютого 2022 р. «Про затвердження Програми капітального ремонту та реконструкції житлового фонду Миргородської міської територіальної громади на 2022 – 2024 роки».**

**СЛУХАЛИ:** Олександра Залеського, начальника відділу житлово-комунального господарства.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

**УХВАЛИЛИ:** Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

Олег Говоруха, голова комісії, запропонував перейти до питань, які не увійшли до розпорядження.

**9. Про внесення змін до рішення 20 сесії міської ради 8 скликання від 19.11.2021 року № 443 «Про затвердження Програми фінансової підтримки Комунального підприємства «Спецкомунтранс» на 2022 - 2024 роки».**

**СЛУХАЛИ:** Олександра Залеського, начальника відділу житлово-комунального господарства.

**ВИСТУПИЛИ:**

Олексій Швайка, пояснив, що від КП "Спецкомунтранс" надійшло звернення про виділення додаткових коштів на:

- облаштування опор вуличного освітлення від вул. Шевченка до вул. Ведмедівки;
- придбання запчастин на вилковий навантажувач і на бульдозер, який використовується на сміттєзвалищі;
- ремонт даху на ангарі КП "Спецкомунтранс".

Олег Говоруха запропонував розділяти можливості КП "Спецкомунтранс" і можливості бюджету.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

**УХВАЛИЛИ:** Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

**10. Про надання дозволу Комунальному підприємству "Миргородводоканал" Миргородської міської ради дозволу на укладення кредитного договору у формі овердрафту.**

**СЛУХАЛИ:** Олега Говоруху, директора КП «Миргородводоканал», депутата міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

**УХВАЛИЛИ:** Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

**СЛУХАЛИ:** Олега Говоруху, голову комісії, який довів до відома членів комісії звернення ТОВ "Миргородська інвестиційна група" щодо передачі в експлуатацію котельні з обладнанням по вул. Спартаківській та вул. Прорізній у м. Миргороді та зовнішні мережі для виробництва, транспортування та постачання теплової енергії всім категоріям споживачів у порядку, визначеному законодавством.

**ВИСТУПИЛИ:**

Олександр Карпенко запитав, у чому полягатимуть критерії конкурсу: в оренді майна чи у вартості гігакалорії? Зазначив, що потрібно знати чи є в компанії, яка планує взяти в оренду майно, достатня кількість органіки і чи зможемо ми купити в них гігакалорію.

Олег Говоруха зазначив, що дане підприємство планує заключити угоду на поставку 6,0 тис тон сировини, а також буде власне виробництво по виготовленню пелетів.

Олександр Карпенко наголосив на важливості зазначення критеріїв при наданні в оренду котельні. Повинно бути технічне завдання, де буде вказано критерії фірми, якій надаються в оренду котельні, її виробничі потужності та об'єми органіки.

Підняв питання несанкціонованих вирубок дерев. Запропонував визначитися із зонами вирубки зелених насаджень у межах міської смуги, які підлягають прорідженню та видаленню сухою.

Олексій Швайка повідомив, що котельня по вул. Спартаківській має 1% загальної потужності котлів по місту Миргороду. Забезпеченість теплом від котельні по пров. Спартаківський та в разі ведення котельні по вул. Прорізній становитиме близько 30 % мешканців міста. Всі інші котельні міста твердопаливними котлами незабезпечені. Інші мешканці міста у разі відсутності газу зможуть догріватися лише електроенергією при її наявності. Саме тому і підтримується можливість передачі в оренду даних котельні.

Погодився, що основним критерієм є вартість гігакалорії, але ж потрібно враховувати і теперішню ситуацію. Потрібно враховувати і реальні запаси сировини підприємства, яке бере в оренду котли для того, щоб якщо виникне ситуація відсутності газу, як палива взагалі, то воно могло забезпечити безперебійну роботу визначений період хоча б на мінімальних температурах.

Постає також питання мобільності закупівель цього палива. Як показав попередній зимовий період "Миргородтеплоенерго", як комунальне підприємство, не є мобільним у плані закупівель, це: конкурси, тендера, інші фактори. Все це приводить до того, що в силу визначених причин, підприємство не може оперативно змінювати постачальника палива.

Олександр Карпенко запитав чи введено в експлуатацію котельню по вул. Прорізній?

Олексій Швайка повідомив, що поки що ні, але роботи продовжуються, змінено виконавця робіт. Планується, що до опалювального сезону котельня буде діяти.

Інформацію взяли до відома.

Засідання залишив Олег Говоруха, голова комісії.

Засідання веде: Олександр Карпенко, заступник голови комісії.

**СЛУХАЛИ:** Олександра Гуржія, секретаря міської ради, який довів до відома членів комісії наступні проекти рішень, що виносяться на розгляд двадцять першої сесії міської ради восьмого скликання:

- про внесення змін до рішення 4 сесії міської ради 8 скликання (II засідання) від 29 січня 2021 року №54 "Про організацію роботи депутатів Миргородської міської ради восьмого скликання з виборцями";
- про внесення змін до рішення 2 сесії міської ради 8 скликання (I засідання) від 09 грудня 2020 року №3 "Про обрання лічильної комісії міської ради восьмого скликання".

Інформацію взяли до відома.

Олександр Карпенко, заступник голови комісії, виніс на голосування питання закриття засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, просторового планування, містобудування та комунальних ресурсів.

**Голова комісії**

**Олег ГОВОРУХА**