



**МИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**



(четверта сесія восьмого скликання)
I засідання

Р І Ш Е Н Н Я

від 16 січня 2021 року

№ 48

Про затвердження громадянам
документацій із землеустрою, відмову
у затвердженні, передачу земельних
ділянок у власність та оренду

Відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Земельного кодексу України, Закону України "Про землеустрій", Закону України "Про Державний земельний кадастр", постанови Кабінету Міністрів України "Про порядок ведення Державного земельного кадастру" № 1051 від 17.10.2012 року та розглянувши заяви громадян, міська рада

в и р і ш и л а:

1. Затвердити громадянам документації із землеустрою, передати земельні ділянки у власність та оренду на території м. Миргород:

1.1 Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки місце розташування якої: вул. Котляревського, 59-Б, м. Миргород, розроблений Полтавською регіональною філією ДП "Центр державного земельного кадастру".

1.1.1 Передати безоплатно у власність гр. Дяченку Миколі Миколайовичу земельну ділянку площею 0,0028 га з кадастровим номером 5310900000:50:060:0309, місце розташування якої: м.Миргород, вул. Котляревського, 59-Б. Цільове призначення земельної ділянки – для будівництва індивідуальних гаражів (код КВЦПЗ – 02.05).

1.2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування якої: м. Миргород, вул. Осипенко, 11-А, розроблену Полтавською регіональною філією ДП "Центр державного земельного кадастру".

1.2.1 Передати безоплатно у спільну сумісну власність гр. Гармашу Миколі Вікторовичу та Гармаш Людмилі Іванівні земельну ділянку площею 0,1000 га з кадастровим номером 5310900000:50:061:0184, місце розташування якої: м.Миргород, вул. Осипенко, 11-А. Цільове призначення земельної ділянки – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ – 02.01).

1.3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування якої: м. Миргород, вул. Висоцького, 43, розроблену ФОП Іваненко Л.Ф.

1.3.1 Передати безоплатно у власність гр. Орлу Юрію Миколайовичу земельну ділянку площею 0,0635 га з кадастровим номером 5310900000:50:069:0300, місце розташування якої:

м.Миргород, вул. Висоцького, 43. Цільове призначення земельної ділянки – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ – 02.01).

1.4. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування якої: м. Миргород, вул. Сорочинська, 222, розроблену Полтавською регіональною філією ДП "Центр державного земельного кадастру".

1.4.1 Передати безоплатно у власність гр. Маляр Миколі Петровичу земельну ділянку площею 0,0929 га з кадастровим номером 5310900000:50:069:0310, місце розташування якої: м.Миргород, вул. Сорочинська, 222. Цільове призначення земельної ділянки – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ – 02.01).

1.5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування якої: м. Миргород, вул. Гоголя, 223, розроблену Полтавською регіональною філією ДП "Центр державного земельного кадастру".

1.5.1 Передати безоплатно у власність гр. Маловічко Людмилі Дмитрівні земельну ділянку площею 0,0567 га з кадастровим номером 5310900000:50:034:0231, місце розташування якої: м.Миргород, вул. Гоголя, 223. Цільове призначення земельної ділянки – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ – 02.01).

1.6. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування якої: м. Миргород, вул. Гурамівській, 47, розроблену ФОП Шолуха Н.В.

1.6.1 Передати безоплатно у власність гр. Кузнєцову Анатолію Леонідовичу земельну ділянку площею 0,0329 га з кадастровим номером 5310900000:50:057:0370, місце розташування якої: м. Миргород, вул. Гурамівській, 47. Цільове призначення земельної ділянки – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ – 02.01).

1.7. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, місце розташування якої: м. Миргород, вул. Петрівська, 21, гараж № 316, розроблений Полтавською регіональною філією ДП "Центр державного земельного кадастру".

1.7.1 Передати безоплатно у власність гр. Рудич Ярославі Олександрівні земельну ділянку площею 0,0028 га з кадастровим номером 5310900000:50:076:0210, місце розташування якої: м. Миргород, вул. Петрівська, 21, гараж № 316. Цільове призначення земельної ділянки - для будівництва індивідуальних гаражів (код КВЦПЗ – 02.05).

1.8. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, місце розташування якої: м. Миргород, вул. Міжболотна, 11, розроблений Полтавською регіональною філією ДП "Центр державного земельного кадастру".

1.8.1 Передати безоплатно у власність гр. Синельник Діані Олександрівні земельну ділянку площею 0,0700 га з кадастровим номером 5310900000:50:037:0135, місце розташування якої: м. Миргород, вул. Міжболотна, 11. Цільове призначення земельної ділянки - для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ – 01.05).

1.9. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, місце розташування якої: м. Миргород, вул. Ф.Мініна, 18, розроблений ФОП Іваненко Л.Ф.

1.9.1 Передати безоплатно у власність гр. Ємцю Олександрю Анатолійовичу земельну ділянку площею 0,1000 га з кадастровим номером 5310900000:50:037:0136, місце розташування якої: м. Миргород, вул. Ф.Мініна, 18. Цільове призначення земельної ділянки – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ – 02.01).

1.10 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування якої: м. Миргород, вул. Комишнянська, 32, розроблену Полтавською регіональною філією ДП "Центр державного земельного кадастру".

1.10.1 Внести часткові зміни до рішення виконавчого комітету міської ради від 13.01.2000 року № 45 "Про надання земельних ділянок у приватну власність", виклавши пункт 1 рішення в частині передачі безкоштовно у приватну власність земельної ділянки площею 990м² по вул. Комишнянській, 155, гр. Микитченку Олександрю Павловичу для обслуговування житлового будинку та господарських будівель у новій редакції:

" - Микитченку Олександрю Павловичу земельну ділянку площею 0,0990 га з кадастровим номером 5310900000:50:007:0165, місце розташування якої: м. Миргород, вул. Комишнянська, 32. Цільове призначення земельної ділянки – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ – 02.01).".

1.11. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, місце розташування якої: м. Миргород, вул. Петрівська, 21, гараж № 288, розроблений ФОП Ярош І.М.

1.11.1 Передати безоплатно у власність гр. Корсуну Андрію Валерійовичу земельну ділянку площею 0,0028 га з кадастровим номером 5310900000:50:076:0209, місце розташування якої: м. Миргород, вул. Петрівська, 21, гараж № 288. Цільове призначення земельної ділянки - для будівництва індивідуальних гаражів (код КВЦПЗ – 02.05).

1.12 Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, місце розташування якої: м. Миргород, вул. Ломиковського, г/к "Вогник", гараж 172, розроблений ФОП Іваненко Л.Ф.

1.12.1 Передати безоплатно у власність гр. Ломакіну Віктору Федоровичу земельну ділянку площею 0,0023 га з кадастровим номером 5310900000:50:006:0120, місце розташування якої: м. Миргород, вул. Ломиковського, г/к "Вогник", гараж 172. Цільове призначення земельної ділянки - для будівництва індивідуальних гаражів (код КВЦПЗ – 02.05).

1.13. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування якої: м. Миргород, вул. Вовка, 106, розроблену ФОП Іваненко Л.Ф.

1.13.1 Надати гр. Криворотьку Валерію Миколайовичу та гр. Смірновій Тетяні Миколаївні в оренду земельну ділянку площею 0,0588 га з кадастровим номером 5310900000:50:066:0407, місце розташування якої: м.Миргород, вул. Вовка, 106 строком на 1 (один) рік. Цільове призначення земельної ділянки – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ – 02.01).

1.13.2 Зобов'язати громадян зазначених у п.1.13.1 укласти договір оренди земельної ділянки та зареєструвати право оренди відповідно до Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".

1.14 Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, місце розташування якої: м. Миргород, вул. Хорольська, 27/1, розроблений Полтавською регіональною філією ДП "Центр державного земельного кадастру".

1.14.1 Передати безоплатно у власність гр. Іщенку Михайлу Григоровичу земельну ділянку площею 0,0156 га з кадастровим номером 5310900000:50:076:0211, місце розташування якої: м. Миргород, вул. Хорольська, 27/1. Цільове призначення земельної ділянки - для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ – 01.05).

1.15. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування якої: м. Миргород вул. Ломиковського, 8, розроблену Полтавською регіональною філією ДП "Центр державного земельного кадастру".

1.15.1 Надати гр. Якимченко Віолетті Вікторівні, гр. Корчазі Наталії Василівні та гр. Лучиній Валентині Владиславівні в оренду земельну ділянку площею 0,1000 га з кадастровим номером 5310900000:50:005:0339 місце розташування якої: м. Миргород, вул. Ломиковського, 8 строком на 2 (два) роки. Цільове призначення земельної ділянки – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ – 02.01).

1.15.2 Зобов'язати громадян зазначених у п.1.15.1 укласти договір оренди земельної ділянки та зареєструвати право оренди відповідно до Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".

1.16 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування якої: м. Миргород, вул. Ведмедівка, 35, розроблену Полтавською регіональною філією ДП "Центр державного земельного кадастру".

1.16.1 Пункт 1 рішення виконавчого комітету Миргородської міської ради від 19.04.2000 року № 287 "Про надання земельних ділянок у приватну власність" в частині передачі безкоштовно у приватну власність:

"- 351 кв.м. по вул.Ведмедівка,35, гр. Ручці Тамарі Григорівні для обслуговування житлового будинку" вважати таким, що втратив чинність.

1.16.2 Передати безоплатно у власність гр. Шишаковій Тетяні Іванівні земельну ділянку площею 0,0351 га з кадастровим номером 5310900000:50:004:0340, місце розташування якої: м. Миргород, вул. Ведмедівка, 35. Цільове призначення земельної ділянки – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ – 02.01).

1.17 Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для зміни її цільового призначення із земель для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ – 02.01) на землі для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ – 03.07), місце розташування земельної ділянки: м. Миргород, вул. Київська, 11-Б, земельна ділянка знаходиться у власності гр. Пулехи Олени Дмитрівни (РНОКПП 3186703122, місце реєстрації: м. Миргород, вул. О.Бабенка, 5).

1.17.1 Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,1000 га, з кадастровим номером 5310900000:50:017:0013, місце розташування якої: вул. Київська, 11-Б, м. Миргород із земель для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ – 02.01) на землі для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ – 03.07).

2. Затвердити громадянам документації із землеустрою, відмовити у затвердженні документації із землеустрою, передати земельні ділянки у власність на території с.Хомутець (в межах і за межами населеного пункту):

2.1 Відмовити гр. Іваненко Тамарі Іванівні у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачі безоплатно у власність земельної ділянки площею 0,9606 га з кадастровим номером 5323288201:01:001:1176, місце розташування якої: Миргородський р-н, с.Хомутець, для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ – 01.03), у зв'язку з недотримання вимог пункту 4 статті 116 Земельного кодексу України.

2.2 Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, місце розташування якої: Миргородський р-н, с.Хомутець, розроблений ФОП Шевченко О.С.

2.2.1 Передати безоплатно у власність гр. Віташ Катерині Григорівні земельну ділянку площею 0,7290 га з кадастровим номером 5323288201:01:001:1151, місце розташування якої: Миргородський р-н, с. Хомутець. Цільове призначення земельної ділянки – для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ – 01.03).

3. Затвердити громадянам документації із землеустрою, передати земельні ділянки у власність на території с.Зубівка (в межах і за межами населеного пункту):

3.1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування якої: Миргородський р-н, с.Зубівка, вул. Сонячна, 8, розроблену ФОП Лесів Р.І.

3.1.1 Передати безоплатно у власність гр. Яковенку Володимирі Миколайовичу земельну ділянку площею 0,2500 га з кадастровим номером 5323282201:01:001:0890, місце розташування якої: Миргородський р-н, с. Зубівка, вул. Сонячна, 8. Цільове призначення земельної ділянки – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ – 02.01).

3.2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, місце розташування якої: Миргородський р-н, с.Зубівка, розроблений ФОП Лесів Р.І.

3.2.1 Передати безоплатно у власність гр. Яковенку Володимирі Миколайовичу земельну ділянку площею 0,3223 га з кадастровим номером 5323282201:01:001:0902, місце розташування якої: Миргородський р-н, с. Зубівка. Цільове призначення земельної ділянки – для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ – 01.03).

4. Затвердити громадянам документації із землеустрою, передати земельні ділянки у власність на території с.Кибинці :

4.1 Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, місце розташування якої: Миргородський р-н, с.Кибинці, розроблений ФОП Лесів Р.І

4.1.1 Передати безоплатно у власність гр. Драчу Василю Петровичу земельну ділянку площею 1,4793 га з кадастровим номером 5323282801:01:001:1119, місце розташування якої: Миргородський р-н, с. Кибинці. Цільове призначення земельної ділянки – для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ – 01.03).

5. Затвердити громадянам документації із землеустрою, передати земельні ділянки у власність на території с.Мальці:

5.1 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування якої: Миргородський р-н,

с.Мальці, вул.Шевченка, 68, розроблену Полтавською регіональною філією ДП "Центр державного земельного кадастру".

5.1.1 Передати безоплатно у власність гр. Шкурпелі Валерію Олексійовичу земельну ділянку площею 0,2500 га з кадастровим номером 5323287502:02:001:0177, місце розташування якої: Миргородський р-н, с.Мальці, вул. Шевченка, 68. Цільове призначення земельної ділянки – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ – 02.01).

6. Затвердити громадянам документації із землеустрою, передати земельні ділянки у власність на території с.Трудолюб:

6.1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, місце розташування якої: Миргородський р-н, с. Трудолюб, розроблений ПП "АЛАН-ЗЕМ".

6.1.1 Передати безоплатно у власність гр. Головку Миколі Михайловичу земельну ділянку площею 0,4822 га з кадастровим номером 5323289206:06:001:0456, місце розташування якої: Миргородський р-н, с. Трудолюб. Цільове призначення земельної ділянки – для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ – 01.03).

7. Затвердити громадянам документації із землеустрою, передати земельні ділянки у власність на території с.Малинівка:

7.1 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування якої: Миргородський р-н, с.Малинівка, вул. Світанкова, 21, розроблену ФОП Лесів Р.І.

7.1.1 Передати безоплатно у власність гр. Віщуну Сергію Івановичу земельну ділянку площею 0,2500 га з кадастровим номером 5323289205:05:001:0144, місце розташування якої: Миргородський р-н, с.Малинівка, вул. Світанкова, 21. Цільове призначення земельної ділянки – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ – 02.01).

7.2 Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, місце розташування якої: Миргородський р-н, с.Малинівка, вул. Світанкова, 24 А, розроблену ФОП Лесів Р.І.

7.2.1 Передати безоплатно у власність гр. Віщуну Юрію Івановичу земельну ділянку площею 0,2500 га з кадастровим номером 5323289205:05:001:0147, місце розташування якої: Миргородський р-н, с.Малинівка, вул. Світанкова, 24А. Цільове призначення земельної ділянки – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ – 02.01).

8. Затвердити громадянам документації із землеустрою, передати земельні ділянки у власність за межами населених пунктів:

8.1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, місце розташування якої: Миргородський р-н, Шахворостівська сільська рада, розроблений ФОП Деркач Н.М.

8.1.1 Передати безоплатно у власність гр. Донському Вадиму Петровичу (учасник АТО, ООС) земельну ділянку площею 2,0000 га з кадастровим номером 5323289200:00:007:0210, місце розташування якої: Миргородський р-н, Шахворостівська сільська рада. Цільове призначення земельної ділянки – для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ – 01.03).

9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних ресурсів, охорони довкілля.

Міський голова

Сергій Соломаха