

ПРОТОКОЛ № 17

(перше) засідання постійної комісії Миргородської міської ради 8 скликання
з питань земельних ресурсів, охорони довкілля

від "16" лютого 2022 року

Місце проведення:

Зала засідань Миргородської міської
ради

Присутні: Олександр Гуржій, секретар міської ради

Члени комісії:

Олександр Білоконь,
Євген Ошека, *секретар комісії*,
Валентин Козулін,
Микола Ручка,
Михайло Лавицький,
Сергій Кривчун.

Відсутні:

Олена Булойчик, *заступник голови комісії*.

На засідання запрошені:

- Олександр Острянин, перший заступник міського голови,
- Олександр Залеський, депутат міської ради, начальник відділу житлово-комунального господарства,
- Оксана Бессонова, начальник відділу державного архітектурно-будівельного контролю,
- Тетяна Зелінська, начальник земельного відділу.

Олександр Гуржій, секретар міської ради запропонував обрати головуєчого постійної комісії з питань земельних ресурсів, охорони довкілля.

Від членів постійної комісії озвучені кандидатури: Лавицького Михайла Петровича та Козуліна Валентина Юрійовича.

Олександр Гуржій поставив на голосування дані пропозиції.

За Михайла Лавицького.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 1

«ПРОТИ» - 4

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 1.

За Валентина Козуліна.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 3

«ПРОТИ» - 2

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 1.

Зазначені кандидатури членами постійної комісії не підтримано.

ВИСТУПИЛИ:

Олександр Федрунов - начальник юридичного відділу, повідомив, що відповідно до статті 8 Положення про постійні комісії Миргородської міської ради від 09 грудня 2020 року № 5 головує на засіданні комісії її голова, а у разі його відсутності заступник голови чи секретар комісії.

Веде засідання Євген Ошека, секретар комісії.

Надійшла пропозиція Михайла Лавицького виключити з порядку денного пункт 20 «Про затвердження плану роботи міської ради на 2022 рік».

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 6

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

За пропозицію голови комісії Євгена Ошеки розпочати роботу комісії голосували **одноголосно**.

Розгляд питань порядку денного шістнадцятої сесії міської ради.

Порядок денний.

1. Про внесення змін до рішення 12 сесії міської ради 8 скликання від 19.11.2021 року № 444 «Про затвердження переліку природоохоронних заходів для фінансування з фонду охорони навколишнього природного середовища Миргородської міської територіальної громади у 2022 році».
2. Про внесення часткових змін до Програми регулювання земельних відносин Миргородської міської територіальної громади на 2022-2024 роки, затвердженої рішенням 12 сесії міської ради 8 скликання від 19.11.2021р.
3. Про розробку проекту землеустрою щодо встановлення меж території Миргородської міської територіальної громади.
4. Про припинення прав на земельні ділянки.
5. Про укладення договорів оренди землі на новий строк та надання в оренду земельних ділянок.
6. Про надання дозволів (згоди) на розроблення документацій із землеустрою та відмову у наданні.
7. Про затвердження та погодження документацій із землеустрою.
8. Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 1.0025 га, з кадастровим номером 5323280200:00:001:0076.
9. Про затвердження документацій із землеустрою та передачу в оренду земельних ділянок сільськогосподарського призначення.
10. Про проведення земельних торгів щодо продажу земельних ділянок або прав на них.
11. Про припинення з громадянами прав на земельні ділянки.
12. Про укладення з громадянами договорів оренди землі на новий строк, надання земельних ділянок в оренду.
13. Про надання громадянам дозволів (згоди) на розроблення документацій із землеустрою.
14. Про відмову громадянам у наданні дозволів на розроблення документацій із землеустрою.
15. Про надання дозволів на розроблення документацій із землеустрою для виділення в натурі (на місцевості) земельної частки (паю).
16. Про затвердження технічних документацій із землеустрою для виділення в натурі (на місцевості) земельних часток (паїв).

17. Про затвердження (відмову у затвердженні) документаций із землеустрою, передачу громадянам у власність та оренду земельних ділянок, що перебувають у їх користуванні.
18. Про затвердження (відмову у затвердженні) документаций із землеустрою, передачу земельних ділянок громадянам у власність та оренду.
19. *Про утворення старостинських округів Миргородської міської територіальної громади. До відома.*
20. Про затвердження плану роботи міської ради на 2022 рік.
21. Різне.

За результатами голосування погоджено порядок денний засідання комісії.

1. **Про внесення змін до рішення 12 сесії міської ради 8 скликання від 19.11.2021 року № 444 «Про затвердження переліку природоохоронних заходів для фінансування з фонду охорони навколишнього природного середовища Миргородської міської територіальної громади у 2022 році».**

СЛУХАЛИ: Олександра Залеського, начальника відділу житлово-комунального господарства.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 6

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

УХВАЛИЛИ: Погодити на винести проєкт рішення на розгляд сесії.

2. **Про внесення часткових змін до Програми регулювання земельних відносин Миргородської міської територіальної громади на 2022-2024 роки, затвердженої рішенням 12 сесії міської ради 8 скликання від 19.11.2021р.**

СЛУХАЛИ: Тетяну Зелінську, начальника земельного відділу.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 6

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

УХВАЛИЛИ: Погодити на винести проєкт рішення на розгляд сесії.

3. **Про розробку проєкту землеустрою щодо встановлення меж території Миргородської міської територіальної громади.**

СЛУХАЛИ: Тетяну Зелінську, начальника земельного відділу.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 6

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

УХВАЛИЛИ: Погодити на винести проєкт рішення на розгляд сесії.

4. Про припинення прав на земельні ділянки.

СЛУХАЛИ: Тетяну Зелінську, начальника земельного відділу.

ВИСТУПИЛИ:

Михайло Лавицький, який запропонував пункт 4 доповнити підпунктом 4.3 "Підготувати дану земельну ділянку до земельних торгів".

Євген Ошека поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 6

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

За рішення в цілому.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 6

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

УХВАЛИЛИ: Погодити із змінами на винести проєкт рішення на розгляд сесії.

5. Про укладення договорів оренди землі на новий строк та надання в оренду земельних ділянок.

СЛУХАЛИ: Тетяну Зелінську, начальника земельного відділу.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 6

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

УХВАЛИЛИ: Погодити на винести проєкт рішення на розгляд сесії.

6. Про надання дозволів (згоди) на розроблення документацій із землеустрою та відмову у наданні.

СЛУХАЛИ: Тетяну Зелінську, начальника земельного відділу.

ВИСТУПИЛИ:

Михайло Лавицький, який запропонував по пунктам 6,7 та 8 виїзд комісії на місцевість.

Євген Ошека поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 6

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

Валентин Козулін, який запропонував по пунктам 9 та 10 відмовити заявнику.

Євген Ошека поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 1

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

Сергій Кривчун акцентував увагу на пункті 11 даного проєкту рішення, зазначивши, що земельну ділянку обробляє його господарство, а ТОВ “УКРЛАТАГРО” немає права на розроблення технічної документації щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) орієнтовною площею 2.2000 га.

Євген Ошека запропонував пункт 11 направити на довивчення.

За пропозицію

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 1

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

Євген Ошека надав право для виступу Французову Сергію Олександровичу.

Сергій Французов повідомив членам постійної комісії по пункту 12 даного проєкту рішень, що його незаконно позбавляють права на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 21.0000 га.

За рішення в цілому.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 1

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

УХВАЛИЛИ: Погодити із змінами по пунктах 6,7,8,9,10 та 11 винести проєкт рішення на розгляд сесії.

7. Про затвердження та погодження документів із землеустрою.

СЛУХАЛИ: Тетяну Зелінську, начальника земельного відділу.

ВИСТУПИЛИ: Михайло Лавицький, який озвучив пропозицію по пункту 1 термін дії договору оренди на 1 (один) рік.

Євген Ошека поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 6

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

Михайло Лавицький, який озвучив пропозицію по пункту 2 термін дії договору оренди на 1 (один) рік.

Євген Ошека поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 6

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

За рішення в цілому.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 6

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

УХВАЛИЛИ: Погодити із змінами по 1 та 2 пунктах та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

8. Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 1.0025 га, з кадастровим номером 5323280200:00:001:0076.

СЛУХАЛИ: Тетяну Зелінську, начальника земельного відділу.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 6

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

УХВАЛИЛИ: Погодити на винести проєкт рішення на розгляд сесії.

9. Про затвердження документів із землеустрою та передачу в оренду земельних ділянок сільськогосподарського призначення.

СЛУХАЛИ: Тетяну Зелінську, начальника земельного відділу.

ВИСТУПИЛИ: Сергій Кривчун, оголосив, що не буде брати участь у голосуванні даного проєкту рішення у зв'язку з конфліктом інтересів.

Михайло Лавицький, який запропонував пункт 9 направити на довивчення.

Євген Ошека поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 1

«ПРОТИ» - 1

«УТРИМАЛИСЯ» - 3

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 1.

Пропозиція не підтримана.

Михайло Лавицький, який запропонував пункт 10 на розгляд сесії не виносити, залишивши рішення сесії в попередній редакції.

Євген Ошека поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 1.

Пропозиція підтримана.

Михайло Лавицький, який запропонував пункт 11 на розгляд сесії не виносити, залишивши рішення сесії в попередній редакції.

Євген Ошека поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 1.

Пропозиція підтримана.

Валентин Козулін, запропонував дане питання винести на чергову сесію міської ради.

Михайло Лавицький звинуватив працівників міської ради у лобіюванні рішень міської ради та некомпетентності в роботі.

Валентин Козулін запропонував поведінку Лавицького Михайла Петровича винести на розгляд постійної комісії з питань регламенту, депутатської етики, діяльності депутатів, забезпечення законності, правопорядку та протидії корупції.

Сергій Бакало повідомив, що направлене відповідне клопотання до Миргородської міської ради щодо виділення земельних ділянок сільськогосподарського призначення учасникам АТО/ООС за окремим списком.

За рішення в цілому.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 1.

УХВАЛИЛИ: Погодити із змінами та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

Микола Ручка залишив залу засідань.

10. Про проведення земельних торгів щодо продажу земельних ділянок або прав на них.

СЛУХАЛИ: Тетяну Зелінську, начальника земельного відділу.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

УХВАЛИЛИ: Погодити на винести проєкт рішення на розгляд сесії.

11. Про припинення з громадянами прав на земельні ділянки.

СЛУХАЛИ: Тетяну Зелінську, начальника земельного відділу.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

УХВАЛИЛИ: Погодити на винести проєкт рішення на розгляд сесії.

12. Про укладення з громадянами договорів оренди землі на новий строк, надання земельних ділянок в оренду.

СЛУХАЛИ: Тетяну Зелінську, начальника земельного відділу.

ВИСТУПИЛИ:

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

13. Про надання громадянам дозволів (згоди) на розроблення документацій із землеустрою.

СЛУХАЛИ: Тетяну Зелінську, начальника земельного відділу.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 5

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЯ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0.

УХВАЛИЛИ: Погодити та винести проєкт рішення на розгляд сесії.

Олександр Білоконь залишив залу засідань.

14. Про відмову громадянам у наданні дозволів на розроблення документацій із землеустрою.

СЛУХАЛИ: Тетяну Зелінську, начальника земельного відділу.

ВИСТУПИЛИ:

Михайло Лавицький виніс пропозицію повторно зустрітися членам постійної комісії 17.02.2022 року, а земельному відділу підготувати новий проєкт рішення, що стосується земельних ділянок для учасників АТО/ООС для ведення особистого селянського господарства в розмірі 2,0000 га.

Сергій Кривчун, який запропонував даний проєкт рішення залишити на довивчення.

Олександр Федрунов надав правове роз'яснення щодо даної земельної ділянки комунальної власності загальною площею 39.2691 га.

Сергій Кривчун залишив залу засідань.

Валентин Козулін, повідомив, що у зв'язку з відсутністю кворуму (присутні 3 депутати із 7) перенести засідання постійної комісії на 17.02.2022 року.

Олександр Гуржій оголосив перерву до 17.02.2022 року.